

кооператив

Кедр
основан в 1990 году

МЕБЕЛЬ
В НАЛИЧИИ И НА ЗАКАЗ
ПРИХОЖИЕ, ШКАФЫ-КУПЕ,
КУХОННЫЕ ГАРНИТУРЫ

(4-2)

**ПЛАСТИКОВЫЕ
ОКНА**

6-64-90 г. Лесной, ул. Ленина, 64 (1 этаж)
8-922-615-6596

ДИЗЕЛЬТЕХНИКА

самосвалы – 10–30 т,
услуги экскаватора, автокрана,
ямобура и гидромолота

◆ ФБС
◆ ЩЕБЕНЬ
◆ ШЛАМ, ОТСЕВ
◆ ЖЕЛТЫЙ ПЕСОК
◆ КЕРАМЗИТ
◆ ЖЖЕНКА
◆ ЦЕМЕНТ
◆ БЕТОН

(7-2)

**Тел.: 8 (34341) 6-48-86,
8 (908) 911-23-55**

городское бюро ритуальных услуг

УСПЕНИЕ
Достойно... Сохраняя память...

Полный комплекс услуг:

- проведение похорон и кремации в минимальные сроки;
- оформление документов на погребение и пособия (бесплатно);
- широкий выбор ритуальной продукции.

РИТУАЛЬНЫЙ АГЕНТ (КРУГЛОСУТОЧНО):
8-952-130-08-30, 8-904-170-37-97
Выезд на дом, бесплатные консультации.

ПАМЯТНИКИ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ:

- МРАМОР
- ГРАНИТ **8-922-108-0706**
- ГАББРО

(2-1) Гарантия 2 года, рассрочка, хранение бесплатно.

г. Лесной, ул. Ленина, 64а (за магазином «Легион» на рынке) **9-88-40**
8-950-642-0807, 8-950-553-8172

ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ

газеты «Радар» и «Резонанс»:
г. Нижняя Тура, офис ИД «Резонанс»,
ул. Свердлова, 135, тел./факс: 8 (34342) 2-46-84
сот.: 8-909-012-2749, Эл. почта: rek@rezonans92.ru

Мнение тренера

ЕСТЬ НЕОБХОДИМОСТЬ ОБЪЯСНИТЬСЯ...

8 ФЕВРАЛЯ в Первоуральске завершились соревнования Открытого первенства Свердловской области по хоккею с мячом среди команд мальчиков 2001 г.р. Эти соревнования проходят в два тура: первый прошел 4-7 декабря 2014 г. здесь же, в Первоуральске.

По итогам первого тура нижнетуринцы занимали третье место, уступая первые два места «Уральскому трубнику» и опережая «Никельщик» (Верхний Уфалей) и «Северский трубник» (Полевской). «Старт-2001» является двукратным (2013 и 2014 гг.) серебряным призером области. По итогам второго тура нижнетуринцы смогли повторить успехи последних двух лет.

За два дня до отъезда команды на соревнования в Первоуральск, 2 февраля, руководство хоккейно-футбольного клуба «Старт» — директор клуба Р.Р. НИГМАТУЛЛИН и руководитель структурного подразделения, старший тренер клуба Е.И. ФЕДОТОВ сняли команду «Старт-2001» со второго тура Первенства без объяснения причин. Хотя все финансирование обеспечивалось самими участниками и их родителями. Этот поступок руководства ХФК не совпадает с мероприятиями, которые проходят по всей стране: 7 февраля 2015 г. — годовщина XXII зимних Олимпийских игр в Сочи, 8 февраля 2015 г. — массовые соревнования «Лыжня России». Есть необходимость объяснить Р.Р. Нигматуллину и Е.И. Федотову перед родителями и мальчишками за сорванный спортивный праздник. Этот инцидент является лишь одним звеном в длинной цепи подобных событий со стороны руководства ХФК «Старт».

2013 год. Родителями было собрано по 12 тысяч рублей на поездку в Абакан



«За что нас наказали?»

для участия во Всероссийских соревнованиях на призы клуба «Плетеный мяч». Директор не сделал заявку на участие нашей команды в этих состязаниях.

2014 год. «Старт» участвует в Первенстве Свердловской области по футболу на свои деньги. Руководство клуба отказывается готовить футбольное поле стадиона, мотивируя это отсутствием информации об участии своей команды в соревнованиях. Хотя календарь соревнований по футболу пришел на факс клуба «Старт».

2014 год, октябрь. Руководство клуба не заявило на участие в соревнованиях Первенства Свердловской области по хоккею с мячом команду «Старт» (спортсмены 2005 г.р.). Родителями были собраны деньги, чтобы профинансировать участие команды в областных соревнованиях.

2014 год, декабрь. Первый тур Первенства Свердловской области по хок-

кею с мячом в Первоуральске. Директор и старший тренер клуба отказались оформить необходимые документы для отправки команды на соревнования. Они должны были быть профинансированы хоккейным клубом, но пришлось участникам вкладывать свои деньги, которые нам обещала вернуть администрация города, но Р.Р. Нигматуллин придерживается совершенно другого мнения. Утром в последний день соревнований команду выселили из гостиницы, и мы 12 часов сидели в раздевалке стадиона в Первоуральске, ожидая автобус для поездки домой. Директор клуба отключил телефон: никакой обеспокоенности по поводу своей клубной команды. Автобус пришлось заказывать самим, и ночью участники соревнований были дома.

Н.В. КУЛАЕВ,
заслуженный тренер России,
г. Нижняя Тура

В продолжение темы

ОТСТОЯТЬ СВОИ ПРАВА МОЖНО!

О капитальном ремонте многоквартирных домов

В ПРЕДЫДУЩЕМ номере «РАДАРА» (№6 от 05.02.2015 г.) помещена заметка анонимного собственника жилья г. Лесного «Боритесь за свои права!». Хочу добавить следующее. В выступлении по радио «Россия-Урал» 26.01.2015 года президента «Ассоциации гражданского территориального общественного самоуправления» Б.В. ВОРОНИНА (его телефон **8-904-38-32-891**) говорилось о решении жителей г. Асбеста не вносить плату за будущий капитальный ремонт. Пример вдохновляющий. Однако Борис Викторович тут же добавил, что для выигрыша в суде необходимо выполнить довольно большую и кропотливую работу: собрать и оформить комплект документов, изучить законодательство, установить связи с адвокатами и т. п. До окончательной победы предстоит долгая и упорная борьба.

На сегодняшний день действия власти и населения по вопросам капитального ремонта регламентированы «Жилищным кодексом РФ». Кроме того, не отменен закон РФ №1541-1 от 4 июля 1991 года «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», в котором записано:

статья 16. Приватизация занимаемых гражданами жилых помещений в домах, требующих капитального ремонта, осуществляется в соответствии с настоящим Законом. При этом за бывшим наймодателем сохраняется обязанность производить капитальный ремонт дома в соответствии с нормами содержания, эксплуатации и ремонта жилищного фонда.

Т.е. собственники жилья не обязаны оплачивать капитальный ремонт, если он не был выполнен до приватизации в соответствующие нормативам сроки. Так что собственники жилья могут обратиться в УК с заявлением об отказе вносить взнос на капитальный ремонт и даже обратиться в прокуратуру, чтобы она выступила в защиту интересов собственников в суде.

По сообщениям СМИ («АиФ», ноябрь 2014), в 2012 году прокурор Октябрьского района г. Уфы в интересах собственников дома 26 по ул. Лесотехникума подал в суд на управляющую компанию. Он потребовал признать незаконными платежи на капремонт и вернуть деньги. Суд иск прокурора удовлетворил, 1,7 млн руб. вернули жителям дома. Так что победная борьба за свои права возможна!

В. ШУЛЯТЬЕВ, г. Лесной



Росреестр напоминает

ИСТЕКАЕТ СРОК «ДАЧНОЙ АМНИСТИИ»

ЛЕСНОЙ отдел Управления Росреестра по Свердловской области напоминает, что срок «дачной амнистии» истекает **1 марта 2015 года**. До указанной даты для регистрации права собственности на объект индивидуального жилищного строительства (ИЖС) разрешение органов местного самоуправления на ввод объекта в эксплуатацию не требуется. Но после 1 марта 2015 года, если в Закон «О дачной амнистии» не будут внесены изменения, наличие разрешения на ввод объекта в эксплуатацию станет обязательным документом для регистрации

права собственности на индивидуальное жилое строение.

Поясним, что «упрощенный порядок» прекращается лишь для регистрации прав на объекты ИЖС (т.е. на объекты, для которых требуется получение разрешения на ввод в эксплуатацию). Вместе с тем для регистрации прав на земельные участки для ведения личного подсобного или дачного хозяйства, садоводства или огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства и возведенные на них строения (кроме объектов ИЖС) сроков в Законе

«О дачной амнистии» не установлено. Это значит, что оформить в собственность в упрощенном порядке земельный участок в СНТ или построенный на нем садовый дом и другие хозяйственные постройки можно и после 1 марта 2015 года.

Услуги по приему документов на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним предоставляются Кадастровой палатой и МФЦ, расположенные по адресу: г. Лесной, ул. Ленина, 3г.

Лесной отдел Росреестра по Свердловской области