

Акцент



ФОТО В. АВЕДОНОВА

Ты мой друг, и я — твой друг...

Всё мы «приберём» вокруг

УРА! СОВСЕМ СКОРО ДЕПУТАТ ЛЕСНОВСКОЙ ДУМЫ Д. РАЖИН БУДЕТ ПРАЗДНОВАТЬ НОВОСЕЛЬЕ! ДА НЕ ОДИН. В КОМПАНИИ, СУДЯ ПО УСТояВШЕЙСЯ МОЛВЕ, ДИРЕКТОРА «ТЕХНОДОМА» И. ДУБКОВА. ВПРОЧЕМ, ПОСТОЯННОЕ ПРИСУТСТВИЕ НЕХИЛОЙ ИНОМАРКИ ПОСЛЕДНЕГО ПОДТВЕРЖДАЕТ ГУЛЯЮЩИЕ РАЗГОВОРЫ.

К. ФРИМАН

РАСКИНУЛСЯ ОСОБНЯЧОК ШИРОКО

Шикарный «хаус», выросший на месте некогда многоквартирного дома, подлежащего сносу, наверняка обретет свой окончательный и истинный «фейс» в аккурат к Новому году. И правильно. Новый год, новый дом, новая жизнь! Сколько философии в этом проекте...

Неплохая архитектура частного владения. Изящный заборчик, созвучный окружающему ландшафту, стоянка, аккуратнo выло-

женная плиточкой, и, заметим, ежедневно подметаемая... картинка — просто загляденье! Красота неопиcуемая! Все в стиль. И, как говорится, «в цвет». А главное, в самом центре города. Из окна — прекрасный вид на сквер первого в мире человека, полетевшего в открытый космос — Ю.А. Гагарина. Куда уж выше? И чего добавочно можно пожелать? Какие фантазии еще воплотить в жизнь в нашем скромном провинциальном городке?

Сегодня местные господа-миллионеры не стесняются нарочито демонстрировать собственную состоятельность. Чего же,

право? Заслужили. Прикормленная власть «почти что» в доле. В содружестве с ней бизнес, как известно, цветет и пахнет. Грех не жить на широкую ногу. Все логично. Чему удивляемся? Сейчас по адресу, где располагается особнячок, зарегистрирован некий жилищно-строительный кооператив с названием без лишней заморочки — «ЖСК «Коммунистический проспект, 8». Помимо депутата Ражина и его супруги, в состав его учредителей входит юрист администрации — сын бывшего судьи. Ничего не напоминает? Отчего же. Многие лесничане помнят, как на широкую ногу развернулся отпрыск другого небезызвестного судьи. На очереди «младое племя».

НА БЕДНОСТЬ НЕ ЖАЛУЕМСЯ

Кроме кооператива за Ражиным числятся: ООО «Ураловощ-альянс» (100% доля акций), компания сотрудничает с образовательными учреждениями Лесного, поставляя им продукты питания. ООО «НБ» (50%), ООО «РДК ГРУПП» (37%), ООО «Эверест» (24%), куда аналогичным процентом акций входят: супруга главы Валентина Анисимовна Гришина (прим.: а мы-то гадаем, из какого такого Пенсионного фонда России она получает «пенсийку»), имея доход свыше миллиона рублей) и родственница «технодомовского главаря» Тамара Николаевна Дубкова. Помимо этих компаний, у Ражина-младшего есть ООО «Городские коммунальные сети» (ГКС).

Не бедствует и сын Виктора Васильевича — Сергей. Вместе с бывшими гендиректорами СУСа Ю. Шупенько и Д. Нестеренко он до закрытия состоял в ООО «Прогресс-Инвест». Вместе с Шупенько владеет акциями действующего ООО «Лес-энергокомплект», ООО «Ласковый берег», ООО Сервисный центр «Северный», ООО «Новый свет». Словом, ты мой друг, и я — твой друг... ■

Обратная связь

«Доступная среда»: горячая линия

В ЛЕСНОМ действует программа «Доступная среда», которая призвана сделать жизнь людей с ограниченными возможностями здоровья более комфортной.

Однако многие инвалиды каждый день сталкиваются с трудностями бытового и социального характера. Чтобы решить их, необходима помощь и поддержка органов власти и всего гражданского общества. С целью помочь этим людям разобраться с проблемами Управление социальной политики по Лесному открыло «горячую телефонную линию».

Специалисты ответят на вопросы, касающиеся доступности услуг различных объектов городской инфраструктуры. Горячая линия будет работать до 3 декабря. Звонки принимаются по тел. 6-87-17.

ПО ИНФ. СМИ

Росреестр разъясняет

О регистрации прав на недвижимость

С 1 ЯНВАРЯ 2017 года на регистрацию прав уйдет не более 7 дней.

С 1 января 2017 года вступает в силу федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 № 218-ФЗ, который предусматривает создание Единого реестра недвижимости и единой учетно-регистрационной системы. В состав Единого реестра недвижимости войдут сведения, содержащиеся в настоящее время в кадастре недвижимости и реестре прав.

Одним из преимуществ нового закона является упрощение процесса оформления документов на недвижимость и, соответственно, экономия времени заявителя. В регистрирующий орган нужно будет подать одно заявление и одновременно в течение 10 дней будут выполнены и кадастровый учет объекта недвижимости, и регистрация прав на него. Если же гражданин захочет получить одну из услуг Росреестра, то права на объект регистрируют НЕ БОЛЕЕ ЧЕМ ЗА 7 РАБОЧИХ ДНЕЙ, а постановка на кадастровый учет займет 5 РАБОЧИХ ДНЕЙ.

В настоящее время срок государственной регистрации прав на недвижимое имущество в соответствии с законом от 21.07.1997 № 122 ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» составляет 10 рабочих дней, если не установлены иные сроки в зависимости от вида регистрационных действий. Так, например, регистрация ипотеки жилых помещений и договоров участия в долевом строительстве (кроме договора, заключенного с застройщиком с первым участником долевки) проводится в пятидневный срок. А регистрация прав на основании нотариально удостоверенных документов, в том числе на основании свидетельств о праве на наследство — всего в течение трех рабочих дней, следующих за днем приема документов.

Обращаем внимание, что срок государственной регистрации прав на основании заявления и иных документов, представленных с использованием электронных сервисов Росреестра, сократился с 10 до 5 рабочих дней, а зарегистрировать право на недвижимость в электронном виде с помощью нотариуса можно всего за один день.

Сокращение сроков регистрации прав на недвижимость должно благоприятно повлиять на инвестиционный климат в Свердловской области и упростить получение данной услуги органами власти, юридическими и физическими лицами.

УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА
ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Ну и ну!

А ПОТАКАЮТ ОНИ РОСТУ ДЕТСКОГО И ВЗРОСЛОГО ТРАВМАТИЗМА. УВЕЛИЧЕНИЮ ЧИСЛА ДОРОЖНЫХ АВАРИЙ. И, КАК СЛЕДСТВИЕ, — ИСКАЛЧЕНИЮ ЗДОРОВЬЯ И ЖИЗНЕЙ ЛЕСНИЧАН. ПРИЧИНА — ОТСУТСТВИЕ УЛИЧНОГО ОСВЕЩЕНИЯ В ОДНОМ ИЗ ОЖИВЛЕННЫХ РАЙОНОВ ГОРОДА — НА УЛИЦЕ МИРА.

Н. СМЕРНОВА

Казалось бы, самая «мирная» в городе улица — **Мира** — от ангара до ул. Победы стала местом постоянных и серьезных угроз возникновения дорожно-транспортных происшествий с участием пешеходов. С наступлением темного времени суток, будучи не освещенными уличными фонарями, сразу **три пешеходных перехода (!)** погружаются в непроглядную тьму уже с 19:00 (!). Эту картину воочию пришлось наблюдать на прошлой неделе. Тем не менее, семь часов вечера, как знаем, — не полночь, а что ни на есть самый настоящий час пик. Люди возвращаются с работы, дети — из секций и кружков домой. Если чиновники запомнили, напомним, здесь находятся: **средняя**

Свет. Его опять нет!

Чему потакают власть имущие?



ФОТО ИЗ СЕТИ ИНТЕРНЕТ

общеобразовательная школа № 76, школа единоборств, садик, Детская хореографическая школа, неподалеку — спортивное учреждение «Факел». Через ул. Мира детишки, проживающие в новом районе, возвращаются из музыкальной школы. Словом, через нее лежат маршруты следования многочисленных юных и зрелых горожан, вынужденных идти тут наощупь, исследуя ногами каждый сантиметр земли, чтобы, не дай

Бог, не упасть и не покалечиться, равно как не попасть под машину, возникнув перед ней внезапно. Почему чиновники позволяют себе пренебрегать безопасностью дорожного движения и передвижения людей? На каком основании они нарушают действующее законодательство и установленные им нормативы освещенности города в сумерки и ночью?

Не так давно **прокуратура Лесного** вынесла административное наказание «белодомов-

ским» за подобные антисоциальные меры экономии бюджетных средств и признало Решение Думы ЗАТО несостоятельным — противоречащим закону. Выходит, не успели «отплатиться», снова взялись за старое? Куда смотрят **местные депутаты и члены Общественной палаты ГО**, ежедневно ходящие по тем же улицам, что и обыватели? Почему не воздействуют на администрацию, имея на то полномочия? Или им, в отличие от народных масс, приятно ходить в темноте?.. Сомневаюсь. Если действующее руководство Лесного не в силах уладить вопрос с уличным освещением по части его регулярности и стабильности, на что оно вообще годится?! Горящий фонарь возле домов **Гришина и Иванова** — не показатель аналогичного в остальных частях города. Наоборот, демонстрация того, как политические привилегии портят людей, превращая их в самолюбивых и напроцх затуманивая разум. Ведь до смешного ничтожнейшая ситуация, такая, как отсутствие освещения, мусолится почти год! И никаких сдвигов. Напрашивается вопрос: а те ли сидят там, наверху? Вопрос отнюдь не риторический. ■