

ПОСЛЕ визита председателя Свердловского областного правительства на встречу с населением в Нижнюю Туру пожаловала аж целая делегация представителей различных ведомств и министерств. Разговор на жилищно-коммунальную тему, как и предполагалось, ни к чему конкретному не привел. И КПД от «знатной» встречи, естественно, нулевой.

ВМЕСТО ПРЕДИСЛОВИЯ

Все потому, что отходить от вопросов частного порядка, по типу, в каком подъезде трубу прорвало, а где дороги не чищены, в общем-то, никому не выгодно. Несмотря на уверения г-жи **ТЮКИНОЙ**, главы НТГО, в обратном, якобы оставшейся разочарованной содержанием тет-а-тета государственных деятелей рангом чуть выше городского и обывате-

мрачнее и сгущается. Свидетельство тому — повседневные реалии людей и та «бытовуха», другого слова и не подобрать, которой они окружены благодаря чиновникам, «всей душой» «радеющим» за них.

ГЛУХО, КАК В ТАНКЕ

За новогодние праздничные дни в НТГО произошла масса аварий и порывов на сетях, чьим итогом стала утечка огромного количества воды и ее отключения в домах: ул. Скорынина, 7, Серова, 6, Усошина, 4, Декабристов, 11, 40 лет Октября, 12... На Береговой, 9 пошел девятый месяц (!), а коммунальщики все никак не «разродятся» и не ликвидируют порыв. Люди обзвонились ООО «ГЭСКО», управляющим компаниям, — глухо, как в танке. От администрации помощи никакой. В свою очередь, горожане ежемесячно с содроганием ждут неподъемные счета, где предпринимчивые товарищи «рисуют» им то, чего собственники в глаза не выдали и на себе не ощущали. Что ж говорить, если на последнем аппаратном совещании в ходе поднятия темы подготовки округа к отопительному сезону в зале повисло гробовое молчание, и выяснилось, что акты приемки-сдачи выполненных работ подписывались формально.

График снятия показаний приборов учета, согласованный со старшими по домам, который администрация должна была составить задолго до сегодняшнего дня, не сделан. Иными словами, с каждого профильного собрания люди уходят из «Белого дома» ни с чем. Спрашивают, что означает графа «содержание домохозяйства», утвержденная Постановлением гордумы наряду с «содержанием жилья», — никто ответить не может, но деньги по загадочной статье расходов с народа берут.

БРЮХОМ ПО ЗЕМЛЕ

Дом № 19 по все той же ул. Машиностроителей, его жильцы называют не иначе, как эксклюзив. С 1997 года у них пылится собранный пакет документов по обустройству дороги на придомовой территории. Мало того, что она расположена вблизи входных групп подъездов, так еще и не чистится. Машины «брюхом» ездят по земле из-за образовавшейся колеи. В доме проживает 30 детей, и, не ровен час, случится ЧП. Об этом граждане язык смозолили говорить в администрации. Никакой реакции. «Как, интересно, наша управляющая компания «УникомСевер» получала лицензию? У нее ведь ни кола ни двора! — продолжают те, кто живет в «эксклюзивном» объекте. — Нет ни складских помещений, ни ло-

СЕБЕ НА КАРМАН?..

лей. Пожалела отчего-то Лариса Вадимовна именно первых, точнее, их зря потраченное время, отведенное командировке на периферию, а не своих избирателей с их многолетним «хождением по мукам», отдавших несметное количество часов бесчисленным попыткам добиться справедливости и соблюдения их жилищных прав, за которые они ежемесячно платят немалым рублем. Вот взяла бы и задала первая чиновница на Туре эти самые системные вопросы, подготовилась бы к заседанию основательней, озвучила бы наиболее болезненные точки в сфере ЖКХ и варианты выхода из кризиса в одной из социально значимых отраслей округа. Отчиталась бы, где народные миллионы, куда потрачены, почему ресурсоснабжающие и управляющие компании работают спустя рукава, да так, что тянутся они вдоль всех домов, обслуживаемых ими. За это и многое другое, если не вдаваться в нюансы, три шкуры надо драть с главы, принявшей решение о передаче муниципального хозяйства в концессию и частные руки предпринимчивых дельцов. Слушать при таких высоких гостях следовало бы именно ее, и диалог с паслеровскими «засланцами» надо было вести не жителям, какой год мучающимся от коммунального бардака, разведенного по вине администрации, а городскому руководству, в присутствии пострадавших. Но нижнетуринское градоначальство предпочло отсидеться потихоньку в сторонке, выполняя исключительно роль координатора между сторонами. Почему? На этот вопрос у людей давно найден ответ и не единожды был озвучен. С некоторых пор под административным прикрытием округ оккупировала «Кучка могучих». Собирает она немалую дань через коммунальные платежи, неслабо жирует на них, да еще и откровенно приплетывает перед обидраемым до нитки населением, показывая ему жирный кукиш в виде непоставки тех или иных ресурсов. Народ бьется как рыба об лед, пытаясь добиться для себя человеческих условий проживания. Толку, как и от randвеу с визитерами, — ноль. Впрочем, говорили много и по делу, но только те, кому выпала доля жить в Нижней Туре и «наслаждаться» прелестями коммунального коллапса, сложившегося на территории. Безусловно, конкретные ответы на вопрошания горожан, чья суть в целом сводилась и продолжает сводиться к одному-единственному, но по сей день риторическому вопросу: когда, наконец, власти предпримут действенные меры по предотвращению патовой ситуации в местном ЖКХ, дано не было.

ИЗ ПЕДАГОГОВ В КОММУНАЛЬЩИКИ

Сегодня людям, далеким от точных наук, в битве за честную «коммуналку» приходится становиться технарями и юристами. Учителя, воспитатели, работники культуры лезут по подвалам и крышам, отслеживая показания счетчиков, иных приборов, сравнивают их между собой, измеряют температуру коммунальных ресурсов и даже, внимание, **самостоятельно проводят мониторинги на предмет стоимости отопления одного метра жилплощади в городе!** Им бы русский язык и литературу преподавать, с детьми и воспитанниками нянчиться, а они обречены, вдобавок заدارма, заниматься обязанностями комитета ЖКХ, «управляшек», ресурсников и прочих-прочих структур, призванных сделать наш коммунальный мир максимально комфортным. Но все усилия тщетны. Жилищно-коммунальный пейзаж, окружающий нижнетуринцев, с каждым днем



Выступает старшая по дому №22, ул. Машиностроителей

С приветом от ПАСЛЕРА

С мая прошлого года на ул. Говорова, 8, ул. Новой, 1 в подвалах до сих пор стоит холодная вода по шиколотку! За отопление на **Минвате** насчитывают как за благорассудится, стабильно обирая граждан и набрасывая им лишние 9 Гкал. А это, к примеру, только с **одного 45-квартирного дома**, посчитали жильцы, **16 тысяч рублей!**

«КОММУНАЛКА» БОЛЬШЕ ПЕНСИЙ

Горячая вода для многих нынче стала роскошью, а не необходимостью. Три года на ул. Машиностроителей из крана бежит не положенный ресурс температурой +56°C, как пишут в платежках, а всего-навсего в +25°C. Пригласили представителей администрации, управляющей компании, писали в прокуратуру, жилинспекцию, отовсюду гражданам приходят отписки. Не устраивает УК, советуют им «наверху», меняйте ее. «На кого менять-то?! — возмущаются собственники. — На такую же бесхозяйственную? Но это же не выход из положения! Вот, полюбуемся, черным по белому. В газете «Время» гендиректор «ГЭСКО» четко ответил, в доме по ул. Машиностроителей, 22 в летний период нет горячей воды, отсутствует циркуляция ресурса из-за невозможности подать его по техническим причинам. Почему нам предоставляют ее к оплате в +56°C? Дальше. В подвале по указанному адресу работает три насоса, они подключены к общедомовому счетчику. Разве отсутствие циркуляции горячей воды в трубах — проблема жильцов? Это головная боль управляющей компании, пусть будут добры компенсировать затраты на потребленную электроэнергию или устраняют технические неполадки. В октябре-ноябре отключили отопление — тоже никакого перерасчета, по платежкам оно подавалось в квартиры исправно. Пишут что пожелают! Для примера: в двухкомнатной квартире, общей площадью 50,5 кв. м и оборудованной приборами учета, проживают два пенсионера. В ноябре им предъявили к оплате **8 тыс. 285 рублей!** Их чуть «Кондратий не хватил!» У одного пенсия — 8 тысяч, у другого — 10. Это куда годно?..»

паты, ни метлы. Даже здание, где она находится, в аренде, а не в собственности. Дошло до смешного, сами покупаем мешки, инвентарь и делаем субботники во дворе, вывозим мусор! А «УникомСевер» управляет! Кругом — бесхозяйственность и бардак! Как однажды сказал г-н **КОРНЕЛЮК**: «Мы делаем все, чтобы прокуратура к нам не придралась. Остальное — ваши проблемы». Разве можно так работать, только себе на карман? Талмуды бесполезных бумаг — единственное наследие от взаимодействия с администрацией...»

ВОДА И БАТАРЕИ — ЛЁД, ХОТЯ НА УЛИЦЕ МЕТЁТ

На ул. 40 лет Октября, 10а год за годом зимой люди ходят в валенках не по снегу, а по квартире. В полностью холодном и промерзшем доме полы ледяные аж до шестого этажа! Отопление, признаются нижнетуринцы, — одно название. Температура батарей на первом этаже от силы +25°C. Знаете, дорогие читатели, что посоветовали присутствующие на встрече специалисты поднявшим этот вопрос? Переставить тепловой радиатор от окна к батарее! Как говорится, без комментариев.

Дом № 6а по той же улице славится другим «чудом света». Согласно распечаткам по показаниям с узла учета по потреблению тепла, где отражена температура горячей воды на входе в МКД, она равняется +60-80°C. На выходе, пройдя через оба подъезда, фиксируются +58°C. Однако в жилых помещениях температура ГВ составляет не более +35°C. Люди теряются, как же так? Но никто ничего не говорит и держит в глубоком секрете. Не пролила свет на этот казус, в том числе, и областная делегация.

Финал действия, где народ бесполезно сотрясал воздух, оказался до боли предсказуем и, по сути, не посулил ему бесперебойного и качественного коммунального обслуживания. О чем свидетельствует выбранный Тюкиной угол политического зрения, не предвещающий абсолютно ничего хорошего. Ведь, как сказала глава, основной корень всех бед и несчастий она видит в том, что **ЖК-структуры должны человеческой относиться к людям и решать их трудности, не откладывая в долгий ящик.** Именно к этому еще раз призвала Лариса Вадимовна собравшихся. Комментарий, что называется, излишни...

Ю. ПРЕСС

Фото Т. Барановской

оказываем услуги:

**ЯМОБУР
МАНИПУЛЯТОР
САМОСВАЛ
БУРЕНИЕ
СКВАЖИН**

продажа:

**ЩЕБЕНЬ
ОТСЕВ
ПЕСОК**

8 912 659-94-95 | 8 953 001-41-01

МАНИПУЛЯТОР

(люлька, ямобур)

грузоподъемность — 8 т

длина — 7.4 м

ширина — 2.3 м

стрела — 8 м



Телефоны: 8 912 206-01-99 | 8 904 549-48-44

СТРОЙМАШСЕРВИС

**БЕТОН
ЩЕБЕНЬ
ФУНДАМЕНТНЫЕ БЛОКИ
КОЛОДЕЗНЫЕ КОЛЬЦА
АВТОБЕТОНОНАСОС
ЭКСКАВАТОРЫ • ЯМОБУР
САМОСВАЛЫ
АВТОБЕТОНОСМЕСИТЕЛИ 8, 11 КУБ.М**



ДОСТАВКА В ЛЮБОЙ ГОРОД



НАКЛЕПКА КОЛОДОК

ГРУЗОВОЙ ШИНОМОНТАЖ

ПРОИЗВОДСТВО РУКАВОВ

ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ (РВД)

г. Нижняя Тура
ул. Строителей, 10 | 8-904-549-48-44
8 (34342) 2-72-27

ООО «УРАЛСТРОЙ»

**Доставка щебня,
отсева, шлама**

БЕЗ ВЫХОДНЫХ, НИЗКИЕ ЦЕНЫ

8 (982) 676-56-60

www.uralstroy-kch.ru

Сувенирная продукция

Полноцветная печать на

**ручках
кружках
тарелках
футболках
ковриках для мыши
фотокристаллах
магнитах и т.д.**

г. Нижняя Тура, ул. Свердлова, 135 (п-н центральной вахты).
Издательский дом «Резонанс». Тел.: 9-81-06.
Электронная почта: des@rezonans92.ru