



ВЕСТНИК

ОФИЦИАЛЬНЫЙ № 44 7 ноября 2014 г

Постановление администрации городского округа «Город Лесной» от 05.11.2014 № 2173

О ПЕРЕМЕЩЕНИИ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ В 2014 ГОДУ

В соответствии с пунктом 7.6. Положения о бюджетном процессе в городском округе «Город Лесной», утвержденного решением Думы городского округа «Город Лесной» от 13.04.2011 № 435, в связи с обращениями главных распорядителей бюджетных средств администрации городского округа «Город Лесной», муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной», Думы городского округа «Город Лесной»

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Произвести перераспределение бюджетных ассигнований между разделами, подразделами, целевыми статьями, видами расходов функциональной классификации расходов в пределах бюджетных ассигнований, утвержденных решением Думы городского округа «Город Лесной» от 18.12.2013 № 225 «О бюджете городского округа «Город Лесной» на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов» (с изменениями от 12.03.2014 № 239, от 26.03.2014 № 249, от 04.06.2014 № 266, от 02.07.2014 № 271, от 03.09.2014 № 282, 283) главным распорядителем бюджетных средств администрации городского округа «Город Лесной», муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной», Думе городского округа «Город Лесной» в общей сумме 4 551,0 тыс. рублей.
2. Муниципальному казенному учреждению «Управление по финансам и бюджетной политике администрации городского округа «Город Лесной» (Трапезникова И.Н.) внести соответствующие изменения в сводную бюджетную роспись по следующей бюджетной классификации:

Код главно- го рас- поряди- теля	Код раз- дела, под- раз-дела	Код целевой статьи	Код ви- да рас- хо-дов	Наименование главного распорядителя, раздела, подраздела, целевой статьи или вида расходов	Изменения, тыс.руб.	
					Увеличе- ние	Уменьше- ние
901				Администрация городского округа «Город Лесной»	4294,3	4294,3
	0100			ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	2992,6	
	0104			Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	2512,5	
	0104	0020000		Руководство и управление в сфере установленных функций	2512,5	
	0104	0020400		Центральный аппарат	2512,5	
	0104	0020400	100	Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государ- ственными внебюджетными фондами	2512,5	
	0104	0020400	120	Расходы на выплаты персоналу государственных (муници- пальных) органов	2512,5	
	0113			Другие общегосударственные вопросы	480,1	
	0113	0930000		Учреждения по обеспечению хозяйственного обслуживания	480,1	
	0113	0939900		Обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомствен- ных учреждений	480,1	
	0113	0939900	200	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муници- пальных) нужд	480,1	
	0113	0939900	240	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения госу- дарственных (муниципальных) нужд	480,1	
	0300			НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬ- НАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	1301,7	3630,5
	0309			Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона		1380,4
	0309	3020000		Поисковые и аварийно-спасательные учреждения		1380,4
	0309	3029900		Обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомствен- ных учреждений		1380,4
	0309	3029900	200	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муници- пальных) нужд		1380,4
	0309	3029900	240	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения госу- дарственных (муниципальных) нужд		1380,4
	0310			Обеспечение пожарной безопасности		56,8
	0310	7950000		Программы муниципальных образований		56,8
	0310	7950002		Программа «Обеспечение первичных мер пожарной безопас- ности в границах городского округа «Город Лесной» на пери- од 2012-2014 годов»		56,8
	0310	7950002	200	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муници- пальных) нужд		56,8
	0310	7950002	240	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения госу- дарственных (муниципальных) нужд		56,8
	0314			Другие вопросы в области национальной безопасности и пра- воохранительной деятельности	1301,7	2193,3
	0314	7950000		Программы муниципальных образований	1301,7	2193,3
	0314	7950001		Программа «Гражданская защита населения и территории го- родского округа «Город Лесной» на 2012-2015 годы»	1301,7	
	0314	7950001	200	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муници- пальных) нужд	1301,7	
	0314	7950001	240	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения госу- дарственных (муниципальных) нужд	1301,7	
	0314	7950005		Программа «Профилактика правонарушений в городском ок- руге «Город Лесной» на 2012-2014 годы»		2193,3
	0314	7950005	200	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муници- пальных) нужд		2193,3
	0314	7950005	240	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения госу- дарственных (муниципальных) нужд		2193,3
	0500			ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	663,8	
	0501			Жилищное хозяйство	663,8	
	0501	7950000		Программы муниципальных образований	663,8	
	0501	7950010		Программа «Формирование жилищного фонда по городско- му округу «Город Лесной» для переселения граждан из жи- лых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа на 2014 -2016 годы»		663,8
	0501	7950010	200	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муници- пальных) нужд		663,8
	0501	7950010	240	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения госу- дарственных (муниципальных) нужд		663,8
902				Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управ- лению имуществом администрации городского округа «Город Лесной»	166,3	166,3
	0100			ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	13,9	166,3
	0113			Другие общегосударственные вопросы	13,9	166,3
	0113	0020000		Руководство и управление в сфере установленных функций	13,9	13,9
	0113	0020400		Центральный аппарат	13,9	13,9
	0113	0020400	100	Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выпол- нения функций государственными (муниципальными) органа- ми, казенными учреждениями, органами управления государ- ственными внебюджетными фондами		13,9
	0113	0020400	120	Расходы на выплаты персоналу государственных (муници- пальных) органов		13,9
	0113	0020400	200	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муници- пальных) нужд	13,9	
	0113	0020400	240	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения госу- дарственных (муниципальных) нужд	13,9	
	0113	0900000		Реализация государственной политики в области приватиза- ции и управления государственной и муниципальной собствен- ностью		152,4
	0113	0900100		Содержание и ремонт объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности		152,4
	0113	0900100	200	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муници- пальных) нужд		152,4
	0113	0900100	240	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения госу- дарственных (муниципальных) нужд		152,4
	0300			НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬ- НАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	152,4	
	0310			Обеспечение пожарной безопасности	152,4	
	0310	7950000		Программы муниципальных образований	152,4	
	0310	7950002		Программа «Обеспечение первичных мер пожарной безопас- ности в границах городского округа «Город Лесной» на пери- од 2012-2014 годов»	152,4	
	0310	7950002	200	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муници- пальных) нужд	152,4	
	0310	7950002	240	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения госу- дарственных (муниципальных) нужд	152,4	
912				Дума городского округа «Город Лесной»	90,4	90,4
	0100			ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	90,4	90,4
	0102			Функционирование высшего должностного лица субъекта Рос- сийской Федерации и муниципального образования		40,4
	0102	0020000		Руководство и управление в сфере установленных функций		40,4
	0102	0020300		Глава муниципального образования		40,4
	0102	0020300	100	Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выпол- нения функций государственными (муниципальными) органа- ми, казенными учреждениями, органами управления государ- ственными внебюджетными фондами		40,4
	0102	0020300	120	Расходы на выплаты персоналу государственных (муници- пальных) органов		40,4

Код главно- го рас- поряди- теля	Код раз- дела, под- раз-дела	Код целевой статьи	Код ви- да рас- хо-дов	Наименование главного распорядителя, раздела, подраздела, целевой статьи или вида расходов	Изменения, тыс.руб.	
					Увеличе- ние	Уменьше- ние
	0103			Функционирование законодательных (представительных) ор- ганов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	90,4	50,0
	0103	0020000		Руководство и управление в сфере установленных функций	90,4	50,0
	0103	0020400		Центральный аппарат	90,4	1,0
	0103	0020400	100	Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выпол- нения функций государственными (муниципальными) органа- ми, казенными учреждениями, органами управления государ- ственными внебюджетными фондами	90,4	
	0103	0020400	120	Расходы на выплаты персоналу государственных (муници- пальных) органов	90,4	
	0103	0020400	800	Иные бюджетные ассигнования		1,0
	0103	0020400	850	Уплата налогов, сборов и иных платежей		1,0
	0103	0021200		Депутаты представительного органа муниципального обра- зования		49,0
	0103	0021200	100	Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выпол- нения функций государственными (муниципальными) органа- ми, казенными учреждениями, органами управления государ- ственными внебюджетными фондами		49,0
	0103	0021200	120	Расходы на выплаты персоналу государственных (муници- пальных) органов		49,0
				Всего	4551,0	4551,0

3. Постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вестник - официальный».

Ю.В.Иванов
Глава администрации городского округа «Город Лесной»

Постановление администрации городского округа «Город Лесной»

От 05.11.2014 № 2182

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЛАНА ПРОВЕДЕНИЯ ПЛАНОВЫХ ПРОВЕРОК ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ АДМИНИСТРАЦИЕЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЛЕСНОЙ» НА 2015 ГОД

В соответствии со ст. 72 Земельного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2013 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Административным регламентом исполнения муниципальной функции по проведению проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа «Город Лесной», утвержденным постановлением главы администрации городского округа «Город Лесной» от 06.05.2013 № 743)

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Утвердить план проведения плановых проверок физических лиц администрацией городского округа «Город Лесной» на 2015 год (прилагается).
2. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вестник - официальный» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Лесной» в сети «Интернет».
3. Контроль исполнения постановления возложить на председателя муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной» Розумного А.Г.

О.В. Герасимов
Первый заместитель главы администрации городского округа «Город Лесной»

*Приложение к постановлению администрации городского округа «Город Лесной»
от 05.11.2014 № 2182*

План проведения плановых проверок физических лиц администрацией городского округа
«Город Лесной» на 2015 год

№ п/п	Ф.И.О. лица, подлежащего проверке	Адрес земельного участка			Кадастровый номер земельного участка	Цель проведения проверки	Дата начала проведения проверки (календарных дней)	Срок проведения проверки (календарных дней)	Форма проведения проверки (документарная, выездная, документарная и выездная)
		Населенный пункт	Улица	номер дома					
1	Шабуров Эдуард Владимирович	г. Лесной	Орджоникидзе	дом 21, строе- ние 1	66:54:0101017:71	Соблюдение требо- ваний земельного за- конодательства, Фе- деральный закон от 25.10.2001 № 136- ФЗ «Земельный ко- декс РФ»	1	30	документар- ная и выезд- ная
2	Инякин Андрей Леонидович	г. Лесной	Куйбышева	21	66:54:0104005:45	Соблюдение требо- ваний земельного за- конодательства, Фе- деральный закон от 25.10.2001 № 136- ФЗ «Земельный ко- декс РФ»	2	30	документар- ная и выезд- ная
3	Голубчиков Валерий Валерьевич	п. Таеж- ный	Светлая	3	66:54:0304001:95	Соблюдение требо- ваний земельного за- конодательства, Фе- деральный закон от 25.10.2001 № 136- ФЗ «Земельный ко- декс РФ»	2	30	документар- ная и выезд- ная
4	Показаньев Сергей Евлампиевич	г. Лесной	проезд Дорожный	7	66:54:0115006	Соблюдение требо- ваний земельного за- конодательства, Фе- деральный закон от 25.10.2001 № 136- ФЗ «Земельный ко- декс РФ»	3	30	документар- ная и выезд- ная
5	Шостер Андрей Евгеньевич	г. Лесной	проезд Хвойный	дом 66, строе- ние 1	66:54:0115002:85	Соблюдение требо- ваний земельного за- конодательства, Фе- деральный закон от 25.10.2001 № 136- ФЗ «Земельный ко- декс РФ»	4	30	документар- ная и выезд- ная
6	Николенко Дмитрий Николаевич	п. Чаша- вита	Пионерская	25	66:54:0301001:315	Соблюдение требо- ваний земельного за- конодательства, Фе- деральный закон от 25.10.2001 № 136- ФЗ «Земельный ко- декс РФ»	4	30	документар- ная и выезд- ная
7	Иванов Сергей Яковлевич	г. Лесной	коллективный сад 11, участок 46		66:54:0109008:48	Соблюдение требо- ваний земельного за- конодательства, Фе- деральный закон от 25.10.2001 № 136- ФЗ «Земельный ко- декс РФ»	5	30	документар- ная и выезд- ная
8	Теплых Валерий Юрьевич	г. Лесной	ГМ 28, бокс 2, гараж 101		66:54:0114005:286	Соблюдение требо- ваний земельного за- конодательства, Фе- деральный закон от 25.10.2001 № 136- ФЗ «Земельный ко- декс РФ»	5	30	документар- ная и выезд- ная
9	Естехин Александр Ни- коалевич	г. Лесной	коллективный сад 16, участок 98		66:54:0106002:98	Соблюдение требо- ваний земельного за- конодательства, Фе- деральный закон от 25.10.2001 № 136- ФЗ «Земельный ко- декс РФ»	5	30	документар- ная и выезд- ная

(Продолжение на стр. 2).

(Продолжение. Начало на стр. 1).

10	Коростелев Игорь Алексеевич	г. Лесной	овоще-хранилище 9, бокс 1, хранилище 23		66:54:0112004:146	Соблюдение требований земельного законодательства, Федеральный закон от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс РФ»	6	30	документарная и выездная
11	Калялин Евгений Викторович	г. Лесной	коллективный сад 18, участок 112		66:54:0108001:94	Соблюдение требований земельного законодательства, Федеральный закон от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс РФ»	6	30	документарная и выездная
12	Глухова Галина Павловна	г. Лесной	коллективный сад 44, участок 18		66:54:0305004:18	Соблюдение требований земельного законодательства, Федеральный закон от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс РФ»	6	30	документарная и выездная
13	Крыльцов Олег Владимирович	г. Лесной	коллективный сад 31, участок 102		66:54:0314002:37	Соблюдение требований земельного законодательства, Федеральный закон от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс РФ»	6	30	документарная и выездная
14	Илларионов Игорь Викторович	г. Лесной	квартал 12	выдел 10		Соблюдение требований лесного законодательства, Федеральный закон от 04 декабря 2006 года № 200-ФЗ «Лесной кодекс РФ»	6	30	документарная и выездная
15	Кравцов Александр Александрович	г. Лесной	гаражный массив 1, бокс 22, гараж 15		66:54:0116001:139	Соблюдение требований земельного законодательства, Федеральный закон от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс РФ»	7	30	документарная и выездная
16	Козлов Сергей Михайлович	г. Лесной	коллективный сад 2, участок 66		66:54:0106001:66	Соблюдение требований земельного законодательства, Федеральный закон от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс РФ»	7	30	документарная и выездная
17	Вакуловский Сергей Николаевич	г. Лесной	коллективный сад 17В, ул. Сиреневая, участок 36		66:54:0107004:7	Соблюдение требований земельного законодательства, Федеральный закон от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс РФ»	7	30	документарная и выездная
18	Крылова Екатерина Валерьевна	г. Лесной	коллективный сад 17А, участок 84		66:54:0107002:84	Соблюдение требований земельного законодательства, Федеральный закон от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс РФ»	7	30	документарная и выездная
19	Деревянко Татьяна Владимировна	г. Лесной	квартал 49	выдел 35		Соблюдение требований лесного законодательства, Федеральный закон от 04 декабря 2006 года № 200-ФЗ «Лесной кодекс РФ»	7	30	документарная и выездная
20	Лосев Игорь Анатольевич	г. Лесной	гаражный массив № 17, бокс № 1, гараж № 14		66:54:0116007:44	Соблюдение требований земельного законодательства, Федеральный закон от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс РФ»	8	30	документарная и выездная
21	Волохина Наталья Александровна	г. Лесной	коллективный сад 17В, участок 4		66:54:0107004:32	Соблюдение требований земельного законодательства, Федеральный закон от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс РФ»	8	30	документарная и выездная
22	Слепова Ирина Валерьевна	г. Лесной	пер. Северный	4	66:54:0112003:9	Соблюдение требований земельного законодательства, Федеральный закон от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс РФ»	9	30	документарная и выездная
23	Хохряков Александр Николаевич	г. Лесной	коллективный сад 20, участок 54		66:54:0106005:54	Соблюдение требований земельного законодательства, Федеральный закон от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс РФ»	9	30	документарная и выездная
24	Дюльдина Юлия Петровна	г. Лесной	коллективный сад 14, участок 31		66:54:0110004:36	Соблюдение требований земельного законодательства, Федеральный закон от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс РФ»	9	30	документарная и выездная
25	Воронин Сергей Викторович	п. Бушуевка	Лесная	34	66:54:0305001:31	Соблюдение требований земельного законодательства, Федеральный закон от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс РФ»	11	30	документарная и выездная
26	Свиридов Валерий Михайлович	г. Лесной	Залесье	16	66:54:0114001:9	Соблюдение требований земельного законодательства, Федеральный закон от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс РФ»	11	30	документарная и выездная

**Постановление администрации городского округа «Город Лесной» от 06.11.2014 № 2217
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЛЕСНОЙ» ПО ВОПРОСАМ ОРГАНИЗАЦИИ И ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ**
В соответствии с разъяснениями Министерства культуры Свердловской области от 27.10.2014 № 04-01-81/4223 «Об осуществлении муниципального контроля»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Внести изменение в постановление главы администрации городского округа «Город Лесной» от 25.12.2013 № 2471 «О порядке осуществления муниципального контроля администрацией городского округа «Город Лесной» (с изменениями от 10.02.2014 № 189, от 13.08.2014 № 1513) изложив пункт 3 постановления в следующей редакции:
«3. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа «Город Лесной» по финансам и бюджетной политике - начальника муниципального казенного учреждения «Управление по финансам и бюджетной политике администрации городского округа «Город Лесной» Трапезникову И.Н.».
2. Внести изменения в постановление главы администрации городского округа «Город Лесной» от 13.08.2014 № 1513 «О внесении изменений в постановление главы администрации городского округа «Город Лесной» от 25.12.2013 № 2471 «О порядке осуществления муниципального контроля администрацией городского округа «Город Лесной»:
заменив в пункте 2 постановления слова «комитету экономического развития, торговли и услуг администрации (Гордеева Т.И.)» на «комитету экономического развития, торговли и услуг администрации (Толщина Ю.В.)» и исключив слова «муниципальному казенному учреждению «Отдел культуры администрации городского округа «Город Лесной» (Ульбушев В.В.)»;
изложив пункт 4 постановления в следующей редакции:
«4. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа «Город Лесной» по финансам и бюджетной политике - начальника муниципального казенного учреждения «Управление по финансам и бюджетной политике администрации городского округа «Город Лесной» Трапезникову И.Н.».
3. Внести изменение в постановление главы администрации городского округа «Город Лесной» от 22.09.2014 № 1838 «Об утверждении порядка подготовки и обобщения сведений об организации и проведении муниципального контроля, необходимых для подготовки сводного доклада об осуществлении муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля на территории городского округа «Город Лесной», исключив из пункта 3 постановления слова «муниципальному казенному учреждению «Отдел культуры администрации городского округа «Город Лесной» (Ульбушев В.В.)».
4. Опубликовать постановление в печатном средстве массовой информации «Вестник – официальный» и разместить на официальном сайте администрации.
5. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа «Город Лесной» по финансам и бюджетной политике - начальника муниципального казенного учреждения «Управление по финансам и бюджетной политике администрации городского округа «Город Лесной» Трапезникову И.Н.

Ю.В. Иванов
Глава администрации городского округа «Город Лесной»

**Постановление администрации городского округа «Город Лесной»
от 06.11. 2014 № 2185
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЛЕСНОЙ» ОТ 29.12.2011 № 1450
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОПЛАТЕ ТРУДА РАБОТНИКОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО КАЗЕННОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЕ УПРАВЛЕНИЕ»**

В соответствии с постановлением администрации городского округа «Город Лесной» от 23.10.2014 № 2088 «О повышении с 1 октября 2014 года фонда оплаты труда работников муниципальных учреждений», в целях повышения оплаты труда работников,
ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Внести изменения в Положение об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Финансово-хозяйственное управление», утвержденное постановлением главы администрации городского округа «Город Лесной» от 29.12.2011 № 1450 «Об утверждении положения об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Финансово-хозяйственное управление», (с изменениями от 03.05.2012 № 438, от 07.08.2012 № 999, от 25.10.2012 № 1578, от 28.10.2013 № 1977), изложив приложение № 1 к Положению об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Финансово-хозяйственное управление» в новой редакции (прилагается).
2. Установить, что действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.10.2014 года.
3. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вестник – официальный».
4. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации по финансам и бюджетной политике администрации городского округа «Город Лесной» – начальника МКУ «Управление по финансам и бюджетной политике администрации городского округа «Город Лесной» Трапезникову И.Н.

Ю.В. Иванов
Глава администрации городского округа «Город Лесной»
Приложение к постановлению главы администрации городского округа «Город Лесной» от 06.11.2014 № 2185

Схема должностных окладов работников муниципального казенного учреждения «Финансово-хозяйственное управление»		Схема должностных окладов с ЗАТО с 01.10.2014 г. (рублей)		
Должность				
Руководитель группы		11850	-	13527
Главный технолог		10019	-	12524
Начальник хозяйственного отдела		5908	-	6486
Заведующий складом		4367	-	5363
<i>Специалисты</i>				
Ведущий специалист		10151	-	11835
Специалист 1 категории		8459	-	10151
Специалист 2 категории		6769	-	8459
Специалист без категории			5924	
Инженер по ремонту, инженер - энергетик, инженер-сметчик, механик по ремонту автотранспорта, документовед		5363	-	8606
Юрисконсульт			8606	
Специалист по кадрам		4850	-	6486
Диспетчер		4367	-	4850
<i>Водители , рабочие и младший обслуживающий персонал</i>				
Слесарь по ремонту автомобилей, электромонтер		3211	-	5363
Тракторист		3564	-	5363
Кладовщик, грузчик, сторож, уборщик служебных помещений, дворник		3211	-	3564
Рабочий по комплексному обслуживанию		3564	-	4367
Водитель автомобиля		4367	-	4850
Водитель автобуса		7130	-	7835

**Постановление администрации городского округа «Город Лесной» от
06.11.2014 № 2229
ОБ ОБЕСПЕЧЕНИИ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ В ЛЕСАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА
ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЛЕСНОЙ», В 2015 ГОДУ**

В соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2007 № 417 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2011 № 344 «Об утверждении Правил привлечения сил и средств подразделений пожарной охраны для ликвидации чрезвычайной ситуации в лесах, возникшей в следствии лесных пожаров», постановлениями Правительства Российской Федерации от 17.05.2011 № 377 «Об утверждении Правил разработки и утверждения Плана тушения лесных пожаров и его формы», от 18.05.2011 № 378 «Об утверждении Правил разработки сводного плана тушения лесных пожаров на территории субъекта Российской Федерации», в целях реализации возложенных на субъекты Российской Федерации полномочий по охране лесов (в том числе осуществления мер пожарной безопасности и тушения лесных пожаров), государственного пожарного надзора в лесах на территории городского округа «Город Лесной», постановлением Правительства Свердловской области от 26.11.2013 № 1440-ПП «Об обеспечении пожарной безопасности в лесах, расположенных на территории Свердловской области, в 2014 году», с учетом анализа работы муниципального казенного учреждения «Лесничество городского округа «Город Лесной» в 2014 году
ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Утвердить оперативный план по тушению лесных пожаров на территории городского округа «Город Лесной» на 2015 год (прилагается).
2. Руководителем тушения лесных и природных пожаров на землях городского округа «Город Лесной» утвердить директора МКУ «Лесничество городского округа «Город Лесной» Смагина Сергея Николаевича.
3. Директору МКУ «Лесничество городского округа «Город Лесной» Смагину С.Н.:
1) в срок до 14 марта 2015 года довести до руководителей предприятий, организаций и учреждений, расположенных на территории городского округа «Город Лесной», на допущенные в 2014 году нарушения пожарной безопасности в лесах, и обеспечить их устранение к началу пожароопасного периода 2015 года;
2) в срок до 01 апреля 2015 года утвердить порядок организации охраны лесов от пожаров на землях поселений и населенных пунктов с определением исполнителей работ по тушению лесных пожаров на землях поселений и землях иных категорий, находящихся в ведении городского округа «Город Лесной»;
3) в случае ухудшения пожароопасной обстановки на подведомственной территории на заседаниях комиссий по борьбе с пожарами в лесах оперативно принимать решения;
4) обеспечить своевременное введение режимов чрезвычайной ситуации в лесах;
5) организовать работу по профилактике лесных пожаров путем противопожарной пропаганды в средствах массовой информации;
6) в срок до 01 апреля 2015 года обеспечить полную готовность лесопожарных формирований, пунктов сосредоточения противопожарного инвентаря;
7) совместно с МКУ «Управление городского хозяйства» (Тачанова Г.И.) и МКУ «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной» (Розумный А.Г.) организовать работу по устройству противопожарных барьеров, разрывов вокруг населенных пунктов;
8) своевременно собирать и передавать информацию о лесных пожарах на землях поселений и землях иных категорий, находящихся в ведении городского округа «Город Лесной», в течение всего пожароопасного периода начальнику смены МКУ «Аварийно-спасательная служба» городского округа «Город Лесной» и в Единый диспетчерский центр Департамента лесного хозяйства Свердловской области.
4. Заместителю главы администрации по финансам и бюджетной политике, начальнику МКУ «Управление по финансам и бюджетной политике» Трапезникову И.Н. предусмотреть в пределах выделяемых ассигнований на мероприятия по ликвидации чрезвычайных ситуаций на 2015 год средства на финансирование мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности и организацию питания при проведении долговременных работ по тушению лесного пожара.
5. Первому заместителю главы администрации Герасимову О.Б.:
1) в периоды высокой пожарной опасности организовать дежурство должностных лиц администрации городского округа «Город Лесной» и объектов экономики, наделив их полномочиями по вопросам привлечения сил и средств для ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечить средствами связи, транспортом;
2) совместно с информационно-аналитическим отделом администрации информировать население о принятых решениях по ограничению (запрету) на посещение гражданами лесных массивов.
5. Рекомендовать исполняющему обязанности директора ДФГУСП «Тажный» Тохтину Е.Б. до 14 марта 2015 года издать приказ по созданию группы по тушению лесных пожаров из числа работников на территории предприятия и оказать поддержку при осуществлении ими своей деятельности.
6. Рекомендовать начальнику ОМВД по городскому округу «Город Лесной» Филяну А.Л. в период высокой и чрезвычайной пожарной опасности совместно с МКУ «Лесничество городского округа «Город Лесной» и Общественной организацией «Добровольная народная дружина» городского округа «Город Лесной» в местах въезда в леса организовать контрольно – пропускные пункты, создать мобильные группы для проведения патрулирования в наиболее опасных в пожарном отношении лесных участках.
7. Рекомендовать начальнику ФКУ «Специальное управление ФПС № 6 МЧС России» Бондаренко А.В. в период высокой и чрезвычайной пожарной опасности создать мобильные группы для проведения патрулирования в наиболее опасных в пожарном отношении лесных участках.
8. Рекомендовать генеральному директору МУПТП по ТВ и РВ «Трансинформ» Корепанову А.Р. совместно с МКУ «Лесничество городского округа «Город Лесной» (Смагин С.Н.) и Специальным управлением ФПС № 6 МЧС России (Бондаренко А.В.):
1) провести передачи по радио и телевидению, направленные на пропаганду противопожарных знаний среди населения города, в том числе по соблюдению правил пожарной безопасности при посещении лесов;
2) опубликовать в городской газете «Вестник» статьи и материалы, направленные на пропаганду противопожарных знаний среди населения города, в том числе по соблюдению правил пожарной безопасности при посещении лесов.
9. Руководителями предприятий, организаций и учреждений, задействованных в тушении лесных пожаров, согласно утвержденному оперативному плану в городском округе «Город Лесной»:
1) выполнять работы по пожаротушению за счет собственных средств с последующим возмещением Департаментом лесного хозяйства Свердловской области, за счет субвенций из федерального бюджета в соответствии с представленными материалами на возмещение произведенных затрат в порядке, установленном Департаментом лесного хозяйства Свердловской области;
2) обеспечить 3-х дневный запас горюче-смазочных материалов по заправке автомобилей, тракторной и другой техники для ведения работ по тушению лесных пожаров.
10. Рекомендовать председателям коллективных садов и садоводческих некоммерческих товариществ провести очистку прилегающей вокруг территории от валежника и сухой травы шириной 15 метров.
11. Провести заседание Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности в срок до 25 апреля 2015 года по результатам выполненных мероприятий по подготовке к пожароопасному периоду в лесах.
12. Постановление администрации городского округа «Город Лесной» от 11.03.2014 № 400 «Об обеспечении пожарной безопасности в лесах на территории городского округа «Город Лесной» в 2014 году» считать утратившим силу.
13. Опубликовать постановление в печатном средстве массовой информации «Вестник - официальный».
14. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации Городского округа «Город Лесной» по режиму и безопасности Кынкурогова Е.С.

Ю.В. Иванов
Глава администрации городского округа «Город Лесной»

(Продолжение на стр. 3).

(Продолжение. Начало на стр. 2).

Приложение к постановлению администрации городского округа «Город Лесной» от 06.11.2014 № 2229

ОПЕРАТИВНЫЙ ПЛАН по тушению лесных пожаров на территории городского округа «Город Лесной» на 2015 год															
№ п/п	Наименование организаций, привлекаемых на тушение лесных пожаров	К-во привлеч чел	Привлекаемые транспортные средства		Количество противопожарного инвентаря и оборудования, шт.								Ответственный за привлечение транспортных средств, оборудования и личного состава (руководитель по тушению пожаров)	Порядок привлечения формирований ГО и ЧС к тушению лесных пожаров	
			Наименование	К-во (ед.) шт.	мотопомпы	мотопилы	РПО	РДВ	заж. аппарат	топоры	ведра	лопаты			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1	МУПЖРЭП	1	Поливомоечная машина	1									директор Саднов Юрий Григорьевич р.т. 3-72-65 м.т. 9028743513 Секретарь 3-72-66	Согласно инструкции по взаимодействию со службами города, предприятиями и организациями города при тушении лесных пожаров	
2	ОАО «АТП»	6	Автобус Бензовоз Трактор «Caterpillar D 6R» Трейлер	3 1 1 1									Директор Зверев Павел Иванович р.т. 2-67-07 д. т. 4-28-88; м.т. 9126600795; 89222150730 Секретарь 2-67-00		
3	ФГУП «Комбинат «Электрхимприбор»	3	Трактор Т-130 Трейлер Поливомоечная машина	1 1 1									Зам. генерального директора комбината «ЭХП» Шумай Михаил Александрович р.т. 9-55-20 м.т. 9221551107		
4	МКУ «УГХ»	3	Тягач с трейлером Трактор ДТ-75 Поливомоечная машина	1 1 1									Председатель Тачанова Галина Ивановна р.т. 6-65-25 м.т. 9222050972 Секретарь 6-86-51		
5	МКУ «Лесничество городского округа «Город Лесной»	6	Автомашина «УАЗ- 90995»	1			20			10	10	50	Директор Смагин Сергей Николаевич р.т. 3-80-44 м.т. 9222180898 Секретарь 3-88-68		
6	МБУ «Парк культуры и отдыха»	0		0							10	10	Пристапчук Валентина Андреевна р.т. 6-92-61 м.т. 9222285875		
7	ДФГУСП «Таежный»	10		0						10	10	10	И.о. директора Тохтин Евгений Борисович р.т. 3-92-90; м.т. 9824504282 Секретарь 2-64-94		
8	ФГКУ «СУ ФПС № 6 МЧС России»		Согласно расписания выездов										Начальник Бондаренко Алексей Викторович. р.т. 2-68-01 д.т. 4-50-20 м.т. 9222129706 Секретарь 2-68-00		
ИТОГО		29		14			20			20	30	70			

Постановление главы администрации городского округа «Город Лесной» от 31.12.2013 г. № 2546
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОРЯДОК ВОЗМЕЩЕНИЯ ЗАТРАТ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЛЕСНОЙ» НА УЧАСТИЕ В ВЫСТАВОЧНО-
ЯРМАРОЧНЫХ МЕРОПРИЯТИЯХ

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановлением главы администрации городского округа «Город Лесной» от 29.08.2012 г. № 1149 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Поддержка предпринимательства в городском округе «Город Лесной» на 2013-2015 годы» (с изменениями от 10.12.2012 г. № 1898, от 14.05.2013 г. № 772, от 24.06.2013 г. № 1030, от 15.08.2013 г. № 1420, от 24.10.2013 г. № 1962, от 17.12.2013 г. № 2367), в целях уточнения, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Порядок возмещения затрат субъектов малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Лесной» на участие в выставочно-ярмарочных мероприятиях, утвержденный постановлением главы администрации городского округа «Город Лесной» от 06.06.2013 г. № 967 «Об утверждении Порядка возмещения затрат субъектов малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Лесной» на участие в выставочно-ярмарочных мероприятиях»: в п. 3.3. слова: «в срок до 31 декабря 2013 года» заменить словами: «в срок до 31 декабря 2014 года».
2. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вестник-официальный».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа «Город Лесной» по экономике – председателя комитета экономического развития, торговли и услуг Т.И. Гордееву.

Ю. В. Иванов

Глава администрации городского округа «Город Лесной»

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды
земельных участков под строительство индивидуальных гаражей на территории
городского округа «Город Лесной»

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной» сообщает о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков под строительство индивидуальных гаражей на территории городского округа «Город Лесной».

Особые условия: городской округ «Город Лесной» является закрытым административно – территориальным образованием, где действует особый режим использования земель. В соответствии со ст. 8. Закона Российской Федерации от 14 июля 1992 года № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании» сделки по приобретению в собственность недвижимого имущества, находящегося на территории закрытого административно-территориального образования, либо иные сделки с таким имуществом могут совершаться только гражданами Российской Федерации, постоянно проживающими или получившими разрешение на постоянное проживание на территории закрытого административно-территориального образования, гражданами Российской Федерации, работающими на данной территории на условиях трудового договора, заключенного на неопределенный срок с организациями, по роду деятельности которых создано закрытое административно-территориальное образование, и юридическими лицами, расположенными и зарегистрированными на территории закрытого административно-территориального образования.

Участие остальных граждан и юридических лиц в совершении сделок допускается по решению органов местного самоуправления городского округа «Город Лесной», согласованному с федеральными органами исполнительной власти, в ведении которых находятся организации и (или) объекты, по роду деятельности которых создано закрытое административно-территориальное образование (далее Решение).

Порядок допуска к участию в сделках с недвижимым имуществом, находящимся на территории закрытого административно – территориального образования «Город Лесной», определен постановлением администрации городского округа «Город Лесной» от 16.05.2014 № 888.

Форма торгов: открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы в год.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона публикуется организатором аукциона в печатном издании «Вестник – официальный» не позднее пяти дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации городского округа «Город Лесной» www.gorodlesnoy.ru в сети «Интернет», не позднее пяти дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона. Организатор аукциона не позднее пяти дней со дня принятия решения обязан известить участников аукциона о своем отказе в проведении аукциона и возратить в трехдневный срок внесенные ими задатки.

Предмет аукциона: право на заключение договоров аренды земельных участков под строительство индивидуальных гаражей.

Перечень и характеристика земельных участков, выводимых на аукцион:
Лот № 1

Характеристика земельного участка: местоположение земельного участка – Свердловская область, городской округ «Город Лесной», г. Лесной, гаражный массив 29, бокс 2, кадастровый номер земельного участка – 66:54:01 15006:536, общая площадь земельного участка – 97 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование земельного участка – земельные участки, предназначенные для размещения гаражей, целевое использование – под строительство индивидуального гаража. Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Условия строительства: смотри приложение к извещению на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации городского округа «Город Лесной» www.gorodlesnoy.ru в сети «Интернет».

Высота строящегося гаража не должна превышать высоты существующего бокса. Размер строящегося гаража 15 м х 6,4 м.

Начальный размер арендной платы в год: 9 899 (девять тысяч восемьсот девяносто девять) рублей в год.

Шаг аукциона: 5 % от начального размера арендной платы за земельный участок в год, что составляет 494,95 (четыре ста девяносто четыре) рубля 95 коп.

Размер задатка для участия в аукционе: 50 % от начального размера арендной платы, что составляет 4 949,5 (четыре тысячи девятьсот сорок девять) рублей 50 коп.

Лот № 2

Характеристика земельного участка: местоположение земельного участка – Свердловская область, городской округ «Город Лесной», г. Лесной, гаражный массив 17, бокс 2, кадастровый номер земельного участка – 66:54:01 16007:536, общая площадь земельного участка – 57 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование земельного участка – земельные участки, предназначенные для размещения гаражей, целевое использование – под строительство индивидуального гаража. Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Условия строительства: высота строящегося гаража не должна превышать высоты существующего бокса. Размер строящегося гаража 6,0 м х 4,5 м.

Начальный размер арендной платы в год: 7 157 (семь тысяч сто пятьдесят семь) рублей в год.

Шаг аукциона: 5 % от начального размера арендной платы за земельный участок в год, что составляет 357,85 (триста пятьдесят семь) рублей 85 коп.

Размер задатка для участия в аукционе: 50% от начального размера арендной платы, что составляет 3 578,5 (три тысячи пятьсот семьдесят восемь) рублей 50 коп.

Лот № 3

Характеристика земельного участка: местоположение земельного участка – Свердловская область, городской округ «Город Лесной», г. Лесной, гаражный массив 17, бокс 2, кадастровый номер земельного участка – 66:54:01 16007:537, общая площадь земельного участка – 49 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование земельного участка – земельные участки, предназначенные для размещения гаражей, целевое использование – под строительство индивидуального гаража. Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Условия строительства: высота строящегося гаража не должна превышать высоты существующего бокса. Размер строящегося гаража 6,0 м х 4,5 м.

Начальный размер арендной платы в год: 6 152 (шесть тысяч сто пятьдесят два) рубля в год.

Шаг аукциона: 5 % от начального размера арендной платы за земельный участок в год, что составляет 307,6 (триста семь) рублей 60 коп.

Размер задатка для участия в аукционе: 50% от начального размера арендной платы, что составляет 3 076 (три тысячи семьдесят шесть) рублей.

Основание проведения аукциона: постановление администрации городского округа «Город Лесной» от 06.11.2014 № 2188 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков под строительство индивидуальных гаражей на территории городского округа «Город Лесной».

Организатор аукциона: муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной». Почтовый адрес: 624200, Россия, Свердловская область, городской округ «Город Лес-

ной», г. Лесной, ул. Карла Маркса, д. 8, E-Mail: yov@kui.gorodlesnoy.ru, телефон: 8(34342) 4-84-13.

Внесение задатка: претендент вносит задаток на р/счёт муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной»: 40302810300003016230 в ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской области г.Екатеринбург, получатель: ИНН 6630001702, КПП 663001001, БИК 046577001 УФК по Свердловской области (КУИ л/с 05623003820) до подачи заявки на участие в аукционе.

Сумма задатка, внесенная победителем аукциона, заключившим договор аренды на земельный участок, засчитывается в счет арендной платы.

Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, суммы внесенных задатков возвращаются в течение 3 банковских дней со дня оформления протокола о признании претендентов участниками аукциона. Участникам, не выигравшим аукцион, суммы внесенных задатков возвращаются в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Претендентам, отозвавшим принятую организатором аукциона заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора торгов, сумма внесенного задатка возвращается в течение 3 банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Форма заявки: заявка подается по установленной форме (приложение № 1), в письменном виде.

Порядок приема заявки: заявка принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе. Заявка и опись (приложение № 2) представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента.

Заявки предоставляются претендентом лично. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре документов организатором аукциона делается отметка о принятии заявки с указанием номера, даты и времени подачи документов.

Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

Время и место приема заявок: с 9 ч. 00 мин. до 16 ч. 30 мин. (перерыв на обед с 13 ч. 00 мин. до 13 ч. 48 мин.) время местное, ежедневно, кроме субботы и воскресенья, по адресу: Россия, Свердловская область, городской округ «Город Лесной», г. Лесной, ул. Пушкина д. 16, оф. 16.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 10 ноября 2014 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 11 декабря 2014 года до 13 ч. 00 мин.

Документы, представляемые с заявкой претендентами для участия в аукционе:

- платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, для подтверждения перечисления претендентом установленного в извещении о проведении аукциона задатка, в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договора аренды земельного участка;
- копия документа, удостоверяющего личность (для физического лица);
- копия доверенности (в случае подачи заявки представителем претендента);
- юридическое лицо дополнительно предоставляет нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);
- решение органов местного самоуправления городского округа «Город Лесной», согласованное с федеральными органами исполнительной власти, в ведении которых находятся организации и (или) объекты, по роду деятельности которых создано закрытое административно-территориальное образование, полученное в соответствии с Порядком допуска к участию в сделках с недвижимым имуществом, расположенным на территории городского округа «Город Лесной».

Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе: претендент вправе отозвать заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора аукциона.

Срок аренды земельного участка: 3 (три) года.

Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 12 декабря 2014 года в 10 ч. 00 мин. (время местное), по адресу: Россия, Свердловская область, городской округ «Город Лесной», г. Лесной, ул. Карла Маркса, д. 8, каб. 49.

Комиссия рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на счет организатора аукциона задатков в установленном размере и до установленного срока. Определение участников аукциона проводится без участия претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов комиссия принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе. Претендент, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника с момента оформления комиссией протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления уведомления по почте заказным письмом.

Место, дата и время проведения аукциона: аукцион состоится 16 декабря 2014 года в 14 ч. 30 мин. (время местное) в конференц-зале здания администрации городского округа «Город Лесной», расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, городской округ «Город Лесной», г. Лесной, ул. Карла Маркса, д. 8.

Порядок определения победителя аукциона: победителем аукциона признается участник, предложивший за земельный участок наибольший размер арендной платы в год.

Результат аукциона оформляется протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Информация о результатах аукциона публикуется организатором аукциона в месячный срок со дня заключения договора аренды в печатном издании «Вестник-официальный», на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации городского округа «Город Лесной» www.gorodlesnoy.ru в сети «Интернет».

Срок заключения договора аренды на земельный участок: договор аренды должен быть заключен не позднее пяти дней со дня подписания протокола (приложение № 3).

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: проведение осмотра передаваемого в аренду земельного участка осуществляется самостоятельно или в рабочие дни с 10 ноября 2014 года по 10 декабря 2014 года с 09 ч. 00 мин. до 12 ч. 00 мин., с 14 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин., по предварительному согласованию с председателем МКУ «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной», телефон: 8 (34342) 6-87-80.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) представлены не все документы определенные настоящим извещением или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- 2) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- 2) не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в настоящем извещении, до дня окончания приема заявок для участия в аукционе.

Получить дополнительную информацию о земельном участке, проекте договора аренды, можно с момента публикации извещения о проведении аукциона по адресу: Россия, Свердловская область, городской округ «Город Лесной», город Лесной, ул. Пушкина, д. 16, оф. 16, телефон для справок (34342) 4-84-13.

А.Г. Розумный
Председатель муниципального казенного
учреждения «Комитет по управлению имуществом
администрации городского округа «Город Лесной»

Приложение №1 к извещению о проведении аукциона по продаже права
на заключение договоров аренды земельных участков под строительство индивидуальных гаражей

Организатору аукциона - МКУ «Комитет по управлению
имуществом администрации городского округа «Город Лесной» от:

(для юридических лиц - организационно-правовая форма, полное наименование,

(Продолжение на стр. 4).

(Окончание. Начало на стр. 3).

Номер регистрации _____

Дата регистрации _____

Время регистрации _____

Подпись регистрирующего лица _____

сведения о государственной регистрации, для физических лиц - полное ФИО

сведения о регистрации по месту жительства)

Адрес претендента:

Телефон (факс) претендента:

Иные сведения о претенденте:

(для юридических лиц ОКПО, ОКОГУ, ОКАТО, ОКОНХ, ИНН, реестровый номер)

ЗАЯВКА

на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

Претендент _____

желает участвовать в аукционе, проводимом МКУ «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной», который состоится _____ 2014 года в 14 ч. 30 мин. по адресу: Россия, Свердловская область, городской округ «Город Лесной», город Лесной, улица Карла Маркса, дом 8, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка под строительство индивидуального гаража. Кадастровый номер земельного участка - 66:54:_____. Общая площадь земельного участка _____ кв.м. Местоположение земельного участка: Россия, Свердловская область, городской округ «Город Лесной», г. Лесной, _____.

- В случае победы в аукционе претендент принимает на себя обязательства:
1. Подписать в день проведения аукциона Протокол по результатам проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка;
 2. Заключить договор аренды земельного участка не позднее 5 дней со дня подписания протокола.

Банковские реквизиты получателя (Претендента) для возврата задатка в случаях, установленных законодательством:

ИНН _____, КПП _____,

Наименование банка _____,

Номер счета отделения банка _____,

Номер расчетного (лицевого) счета _____,

Номер корреспондентского счета _____,

БИК _____,

Уведомление о результатах рассмотрения заявки _____
(отправить почтой, получу лично)

Претендент: _____ Подпись: _____ МП _____

(ФИО, должность представителя

юридического лица; ФИО физического лица)

Приложение № 2 к извещению о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков под строительство индивидуальных гаражей

ОПИСЬ ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ДОКУМЕНТОВ

на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 66:54:_____

№ п/п	Наименование документа	Количество листов

Претендент: _____ Подпись: _____

(ФИО, должность представителя юридического лица; ФИО физического лица)

Документы принял: _____ Подпись: _____ Дата: _____

(ФИО, должность специалиста организатора аукциона)

Приложение №3 к извещению об аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков под строительство индивидуальных гаражей

ДОГОВОР АРЕНДЫ № _____ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Город Лесной «__» _____ 20__ г. _____

(дата заключения договора)

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице председателя Розумного А.Г., действующего на основании Положения, с одной стороны, и победитель аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка под строительство _____

(полное наименование юридического лица или ФИО физического лица)

в лице _____, действующий на основании _____

(указать представителя)

_____,

(указать документ, подтверждающий полномочия представителя)

именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании Протокола о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка от «_____» 20__ года № _____, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду на условиях Договора земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером _____ (категория земель) _____ (кадастровый номер)

расположенный по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____ (местоположение участка)

Свердловская область, город, поселок, иной населенный пункт, улица, дом, строение и другие адресные ориентиры)

(далее - Участок) разрешенное использование _____ (разрешенное использование земельного участка)

в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, прилагаемого к Договору и являющемуся его неотъемлемой частью (Приложение № 1), общей площадью _____ кв.м.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка устанавливается на 3 года, с «_____» _____ 20__ г. по «_____» _____ 20__ г.

2.2. Обязательства по Договору начинаются с момента подписания сторонами Акта приема-передачи земельного участка, прилагаемого к настоящему Договору (Приложение № 2 на одном листе) и являющегося его неотъемлемой частью.

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Размер арендной платы за Участок составляет _____ (_____) рублей в год.

(сумма цифрой) (сумма прописью)

3.2. Арендатор обязан выплачивать арендную плату ежемесячно не позднее 10 числа текущего месяца по 1/12 годового размера арендной платы. При этом сумма арендной платы за текущий месяц перечисляется Арендатором по реквизитам, предусмотренным действующим бюджетным законодательством для уплаты арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в границах городского округа «Город Лесной». Реквизиты на 2014 год следующие:

Наименование получателя платежа: УФК по Свердловской области (КУИ г.Лесной)
Налоговый орган*: ИНН 6630001702 КПП 663001001
Код ОКТМО: 65749000
Номер счета получателя платежа: 40101810500000010010
Наименование банка: ГРКЦ ГУ ЦБ РФ по Свердловской обл. г. Екатеринбург
БИК: 046577001 КОРРСЧЕТ:
Наименование платежа: арендная плата за земельные участки до разграничения гос. собственности на землю в границах городских округов
Код бюджетной классификации: 90211105012040000120.

- 3.3. Арендатор обязуется заблаговременно узнавать реквизиты для уплаты платежей на очередной финансовый год.
- 3.4. Сумма задатка, внесенного Арендатором организатору аукциона, в размере _____ рублей, засчитывается в счет арендной платы за Участок, в том случае, если арендатор является победителем торгов.
- 3.5. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является поступление от Арендатора денежных средств на указанный в Договоре счет.
- 3.6. Арендная плата начисляется в соответствии с количеством полных месяцев владения земельным участком в течение года. При этом, если вступление в силу договора аренды земельного участка (расторжение договора аренды) в течение года произошло до 15-ого числа соответствующего месяца включительно, за полный месяц принимается месяц возникновения указанных прав. Если вступление в силу договора аренды (расторжение договора аренды) земельного участка произошло после 15-ого числа соответствующего месяца, за полный месяц принимается месяц прекращения указанных прав.
- 3.7. Неиспользование Участка Арендатором не является основанием невнесения арендной платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 4.1. Арендодатель имеет право:
- 4.1.1. Осуществлять контроль за использованием и охраной Участка, предоставленного в аренду.
- 4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью осуществления контроля за соблюдением Арендатором условий Договора.
- 4.1.3. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, неисполнением или ненадлежащим исполнением Арендатором обязательств по Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
- 4.1.4. Приостанавливать работы, проводимые Арендатором с нарушением архитектурно-строительных, пожарных, санитарных, природоохранных и иных норм, правил и требований земельного законодательства и условий настоящего Договора.
- 4.1.5. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.
- 4.2. Арендодатель обязан:
- 4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
- 4.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не наносит ущерба окружающей среде, не нарушает законных прав других лиц, не противоречит архитектурно-градостроительным, природоохранным и иным нормам, правилам и требованиям земельного законодательства и условиям настоящего Договора.
- 4.3. Арендатор обязан:
- 4.3.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
- 4.3.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также иными условиями, установленными Договором.
- 4.3.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.
- 4.3.4. По требованию Арендодателя (его уполномоченным представителям) обеспечить доступ на Участок для осуществления им контроля за использованием и охраной земель, а также за выполнением Арендатором условий Договора.
- 4.3.5. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, изменений в наименовании, почтового адреса.
- 4.3.6. Письменно не позднее, чем за 3 (три) месяца сообщить Арендодателю о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.
- 4.3.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.
- 4.3.8. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, связанные с неисполнением или ненадлежащим исполнением условий Договора.
- 4.3.9. Не осуществлять на Участке работы, для проведения которых требуется разрешение (решение) соответствующих компетентных органов, без такого разрешения (решения).
- 4.3.10. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п., не препятствовать их ремонту и обслуживанию.
- 4.3.11. После подписания Договора обратиться в регистрирующий орган за его государственной регистрацией в Едином государственном реестре прав.
- 4.3.12. Осуществить строительство гаража в срок предусмотренный настоящим договором.
- 4.3.13. Высота строящегося гаража не должна превышать высоты существующего бокса.
- 4.3.14. Не допускать самовольное увеличение размеров гаража установленных нормативным правовым актом органа местного самоуправления и строительство несанкционированных пристроек к гаражу.
- 4.3.15. Не допускать складирование строительных материалов, металлических конструкций и оборудования на крыше гаража.
- 4.3.16. Один раз в год, в срок до 31 декабря, предоставлять в МКУ «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной» сведения о перечислении арендной платы за текущий год.
- 4.3.17. Не сдавать земельный участок в субаренду и не передавать свои права и обязанности по договору аренды земельного участка без согласия Арендодателя.
- 4.3.18. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 5.2. За нарушение сроков внесения арендной платы, указанных в пункте 3.5 Договора, Арендатор выплачивает Арендодателю проценты в соответствии со статьей 395 Гражданского кодекса Российской Федерации, в размере одной трехсотой ставки рефинансирования от суммы задолженности за каждый календарный день просрочки.
- 5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

- 6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме и подлежат государственной регистрации в установленном законом порядке.
- 6.2. Действие Договора может быть прекращено в случаях:
- 6.2.1. В любое время по письменному соглашению Сторон, которое подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке.
- 6.2.2. По истечении срока, указанного в пункте 2.1 Договора.
- 6.2.3. В случаях и порядке, предусмотренных законодательством, а также установленных настоящим Договором.
- 6.3. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Арендодателя в судебном порядке в случае нарушения Арендатором существенных условий настоящего Договора, а именно:
- 6.2.1. невнесения Арендатором арендной платы в течение двух сроков подряда;
- 6.2.2. невыполнения иных существенных условий настоящего Договора, и такое нарушение существенных условий не устраняется Арендатором в течение 1 месяца (или более длительного срока, обоснованно необходимого для этого) с даты получения Арендатором письменного уведомления от Арендодателя о таком нарушении существенных условий.
- 6.3. При прекращении действия Договора Арендатор обязан в пятидневный срок вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии. Участок считается переданным Арендатором и принятым Арендодателем с момента подписания Сторонами акта приема-передачи Участка.
- 6.4. Все споры и разногласия, связанные с исполнением Договора, Стороны разрешают путем переговоров на основе действующего законодательства Российской Федерации. При недостижении согласия споры разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

- 7.1. Стороны договорились, что в случае предъявления иска одной из сторон, иск подается в суд по месту нахождения Арендодателя.
- 7.2. Расходы по государственной регистрации Договора, изменений (дополнений) к нему, а также по прекращению (расторжению) Договора возлагаются на Арендатора.
- 7.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу.
- 7.4. К Договору прилагаются:
- 7.4.1. Кадастровый паспорт Участка.
- 7.4.2. Акт приема передачи Участка.

8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель: _____ Арендатор: _____

9. ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель: _____ Арендатор: _____

(_____) (_____)

(подпись, расшифровка подписи, печать) (подпись, расшифровка подписи, печать)