

СМС в газету «Резонанс»

Зимнее — на летнее: а кто об этом знает?

+7-950-200-xxxx: В конце мая «АТП» г. Лесного спонтанно поменяло график движения автобусов 6-го маршрута. Объявлений об этом не было, в газетах расписание не печатали! Люди ехали на работу, школьники еще ездили в школу. На остановках в это время старое расписание сняли, а новое не повесили. Почему такое отношение у «АТП» к своим пассажирам?

На вопрос читателя отвечает заместитель директора ОАО «АТП» г. Лесного по эксплуатации Павел Иванович ЗВЕРЕВ:

— Расписание движения автобусов 6-го маршрута появилось на автобусных остановках 30 мая, хотя на одной из них, у кинотеатра «Ретро», было сразу же кем-то сорвано. Кроме того, наше автобусное расписание опубликовано в местных газетах, в том числе и в № 18 газеты «Резонанс» за 4 мая. Есть оно и на сайте нашего предприятия, и на официальном сайте администрации города Лесного gorodlesnoy.ru (помещено в разделе «Новости» 3 мая). Расписание движения автобусов по шестому маршруту (зимнее и летнее) можно также найти в Бесплатном информационном справочнике, выпущенном тиражом 10 000 экземпляров ИП Счастливый С.В.. Справочник с полезной информацией был распространен в мае по различным организациям города Лесного и жилому фонду города (броншюрки опускались в почтовые ящики лесничан). Часть тиража попала и в Нижнюю Туру (торговая сеть «Калейдоскоп»). В связи с порчей табличек с автобусным расписанием, размещенным на городских остановочных комплексах, хотелось бы еще раз обратиться к горожанам с просьбой: не проявлять подобные акты вандализма, создавая неудобства для горожан и вводя АТП в дополнительные расходы на их восстановление.

Подготовила к печати
Е. СВЕТЛОВА

От редакции. Уважаемые читатели! Напоминаем вам, что **SMS в газету «Резонанс»** принимаются по тел.: **+79-2222-79-455**, ждем ваших сообщений.

Визиты

На контроле областной прокуратуры

ЛЕСНОЙ на днях посетил руководитель областной прокуратуры — государственный советник юстиции 2 класса Сергей Алексеевич Охлопков.

Целью его визита было проверить исполнение законодательства в ходе проведения капитальных ремонтов многоквартирных домов в Лесном. Вместе с представителями прокуратуры города Охлопков лично побывал на месте проведения работ, пообщался с руководителями подрядных организаций.

Региональному Фонду капремонта предписано расторгнуть договоры с компаниями «Северстрой» и «Альянсстрой» не позднее 15 июня 2017 года, а незавершенные ими работы в нашем городе срочно передать более ответственным строительным организациям. В остальном деятельность подрядчиков Фонда и их взаимодействие с городскими властями были признаны удовлетворительными.

ПО ИНФ. СМИ

По сигналу читателей

В РЕДАКЦИЮ ОБРАТИЛАСЬ ЖИТЕЛЬНИЦА ДОМА № 20А ПО УЛ. ИЛЬИЧА (Г. НИЖНЯЯ ТУРА) Г. ТРОИЦКАЯ ПО ПОВОДУ ПЕРЕХОДА ЭТОГО ДОМА ОТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ООО «ЭНЕРГЕТИК» ПОД УПРАВЛЕНИЕ УК «ЭНЕРГЕТИК 2» ПОД НАЧАЛОМ И.А. КУЛИКОВА. В ЕЕ ОБРАЩЕНИИ, В ЧАСТНОСТИ, ГОВОРИТСЯ, ЧТО «ПЕРЕХОДИТЬ В КОМПАНИЮ КУЛИКОВА СОБСТВЕННИКИ ЖИЛЬЯ В МКД НЕ ХОТЯТ, ЗАКЛЮЧИЛИ ДОГОВОРЫ С КОМПАНИЕЙ В.А. ТКАЧЕВА, А КУЛИКОВА И.А. НИКТО НЕ ЗНАЕТ. ПОСЛЕ 15 ИЮНЯ ЭТОГО ГОДА ПРОЙДЕТ СУД, СОБЕРЁМ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ И ГОЛОСОВАНИЕМ РЕШИМ, КОМУ БЫТЬ СТАРШИМ ПО ДОМУ, И ПОД УПРАВЛЕНИЕМ КАКОЙ КОМПАНИИ ОН БУДЕТ НАХОДИТСЯ».

И. ЗНАКОМЫЙ

Комментарий директора управляющей компании ООО «Энергетик» В.А. ТКАЧЕВА:

— Насколько я понимаю, в этом письме выражено субъективное мнение жителя дома. Думаю, факты верные. Жители между собой общаются, им виднее.

Знаю, что в этом доме было проведено голосование в пользу перехода дома под управление «Энергетик 2». Каким образом это было сделано, мне не известно. С документами меня не знакомили. Документы были предоставлены в департамент жилищной инспекции, после чего дом 20а по ул. Ильича включили в лицензию управляющей компании «Энергетик 2». Хотя по имеющимся у меня сведениям большинство жителей выступают против этой компании. Возникают вопросы и по срокам прошедшего голосования. Исходя из личного опыта, считаю, что голосование проведено за нереально короткие сроки.

Я общался со многими жителями этого дома, порядка 60% жителей проголосовали за то, чтобы перейти в компанию «Энергетик НТ». Более 60% жителей подписали обращение в прокуратуру. Подали заявление в суд, чтобы оспорить протокол голосования за «Энергетик 2». Поэтому сейчас идут процессы переголосования по дому. Не надо считать, что люди у нас недалекие. Стоит обратить внимание на мнение большинства. И раз нас поддерживает столько людей, мы ответим им взаимностью и будем оказывать помощь.



Нижняя Тура, двор по ул. Ильича, 20а. ФОТО АВТОРА

Комментарий директора управляющей компании ООО «Энергетик 2» И.А. КУЛИКОВА:

— Старшая по дому Л.А. Дерябина провела очное собрание с инициативной группой жителей. Собралось 30 активных жителей дома, на этом собрании присутствовали представители компании «Горканал» и я. Почему на нее не явилась Г.Н. Комисарова, директор УК «Энергетик НТ», я не знаю, ее тоже приглашали.

На этом собрании поднимался вопрос о том, что 17 января управляющая компания Ткачева ООО «Энергетик» признана банкротом. Эта компания не может оплачивать свои долги. Только ресурсоснабжающей компании «Т Плюс» УК Ткачева должна более 90 миллионов рублей. На этом собрании «Энергетик 2» предложила свои услуги по управлению многоквартирным домом № 20а по улице Ильича. После этого было проведено голосование с соблюдением всех законных требований и 56% жителей проголосовало за то, чтобы выбрать управляющей компанией «Энергетик 2», при этом 33% проголосовало против. У людей был выбор, в какую компанию идти. И они выбрали нас.

Чтобы исключить кривотолки, скажу, что при переходе дома под управление «Энергетик 2» мы помогли жителям дома только консультациями, в том числе юридическими. Люди сами обращались к нам с вопросами, и я лично с ними общался, что мог — то разъяснял. Например, про упомянутые в письме пятьсот рублей. Все помнят недавние судебные разбирательства, связанные с отоплением этого дома. После перерасчета жители выиграли порядка 15-20 тысяч рублей, заплатив за юридические услуги 500 рублей. Цифры говорят за себя.

Мы тогда подключили юриста, которая провела первые процес-

«Энергетики» сегодня или Страсти по большому дому

суальные дела. А когда было уже готово решение по ним, она в общем порядке довела до конца заявления всех жителей дома. 500 рублей люди отдали за оформление исковых заявлений. Никого из жителей юрист в суде бесплатно не представляла. Все, кто обратились к ней, получили перерасчет и компенсацию. Общая сумма перерасчета составила порядка 9,5 миллионов рублей. И около 400 человек в итоге получили такой перерасчет. И я сильно сомневаюсь, что главным выгодоприобретателем от этого стала Дерябина.

Наверняка есть те, кто остался недоволен. Такие люди всегда есть. Но по нашему законодательству решение принимается большинством голосов. А большинство голосов за нашу компанию.

Третьего мая этого года Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области внес соответствующие изменения в реестр лицензий управляющих компаний области. И дом 20а по Ильича перешел под управление ООО «Энергетик 2», директором которого я являюсь.

Однако переход дома под наше управление всячески затянется предыдущей управляющей компанией «УК Энергетик» и его руководством. Прошло собрание по сбору подписей для перехода дома под управление компании «Энергетик НТ» (директор Г.Н. Комисарова). Судя по протоколу собрания, все 100% жителей проголосовали «за» по всем предложенным пунктам. Такое единодушие вызывает серьезные подозрения. Мы же не в Советском Союзе уже живем. Всегда есть люди, которые просто воздержатся. А когда в протоколе везде 100% — такого просто не бывает. Вопрос теперь, как контрольные органы будут это проверять.

Для нас понятна связь между «Энергетик НТ» и «УК Энергетик», Комисарова работает в обеих управляющих компаниях. И эта компания «Энергетик НТ» создана для того, чтобы перевести дома от фирмы-банкрота на чистовую компанию, для того, чтобы уйти от долгов. Это понимаем и мы, и в «Т Плюс» это тоже понимают...

Надо полагать, судьба дома 20а по ул. Ильича решится в суде. Редакция следит за развитием событий. ■

Из почты редакции

Опрашивать, так по существу!

НАС, пенсионеров Лесного, в конце мая пригласили в гостиницу «ЭХП», пояснив, что на встрече будут присутствовать представители Госкорпорации «Росатом», они выслушают нас о том, как нам живется в городе Лесном и какие есть у города проблемы.

И, действительно, во встрече приняла участие женщина из Калининграда, которую, видимо, направил сюда «Росатом» для проведения социологического опроса и анкетирования среди жителей города Лесного (ан-

кета состояла из 10 вопросов). И, увы, ни один из них не касался наших городских проблем! Посланица «Росатома», вероятно, имела полномочия провести социальный опрос по анкете и все, других полномочий у нее, очевидно, не имелось. Встреча проходила накануне предварительных выборов (праймериз) кандидатов от партии «Единая Россия» в депутаты, которых партия собирает выдвинуть на сентябрьских выборах в гордуму Лесного. Не зря, видимо, в анкете стоял вопрос, за какую партию голосовали лесничане

на сентябрьских выборах прошлого года в Государственную Думу? И другой, о том, как мы относимся к деятельности президента России В. Путина (ведь выборы национального лидера уже не за горами).

Полное разочарование осталось у меня от этой встречи. Кого-то, похоже, очень интересует мнение людей по каким-то важным только для них вопросам, что они готовы выделять деньги на проведение подобных социологических опросов, а нас, лесничан, прежде всего, волнуют городские пробле-

мы! Вот об этом и надо спрашивать! А «Росатому» всеми силами помогать наладить в ЗАТО достойную жизнь не только чиновникам, но и простым людям, которые трудятся на его благо, а получают за свой труд зачастую копейки, и о нас, своих пенсионерах, создававших ядерный щит страны, не забывать.

В.К.
пенсионер, участник
встречи, житель
г. Лесного