

Коммуналка

В №36 «РЕЗОНАНСА» МЫ РАССКАЗЫВАЛИ О КОММУНАЛЬНЫХ ПРОБЛЕМАХ В ДОМЕ №21 ПО УЛИЦЕ МАШИНОСТРОИТЕЛЕЙ. ЖИЛЬЦЫ ПЛАТЯТ ПО 700-800 РУБЛЕЙ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ И РАССЧИТЫВАЮТ НА ТО, ЧТО ДЕНЬГИ ВЕРНУТСЯ К НИМ БЛАГАМИ В ДОМЕ. НО – УВЫ.

Ольга СИЛКИНА

ЧЕГО ДОБИВАЮТСЯ?

Список претензий к управляющей компании «Универком Север-3» у жильцов был обширный, спустя месяц он, к сожалению, не уменьшился. Первое – сделать пригодной для ходьбы хотя бы одну из лестниц (дом находится в низине), убрать мусор от разрушенной лестницы (плиты уже растащили). Второе – наладить работу дворника.

«Когда он был здесь в последний раз? Давненько не видела. Приходит, вытряхивает мусор из урн и всё. На асфальте образовалась «подушка» из листьев, никто их не убирает, скоро там опять заведутся опарыши, как два года назад было», – говорит старшая по дому Лариса Николаевна Озерова. На краю дома дерево раскинуло свои ветки во все стороны, чтобы пройти мимо него, приходится наклоняться. «Подпилить бы ветки, но разве дождёшься... Яблони приводили в порядок своими силами – просила соседа. Деревья выросли за столько лет, садила их

5 сентября 1980 года», – рассказывает Лариса Николаевна.

Заборчик, окружающий цветник, так и остался недокрашенным, а краска покоится в подвале, из которого распространяется пренеприятнейший запах – трубы подтекают... По-прежнему стоит облезлой сушилкой для белья, не появилось в подъездах обещанное жильцам освещение с датчиками движения.

Комментарий Владимира Васильевича НЕЧАЕВА, директора управляющей компании «Универком Север-3»:

– Есть планы, согласно которым ведутся работы, жители приходят и каждый тянет одеяло на себя. Мы пошли навстречу, отремонтировали лестницу, хотя к дому она не относится, и опять всё не так.

Взаимодействуем в основном с мужчиной из среднего подъезда, он и другие жители решили сами покрасить забор у клумб, попросили краску и кисточки, мы выделили, а краска до сих пор стоит в подвале.

Что касается сушиллки, то решение должны принять жители. На общем собрании 2 года назад поднимался вопрос о ней; одни говорили, что на её месте надо сделать стоянку, другие хотят оставить сушиллку. Жителям нужно наконец-то определиться.

Дворник работает, подметает. Существуют определённые границы территории, в данном дворе

На сайте управляющей компании размещён отчёт о выполненных работах за 2019 год, с указанием стоимости. В доме №21 по улице Машиностроителей было сделано следующее: ремонт металлических дверей (788 руб.), установка патрона освещения (256 руб.), крепление почтовых ящиков (406 руб.), установка датчика движения на освещение (1414 руб.), ремонт этажного электрощита с заменой автоматических выключателей (1978 руб.), замена трёхходового крана в тепловом узле (477 руб.), установка датчиков давления для прибора учёта по теплоснабжению (7461 руб.), ремонт кровли (9911 руб.), замена вентиля в тепловом узле (2802), ремонт этажных щитов без замены автоматических выключателей (734 руб.), ремонт этажного щита 4 этаж (1112 руб.), замена участка трубы канализации (8512 руб.), замена вентиля, участка трубы на стояке ХВС (997 руб.), ремонт стояка полотенцесушителя с заменой трубы (3386 руб.), проведение технического диагностирования внутридомового газового оборудования (14850 руб.), установка патрона освещения в тамбуре (262 руб.), установка светодиодного светильника в тамбуре (937 руб.), монтаж освещения в подвале №1, установка патронов освещения 6 шт. (10847 руб.), ремонт стояка ХВС, замена участка трубопровода (3549 руб.), ремонт системы канализации, установка заглушек 2 шт. (1118 руб.), замена участка трубы канализации (2255 руб.)

она обозначена опорной стенкой детского сада.

В подвале жители хранят овощи, из-за чего появляются крысы и мыши. Мы сделали предписание, чтобы из подвала было всё убрано.

КТО ПОМОЖЕТ?

В прошлый раз управляющая компания начала устранять коммунальные неприятности перед визитом специалиста из жилищ-

ного надзора – жильцы написали заявление в прокуратуру, туда жалобу направили в жилнадзор. Лариса Николаевна снова отправила туда письмо, описала все проблемы. И это – выход. Раз жильцы и «управляшка» не могут прийти к согласию, рассудить по закону обе стороны должен кто-то третий. ■

Городская среда

МНОГИЕ ЛЕСНИЧАНЕ, ЛЮБИТЕЛИ ДАЛЬНИХ ВЫХОДОВ НА ПРИРОДУ, ПРЕДПОЧИТАЮТ ПРОГУЛКИ ЗА «ПРУДОВСКУЮ» ВАХТУ. ВО ВСЯКОЕ ВРЕМЯ ГОДА И ПРАКТИЧЕСКИ В ЛЮБУЮ ПОГОДУ ПРОХОД ГОРОЖАН ЧЕРЕЗ НЕЁ НЕ ПРЕКРАЩАЕТСЯ. ОТПРАВИТЬСЯ НА ПРИРОДУ ЛЮДИ СТРЕМЯТСЯ И КОМПАНИЯМИ, И СЕМЬЯМИ.

В тёплые сентябрьские деньки поток идущих через мост на ту сторону пруда был особенно многолюдным. Иные шли

Не безопасный путь

На заметку ГИБДД и Управлению городского хозяйства Лесного

даже с малолетними детьми, катя перед собой детские коляски. При этом, выйдя за вахту, люди практически сразу оказываются непосредственно на полотне автодороги Нижняя Тура – Пановка. Движение автомобилей здесь достаточно оживлённое. Скоростной режим водителями, как правило, не соблюдается. А знак пешеходного перехода имеется



Опасный переход

лишь со стороны Нижней Туры, да и то – ржавый и плохо различимый даже днём. Ведёт ли ГИБДД в этом месте какой-либо надзор? Хотелось бы, чтобы на данном участке пешеходный переход был обустроен по всем правилам дорожной безопасности, желательно – с «лежачими полицейскими».

Есть претензии здесь и к коммунальщикам. На подходе к мосту валяется много мусора. А напротив, прямо на обочине упавшей автодороги, и вовсе уже образовалась внушительная свалка. Мусорных баков здесь нет, хотя раньше, вроде бы, были. Между тем, как я понимаю, всё это – зона ответственности служб Лесного.

Конечно, можно сослаться на бескультурье отдельных граждан. Но городские-то службы, тем не менее, должны постоянно работать.

Опять же из соображений дорожной безопасности, да и ради элементарного удобства, неплохо бы задуматься и о строительстве пешеходной дорожки (тротуара) до популярного среди наших горожан Святого источника, что на берегу пруда, возле Васильевских дач. Путь туда пешком не близкий и, надо признать, до сих пор не безопасный.

В. СТРУГАНОВ
Фото автора



Свалка на обочине дороги

20 октября

Кировская обувная фабрика

ОБУВЬ В РЕМОНТ

Подарите вашей обуви новую жизнь!
ОБУВЬ НА ЗАКАЗ!
Продажа обуви
Дворец культуры
(г. Нижняя Тура),
10:00–18:00
Предоплата
500 руб.

реклама

В стране

Деньги на расселение ветеранов

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ Правительства России М. Мишустин утвердил постановление о предоставлении средств регионам на улучшение жилищных условий ветеранам Великой Отечественной войны, которые стоят в очереди на получение новой квартиры.

Всего на эти цели из федерального бюджета выделят 1 млрд 046 млн рублей. Из этих средств только два региона УрФО получают транши – Свердловская область (более 7,8 млн рублей) и Челябинская область (более 21,3 млн рублей).

«Деньги поступят в 65 регионов. Наибольшие транши получают Санкт-Петербург, Ростовская область и Республика Башкортостан. Дополнительное финансирование поможет переехать в новую квартиру 607 ветеранам, вставшим на учёт для улучшения жилищных условий», – сообщает пресс-служба Правительства России.

ПО ИНФ. СМИ

В области

О посещениях сооружений «Шедруб Линг» на горе Качканар

КАЧКАНАРСКИЙ ГОК и местная буддийская религиозная организация «Путь Будды» определили график посещения сооружений «Шедруб Линг» на горе Качканар.

Согласно подписанному допсоглашению в 2020 году посещать сооружения можно два раза в неделю – в субботу и воскресенье всем желающим. Сооружения также будут доступны для посещения по согласованию с общиной «Шедруб Линг» в дни буддийских праздников. Предполагается, что такой же график сохранится и в 2021 году.

В иные дни сооружения буддийской общины закрыты для посещения.

ИНФ. ПРАВИТЕЛЬСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ