

## Ситуация

## Раз! И отруббили газ!

О деятельности «Славянки» номер два

В ИЮЛЕ 600 СЕМЕЙ ВОЕННЫХ, ПРОЖИВАЮЩИХ В ПОС. ГОРНОМ, ОКАЗАЛИСЬ БЕЗ ГАЗА В КВАРТИРАХ! СКАЧОК СТОИМОСТИ УСЛУГ ПОЧТИ В 17 РАЗ (!) ЗАСТАВИЛ СЕРЬЕЗНО ПОНЕРВНИЧАТЬ ЖИЛЬЦОВ. ЕЩЁ БЫ! ОСТАТЬСЯ БЕЗ ГОЛУБОГО ТОПЛИВА — ПЕРСПЕКТИВА КРАЙНЕ НЕУТЕШИТЕЛЬНАЯ. ПО ИНФОРМАЦИИ РЕГИОНАЛЬНЫХ СМИ, НАЖИТЬСЯ НА ЗАЩИТНИКАХ ОТЕЧЕСТВА ПЫТАЕТСЯ МЕСТНОЕ МУП «ЭНЕРГОСЕТИ».

Н. СМЕРНОВА

Как сообщило «Главное управление жилищного фонда» (ООО «ГУЖФ») — компания, исполняющая госконтракты на поставку коммунальных услуг для нужд Минобороны России, — с 12 по 15 июля из-за ремонтных работ на 35 квартале был отключен газ. По окончании работ якобы газовики из ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор» отказались подключать ресурс в дома военных и заключать договор на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО). Единственной альтернативой в закрытом городе стали «Энергосети». «Постановлением администрации ГО тариф на техническое обслуживание ВДГО составляет 0,37 руб. в месяц с квадратного метра. Однако муниципальное предприятие выставило цену 6,26 руб. ООО «ГУЖФ» заключило договор с «Энергосетями», но с протоколом разногласий по стоимости услуг. Также последовали обращения в Госжилинспекцию Свердловской области и к премьеру регионального правительства Д. Паслеру», — прокомментировали ситуацию в пресс-службе вышеуказанного Управления.

Между тем на местах растиражированную новость расценили не иначе как попытку давления на муниципальные органы со стороны структур российского Минобороны.

В администрации Лесного отрицают существование каких-либо договорных отношений между МУПом и ГУЖФ, указывая, что последнее привлекло для обслуживания сетей некое ООО «Компонент», чью деятельность чиновники называют фиктивной.

К решению вопросов обслуживания газораспределительных се-

тей уже подключился глава Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области А. Россолов. Поскольку сложился чрезвычайный инцидент, обостривший отношения муниципалитета и ГУЖФ, вследствие которого жители 23-х многоквартирных домов едва не лишились газа.

Действительно, в середине июля проводилось его плановое отключение в связи с пуском новой ветки магистрального газопровода. Обеспечение технического обслуживания сетей для пуска газа в дома военного городка находилось в ведении управляющей компании ООО «ГУЖФ».

боты по нему не оплатило. В свете сложившегося положения вещей вновь была оказана помощь разового характера, оплаты, как и прежде, не поступило», — рассказал начальник отдела энергетик и бюджетной политики А. Ведерников.

По просьбе представителей ГУЖФ сотрудники МУПа провели работы на внутридомовых сетях, обмылку газопровода. И, по словам директора МУП «Энергосети» В. Перепады, эту работу они сделали фактически бесплатно. 15-го июля газ пустили.

Со своей стороны вместо благодарности 18-го числа того же месяца ГУЖФ распространи-

ганизацию. Та сумма, не которую они ссылаются — 6,26 руб. — коммерческое предложение «Энергосетей», а не тариф», — разъяснил г-н Ведерников.

Отчасти позицию муниципалитета разделили и в Департаменте государственного жилищного и строительного надзора СО, указав на отсутствие тарифного регулирования этого вида деятельности. Вдобавок к действиям ГУЖФ специалисты ведомства проявили повышенное внимание в связи с подготовкой к предстоящей зиме.

«Вопрос взаимодействия ГУЖФ с МУП «Энергосети» мы не рассматривали — это дело двух хозяйствующих субъектов, — резюмировала об итогах совещания с Россоловым Л. Карпухина, зам. директора областного Департамента госжилстройнадзора. — Будем проверять подготовку ГУЖФ к отопительному сезону на предмет качественного исполнения соглашения лицензионных требований по содержанию общего имущества многоквартирного дома. В случае их неисполнения, компания будет привлечена к административной ответственности. Кроме того, в военную прокуратуру направлено обращение, поскольку получены сведения о том, что ГУЖФ не исполняет своих обязанностей по обслуживанию жилфонда, не ведет промывку сетей, ее представителей в городе нет».

Говоря о прогнозах, местные власти не исключают продолжения конфликта с ГУЖФ, в результате которого ряд домов может остаться без газа. Глава ГО В. Гришин неоднократно вел переговоры с представителями Министерства обороны РФ с тем, чтобы передать обслуживание военного городка другой управляющей компании, но получил отказ. Тем не менее, в недалеком будущем в затянувшуюся полемику, вероятно, придется ввязаться крупным игрокам уральского газового рынка, которым город передаст по конкурсу сетевое газовое хозяйство. Претендовать на обслуживание газовых сетей МУП «Энергосети» не намерено.

Эксперты из Департамента жилстройнадзора рекомендуют жильцам рассмотреть вариант организации ТСЖ или выбрать иную управляющую компанию.

Как решится «газовый» вопрос, расскажем на страницах нашей газеты по мере развития событий.



ФОТО ИЗ СЕТИ ИНТЕРНЕТ

Представители градообразующего предприятия пояснили, что «Электрохимприбор» не имеет права запускать в дома газ, пока не проведены работы по подготовке внутридомовых сетей. Обслуживать самостоятельно он тоже не правомочен.

По данным горадминистрации, ООО «ГУЖФ» имело договор на обслуживание внутридомовых газовых сетей с ООО «Компонент». Но подрядчик на объекте не появлялся и работы не проводил. Оттого его деятельность муниципалы считают фиктивной. «Управляющая компания не выполняет обязанности по обслуживанию сетей. Она привлекла какую-то питерскую компанию. ГУЖФ — это «Славянка» номер два. Работает аналогично. Ранее ГУЖФ заключало договор на обслуживание внутридомовых газовых сетей с МУП «Энергосети», но ра-

ло сообщение о якобы имеющем место завышении тарифов МУП «Энергосети» на обслуживание ВДГО в 17 раз, ссылаясь на Постановление администрации № 2336 от 25 декабря 2015 года.

В «Энергосетях» при этом наличие какого-либо действующего договора со скандальной управляющей компанией отрицают. МУП не горит желанием заключать новое соглашение, указывая на накопленную ранее задолженность структур Минобороны за услуги.

«Тариф, на который указывает ГУЖФ, утверждается для муниципалитета. Для управляющей компании — это рекомендации найти организацию, готовую работать за эту цену либо обслуживать ВДГО самой. В пос. Чащавиты УК смогла это сделать. Почему не может этого ГУЖФ? Провели бы конкурс и выбрали бы ор-

## Пенсия-2016

Вторую индексацию заменят единовременной выплатой



ПРАВИТЕЛЬСТВО России приняло решение заменить вторую индексацию пенсий в 2016 году единовременной выплатой, заявил на днях премьер-министр Дмитрий Медведев.

Единовременную выплату российские пенсионеры получат в январе 2017 года, она составит пять тысяч рублей. Всего на это потребуется более 200 миллиардов рублей, сообщил премьер.

«Деньги очень существенные, поэтому поручаю Минфину изыскать необходимые для выплаты средства, в том числе по итогам работы за весь текущий год», — сказал он.

РИА НОВОСТИ

## Реклама

оказываем услуги:

**ЯМОБУР  
МАНИПУЛЯТОР  
САМОСВАЛ  
БУРЕНИЕ  
СКВАЖИН**

**ЩЕБЕНЬ  
ОТСЕВ  
ПЕСОК**

продажа:

**8 912 659-94-95  
8 953 001-41-01**

**ДЕНЬГИ\*  
ВСЕМ!**

**Льготные кредиты  
для пенсионеров\***

**От 12%  
ГODOVЫХ  
До 730 тыс.руб.  
От 1 до 7 лет**



**\*Подробности  
на сайте kred66.ru**

**тел. 8(343)288-75-68,  
8-922-194-69-83**

## Выборы-2016

## Расценки на услуги ИД «Резонанс»

ИП Овинов Василий Михайлович, ИНН 663000093566, уведомляет кандидатов, избирательные объединения, участвующие в выборах депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, депутатов Законодательного Собрания Свердловской области, в органы местного самоуправления муниципальных образований в Свердловской области 18 сентября 2016 года о предоставлении печатной площади в газете «Резонанс»

и оказании полиграфических услуг по следующим расценкам:

**ГАЗЕТА «РЕЗОНАНС»:**  
1 кв. см ч/б — 25 рублей;  
1 кв. см цвет — 27 рублей.

Размещение на первой полосе — стоимость увеличивается в два раза; на последней полосе — стоимость увеличивается на 30%.

**ПОЛИГРАФИЧЕСКИЕ УСЛУГИ/РАБОТЫ:**

— широкоформатная печать на баннере — от 250 рублей/кв. м\*;

— изготовление магнитов — от 15 рублей/шт.\*;

— печать полноцветных листов А4 — от 22 рублей/лист\*;

— печать черно-белых листов А4 — от 1,56 рубля/лист\*;

— печать листов А4 в два цвета — от 3,12 рублей/лист\*;

— изготовление цветных визиток — от 2,75 рублей/шт.\*;

— изготовление черно-белых визиток — от 0,97 рублей/шт.\*;

— изготовление карманных календарей — 4,4 рублей/шт.\*;

— изготовление календарей-домиков — от 33,5 рублей/шт.\*

\* Цена зависит от тиража заказываемой продукции.

**Обращаться: г. Нижняя Тура, ул. Свердловская, 135.  
Контактный телефон 8-904-540-6666**

**В. ОВИНОВ  
главный редактор  
издательского дома «Резонанс»**