



ВЕСТНИК

ОФИЦИАЛЬНЫЙ № 38

26 сентября 2014 г.

Постановление администрации городского округа «Город Лесной» от 22.09.2014 г. № 1835

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЛЕСНОЙ» ОТ 16.11.2012 № 1761 «О СОЗДАНИИ МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО ВОПРОСАМ УКРЕПЛЕНИЯ ФИНАНСОВОЙ САМОСТОЯТЕЛЬНОСТИ МЕСТНОГО БЮДЖЕТА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЛЕСНОЙ» В связи со служебной необходимостью ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Вывести из состава межведомственной комиссии по вопросам укрепления финансовой самостоятельности местного бюджета городского округа «Город Лесной», утвержденного постановлением главы администрации городского округа «Город Лесной» от 16.11.2012 г. № 1761 «О создании межведомственной комиссии по вопросам укрепления финансовой самостоятельности местного бюджета городского округа «Город Лесной» (с изменениями от 17.07.2014 г. № 1309), заместителя председателя комиссии: Гордееву Татьяну Ивановну – заместителя главы администрации по экономике – председателя комитета экономического развития торговли и услуг администрации городского округа «Город Лесной».
2. Ввести в состав межведомственной комиссии по вопросам укрепления финансовой самостоятельности местного бюджета городского округа «Город Лесной», утвержденного постановлением главы администрации городского округа «Город Лесной» от 16.11.2012 № 1761 «О создании межведомственной комиссии по вопросам укрепления финансовой самостоятельности местного бюджета городского округа «Город Лесной» (с изменениями от 17.07.2014 № 1309), заместителя председателя комиссии: Толщина Юрия Владимировича – председателя комитета экономического развития торговли и услуг администрации городского округа «Город Лесной».
3. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа «Город Лесной» по финансам и бюджетной политике Трапезникову И.Н.
4. Постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вестник-официальный».

Ю.В.Иванов,
глава администрации городского округа «Город Лесной».

Постановление администрации городского округа «Город Лесной» от 22.09.2014 г. № 1838

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПОДГОТОВКИ И ОБОБЩЕНИЯ СВЕДЕНИЙ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ СВОДНОГО ДОКЛАДА ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ В СООТВЕТСТВУЮЩИХ СФЕРАХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ОБ ЭФФЕКТИВНОСТИ ТАКОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЛЕСНОЙ»

В соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (в редакции от 21.07.2014 г. № 255-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 05.04.2010 г. № 215 «Об утверждении Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)» (в редакции от 25.02.2014 г. № 145), приказом Росстата от 21.12.2011 г. № 503 «Об утверждении статистического инструментария для организации Минэкономразвития России федерального статистического наблюдения за осуществлением государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Свердловской области от 26.12.2012 г. № 1550-ПП «О порядке направления и обобщения сведений, необходимых для подготовки сводных докладов об организации и проведении государственного контроля (надзора), муниципального контроля и об эффективности такого контроля в Свердловской области (в редакции от 25.06.2014 г.), ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить порядок подготовки и обобщения сведений об организации и проведении муниципального контроля, необходимых для подготовки сводного доклада об осуществлении муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля на территории городского округа «Город Лесной» (далее – порядок) (прилагается).
2. Определить комитет экономического развития, торговли и услуг администрации городского округа «Город Лесной» (далее – администрация), ответственным за подготовку и обобщение сведений об организации и проведении муниципального контроля, необходимых для подготовки сводного доклада об осуществлении муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля на территории городского округа «Город Лесной».
3. Комитету экономического развития, торговли и услуг администрации, отделу энергетики и жилищной политики администрации (Ведерников А.Ю.), управлению по архитектуре и градостроительству администрации (Новиков О.В.), муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной» (Розумный А.Г.), муниципальному казенному учреждению «Отдел культуры администрации городского округа «Город Лесной» (Улыбушев В.В.), обеспечить неукоснительное соблюдение порядка.
4. Признать утратившим силу постановление главы администрации от 22.03.2013 № 405 «Об утверждении порядка направления и обобщения сведений, необходимых для подготовки сводного доклада об организации и проведении муниципального контроля администрацией городского округа «Город Лесной».
5. Опубликовать постановление в печатном средстве массовой информации «Вестник – официальный» и разместить на официальном сайте администрации.
6. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа «Город Лесной» по финансам и бюджетной политике - начальника муниципального казенного учреждения «Управление по финансам и бюджетной политике администрации городского округа «Город Лесной» Трапезникову И.Н.

Ю.В.Иванов,
глава администрации городского округа «Город Лесной».

Приложение к постановлению администрации городского округа «Город Лесной» от 22.09.2014 г. № 1838

ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ И ОБОБЩЕНИЯ СВЕДЕНИЙ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ СВОДНОГО ДОКЛАДА ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ В СООТВЕТСТВУЮЩИХ СФЕРАХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ОБ ЭФФЕКТИВНОСТИ ТАКОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЛЕСНОЙ»

1. Настоящий порядок регламентирует процесс подготовки и обобщения сведений об организации и проведении муниципального контроля, необходимых для подготовки сводного доклада об осуществлении муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля на территории городского округа «Город Лесной» и их представление в Министерство экономики Свердловской области.
2. Сведения об организации и проведении муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля подготавливаются отраслевыми (функциональными), структурными подразделениями и органами администрации городского округа «Город Лесной» (далее – администрация), на которые возложены полномочия по исполнению функций по осуществлению муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности.
3. Перечень отраслевых (функциональных) органов и структурных подразделений администрации, на которые возложены функции по осуществлению муниципального контроля (далее – органы муниципального контроля), а также перечень видов муниципального контроля, реализуемых на территории городского округа «Город Лесной» утверждается постановлением администрации.
4. Органы муниципального контроля в течение отчетного года проводят сбор, учет, систематизацию и обобщение сведений по конкретному виду муниципального контроля, а также мониторинг его эффективности с учетом методики проведения мониторинга эффективности государственного контроля (надзора) и муниципального контроля, установленной приложением № 2 к Правилам подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 05.04.2010 № 215 «Об утверждении Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)» (далее – постановление Правительства Российской Федерации от 05.04.2010 № 215).
5. Органы муниципального контроля представляют в комитет экономического развития, торговли и услуг администрации: – до 05 июля календарного года и 10 января года, следующего за отчетным, данные по форме федерального статистического наблюдения № 1-контроль «Сведения об осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», утвержденной приказом Росстата от 21.12.2011 № 503 «Об утверждении статистического инструментария для организации Минэкономразвития России федерального статистического наблюдения за осуществлением государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее – приказ Росстата от 21.12.2011 № 503); – до 01 февраля года, следующего за отчетным, доклад об осуществлении муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля на территории городского округа «Город Лесной» в отчетном году (далее – доклад) и пояснительную записку к докладу, которая должна содержать информацию о возможности размещения представленных в докладе сведений (части сведений) на официальном сайте администрации в сети Интернет, а также информацию об отнесении сведений (части сведений), представленных в докладе к категории информации, распространение которой ограничено или запрещено в соответствии с законодательством Российской Федерации.
6. В доклад включаются сведения об организации и проведении муниципального контроля за отчетный год по конкретному виду такого контроля и его эффективности согласно Перечню сведений, включаемых в доклады об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 05.04.2010 № 215, по следующим разделам:
 - 1) состояние нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере деятельности;
 - 2) организация муниципального контроля;
 - 3) финансовое и кадровое обеспечение муниципального контроля;
 - 4) проведение муниципального контроля;
 - 5) действия органов муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений;
 - 6) анализ и оценка эффективности муниципального контроля;
 - 7) выводы и предложения по результатам муниципального контроля.
7. При подготовке доклада могут использоваться данные социологических опросов юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами муниципального контроля проводились проверки.
8. Указанные в пункте 5 порядка сведения (далее – сведения) представляются в комитет экономического развития, торговли и услуг администрации на бумажных носителях и должны быть подписаны руководителями органов муниципального контроля и утверждены заместителями главы администрации, курирующими соответствующие органы муниципального контроля.

9. Доклады представляются в комитет экономического развития, торговли и услуг администрации, в том числе и в электронной форме.

10. В случае необходимости уточнений или разъяснений представленных сведений, органы муниципального контроля, в течение одного рабочего дня после получения письменного запроса от комитета экономического развития, торговли и услуг администрации обязаны подготовить и направить в его адрес соответствующие разъяснения и уточнения.

11. Органы муниципального контроля, несут ответственность за недостоверность предоставленных сведений.

12. Сводные сведения формируются комитетом экономического развития, торговли и услуг администрации на основе сведений, представленных органами муниципального контроля и подписываются главой администрации.

13. Комитет экономического развития, торговли и услуг администрации направляет в Министерство экономики Свердловской области и размещает в электронной форме посредством федеральной государственной информационной системы (ИС «Мониторинг»), размещенной в сети Интернет на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации:

– до 10 июля календарного года и 15 января года, следующего за отчетным, сводную форму федерального статистического наблюдения № 1-контроль «Сведения об осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (утверждена приказом Росстата от 21.12.2011 № 503);

– до 10 февраля года, следующего за отчетным, сводный доклад об осуществлении муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля на территории городского округа «Город Лесной» в отчетном году.

14. Указанные выше сведения, размещаемые в электронной форме посредством федеральной государственной информационной системы (ИС «Мониторинг»), размещенной в сети Интернет на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации, должны быть подписаны электронной подписью ответственного должностного лица комитета экономического развития, торговли и услуг администрации.

15. Сведения, содержащиеся в сводном докладе об осуществлении муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля на территории городского округа «Город Лесной» в отчетном году, являются открытыми, общедоступными и размещаются на официальном сайте администрации в сети Интернет, за исключением сведений, распространение которых ограничено или запрещено в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Постановление администрации городского округа «Город Лесной» от 23.09.2014 г. № 1840

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЛЕСНОЙ» ОТ 13.12.2013 № 2348 «О СТОИМОСТИ ПИТАНИЯ УЧАЩИХСЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ И ВОСПИТАННИКОВ ДОШКОЛЬНЫХ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЛЕСНОЙ» НА 2014 ГОД»

В соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 37 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», статьей 22 Закона Свердловской области от 15.07.2013 № 78-ОЗ «Об образовании в Свердловской области», с постановлением Правительства Свердловской области от 05.03.2014 № 146-ПП «Об обеспечении питанием обучающихся по очной форме обучения в государственных общеобразовательных организациях Свердловской области, муниципальных общеобразовательных организациях расположенных на территории Свердловской области, обособленных структурных подразделениях государственных общеобразовательных организаций Свердловской области и частных общеобразовательных организациях по имеющему государственную аккредитацию основным общеобразовательным программам, расположенных на территории Свердловской области», во исполнение постановления Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 27.07.2008 № 45 «Об утверждении СанПиН 2.4.5.2409-08», от 15.05.2013 № 26 «Об утверждении СанПиН 2.4.1.3049-13» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление главы администрации городского округа «Город Лесной» от 13.12.2013 № 2348 «О стоимости питания учащихся муниципальных общеобразовательных учреждений и воспитанников дошкольных образовательных учреждений городского округа «Город Лесной» на 2014 год» изложив Приложение в новой редакции (прилагается).
2. Руководителям муниципальных образовательных учреждений обеспечить организацию питания школьников в соответствии с утвержденной стоимостью питания на одного учащегося (воспитанника) в день для муниципальных общеобразовательных учреждений и дошкольных образовательных учреждений городского округа «Город Лесной».
3. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вестник - официальный».
4. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации по вопросам образования, культуры и спорта С.А. Яскова.

Ю.В.Иванов,
глава администрации городского округа «Город Лесной».

Приложение к постановлению администрации городского округа «Город Лесной» от 23.09.2014 г. № 1840

СТОИМОСТЬ ПИТАНИЯ НА ОДНОГО УЧАЩЕГОСЯ (ВОСПИТАННИКА) В ДЕНЬ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ И ДОШКОЛЬНЫХ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЛЕСНОЙ» С 01.09.2014

№ п/п	Категории учащихся и воспитанников	Стоимость питания на одного учащегося (воспитанника) в день (рублей) (не более)		
		областной бюджет	местный бюджет	общая стоимость детодня
1	2	3	4	5
1	Обучающиеся с ограниченными возможностями здоровья, в том числе дети-инвалиды (1 - 4 классы) двухразовое горячее питание	82,00		82,00
2	Обучающиеся с ограниченными возможностями здоровья, в том числе дети-инвалиды (5 - 11 классы) двухразовое горячее питание	90,00		90,00
3	Учащиеся общеобразовательных школ (1-4 классы), за исключением вышеперечисленных категорий однократное горячее питание	48,00		48,00
4	Учащиеся общеобразовательных школ (5-11 классы) из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, детей из семей, имеющих среднедушевой доход ниже величины прожиточного минимума, установленного в Свердловской области, детей из многодетных семей, однократное горячее питание	50,00		50,00
6	Воспитанники специализированного МБДОУ «Детский сад № 15 «Алёнушка» до 3-х лет		116,00	116,00
7	Воспитанники специализированного МБДОУ «Детский сад № 15 «Алёнушка» от 3 до 7 лет		146,00	146,00
8	Воспитанники дошкольных образовательных учреждений общего типа до 3-х лет	90,00		90,00
9	Воспитанники дошкольных образовательных учреждений общего типа от 3 до 7 лет	109,00		109,00

Постановление администрации городского округа «Город Лесной» от 23.09.2014 г. № 1841

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЛЕСНОЙ» ОТ 28.04.2011 Г. № 362

В целях приведения муниципального нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление главы администрации городского округа «Город Лесной» от 28.04.2011 г. № 362 «Об утверждении положения «О создании, реорганизации и ликвидации муниципальных бюджетных учреждений и муниципальных казенных учреждений городского округа «Город Лесной» (с изменениями, внесенными постановлением от 15.09.2011 г. № 853), дополнив пункт 31 Положения о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных бюджетных учреждений и муниципальных казенных учреждений городского округа «Город Лесной» абзацем следующего содержания: «Реорганизация бюджетного (казенного) учреждения с одновременным сочетанием различных ее форм, предусмотренных законодательством, с участием двух и более юридических лиц, а именно – в виде присоединения к нему другого учреждения, созданного путем преобразования муниципального унитарного предприятия, осуществляется в соответствии с Положением о порядке принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных унитарных предприятий городского округа «Город Лесной», утвержденным решением Думы городского округа «Город Лесной» от 15.09.2010 г. № 333.».
2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Вестник – официальный» и разместить на официальном сайте администрации городского округа в сети «Интернет».

Ю.В.Иванов,
глава администрации городского округа «Город Лесной».

Постановление администрации городского округа «Город Лесной» от 24.09.2014 г. № 1842

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЛЕСНОЙ» ОТ 19.12.2013 № 2396 «ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПЛАТЫ ЗА ПРИСМОТР И УХОД ЗА ДЕТЬМИ, ОСВАИВАЮЩИМИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ПРОГРАММЫ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ В МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЯХ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЛЕСНОЙ»

В соответствии со статьей 65 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (в редакции от 23.07.2013), пунктом 11 части 1 статьи 15 Закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление главы администрации городского округа «Город Лесной» от 19.12.2013 № 2396 «Об установлении платы за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в муниципальных образовательных учреждениях городского округа «Город Лесной», изложив Приложение № 2 в новой редакции (прилагается).

(Окончание на стр. 2).

(Окончание. Начало на стр. 1).

2. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вестник – официальный».

3. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа «Город Лесной» по вопросам образования культуры и спорта С.А Ряскова.

Ю.В.Иванов,
глава администрации городского округа «Город Лесной».

Приложение № 2 к постановлению главы администрации городского округа «Город Лесной» от 24.09.2014 г. № 1842

РАЗМЕР ПЛАТЫ, ВЗИМАЕМОЙ В МЕСЯЦ С РОДИТЕЛЕЙ ИЛИ ЗАКОННЫХ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ЗА ПРИСМОТР И УХОД ЗА ДЕТЬМИ, ОСВАИВАЮЩИМИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ПРОГРАММЫ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ В МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЯХ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЛЕСНОЙ» С 01.10.2014

№ п/п	Категории	В муниципаль-ных образова-тельных учрежде-ниях городского округа «Город Лесной» (рублей)	В муниципальном бюджетном дошколь-ном образователь-ном учреждении «Де-тский сад №15 «Але-нушка» (рублей)
1	Родители (законные представители)	2150	2400
2	Родители (законные представители), являющиеся штатными работни-ками муниципальных дошкольных образовательных учреждений город-ского округа «Город Лесной», за исключением педагогических и руково-дящих кадров	1075	1200
3	Родители (законные представители), имеющие 3-х детей и более	1075	1200
4	Родители (законные представители), один из которых или оба родителя (законных представителя), являющиеся инвалидами первой или второй группы	1075	1200
5	Дети-инвалиды	0	0
6	Дети-сироты и оставшиеся без попечения родителей	0	0
7	Дети с туберкулезной интоксикацией	0	0

Постановление администрации городского округа «Город Лесной» от 25.09.2014 г. № 1870

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН ОФИЦИАЛЬНЫХ ФИЗКУЛЬТУРНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ И СПОРТИВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЛЕСНОЙ» НА 2014 ГОД

В соответствии с порядком формирования и утверждения календарного плана официальных физкультурных меро-приятий и спортивных мероприятий городского округа «Город Лесной», утвержденного постановлением гла-вы администрации городского округа «Город Лесной» от 19.12.2012 г. № 1972, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в календарный план официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий городского окру-га «Город Лесной» на 2014 год, утвержденный постановлением главы администрации городского округа «Город Лесной» от 31.12.2013 № 2540 (с изменением от 15.05.2014 № 841) следующие изменения:

1.1. Дополнить раздел I «Всероссийские и городские физкультурно-массовые мероприятия и спортивные мероприя-тия» строкой 8.1. следующего содержания:

8.1.	Кросс «Золотая осень» среди учащихся обще-образовательных учреждений городского округа «Город Лесной» в рамках Всероссийского дня бе-га «Кросс Наций – 2014»	сентябрь	Лыжная ба-за МБУ ФСЦ «Факел»,	ОФКС и МП, МБУ ФСЦ «Фа-кел», МБОУ ДОД СДЮС-ШОР «Факел»
------	--	----------	-------------------------------	--

1.2. Дополнить раздел VIII «Соревнования воспитанников МБОУ ДОД «ДЮСШ единоборств»» строкой 81.1 следующе-го содержания:

81.1	Открытое первенство города по каратэ, посвященное 20-летию школы Бансай в городе Лесном	декабрь	МБОУ ДОД «ДЮСШ единоборств»	МБОУ ДОД «ДЮСШ единоборств»
------	---	---------	-----------------------------	-----------------------------

1.3. Дополнить раздел X «Соревнования воспитанников МБОУ ДОД СДЮСШОР «Факел»» строками следующего содержания:

148.1	Первенство города по стрельбе из лука	сентябрь	Стрелковый тир МБОУ ДОД СДЮСШОР «Факел»	МБОУ ДОД СДЮСШОР «Факел»
154.1	Открытое первенство города по пла-ванию	ноябрь	Плавательный бассейн МБУ ФСЦ «Факел»	МБОУ ДОД СДЮСШОР «Факел»
155.1	Открытое первенство города по пла-ванию	декабрь	Плавательный бассейн МБУ ФСЦ «Факел»	МБОУ ДОД СДЮСШОР «Факел»
158.1	Первенство города по пулевой стрель-бе	декабрь	Стрелковый тир МБОУ ДОД СДЮСШОР «Факел»	МБОУ ДОД СДЮСШОР «Факел»
158.2	Первенство города по стрельбе из лука	декабрь	Стрелковый тир МБОУ ДОД СДЮСШОР «Факел»	МБОУ ДОД СДЮСШОР «Факел»
163.1	Первенство города по лыжным гон-кам - 1 тур	декабрь	Лыжная база МБУ ФСЦ «Факел»	МБОУ ДОД СДЮСШОР «Факел»

1.4. В разделе XII «Соревнования по видам спорта среди взрослых» дополнить подраздел «Настольный теннис» стро-кой 197.1 следующего содержания:

197.1	Турнир, посвященный Дню народного единства	ноябрь	Дом Физкультуры МБУ ФСЦ «Факел»	МБУ ФСЦ «Факел»
-------	--	--------	---------------------------------	-----------------

2. Опубликовать постановление в печатном средстве массовой информации «Вестник – официальный», разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Лесной».

3. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа «город Лес-ной» по вопросам образования, культуры и спорта Ряскова С.А.

Ю.В.Иванов,
глава администрации городского округа «Город Лесной».

Постановление администрации городского округа «Город Лесной» от 25.09.2014 г. № 1871

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЛЕСНОЙ» ОТ 16.11.2012 № 1761 «О СОЗДАНИИ МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО ВОПРОСАМ УКРЕПЛЕНИЯ ФИНАНСОВОЙ САМОСТОЯТЕЛЬНОСТИ МЕСТНОГО БЮДЖЕТА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЛЕСНОЙ» В соответствии с положениями Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обяза-тельного медицинского страхования»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подпункт 1 пункта 16 главы 5 Положения о межведомственной комиссии по вопросам укрепления финансовой са-мостоятельности местного бюджета городского округа «Город Лесной», утвержденного постановлением главы админис-трации городского округа «Город Лесной» от 16.11.2012 № 1761 «О создании межведомственной комиссии по вопросам укрепления финансовой самостоятельности местного бюджета городского округа «Город Лесной» (с изменениями от 17.07.2014 № 1309, от 22.09.2014 № 1835) изложить в новой редакции:

«1) не позднее 17 числа второго календарного месяца, следующего за отчетным периодом (первый квартал, полугодие, девять месяцев календарного года, календарный год) направлять секретарю Комиссии списки работодателей (организа-ций и индивидуальных предпринимателей):

- имеющих задолженность по уплате страховых взносов на обязательное пенсионное страхование и обязательное ме-дицинское страхование свыше 100 тыс. рублей;
- информацию о не предоставлении сведений о трудовом стаже и начисленных страховых взносах работников;
- выплачивающих заработную плату ниже среднего уровня по виду осуществляемой деятельности, сложившегося на территории Свердловской области».

2. Постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вестник-официальный».

3. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа «Город Лес-ной» по финансам и бюджетной политике Трапезникову И.Н.

Ю.В.Иванов,
глава администрации городского округа «Город Лесной».

Постановление администрации городского округа «Город Лесной» от 25.09.2014 г. № 1877

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «СОЗДАНИЕ СИСТЕМЫ КАДАСТРА НЕДВИЖИМОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЛЕСНОЙ» НА 2014 – 2015 ГОДЫ»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением главы администрации городского округа «Город Лесной» от 12.03.2012 № 169 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных целе-вых программ», руководствуясь Уставом городского округа «Город Лесной», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление главы администрации городского округа «Город Лесной» от 09.10.2013 № 1835 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Создание системы кадастра недвижимости на территории городского округа «Го-род Лесной» на 2014 – 2015 годы» (с изменениями от 06.03.2014 № 394, от 27.03.2014 № 523, от 21.07.2014 № 1355) (далее Программа):

1.1. Изложить приложение № 1 к Программе в следующей редакции:

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем работ в натураль-ных показателях (коли-чество объектов, шт./ объем расходов на вы-полнение работ (тыс.руб.)			Источ-ник фи-нанси-рования	Наименование ис-полнителя
		2014	2015	Всего		
1	2	3	4	5	6	7
1.	Межевание и постановка на государственный кадас-товый учет земельных участков, под объектами, на-ходящимися в собственности городского округа «Го-род Лесной» в составе муниципальной казны, всего: в том числе:	1/23,0		1/23,0	МБ	МКУ «Имуществен-ное казначейство»
	2014 год Здание гаража (г. Лесной, ул. Строителей, 21)	1/23,0		1/23,0		

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем работ в натураль-ных показателях (коли-чество объектов, шт./ объем расходов на вы-полнение работ (тыс.руб.)			Источ-ник фи-нанси-рования	Наименование ис-полнителя
		2014	2015	Всего		
	Межевание и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков мунци-пальными учреждениями под зданиями, на-ходящимися на праве оперативного управле-ния, подлежащих отнесению к муниципальной собственности, всего:	3/106,0		3/106,0	МБ	МКУ «Аварийно – спасательная служба» МКУ «Отдел культу-ры администрации городского округа «Город Лесной» МКУ «Управление образования адми-нистрации городс-кого округа «Город Лесной»
2.	2014 год Здание водно-спасательной станции (г. Лесной, проезд Спокойный, 9)	1/34,0		1/34,0		
	2014 год Здание (г. Лесной, ул. Ленина, 54)	1/40,0		1/40,0		
	2014 год Здание МБДОУ «Детский сад № 20 «Ласточка» (г. Лесной, ул. Энгельса, 12)	1/32,0		1/32,0		
3.	Межевание и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков под го-родскими лесами, всего:	2836,4	2362,3	5198,7	МБ	МКУ «Лесничест-во городского округа «Город Лесной»
	2014 год Леса в границах г. Лесного (площадь 6696 га)	2836,4		2836,4		
	2015 год Леса в границах г. Лесного (площадь 1500 га) Лесоустройство лесов (площадь 1500 га)		1265,8 1096,5	1265,8 1096,5		
4.	Межевание и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков, форми-руемых для продажи права на заключение до-говоров аренды (аукционы) под объекты жи-лищного строительства, всего:	47/293,6	9/108,6	56/402,2	МБ	МКУ «Комитет по уп-равлению имуще-вом администраци городского округа «Город Лесной»
	в том числе:					
	2014 год Жилой дом (г. Лесной, пр. Коммунистический, 13)	1/28,0		1/28,0		
	Комплексное освоение в целях жилищного строительства (г. Лесной, МКР-11)	1/28,0		1/28,0		
	Жилищное строительство (г. Лесной, МКР-8)	1/40,0		1/40,0		
	Жилищное строительство (г. Лесной, МКР-8) ИЖС (г. Лесной, МКР-8)	1/42,0 32/116,0		1/42,0 32/116,0		
	ИЖС (п. Чашавита, ул. Юности, 8)	1/3,6		1/3,6		
	ИЖС (п. Чашавита, ул. Юности, 9)	1/3,6		1/3,6		
	ИЖС (п. Чашавита, ул. Юности, 10)	1/3,6		1/3,6		
	ИЖС (п. Чашавита, ул. Юности, 12)	1/3,6		1/3,6		
	ИЖС (п. Чашавита, ул. Юности, 13)	1/3,6		1/3,6		
	ИЖС (п. Чашавита, ул. Юности, 14)	1/3,6		1/3,6		
	ИЖС (п. Чашавита, ул. Юности, 15)	1/3,6		1/3,6		
	ИЖС (п. Чашавита, ул. Юности, 16)	1/3,6		1/3,6		
	ИЖС (п. Чашавита, ул. Пионерская, 24)	1/3,6		1/3,6		
	ИЖС (п. Бушуевка, ул. Лесная, 16)	1/3,6		1/3,6		
	ИЖС (п. Бушуевка, ул. Лесная, 18)	1/3,6		1/3,6		
	2015 год Жилой дом (г. Лесной, МКР-5, 21) Жилой дом (г. Лесной, МКР-5, 22) Жилой дом (г. Лесной, МКР-5, 22А) ИЖС (п. Чашавита)		1/29,0 1/29,0 1/29,0 6/21,6	1/29,0 1/29,0 1/29,0 6/21,6		
5.	Межевание и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков, форми-руемых для продажи права на заключение до-говоров аренды (торги) под объекты капиталь-ного и не капитального строительства, всего:	13/179,8	11/47,0	24/226,8	МБ	МКУ «Комитет по уп-равлению имуще-вом администрации городского округа «Город Лесной»
	в том числе:					
	2014 год Автомойка модульного типа (г. Лесной, пр. Тех-нический)	1/24,0		1/24,0		
	Автозаправка (г. Лесной, Объездная дорога)	1/24,0		1/24,0		
	Кафе (г. Лесной, ул. Ленина, р-н д.102)	1/24,0		1/24,0		
	Магазин (г. Лесной, МКР-11)	1/24,0		1/24,0		
	Гаражный бокс под большегрузные машины (г. Лесной, пр. Хвойный)	1/21,0		1/21,0		
	Склад-офис (г. Лесной, пр. Хвойный)	1/24,0		1/24,0		
	Стояночный бокс автотранспорта (г. Лесной, ул. Маневровая, район д. 4)	1/28,0		1/28,0		
	Индивидуальные гаражи (г. Лесной)	3/5,4		3/5,4		
	Индивидуальный гараж (г. Лесной, гаражный массив 17, бокс 2)	1/1,8		1/1,8		
	Индивидуальный гараж (г. Лесной, гаражный массив 17, бокс 2)	1/1,8		1/1,8		
	Индивидуальный гараж (г. Лесной, гаражный массив 29, бокс 2)	1/1,8		1/1,8		
6.	2015 год Объект социально – культурного и обществен-но – делового значения (г. Лесной, МКР-11) Индивидуальные гаражи (г. Лесной)		1/29,0	1/29,0	МБ	МКУ «Комитет по уп-равлению имуще-вом администрации городского округа «Город Лесной»
	Оснащение средствами вычислительной, ин-формационно-коммуникационной техники, про-граммным комплексом, всего:	4/362,2		4/362,2		
	в том числе:					
7.	2014 год Компьютер Принтер Программный комплекс «SAUMI»	2/42,0 1/13,2 1/307,0		2/42,0 1/13,2 1/307,0	МБ	МКУ «Управление городского хозяйст-ва»
	Межевание земельных участков, занятых мно-гоквартирными домами и иными входящими в состав таких домов объектами недвижимого имущества, всего:	1/38,0		1/38,0		
	в том числе:					
8.	2014 год Межевание и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков форми-руемых в целях строительства за счет средств областного бюджета объектов коммунальной инфраструктуры для обустройства земель-ных участков на территории городского окрuga, предназначенных для массового жилищно-го строительства, всего:	1/40,2		1/40,2	МБ	МКУ «Комитет по уп-равлению имуще-вом администраци городского округа «Город Лесной»
	в том числе:					
	2014 год Магистральные сети системы водоснабжения, II пусковой комплекс (г.Лесной, пр.Дорожный)	1/40,2		1/40,2		
9.	Итого:	3879,2	2517,9	6397,1		

1.2. Изложить приложение № 2 к Программе в следующей редакции:

№ п/п	Наименование целевого показателя (индикатора)	Едини-ца из-мере-ния	Значения целевых показателей (ин-дикаторов), нара-стающим итогом		Справочно: ба-зовое значение целевого пока-зателя (индика-тора) (на начало реализации Про-граммы)
			по ито-гам 2014 года	по ито-гам 2015 года	
1	2	3	4	5	6
1.	Межевание и постановка на государственный кадастро-вый учет земельных участков, под объектами, находящи-мися в собственности городского округа «Город Лесной»	ед.	1	1	68
2.	Межевание и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков муниципальными учреждениями под зданиями, находящимися на праве оперативного управления, подлежащих отнесению к муниципальной собственности	ед.	3	3	
3.	Межевание и постановка на государственный кадастро-вый учет земельных участков под городскими лесами	га	6696	8196	
	Лесоустройство	га	-	1500	

(Окончание на стр. 3).

(Окончание. Начало на стр. 2).

4.	Межевание и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков, формируемых для продажи права на заключение договоров аренды (аукционы) под объекты жилищного строительства	ед.	47	56	
5.	Межевание и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков, формируемых для продажи права на заключение договоров аренды (торги) под объекты капитального и не капитального строительства	ед.	13	24	
6.	Оснащение средствами вычислительной и информационно-коммуникационной техники. программным комплексом	ед.	4	4	
7.	Межевание земельных участков, занятых многоквартирными домами и иными входящими в состав таких домов объектами недвижимого имущества	ед.	1	1	479
8.	Межевание и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков формируемых в целях строительства за счет средств областного бюджета объектов коммунальной инфраструктуры для обустройства земельных участков на территории городского округа, предназначенных для массового жилищного строительства	ед.	1	1	

2. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вестник – официальный».
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа «Город Лесной» О.Б. Герасимова.

Ю.В.Иванов,
глава администрации городского округа «Город Лесной».

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной» сообщает о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка под строительство тридцати двух индивидуальных жилых домов на территории городского округа «Город Лесной».

Особые условия: городской округ «Город Лесной» является закрытым административно – территориальным образованием, где действует особый режим использования земель. В соответствии со ст. 8 Закона РФ от 14 июля 1992 года № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании» сделки по приобретению в собственность недвижимого имущества, находящегося на территории закрытого административно-территориального образования, либо иные сделки с таким имуществом могут совершаться только гражданами Российской Федерации, постоянно проживающими или получившими разрешение на постоянное проживание на территории закрытого административно-территориального образования, гражданами Российской Федерации, работающими на данной территории на условиях трудового договора, заключенного на неопределенный срок с организациями, по роду деятельности которых создано закрытое административно-территориальное образование, и юридическими лицами, расположенными и зарегистрированными на территории закрытого административно-территориального образования.

Участие остальных граждан и юридических лиц в совершении сделок допускается по решению органов местного самоуправления городского округа «Город Лесной», согласованному с федеральными органами исполнительной власти, в ведении которых находятся организации и (или) объекты, по роду деятельности которых создано закрытое административно-территориальное образование (далее Решение).

Порядок оформления допуска к участию в сделках с недвижимым имуществом, находящимся на территории закрытого административно – территориального образования «Город Лесной», определен постановлением администрации городского округа «Город Лесной» от 16.05.2014 № 888.

Форма торгов: открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона опубликовывается организатором аукциона в течение трех дней в печатном издании «Вестник-официальный». Сообщение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации городского округа «Город Лесной» www.gorodlesnoy.ru в сети «Интернет», не позднее дня, следующего за днем принятия решения об отказе в проведении аукциона. Организатор аукциона в течение трех дней обязан известить участников аукциона о своем отказе в проведении аукциона и возратить участникам аукциона внесенные задатки.

Предмет аукциона: продажа права на заключение договора аренды земельного участка под строительство тридцати двух индивидуальных жилых домов.

Характеристика земельного участка: местоположение земельного участка – Свердловская область, городской округ «Город Лесной», г. Лесной, МКР – 8, кадастровый номер земельного участка – 66:54:0115006:528, площадь земельного участка – 34646 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под жилищное строительство. Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Технические условия: смотри приложения к извещению на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации городского округа «Город Лесной» www.gorodlesnoy.ru в сети «Интернет».

Характеристика градостроительного объекта: тридцать два индивидуальных жилых дома.

Начальный размер арендной платы в год: 1 488 000 (один миллион четыреста восемьдесят восемь тысяч) рублей.

Шаг аукциона: 5 % от начального размера арендной платы за земельный участок в год, что составляет 74 400 (семьдесят четыре тысячи четыреста) рублей.

Размер задатка для участия в аукционе: 20% от начального размера арендной платы, что составляет 297 600 (двести девяносто семь тысяч шестьсот) рублей.

Основание проведения аукциона: постановление администрации городского округа «Город Лесной» от 25.09.2014 № 1845 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка под строительство индивидуальных жилых домов».

Организатор аукциона: муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной». Почтовый адрес: 624200, Россия, Свердловская область, городской округ «Город Лесной», г. Лесной, ул. Карла Маркса, д. 8, E-Mail: yov@kui.gorodlesnoy.ru, телефон: 8(34342) 4-84-13.

Внесение задатка: претендент вносит задаток на р/счѐт муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной»: 40302810300003016230 в ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской области г.Екатеринбург, получатель: ИИН 6630001702, КПП 663001001, БИК 046577001 УФК по Свердловской области (КУИ л/с 05623003820) до подачи заявки на участие в аукционе.

Сумма задатка, внесенная победителем аукциона, заключившим договор аренды на земельный участок, засчитывается в счет арендной платы.

Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, суммы внесенных задатков возвращаются в течение 3 банковских дней со дня оформления протокола о признании претендентов участниками аукциона. Участникам, не выигравшим аукцион, суммы внесенных задатков возвращаются в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Претендентам, отозвавшим принятую организатором аукциона заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора торгов, сумма внесенного задатка возвращается в течение 3 банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Форма заявки: заявка подается по установленной форме (приложение № 1), в письменном виде.

Порядок приема заявки: заявка принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе. Заявка и опись (приложение № 2) представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента.

Заявки предоставляются претендентом лично. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре документов организатором аукциона делается отметка о принятии заявки с указанием номера, даты и времени подачи документов.

Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

Время и место приема заявок: с 8 ч. 30 мин. до 16 ч. 30 мин. (перерыв на обед с 13 ч. 00 мин. до 13 ч. 48 мин.) время местное, ежедневно, кроме субботы и воскресенья, по адресу: Россия, Свердловская область, городской округ «Город Лесной», г. Лесной, ул. Пушкина д.16, оф.16.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 29 сентября 2014 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 30 октября 2014 года до 10 ч. 00 мин. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Документы, представляемые с заявкой претендентами для участия в аукционе:

- платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, для подтверждения перечисления претендентом установленного в извещении о проведении аукциона задатка, в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договора аренды земельного участка;
- копия документа, удостоверяющего личность (для физического лица);
- доверенность (в случае подачи заявки представителем претендента);
- решение органов местного самоуправления городского округа «Город Лесной», согласованное с федеральными органами исполнительной власти, в ведении которых находятся организации и (или) объекты, по роду деятельности которых создано закрытое административно-территориальное образование, полученное в соответствии с порядком допуска к участию в сделках с недвижимым имуществом, находящимся на территории закрытого административно – территориального образования «Город Лесной».

Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе: заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Срок аренды земельного участка: 5 (пять) лет.

Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 31 октября 2014 года в 10 ч. 00 мин. (время местное), по адресу: Россия, Свердловская область, городской округ «Город Лесной», г. Лесной, ул. Карла Маркса, д.8, каб.49.

Комиссия рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на счет организатора аукциона задатков в установленном размере и до установленного срока. Определение участников аукциона проводится без участия претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов комиссия принимает решение о признании претендентов участниками аукциона. Претендент, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника с момента оформления комиссией протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после даты оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе.

Место, дата и время проведения аукциона: аукцион состоится 03 ноября 2014 года в 14 ч. 30 мин. (время местное) в конференц-зале на IV этаже здания администрации городского округа «Город Лесной», расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, городской округ «Город Лесной», г. Лесной, ул. Карла Маркса, д. 8.

Порядок определения победителя аукциона: победителем аукциона признается участник, предложивший за земельный участок наибольший размер арендной платы в год.

Результат аукциона оформляется протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Информация о результатах аукциона публикуется организатором аукциона в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона в печатном издании «Вестник-официальный», на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и на официальном сайте городского округа «Город Лесной» www.gorodlesnoy.ru в сети «Интернет».

Срок заключения договора аренды на земельный участок: договор аренды должен быть заключен не ранее чем через десять дней и не более пятнадцати дней со дня размещения информации о результатах аукциона в сети «Интернет» (приложение № 3).

В случае, если аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что в аукционе участвовали менее 2-х участников, единственный участник аукциона не позднее чем через двадцать дней после дня проведения аукциона вправе заключить договор аренды выставленного на аукцион земельного участка по начальной цене аукциона.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: проведение осмотра передаваемого в аренду земельного участка осуществляется в рабочие дни с 29 сентября 2014 г. по 29 октября 2014 г. с 09 ч. 00 мин. до 12 ч. 00 мин., с 14 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин., по предварительному согласованию с председателем МКУ «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной», тел.: 8 (34342) 6-87-80.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
 - 2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе;
 - 3) отсутствие сведений о заявителе в едином государственном реестре юридических лиц (для юридических лиц) или едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей).
- Получить дополнительную информацию о земельном участке, проекте договора аренды, можно с момента публикации извещения о проведении аукциона по адресу: Россия, Свердловская область, городской округ «Город Лесной», город Лесной, ул. Пушкина, д.16, оф.16, телефон для справок (34342) 4-84-13.

И.В.Баскова,
заместитель председателя муниципального казенного учреждения
«Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной».

Приложение № 1 к извещению о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка под строительство индивидуальных жилых домов

Номер регистрации _____	Организатору аукциона - МКУ «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной» от:
Дата регистрации _____	(для юридических лиц - организационно-правовая форма, полное наименование,
Время регистрации _____	сведения о государственной регистрации, для физических лиц - полное ФИО
Подпись регистрирующего лица _____	_____
	(сведения о регистрации по месту жительства)
	Адрес претендента: _____
	Телефон (факс) претендента: _____
	Иные сведения о претенденте: _____
	(для юридических лиц ОКПО, ОКГУ, ОКАТО, ОКОНХ, ИИН, реестровый номер)

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Претендент _____

желает участвовать в аукционе, проводимом МКУ «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной», который состоится 03.11.2014 года в 14 ч. 30 мин. по адресу: Россия, Свердловская область, городской округ «Город Лесной», город Лесной, улица Карла Маркса, дом 8, четвертый этаж, актовый зал, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка под строительство тридцати двух индивидуальных жилых домов. Кадастровый номер земельного участка - 66:54:0115006:528. Общая площадь земельного участка 34 646 кв.м. Местоположение земельного участка: Россия, Свердловская область, городской округ «Город Лесной», г. Лесной, МКР-8.

В случае победы в аукционе претендент принимает на себя обязательства:

1. Подписать в день проведения аукциона Протокол по результатам проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка;
2. Заключить договор аренды земельного участка не позднее 15 дней со дня размещения информации о результатах аукциона в сети «Интернет».

Банковские реквизиты получателя (Претендента) для возврата задатка в случаях, установленных законодательством: ИИН _____, КПП _____

Наименование банка _____

Номер счета отделения банка _____

Номер расчетного (лицевого) счета _____

Номер корреспондентского счета _____

БИК _____

Уведомление о результатах рассмотрения заявки _____ (отправить почтой, получу лично)

Претендент: _____ Подпись: _____ МП _____

(ФИО, должность представителя юридического лица; ФИО физического лица)

Приложение № 2 к извещению о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков под строительство индивидуальных жилых домов
ОПИСЬ ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ДОКУМЕНТОВ
на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 66:54:

№ п/п	Наименование документа	Количество листов

Претендент: _____ Подпись: _____

(ФИО, должность представителя юридического лица; ФИО физического лица)

Документы принял: _____ Подпись: _____ Дата: _____

(ФИО, должность специалиста организатора аукциона)

Приложение № 3 к извещению об аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков под строительство индивидуальных жилых домов

ДОГОВОР АРЕНДЫ № _____
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА _____
Город Лесной _____ « ____ » _____ 20 ____ г.
(дата заключения договора)

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице председателя Розумного А.Г., действующего на основании Положения, с одной стороны, и победитель аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка под строительство индивидуальных жилых домов _____ (полное наименование юридического лица или ФИО физического лица)

в лице _____, действующий на основании _____ (указать представителя)

_____ (указать документ, подтверждающий полномочия представителя)

именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании Протокола о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка от « ____ » _____ 20 ____ года № _____, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду на условиях Договора земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером _____ (кадастровый номер) расположенный по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____ (местоположение участка)

_____ (местоположение участка)
Свердловская область, город, поселок, иной населенный пункт, улица, дом, строение и другие адресные ориентиры)
(далее - Участок) для использования _____ (разрешенное использование земельного участка)

в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, прилагаемого к Договору и являющегося его неотъемлемой частью (Приложение № 1), общей площадью _____ кв.м.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка устанавливается на 3 года, с « ____ » _____ 20 ____ г. по « ____ » _____ 20 ____ г.

2.2. Обязательства по Договору начинаются с момента подписания сторонами Акта приема-передачи земельного участка, прилагаемого к настоящему Договору (Приложение № 2 на одном листе) и являющегося его неотъемлемой частью.

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Размер арендной платы за Участок составляет _____ (_____) рублей в год.
(сумма цифрой) (сумма прописью)

3.2. Арендатор обязан выплачивать арендную плату ежемесячно не позднее 10 числа текущего месяца по 1/12 годового размера арендной платы. При этом сумма арендной платы за текущий месяц перечисляется Арендатором по реквизитам, предусмотренным действующим бюджетным законодательством для уплаты арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в границах городского округа «Город Лесной».

Реквизиты на 2014 год следующие:
Наименование получателя платежа: УФК по Свердловской области (КУИ г.Лесной)
Налоговый орган": ИИН 6630001702 КПП 663001001
Код ОКТМО: 65749000
Номер счета получателя платежа: 40101810500000010010
Наименование банка: ГРКЦ ГУ ЦБ РФ по Свердловской обл. г. Екатеринбург
БИК: 046577001 КОРРСПЧЕТ:

Наименование платежа: арендная плата за земельные участки до разграничения гос. собственности на землю в границах городских округов
Код бюджетной классификации: 90211105012040000120.

3.3. Арендатор обязуется заблаговременно узнавать реквизиты для уплаты платежей на очередной финансовый год.

3.4. Сумма задатка, внесенного Арендатором организатору аукциона, в размере _____ рублей, засчитывается в счет арендной платы за Участок.

3.5. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является поступление от Арендатора денежных средств на указанный в Договоре счет.

3.6. Арендная плата начисляется в соответствии с количеством полных месяцев владения земельным участком в течение года. При этом, если вступление в силу договора аренды земельного участка (расторжение договора аренды) в течение года произошло до 15-ого числа соответствующего месяца включительно, за полный месяц принимается месяц возникновения указанных прав. Если вступление в силу договора аренды (расторжение договора аренды) земельного участка произошло после 15-ого числа соответствующего месяца, за полный месяц принимается месяц прекращения указанных прав.

(Окончание на стр. 4).

(Окончание. Начало на стр. 3).

3.7. Неиспользование Участка Арендатором не является основанием невнесения арендной платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель имеет право:

- 4.1.1. Осуществлять контроль за использованием и охраной Участка, предоставленного в аренду.
- 4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью осуществления надзора за соблюдением Арендатором условий Договора.
- 4.1.3. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, неисполнением или ненадлежащим исполнением Арендатором обязательств по Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
- 4.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.
- 4.2. Арендодатель обязан:
- 4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
- 4.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не наносит ущерба окружающей среде, не нарушает законных прав других лиц, не противоречит архитектурно-градостроительным, природоохранным и иным нормам, правилам и требованиям земельного законодательства и условиям настоящего Договора.

4.3. Арендатор имеет право:

- 4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.
- 4.4. Арендатор обязан:
- 4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
- 4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также иными условиями, установленными Договором.
- 4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.
- 4.4.4. По требованию Арендодателя (его уполномоченным представителям) обеспечить доступ на Участок для осуществления им контроля за использованием и охраной земель, а также за выполнением Арендатором условий Договора.
- 4.4.5. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, изменений в наименовании, почтового адреса.
- 4.4.6. Письменно не позднее, чем за 3 (три) месяца сообщить Арендодателю о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.
- 4.4.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.
- 4.4.8. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, связанные с неисполнением или ненадлежащим исполнением условий Договора.
- 4.4.9. Не осуществлять на Участке работы, для проведения которых требуется разрешение (решение) соответствующих компетентных органов, без такого разрешения (решения).
- 4.4.10. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п., не препятствовать их ремонту и обслуживанию.
- 4.4.11. После подписания Договора обратиться в регистрирующий орган за его государственной регистрацией в Едином государственном реестре прав.
- 4.4.12. Осуществить строительство в соответствии с видом разрешенного использования земельного участка, в соответствии с проектом, в срок, предусмотренный настоящим договором.
- 4.4.13. Один раз в год, в срок до 31 декабря, предоставлять в МКУ «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной» сведения о перечислении арендной платы за текущий год.
- 4.4.14. Не сдавать земельный участок в субаренду и не передавать свои права и обязанности по договору аренды земельного участка без согласия Арендодателя.
- 4.4.15. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В соответствии с постановлением администрации городского округа «Город Лесной» «Об условиях приватизации муниципального имущества» от 26.09.2014 г. № 1882, муниципальное казенное учреждение «Комитет по управ-

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 5.2. За нарушение сроков внесения арендной платы, указанных в пункте 3.5 Договора, Арендатор выплачивает Арендодателю проценты в соответствии со статьей 395 Гражданского кодекса Российской Федерации, в размере одной трехсотой ставки рефинансирования от суммы задолженности за каждый календарный день просрочки.
- 5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.
- 6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА
- 6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме и подлежат государственной регистрации в установленном законом порядке.
- 6.2. Действие Договора может быть прекращено в случаях:
- 6.2.1. В любое время по письменному соглашению Сторон, которое подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке.
- 6.2.2. По истечении срока, указанного в пункте 2.1 Договора.
- 6.2.3. В случаях и порядке, предусмотренных законодательством, а также установленных настоящим Договором.
- 6.3. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Арендодателя в судебном порядке в случае нарушения Арендатором существенных условий настоящего Договора, а именно:
- 6.3.1. невнесения Арендатором арендной платы в течение двух сроков подряда;
- 6.3.2. невыполнения иных существенных условий настоящего Договора, и такое нарушение существенных условий не устраняется Арендатором в течение 1 месяца (или более длительного срока, обоснованно необходимого для этого) с даты получения Арендатором письменного уведомления от Арендодателя о таком нарушении существенных условий.
- 6.4. При прекращении действия Договора Арендатор обязан в пятидневный срок вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии. Участок считается переданным Арендатором и принятым Арендодателем с момента подписания Сторонами акта приема-передачи Участка.
- 6.5. Все споры и разногласия, связанные с исполнением Договора, Стороны разрешают путем переговоров на основе действующего законодательства Российской Федерации. При недостижении согласия споры разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 6.6. Стороны договорились, что в случае предъявления иска одной из сторон, иск подается в суд по месту нахождения Арендодателя.
- 7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА
- 7.1. Расходы по государственной регистрации Договора, изменений (дополнений) к нему, а также по прекращению (расторжению) Договора возлагаются на Арендатора.
- 7.2. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу.
- 7.3. К Договору прилагаются:
- 7.3.1. Кадастровый паспорт Участка.
- 7.3.2. Акт приема передачи Участка.

8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель: _____ Арендатор: _____

9. ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель: _____ Арендатор: _____
(подпись, расшифровка подписи, печать) (подпись, расшифровка подписи, печать)

лению имуществом администрации городского округа «Город Лесной», сообщает о проведении аукциона по продаже следующего муниципального имущества:

№ п/п (лот)	Наименование объекта имущества	Местонахождение имущества	Год постройки	Площадь кв. м.	Характеристика имущества	Начальная цена (руб.)	Сумма задатка 10 % (руб.)
1	Здание нежилого назначения (литера А)	Свердловская область, городской округ «Город Лесной», город Лесной, п. Чащавита, ул. Логовая, д. 1А	1950	189,6	Здание. Конструктивные элементы: число этажей -1; фундамент - деревянные столбы, стены -брусчатые; перегородки- деревянные; перекрытие - деревянное утепленное; кровля - шифер; полы - дощатые, ПВХ, линолеум; проемы: окна - по 2 створных переплета в проеме, двери - простые; отделка — обои, побелка; имеется: центральное отопление, электроосвещение, водоснабжение, телефон. Строительный объем здания – 518 кв.м, общая площадь здания -151,6 кв.м. Теплый пристрой. Конструктивные элементы : число этажей-1; фундамент - деревянные столбы, стены -дощатые; перегородки- деревянные; перекрытие - деревянное; кровля -шифер; полы - дощатые, линолеум; проемы: окна - по 2 створных переплета в проеме, двери- простые; отделка -обои, потолочная плитка; имеется: центральное отопление, электроосвещение, водоснабжение. Строительный объем пристроя-129 кв.м, общая площадь пристроя – 38,0 кв.м. Холодный пристрой. Конструктивные элементы : фундамент - деревянные столбы, стены — дощатые; перекрытие - деревянное; кровля -шифер; полы - дощатые; проемы: окна, двери-простые; отделка; имеется: электроосвещение. Строительный объем пристроя-10 кв.м, общая площадь пристроя -3,4 кв.м. Земельный участок: кадастровый номер 66:54:0301001:275, категория - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования- под жилую застройку, площадь - 175 кв.м., будет предоставлен собственнику здания по договору аренды.	408 000,00	40 800,00
2	Здание контрольно-пропускного пункта с ограждением	Свердловская область, городской округ «Город Лесной», город Лесной, Технический проезд, д. 12, строение 1	1996	51,3	Здание (литер Б,б,б1,б2,б3). Конструктивные элементы: назначение - административное, использование - по назначению; число этажей - 1, фундамент -бетонный ленточный; стены: кирпичные; перегородки- кирпичные; перекрытия - железобетонные плиты; кровля - мягкая рулонная; полы - дощатые, линолеум; проемы: оконные - по 2 створных деревянных переплета; дверные -простые; отделка: побелка, окраска, обои. В помещении имеется: электроосвещение. Площадь здания по наружным размерам -123,1 кв.м, строительный объем здания - 225 кв.м, общая площадь - 51,3 кв.м. Ограждение (литер I) - железобетонные плиты, протяженность- 837,0 м. Ворота (литер II) - металлические решетчатые на металлических столбах, 8,59*2,2=18,9 кв.м. Ворота (литер III) - металлические решетчатые на металлических столбах, 4,40*2,2=8,8 кв.м. Земельный участок: права на земельный участок не оформлены.	779 000,00	77 900,00
3	Административное здание с замощением	Свердловская область, городской округ «Город Лесной», город Лесной, ул. Мамина - Сибиряка, д. 6	1972	587,5	Объект состоит из здания (лит.1) с холодным пристроем (лит.1а), крыльцом (1а1), отстойкой (1а2), запасным выходом (1а3), замощения (I, II), бордюра (III). Конструктивные элементы здания (лит.1): число этажей-2; фундамент - бетонный ленточный, стены -кирпичные; перегородки- кирпичные; перекрытие - железобетонные плиты; кровля -мягкая рулонная; полы -линолеум, метлахская плитка, керамическая плитка; проемы: окна - ПВХ с/пакеты, по 2 створных переплета в проеме, двери- ПВХ, простые; отделка -штукатурка, побелка, окраска, обои, керамическая плитка; коммуникации: центральное отопление, электроосвещение, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, телефон, радио, вентиляция. Конструктивные элементы холодного пристроя (1а): фундамент - бетонный ленточный, стены металлический каркас, стекло, кирпич; перекрытие железобетонное; кровля — мягкая рулонная; полы — мозаичные плиты; проемы: двери - простые, металлические; коммуникации: электроосвещение. Замощение (I): асфальтовое, площадь - 2397,6 кв.м. Замощение (II): тротуарная плитка, площадь - 66,8 кв.м Бордюры (III): бортовые камни, протяженность - 18,99 м. Земельный участок: кадастровый номер 66:54:0102002:9, категория - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования —земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности; площадь участка- 6603 кв.м, участок будет предоставлен собственнику здания по договору аренды.	6 295 000,00	629 500,00
4	Нежилые помещения №№ 14,24,31,68,75-79 на первом этаже нежилого здания	Свердловская область, городской округ «Город Лесной», город Лесной, ул. Ленина, д. 8б	1982	80,9	Конструктивные элементы здания. Здание, в котором находятся продаваемые помещения, имеет следующие конструктивные элементы: число этажей -1, фундамент - бетонный ленточный; стены -кирпичные; перегородки - кирпичные, гипсобетонные, деревянные, из ГКЛ по металлическому каркасу, металлопластиковые с остеклением, ДСП; перекрытия- железобетонные плиты, кровля -мягкая рулонная; полы: линолеум, метлахская плитка, керамогранит, бетонная плитка; проемы: оконные -по 2 створных переплета в проеме, по 2 двухих переплета в проеме; дверные - металлопластиковые, металлические, деревянные филенчатые; отделка: стены- окраска, керамическая плитка, обои; потолки- подвесная плитка «Армстронг», побелка, окраска. В здании имеется: центральное отопление, горячее, холодное водоснабжение централизованное, центральная канализация, электроосвещение, вентиляция, телефон. В продаваемых помещениях выполнена следующая отделка: полы- бетонные, керамическая плитка; стены, потолок: окраска, побелка. Состояние данных помещений: удовлетворительное: имеются дефекты, устранимые с помощью ремонта.	1 072 000,00	107 200,00

Аукцион проводится открытым по составу участников и закрытым по форме подачи предложения о цене муниципально-го имущества (участники подают только по одному предложению по цене объекта в запечатанных конвертах). В предложении цена объекта указывается числом и прописью, на русском языке. Предлагаемая заявителем цена не может быть ниже начальной. Для участия в аукционе претендент вносит задаток, сумма задатка в размере 10% от начальной цены вносится на следующие реквизиты: банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской обл. г. Екатеринбург, БИК/ 046577001; счёт получателя: 40302810300003016230; получатель: ИНН 6630001702 КПП 663001001 УФК по Свердловской области (КУИ л/с 05623003820). Задаток для участия в аукционе должен быть внесен претендентом не позднее, чем за 3 рабочих дня до даты рассмотрения прода-вцом заявок и документов претендентов. Наименование платежа «Задаток для участия в аукционе по лоту № ...». Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданско-го кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

- Перечень документов, необходимых для участия в аукционе:
- заявку на участие в аукционе по утвержденной продавцом форме (2 экз.);
- физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность или представляют копии всех его листов;
- предложение о цене объекта продажи, запечатанное в отдельном конверте с пометкой "Участие в аукционе по ..." (указывается наименование объекта продажи, ФИО (наименование) претендента, подаётся в день подведения итогов аукциона. По желанию претендента запечатанный конверт с предложением о цене указанного имущества может быть подан при подаче заявки;
- опись представленных документов (2 экз.);
- документы, предусмотренные действующим законодательством о ЗАТО (при необходимости).
- Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:
- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образова-ния в уставном капитале юридического лица;
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юри-дического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юриди-ческого лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
- документы, предусмотренные действующим законодательством о ЗАТО (при необходимости).

Заявки представляются претендентом лично. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежа-щим образом оформленная доверенность. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные то-ма данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и под-писаны претендентом или его представителем.

Заявки и документы на участие в аукционе принимаются по рабочим дням с 29 сентября 2014 г. по 28 октября 2014 г. (с 10⁰⁰ по 12⁰⁰ и 15⁰⁰ по 16³⁰) по адресу: Свердловская область, город Лесной, ул. Карла Маркса д. 8, каб. № 42.

Покупателями могут являться любые юридические и физические лица, имеющие право в соответствии с действующим законо-

дательством, включая положения статьи 8 Закона РФ от 14.07.1992 г. № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании» и актами органов местного самоуправления (постановление администрации ГО «Город Лесной» от 16.05.2014 г. № 888) участвовать в приватизации на территории ГО «Город Лесной», за исключением государственных и муниципальных унитар-ных предприятий и учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля РФ, субъектов РФ и муниципальных образований превышает 25%, кроме случаев, предусмотренных действующим законодательством.

- Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:
- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством РФ;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложения о цене муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует зако-нодательству РФ;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.
- Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за объект продажи. В случае если заявки двух или более участников содержат одинаковые предложения о цене, победителем признается тот участник, чья заявка была пода-на раньше.
- Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.
- Уведомление о признании участника аукциона победителем и протокол об итогах аукциона выдаются одновременно победи-телю или его полномочному представителю под расписку или высылаются ему по почте заказным письмом в течение 5 дней с да-ты подведения итогов аукциона.
- Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней с даты подведения ито-гов аукциона. Задаток, внесенный победителем (покупателем) на счет продавца, засчитывается в оплату приобретенного иму-щества.
- Определение участников аукциона состоится 05 ноября 2014 г. Подведение итогов аукциона состоится 20 ноября 2014 г. в 11.00 часов в конференц-зале на IV этаже здания администрации городского округа «Город Лесной», расположенного по адресу: Свер-дловская область, город Лесной, ул. Карла Маркса, д.8.
- В течение 15 рабочих дней с даты подведения итогов продажи с победителем аукциона заключается договор купли-продажи, но не ранее 10 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона. Срок оплаты по договору купли-продажи имущества, состав-ляет 10 дней со дня подписания договора. Налог на добавленную стоимость уплачивается покупателем в соответствии со ст. 161 Налогового Кодекса РФ.
- Ознакомление с документами, правилами проведения аукциона, с информацией об объекте проводится по адресу: Свердлов-ская область, город Лесной, ул. Карла Маркса, д. 8, каб. № 42. Телефон для справок: (34342) 6-88-89.

И.В.Баскова,
заместитель председатель МКУ «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной».