

СВЕРДЛОВСКИЙ областной суд вынес обвинительный приговор по резонансному уголовному делу в отношении бывшего депутата городской Думы Олега Кинева и двух его сообщников — Андрея Гусева и Алексея Худоногова. Они убили пожилую женщину ради завладения её трёхкомнатной квартирой. О важности дела говорит хотя бы тот факт, что обвинение по нему поддерживал заместитель Генерального прокурора России Юрий Пономарев.

В результате суд согласился с позицией прокуратуры. Сам Кинев осужден на 16 лет лишения свободы за мошенничество и организацию убийства, его сообщники получили не менее серьезные сроки: посредник Андрей Гусев — 10 лет, а непосредственно убийца Алексей Худоногов — 15 лет. Все будут отбывать наказание в колонии строгого режима. Приговор подсудимые встретили молча, без эмоций, видимо, на меньшее и не рассчитывали. Слишком широкий резонанс вызвало преступление. С момента раскрытия оно воспринималось не иначе как чудовищная подлость.

Осенью 2013 года 80-летняя жительница Екатеринбурга Ольга Ледовская обратилась в городскую Думу с заявлением об оказании ей содействия для возможности переезда в дом престарелых. С родными у пенсионерки отношения не заладились, и она надеялась найти заботу и уход в казенном учреждении. Квартирным вопросом поручили заниматься депутату Олегу Киневу.

По версии следствия, депутат Кинев, который возглавлял думский комитет соцзащиты, по долгу службы должен был содействовать решению проблем малообеспеченных жителей города. Но он сколотил криминальный квартет, чтобы завладеть квартирой пожилой женщины.

В суде рассматривался всего один эпизод, но и этого хватило, чтобы понять, с каким цинизмом действовали преступники.

— Киневу удалось войти в доверие к женщине и оформить мошенническими путем право собственности на ее трехкомнатную квартиру (стоимостью более 5 млн рублей) на своего депутатского помощника Сергея Чувакова. Чтобы скрыть факт мошенничества, Кинев за 100 тыс. рублей нанял двух жителей Свердловской области для убийства пенсионерки, — сообщили представители следствия.

Родных у Ледовской в Екатеринбурге не было, только через несколько недель после исчезновения пенсионерки тревогу забили ее знакомые.

Исполнитель Худоногов убил старушку всего за 30 тысяч рублей и за депутатское обещание сделать ему водительские права без обучения в автошколе.

При этом следствие было проведено настолько тщательно, что были установлены все обстоятельства дела вплоть до минут, кто из преступников какую роль выполнял, что и когда делал. Были найдены все части тела пенсионерки, труп которой убийца распилил ручной пилой и затем утопил в болоте.

Следователи пришли с обыском в радушью, из депутатского кабинета изыняли компьютеры и другие носители информации, а самого народного избранника задержали. В совершении преступления Олег Кинев признался быстро, правда, впоследствии то отказывался от своих слов, то, наоборот, дополнял их деталями, которые расширяли круг подозреваемых. В последнем слове перед вынесением приговора экс-депутат разоткровенничался и попросил прощения у «всех людей, которым причинил боль и страдания, лишив их надежды».

Вдуматься только: старушку, по сути, убивала местная городская власть. 80-летняя Ольга Ледовская всю жизнь жила честным трудом, до пенсии преподава-



живали обвинение, завершилось обвинительным приговором. Для чего понадобилось именно ваше присутствие в процессе?

Ю.П.: «Мое участие было обусловлено решением усилить государственное обвинение по данному делу. Кроме того, я утвердил по нему обвинительное заключение. При всей очевидности произошедшего, дело является весьма неординарным. Судите сами: безмерное по своему цинизму преступление по корыстным мотивам, да еще и в отношении беззащитного пожилого человека, орга-

УБИЙСТВЕННЫЕ МЕТРЫ

На Урале к 16 годам приговорен экс-депутат за расправу над пенсионеркой ради её квартиры

ла в Уральском политехническом институте. Она не принадлежала к асоциальным группам, у нее была благоустроенная трехкомнатная квартира, да и в больших деньгах пенсионерка не нуждалась. Но она была одинока, поскольку сын — ее единственный близкий человек — трагически погиб много лет назад. И тогда остаток старости она решила провести в интернате для ветеранов, обратившись за помощью к городским властям.

Как рассказал корреспонденту «РГ» старший прокурор управления Генпрокуратуры в УрФО Дмитрий Серебренников, Олег Кинев и его помощник на общественных началах Сергей Чуваков обманым путем, под видом заключения договора пожизненной ренты, оформили договор дарения в пользу Чувакова трехкомнатной квартиры, принадлежащей Ледовской. Желая скрыть совершенное преступление, Кинев организовал убийство. 22 мая 2014 года Худоногов, обманым путем проникнув в квартиру пенсионерки, сделал ей инъекцию синтетического анальгетика для приведения жертвы в бессознательное состояние. Не получив ожидаемого эффекта, Худоногов сломал бабушке шею.

Это уголовное дело расследовалось четвертым следственным управлением Главного следственного управления СК России.

КОМПЕТЕНТНО

Тут можно было бы поставить точку, если бы не вопрос — как в местную власть пробираются и получают депутатские удостоверения не просто криминальные элементы, а хладнокровные убийцы?

На этот вопрос корреспонденту «РГ» сразу после оглашения приговора Киневу ответил заместитель Генпрокурора России Юрий Пономарев.

— Юрий Александрович, громкое дело Кинева, по которому вы поддер-

живал не просто преступник, а депутат одного из крупнейших городов России. То есть субъект, наделенный публичной властью, да еще и соратник главы столицы Урала, прошедший в Гордуму по его мандату. Эти факторы и стали причиной такого внушительного резонанса.

— Но мог ли преступник, пусть и депутат, готовя подобное преступление, все-таки рассчитывать на безнаказанность?

Ю.П.: «Понимаете, дело не только в отдельно взятом Киневе. Это преступление, по сути, бросило тень на авторитет городской власти. Он же не просто жил и действовал в безвоздушном пространстве, а постоянно вращался во властных кругах и дружил со многими влиятельными людьми. Возможно, из расчета на их помощь в будущем. Однако подобные «надежды» Кинева, если они и были, разумеется, оказались тщетными. Дело доведено до логического завершения — до приговора. И уральские прокуроры в открытом и честном процессе убедили суд в весомости собранных доказательств и добились для фигурантов справедливого возмездия.

К сказанному добавлю, что завершающая точка в этой истории пока не поставлена. Во-первых, продолжается процесс в отношении бывшего помощника самого Кинева — Чувакова, на которого и была переписана квартира Ледовской. А во-вторых, в ходе судебных прений по делу Кинева я поставил вопрос о вынесении судом частного постановления в адрес екатеринбургской городской Думы с целью устранения причин и условий, способствующих подобной преступной деятельности. Суд, к сожалению, мое предложение не поддержал. Но вместе с тем полагаю, что причины, обстоятельства и последствия этой криминальной трагедии все в Гордуме должны отчетливо осознать и сделать из этого вполне конкретные выводы.

«РГ», № 47

БЕЗОПАСНОСТЬ ПРЕВЫШЕ ВСЕГО!

О правилах пользования газом

гах), решетках вентиляционных каналов, отсутствии тяги в дымоходах. Газовое оборудование должно работать в хорошо проветриваемом и вентилируемом помещении. Во избежание трагедии тщательно контролируйте работу газовых приборов: не оставляйте включенные плиты без присмотра, не допускайте к пользованию газовым оборудованием детей и лиц, не контролируемых свои действия. Нельзя использовать газ и газовые приборы не по назначению, например, пользоваться плитами для обогрева помещений.

Ни в коем случае нельзя замуровывать внутриквартирное газовое оборудование — трубы, краны, дымоотводы. Часто газовое оборудование закрывают фальшштеной или кухонным гарнитуром, шкафами и полками. В результате, при неисправности газопровода, становится невозможным быстро выявить причину и перекрыть газ.

Особую осторожность нужно проявлять при эксплуатации газовых водонагревателей. В России стремительно растет число отравлений угарным газом, произошедших из-за неправильной эксплуатации газовых проточных водонагре-

вателей и отсутствия тяги в дымоходах. До включения газовой колонки пользователь обязан проверить тягу, убедиться в ее наличии необходимо и во время работы прибора. При малейшем подозрении на плохую тягу необходимо немедленно прекратить пользование газом и обратиться к специалистам для проверки дымохода и восстановления нормальной вентиляции.

При появлении в помещении запаха газа нужно немедленно прекратить пользование газовыми приборами, перекрыть краны к приборам и на приборах, открыть окна или форточки для проветривания помещения. Незамедлительно покинуть помещение и набрать 04 с домашнего телефона или 104 с мобильного. Не зажигать огонь, не курить, не включать и не выключать электроосвещение и электроприборы, не пользоваться электрозвонками.

Лица, нарушившие правила пользования газом в быту, несут административную и уголовную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Пресс-служба группы компаний «ГАЗЭК»

Внимание!

Изменились номера телефонов

ГОСУДАРСТВЕННОЕ автономное учреждение социального обслуживания населения Свердловской области «Комплексный центр социального обслуживания населения города Лесного», расположенный по адресу: **Коммунистический проспект, д. 4а** (здание медицинского центра «Светоч»), доводит до сведения жителей следующую контактную информацию.

Телефоны: приемная **8-950-557-7371** и **(34342) 9-85-40**; отделение социального обслуживания на дому: **8-902-155-0820** и **(34342) 9-87-08**; отделение срочного социального обслуживания: **8-902-155-0824** и **(34342) 9-87-09**.

ГАУ «КЦСОН г. Лесного»

Новости от Росреестра

Об электронных услугах

С 18 МАРТА Управление Росреестра по Свердловской области сокращает срок государственной регистрации прав с **10 до 5** рабочих дней на основании заявления и иных документов, представленных с использованием электронных сервисов на портале ведомства. Воспользоваться данной услугой могут заявители, обладающие усиленной квалифицированной электронной подписью, которую можно получить в удостоверяющих центрах.

Сокращение сроков государственной регистрации прав — очередной этап комплекса мероприятий, предусмотренных «дорожной картой», и проводимых Росреестром в целях повышения эффективности и доступности оказания государственных услуг.

Электронная регистрация является очередным шагом Росреестра к переходу на бесконтактное обслуживание заявителей, при этом он обеспечивает государственные гарантии зарегистрированных прав.

Напоминаем, подать документы на государственную регистрацию прав можно с помощью электронного сервиса на сайте Росреестра: www.rosreestr.ru.

За самовольное использование земли — штраф



И ЭТО — РЕАЛЬНО. В 2016 г. в Свердловской области инспекторы госземнадзора Управления Росреестра готовятся к проведению полномасштабной работы по результатам данным, полученных с помощью космических спутников и летательных аппаратов. Такие методы позволяют наиболее эффективно выявлять самозахваты земельных участков, а также их неиспользование либо использование не по назначению.

Законодательство РФ предусматривает возможность проводить госземинспекторам административные обследования земель без участия землепользователей на основании данных дистанционного зондирования и имеющихся в распоряжении Управления и других органов сведений о характеристиках земельных участков. Уникальный опыт уже получен в Нижнем Тагиле. Администрация города впервые провела цифровую аэрофотосъемку территории муниципалитета с целью выявления самовольно занятых земельных участков. В результате было выявлено **12 тысяч** нарушений земельного законодательства.

В 2016 г. Управление Росреестра продолжает практику административного обследования объектов земельных отношений с использованием дистанционно полученных данных. На **1 марта** проведено **150** административных обследований. Совместными усилиями госземинспекторов Управления Росреестра по Свердловской области, органов прокуратуры, полиции и муниципального земельного контроля было проведено **769** проверок, выявлено **529** нарушений, наложено **375** административных штрафов, привлечено к административной ответственности **375** лиц. Всего наложено административных штрафов — **6,2 млн руб.**, взыскано — **2,4 млн руб.**

Наибольший процент нарушителей — это те, кто использует земли самовольно, без оформления и уплаты налогов; граждане, не использующие выделенные по целевому назначению земли для строительства индивидуальных домов и ведения садоводства, а также владельцы гаражей, не оформившие землю под ними, и те, кто не узаконил свои права на «прирезки» земли под переделанными на несколько метров заборами.

С 2015 г. штрафы за нарушение землепользования значительно увеличились. Так, для граждан они составляют **от 5 тыс. до 100 тыс. руб.** Для юридических лиц — **от 100 тыс. до 700 тыс. руб.**

Управление Росреестра предупреждает. В связи с указанием Президента РФ об ограничении вмешательства контролируемых органов в деятельность предпринимателей и введением с **01.01.2016 г. по 31.12.2018 г.** трехлетнего моратория на плановые проверки для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в текущем году внимание земельных инспекторов сосредотачивается на нарушениях, совершаемых гражданами.

Межмуниципальный отдел по Лесному, Нижнетуринскому городским округам Управления Росреестра по Свердловской области

Будьте осторожны!

ГРУППА компаний «ГАЗЭК» призывает жителей Свердловской области проявлять повышенную осторожность в обращении с газом. Уральцам необходимо быть чрезвычайно внимательными при эксплуатации газовых плит, водонагревателей, котлов.

Напоминаем, что пользоваться неисправными газовыми приборами категорически запрещено. При неисправности газового оборудования необходимо вызывать работников специализированной организации, с которой заключен договор на техническое обслуживание. При истекшем сроке эксплуатации газоиспользующее оборудование необходимо своевременно менять.

Кроме того, гражданам запрещается производить самовольную газификацию дома или квартиры.

Нельзя самостоятельно ремонтировать и заменять газовые приборы, это чревато утечкой и взрывом газа. Работу по установке, переустановке и замене газового оборудования следует доверять только профессионалам. Необходимо также своевременно проводить техническое обслуживание газового оборудования для проверки его исправности и безопасной эксплуатации.

Запрещено пользоваться газовыми приборами при закрытых форточках (франу-