

ЖКХ

В НИЖНЕЙ ТУРЕ И ЛЕСНОМ НЕСКОЛЬКО МИКРОРАЙОНОВ С ЧАСТНЫМИ ДОМАМИ НЕ ПРОШЛИ ПРОВЕРКУ ГОТОВНОСТИ К НАЧАЛУ ОТОПИТЕЛЬНОГО СЕЗОНА.

СОБСТВЕННИКИ 128 КОТТЕДЖЕЙ В ЛЕСНОМ И 114 ЧАСТНЫХ ДОМОВ В НИЖНЕЙ ТУРЕ, ПОДКЛЮЧЕННЫХ К СИСТЕМЕ ЦЕНТРАЛЬНОГО ОТОПЛЕНИЯ, НЕ ВЫПОЛНИЛИ НЕОБХОДИМЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ДЛЯ ЗАПУСКА ТЕПЛА.

«В соответствии приказом № 103 Минэнерго РФ все потребители тепловой энергии обязаны обеспечить полную техническую готовность объектов к отопительному сезону», — отмечает **руководитель Нижнетуринского офиса продаж Свердловского филиала ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» Ирина ПЕТРОВА**. «Собственникам домов необходимо провести промывку сетей, гидравлические испытания теплопотребляющего оборудования — опрессовки». Выполнение этих мероприятий — обязательное условие для оформления паспорта готовности к зиме, а также гарантия снижения рисков аварий и порывов в холодное время года.



Игнорирование требований законодательства и энергетиков может закончиться коммунальным коллапсом. При возникновении аварии на теплопринимающем оборудовании в каждом конкретном частном доме без тепла и горячей воды автоматически останутся другие потребители: многоквартирные дома, больницы, детские сады, школы.

«Кроме того, порывы во внутридомовых сетях — прямая угроза жизни и здоровью жильцов дома. Владельцы коттеджей в первую очередь должны понимать, что отказ от проверки исправности оборудования компетентными специ-



**СВЕРДЛОВ
ЭНЕРГОСБЫТ**

алистами может дорого стоить», — обозначил **руководитель теплоинспекции Свердловского филиала ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» Сергей ГОЛУБЕНКО**.

Вероятность возникновения аварий на внутридомовом оборудовании коттеджей высока ещё и потому, что собственники домов без согласований с градостроительными комитетами и администрациями муниципалитетов на месте одноэтажных сельских домов построили многоэтажные коттеджи с хозяйственными постройками, отапливаемыми от центральной системы. В некоторых случаях объёмы потребления возросли в 3-5 раз, а значит, увеличена и нагрузка на оборудование и сетевое хозяйство городов. Например, по данным энергосбытовой компании, в городе Лесном, по адресу: **Школьников, 3** числится одноэтажный дом площадью 130

квадратных метров. В реальности стоит трёхэтажный коттедж с отапливаемым гаражом и баней. «Не согласованные с ведомствами постройки, подключённые к центральной сети, — это повсеместная практика для Нижней Туры и Лесного. И в данном случае речь идёт о возможном хищении тепла и горячей воды при отсутствии узлов учёта тепловой энергии и теплоносителя на вводе в жилой дом, а отсутствие согласований изменения конструкций домов — это ещё и нарушение норм градостроительства, порядка оплаты имущественного налога. Владельцы самостроев вполне могут получить судебные иски от городских властей, налоговых органов, а также рискуют быть привлечены к уголовной ответственности за хищение энергоресурсов», — отметили в теплоинспекции компании.

Для того чтобы избежать неприятностей с властями и энергетиками, а также обезопасить себя, соседей от порывов на теплосетях, владельцам домов необходимо обратиться в тепловую инспекцию энергосбытовой компании для получения акта технического осмотра внутридомового теплопринимающего оборудования, актуализировать данные по отапливаемой площади через предоставление официальных документов из кадастровой палаты. Установить приборы автоматического регулирования тепловых пунктов либо оборудовать тепловые пункты дроссельными устройствами, что стабилизирует гидравлический режим тепловой сети и устранил избыточный напор в тепловой сети. Также собственникам коттеджей погасить задолженность за тепло и предоставить акты готовности к отопительному периоду в городскую администрацию. На основании этих документов комитет по энергетике местных администраций оформит паспорт готовности к отопительному сезону.

ПРЕСС-СЛУЖБА ОАО
«ЭНЕРГОСБЫТ ПЛЮС»
На правах рекламы

салон-магазин

ФотоАрт

Лесной, Ленина, 49а (ателье «Силуэт», вход с торца)

8 (908) 908-1193

Фото на все документы за 5 минут, печать фото с любых носителей, календари, плакаты, некрологи с любой фотографией, овалы на памятники, восстановление старых фотографий, сканирование, копирование, ламинирование, запись на CD, DVD, флеш-диски, печать фото на футболках и кружках, фоторамки, фотоальбомы.

РЕМОНТ сотовых телефонов, планшетных компьютеров, эл. книг, навигаторов, регистраторов, брелоков сигнализаций, игровых приставок.

Лесной, Ленина, 49а (ателье «Силуэт», вход с торца, к. 108), 8-912-666-4469

Отдых у моря

Феодосия, Черноморская набережная

+79787228895

вертикальные
горизонтальные
мультифактурные
рулонные
«зебра»

дизайн
и замер
бесплатно

монтаж

образцы
в магазинах
и офисе

торговый дом
«Континент»

г. Лесной:
(34342) 66521, 66524
(952) 1474227

ЖАЛЮЗИ

«Тармания»

салон-парикмахерская

Стрижки: женские, мужские, детские.
Укладки и причёски для любых торжеств.
Окрашивание любой сложности.
Процедуры по уходу за волосами.
В продаже имеются подарочные сертификаты.

лесной, Ленина, 72а (кафе «Гном», 2 этаж)
тел.: 8 (34342) 4-21-41, 8-9000-44-28-08

Окна из ПВХ
и массива дерева

алюминиевые Лоджии, Жалюзи, Рольставни

Двери межкомнатные

Сейф-Двери

натяжные **Потолки**

Светильники, Люстры

РЕМОНТ квартир и помещений

Скидки! Рассрочка! Кредит!

Новый адрес!
ул. Ленина, д. 76
(вход с левого торца здания)

4-28-78, 8-950-207-15-78