

МОТОЦИКЛИСТЫ попадают в смертельные ДТП в 29 раз чаще, чем автомобилисты, выяснили эксперты. Шанс погибнуть за рулем байка оценивается как 1 к 860. Получается, вождение мотоцикла в России по травматизму близко к экстремальным видам спорта. По мнению специалистов, это чаще всего происходит из-за недостаточной подготовки и избыточного самовнушения байкеров.

Вот поэтому и возникла мысль привлечь внимание мотоциклистов к повышенному чувству самосохранения и увековечить память мотоциклистов, погибших на дорогах. По инициативе мотосообщества «Лесные братья» г. Лесного решено установить первую в России мемориальную стелу в честь погибших байкеров, что планируется сделать на одном из самых опасных участков, 171 км трассы Р-352 — Екатеринбург — Серов, у кафе «Для друзей», что близи посёлка Старая Лая Горноуральского городского округа. Это — последнее кафе перед развилкой дорог на Пермь и Ханты-Мансийск.

Стела будет оснащена видеокамерами и подсветкой в ночное время. Памятный знак напомним байкерам о разумности действий на дорогах, предупреждении дорожных аварий и необходимости помнить погибших на дорогах мотоциклистов. Вдоль дорог строительство памятников запрещено, поэтому и было принято решение поставить стелу в таком месте. Здесь же установят «Доску памяти». Тела погибших водителей-мотоциклистов покоятся на разных кладбищах мира, но небезразличные к их судьбе люди могут склонить голову перед их памятью и здесь, перед стелой. Взглянуть на фото, возложить цветы, ударить в колокол... Чтобы он никогда не зазвонил по ним... И сбавят скорость на дороге. Стелу будет завершать статуя ангела, едущего на мотоцикле. Установка памятного знака должна завершиться в сентябре этого года, чтобы в День памяти погибших мотоциклистов, вместе с представителями мотоклубов страны, провести у нее митинг и минуту молчания. Такие мероприятия обращают внимание участников дорожного движения на соблюдение правил поведения на дорогах, корректном отношении друг к другу.

Недвижимость

УПРАВЛЕНИЕ Росреестра по Свердловской области информирует, что срок бесплатной приватизации жилья продлен до 1 марта 2017 года, и разъясняет порядок действий.

Документы на регистрацию прав на основании договора безвозмездной передачи в собственность жилых помещений можно подать на портале Росреестра, Федеральной кадастровой палаты или многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг «Мои документы». В соответствии с действующим законодательством общий срок государственной регистрации

ПАМЯТИ ПОГИБШИХ МОТОЦИКЛИСТОВ...

«Кто не помнит своего прошлого, у того нет будущего...»

В. Ключевский



С. ЧИКИШЕВ

Иллюстрация из архива мотоклуба «Лесные братья»

он оформляет отказ в органе муниципальной власти либо нотариально;

5) Когда договор приватизации готов, с необходимым пакетом сопутствующих документов, предоставляемых для заключения данного договора, можно подать заявление на государственную регистрацию прав в Росреестр. Или это может сделать за вас муниципалитет;

6) Государственная пошлина за регистрацию прав — 2000 руб. Срок — 2 месяца дается администрации муниципалитета на оформление договора приватизации и 10 дней Росреестру на регистрацию права собственности;

7) С 01.12.2015 г. вступил в силу Федеральный закон от 13.07.2015 № 251-

ной стоимости, согласно действующему на момент выкупа законодательству. Кадастровую стоимость квартиры можно узнать на сайте Росреестра в закладке «Справочная информация об объектах». В режиме онлайн надо набрать адрес и узнать кадастровую стоимость объекта. Или заказать справку в МФЦ или кадастровой палате. В течение пяти рабочих дней она бесплатно будет изготовлена.

Надо ли приватизировать кооперативную квартиру?

Кооперативную квартиру приватизировать не нужно, так как с момента выплаты пая она уже считается собственностью гражданина.

Расскажите о порядке деприватизации, зачем люди идут на этот шаг?

В законодательстве пока такого термина нет, но вернуть жилое помещение в собственность муниципалитета можно. На деприватизацию идут, как правило, малообеспеченные люди, пенсионеры, если не хотят платить ежегодный налог на имущество, оплачивать общедомовое пользование услугами ЖКХ. Кроме того, для пожилых людей, у которых нет наследников, вернуть жилое помещение в собственность муниципалитета — значит обезопасить себя от риска потери права собственности на недвижимость из-за обмана мошенников. Деприватизировать жилье может только тот, кто его приватизировал. Наследники собственника, приватизировавшего квартиру, сделать этого уже не могут.

С чего начать деприватизацию?

Все собственники должны прийти к соглашению, затем обратиться в органы муниципальной власти с заявлением о передаче жилого помещения обратно в муниципалитет. При этом есть условия: помещение должно быть свободно от прав третьих лиц, не должно быть в залоге, в аресте, никаких проживающих третьих лиц на момент приватизации, не должно быть проведено незаконной перепланировки. При этом право проживать дальше в этой квартире за прописанными людьми сохраняется. Вновь приватизировать жилье уже невозможно, так как это право дается только один раз.

Какие жилые объекты не подлежат приватизации?

Не подлежат приватизации жилые помещения, находящиеся в аварийном состоянии, в общежитиях, в домах закрытых военных городков, а также служебные жилые помещения, за исключением жилищного фонда совхозов и других сельскохозяйственных предприятий, к ним приравненных, и находящийся в сельской местности жилищный фонд стационарных учреждений социальной защиты населения.

Межмуниципальный отдел по Лесному, Нижнетуринскому городским округам Управления Росреестра по Свердловской области

Военно-историческая реконструкция

22 ИЮНЯ 2016 ГОДА в муниципалитетах Свердловской области состоится военно-историческая реконструкция, посвященная памяти воинов, защищавших интересы нашей Родины. В рамках ее на площадках муниципалитетов пройдут мини-спектакли и инсценировки, посвященные подвигу связистов, разведчиков, медсестер, будут развернуты выставки военных экспонатов, фотографий. Воспитанники военно-патриотических клубов продемонстрируют навыки рукопашного боя, мастерство сборки оружия, укладки парашютов и многое другое.

Планируется, что особенностью акции станет телемост, который объединит участников военно-исторической реконструкции нашей области, а также некоторых населенных пунктов УрФО.

Инициаторы акции ждут предложений жителей области по тел.: 8(343) 381-85-22 или электронной почте teterin345@mail.ru.

Призыв-2016

В солдаты — Отчизну защищать!

С 1 АПРЕЛЯ по 15 июля в России пройдет весенняя призывная кампания в Вооруженные силы страны, на службу в армию по Лесному предстоит призвать 44 человека, и этот план, скорее всего, будет выполнен. Призванные на службу в ряды ВС России этой весной по-прежнему будут служить один год.

В этом году каждый призывник получит несессер со штампом «Не для продажи» (во избежание спекуляций). Унифицированная стильная сумка будет наполнена средствами личной гигиены. В распоряжении каждого военнослужащего окажутся комплект бритвенных принадлежностей, маникюрный набор и другие полезные мелочи.

По инф. СМИ

Детский отдых

Оформить путёвку можно в МФЦ

В МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫХ центрах Свердловской области можно написать заявление на получение путевок в детские загородные лагеря.



Услуга является бесплатной. Заявитель предоставляет оператору МФЦ несколько документов. К ним относятся **заявления родителей (законных представителей)** ребенка до 17 лет, **паспорт родителя, свидетельство о рождении ребёнка, медицинская справка для ребёнка, справка с места работы родителей**, а также **документы, предоставляющие право на льготное получение путёвки**. Право на льготную путевку имеют дети из многодетных семей, дети, оставшиеся без попечения родителей, получающие пенсию по потере кормильца, из семей безработных родителей, из семей с доходом ниже прожиточного минимума. При сдаче документов заявитель получает бланк, подтверждающий прием документов, с регистрационным номером. По окончании времени приема заявлений, такой датой традиционно считается конец апреля, заявители могут следить за очередностью предоставления путевок на сайте местных администраций. Саму путевку выдает родителям территориальное управление образования.

Пресс-служба ГБУ СО «МФЦ»

Обратите внимание!

«Дни открытых дверей»

МЕЖРАЙОННАЯ инспекция ФНС России № 27 по Свердловской области информирует о проведении 15 и 16 апреля Федеральной налоговой службой РФ в рамках декларационной кампании 2016 года Всероссийской акции «Дни открытых дверей» для налогоплательщиков — физических лиц.

Дни открытых дверей пройдут 15 и 16 апреля во всех территориальных налоговых инспекциях Свердловской области:

15 апреля — с 09:00 до 20:00;

16 апреля — с 10:00 до 15:00.

В рамках мероприятия специалисты налоговых органов на устных консультациях подробно расскажут о том, кому необходимо представить декларацию по налогу на доходы физических лиц (НДФЛ) и в какие сроки, как получить налоговые вычеты и воспользоваться онлайн-сервисами ФНС России, а также ответят на другие вопросы граждан по налогообложению.

Все желающие смогут прямо на месте заполнить и подать налоговую декларацию при наличии необходимых сведений и документов.

Кроме того, каждый посетитель, независимо от места жительства, сможет подключиться к сервису «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц». Он предоставляет возможность получать в отношении себя актуальную информацию об объектах имущества, по которым начисляются налоги, о наличии переплат и задолженностей по налогам, о суммах начисленных и уплаченных налоговых платежей и т.д.; получать и распечатывать налоговые уведомления и квитанции на уплату налогов. Через данный сервис можно также заполнить налоговую декларацию формы № 3-НДФЛ и представить её в электронном виде.

С сайта администрации Лесного

О БЕСПЛАТНОЙ ПРИВАТИЗАЦИИ ЖИЛЬЯ

прав составляет 10 рабочих дней с момента приема документов регистрирующим органом.

По состоянию на 31 декабря 2015 года с момента начала ведения Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП) за 15 лет Управлением Росреестра по Свердловской области зарегистрированы права на 900 000 жилых помещений на основании договоров передачи жилых помещений в собственность граждан. На сегодняшний день 20% подлежащих приватизации квартир еще не оформлены гражданами в собственность. Не исключено, что это будет последнее продление срока бесплатной приватизации.

Ответы на часто задаваемые вопросы, связанные с процессом приватизации:

Какова последовательность действий, какие документы необходимы, если мы решили приватизировать жилплощадь? С чего начать?

1) Всем проживающим в жилом помещении необходимо прийти к соглашению о необходимости приватизации;

2) При наличии такого соглашения граждане РФ могут обратиться в органы местного самоуправления для заключения договора приватизации;

3) Если нет соглашения, то есть, если один из проживающих не согласен, вопрос приватизации можно решить только, достигнув договоренности с ним;

4) Если гражданин не желает принимать участия в приватизации —

ФЗ, согласно которому, если право на недвижимое имущество возникает на основании сделки с органом государственной власти или органом местного самоуправления (соответственно и договоры безвозмездной передачи жилых помещений в собственность граждан, заключаемые с такими органами), государственная регистрация такого права проводится на основании заявлений соответствующих органов государственной власти или органов местного самоуправления. То есть представитель администрации муниципалитета может самостоятельно, после заключения договора с гражданином или гражданами о приватизации подать в Росреестр заявление на регистрацию права на указанное в договоре жилое помещение. Это удобно, так как не надо всем будущим собственникам, проживающим в одной квартире, собираться. Граждане могут также самостоятельно подать соответствующее заявление на регистрацию прав. Имея на руках договор и пакет сопутствующих документов, частному лицу удобнее всего обратиться в Многофункциональные центры — «Мои документы».

Как оформить право собственности после окончания срока приватизации?

После окончания сроков приватизации оформить право собственности на жилье можно будет путем выкупа. Стоимость квадратного метра в этом случае определится на основе кадастровой или рыноч-