

ДОЖИТЬ БЫ ДО ЛЕТА...

ИТАК, уважаемый читатель, на этот раз не пронесло, и влип я по эти самые..., поселившись в общедомовую «Планету», и, конечно, не по своей воле.

Как я уже писал в газете «Радар», мой родной дом поставили на ремонт, и всех его жильцов, в том числе и меня, расселили, где придется, а меня, как заслуженного общественного деятеля, бросили в самую гущу народа, т.е. в молодежную общагу «Планета». Знакомые и друзья предупреждали, что «молодежка» не самое лучшее и спокойное место в городе, что «там ты, Чубатый, узнаешь, какова жизнь в натуре». Но выбора не было, и сейчас я познаю ее на собственной шкуре, впрочем эти неприятности не носят персонального характера, они распространяются на всех жильцов «Планеты»: взрослых, детей и животных. Как-то я отмечал в газете «Радар», что «Планету» можно отнести к разряду «потёмкинских деревень», по причине отсутствия там освещения. Жителям приходилось разыскивать свое жилье с помощью фонариков, в связи с чем пришлось мне неоднократно посещать чиновников «Технодома», чтобы исправить эту ситуацию. Не знаю уж, мое ли вмешательство помогло или что-то другое, но с освещением сейчас в общедомовой более-менее порядок. Во всяком случае, на своем этаже я фонариком уже не пользуюсь. Что творится с освещением на других этажах «девятэтажки», не знаю, не проверял. Маразм ситуации заключается в том, что в общедомовой нет хозяина, нет ответственного, жители его заброшены, и, по сути, никому нет дела, что там происходит, так что на хронические неприятности они обречены. По наивности я полагал, что наладив дело с освещением, далее все пойдет как надо, по накатанному, привычному для меня руслу, и сильно ошибся. Без освещения еще можно как-то прожить, пользуясь фонариком, а вот как прожить без тепла, когда на улице минус 30 С, а у тебя в комнате плюс 17 С — это уже проблема, большая проблема...

И вот с этим-то вопросом и обратилась ко мне молодая симпатичная жен-

щина: «Олег Иосифович, меня зовут Наташа, я тоже живу в „Планете“, у меня двое маленьких ребятшек, которые постоянно болеют из-за низкой температуры в квартире, помогите, а то уже совсем невмочь, скорее бы лето наступило». И далее Наташа начала рассказывать, как она себя и ребят утешает днем, и особенно на ночь, и здесь до меня дошло, что и у меня в комнате тоже не жарко. Купил градусник, померял — опа — 17 С. Надо было что-то делать, и я двинулся за утеплителем для окон в магазин «1000 мелочей», что расположен в торговом комплексе «Салурсо» (бывшая баня №3), что принадлежит сейчас г-ну РЫЧКОВУ. Видимо, он большой знаток древнегреческой истории, раз назвал свою торговую точку «Калипсо». Для справки могу сообщить, что в древнегреческой мифологии был такой герой Одиссей, совершивший множество разных подвигов и всего прочего. И когда Одиссей окончательно погряз в разврате и коррупции, боги решили его покарать, но в это дело вмешалась нимфа Калипсо, что с греческого переводится как та, что скрывает, и с которой Одиссей регулярно спал и даже имел от нее двух сыновей. С ее помощью герой соорудил плот, на котором, отчалив благополучно, избежал наказания богов. Если проводить историческую параллель, то Рычков тоже герой, только нашего времени, он один у нас такой в городе, которому «на халюву» досталась очень большая городская собственность, и на уровне подсознания понимает, что не исключен вариант, когда ему тоже потребуются чья-то помощь и решил подстраховаться, тем более, что он, кроме «Калипсо», еще приватизировал баню №1, прачечную, гостиницу, еще одну прачечную, что расположено за первой баней, и сейчас «все это, нажитое непосильным трудом», сдает в аренду за большие деньги, и арендаторы сильно обижаются на него. Сейчас, по слухам, этот господин отвалил в Таиланд, где в основном и проживает, а бабки гребет у нас в городе. Вот так мы и живем, грязные, немые, в холоде при по-



пустительстве со стороны городских чиновников.

Однако ближе к основной теме. Купив в «Калипсо» две упаковки утеплителя, проклеил единственное окно в своей комнате, температура поднялась на градус, аж до плюс 18 и на этом замерла. Они там, в «Технодоме» во главе с Иваном, что совсем обнаглели??? Экономят на тепле за счет здоровья малышей? Так не должно быть, с этим обязательно надо разобраться. И я отправился в этот гребаный «Технодом», на этот раз не за электричеством, а за теплом. Встреча высоких сторон состоялась 12 января в 8:50 местного времени, ранее не получалось, праздники. — Иван, жалуетесь народ на «Технодом», в «Планете» холодно, детишки замерзают, температура в комнатах ниже нормативной, которая должна быть 22-24 градуса Цельсия, а по факту 17-18, не дело это народ морозить, — говорю ему. — Нет, Чубатый, ты ошибаешься, температура в квартирах должна быть не ниже 20 градусов, — отвечает начальник. — Иван, открывай комп, он нас с тобой рассудит, — продолжаю. Компьютера у Ивана почему-то не оказалось, но он вызвал главного инженера. «Разберись, что там с температурой в «Планете», — обратился к нему. На том и расстались. Однако чувствую, не последний это мой поход в «Технодом»...

О. ЧУБАТЫЙ, г. Лесной

«РАБОТА АДОВА СДЕЛАНА...»

В ГАЗЕТЕ «Радар» №47 от 20.11.2014 года была опубликована статья об установке прибора учёта тепловой энергии в жилом доме 21 по ул. Пушкина.

Прошло больше двух месяцев. Решила вновь спуститься в тепловой узел в надежде, что все уже подключено и, наконец, по-человечески, будет производиться



КОНКУРС ПО РАЗРАБОТКЕ И РЕАЛИЗАЦИИ СОЦИАЛЬНО ЗНАЧИМЫХ ПРОЕКТОВ

ОБЩЕСТВЕННЫЙ совет Госкорпорации «Росатом» проводит прием заявок на открытый публичный конкурс среди общественных и некоммерческих организаций по разработке и реализации социально-значимых проектов.

Целью проведения конкурса является поддержка инициатив некоммерческих организаций по созданию и поддержанию комфортной социальной среды на территориях расположения объектов атомной отрасли.

Конкурс проводится по следующим направлениям:

- охрана окружающей среды;
- развитие физической культуры и спорта;
- культура и творчество;
- городская среда;
- международный опыт использования ядерных технологий;
- информационно-просветительская деятельность в области использования атомной энергии;
- образовательная деятельность в области использования атомной энергии.



го спросить со всех, кто ответственен за выполнение важной государственной программы, за соблюдение норм и правил техники безопасности?

Н. ФАКОВА, житель г. Лесного

Налоговые каникулы

ГЛАВА государства Владимир ПУТИН подписал закон о налоговых каникулах для начинающих предпринимателей. Такой льготой смогут воспользоваться новички, которые открывают свое дело в производственной, социальной и научной сферах. При этом в законе указано, что региональные власти сами определяют, будут ли они вводить нулевую ставку по налогам для начинающих бизнесменов.

Также руководству субъектов федерации дано право вводить некоторые ограничения. В том числе по предельному размеру доходов и средней численности работников частного предприятия. Нарушение этих рамок станет основанием для отмены нулевой ставки. Также в документе указано, что налоговые каникулы предоставляются сроком на два года. Такая мера поддержки предпринимательства будет действовать в нашей стране до 2020 года. Аналитики отмечают, что региональные власти охотно воспользуются правом предоставления столь эффективной меры поддержки бизнеса.

По инф. СМИ

О регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним

С 1 ЯНВАРЯ 2015 года меняется размер государственной пошлины за регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Поправки в Налоговый кодекс внесены Федеральным законом №221-ФЗ от 27 июля 2014 года.

Размер пошлины за регистрацию договора участия в долевом строительстве для организаций увеличился с 4 до 6 тысяч рублей, для физических лиц — с 200 до 350 рублей.

Так же — с 200 до 350 рублей — увеличится размер госпошлины для граждан, оформляющих свои права на недвижимость по дачной амнистии. Напомним, что 1 марта 2015 года заканчивается возможность зарегистрировать право собственности в упрощенном порядке на индивидуальные жилые дома на земле, предназначенной для ведения личного, подсобного хозяйства: после этой даты для узаконивания дома придется предоставлять в Росреестр разрешение на строительство.

В два раза увеличится размер госпошлины для физических лиц за государственную регистрацию прав при купле-продаже недвижимости. Для граждан она составит 2 тысячи рублей вместо 1 тысячи. Для организаций разница несколько меньше: 22 тысячи вместо 15-ти.

Государственная пошлина за повторную выдачу свидетельства о праве для организаций увеличится с 600 до 1 тысячи рублей, для граждан — с 200 до 350-ти.

Останется неизменным лишь размер государственной пошлины за регистрацию ипотеки: она обойдется гражданам и юридическим лицам по-прежнему в 1 тысячу и 4 тысячи рублей соответственно, так как новый размер госпошлины вступил в силу осенью этого года.

Подробная таблица размеров госпошлины будет опубликована на сайте Управления Росреестра по Свердловской области.

С сайта администрации НТГО

Хотите стать юристом?

ОТДЕЛ МВД России по городскому округу «Город Лесной» объявляет дополнительный набор на очное обучение в Уральский юридический институт МВД России по профилям подготовки: правоохранительная деятельность, правовое обеспечение национальной безопасности, экономическая безопасность, психология служебной деятельности. Срок обучения 5 лет.

В период обучения курсанты находятся на государственном обеспечении: предоставляется общежитие, выдается форменное обмундирование, обеспечиваются 4-х разовым питанием. Кроме того, ежемесячно получают денежное довольствие сотрудника органов внутренних дел. По окончании каждого курса обучения предоставляется отпуск на 30 суток с бесплатным проездом к месту проведения отпуска и обратно. Лица, окончившие образовательные учреждения МВД России, получают диплом о высшем юридическом образовании государственного образца.

Информация о правилах приема и конкурсных вступительных испытаниях размещена на официальном сайте Уральского юридического института МВД России: www.ural-mvd.ru.

Заявления принимаются до 20 января 2015 года. Количество бюджетных мест ограничено.

По вопросам приема обращаться по адресу: г. Лесной, ул. Карла Маркса, 3, (каб. 37) с 08:30 до 17:30, перерыв с 13:00 до 14:00. Контактный телефон 4-71-65 (отделение по работе с личным составом).

ОМВД России по ГО «Город Лесной»

«В стиле ретро» — в стиле хорошего вкуса!

И ВНОВЬ в центре культуры «Современник», вот уже в третий раз, состоится большой фестиваль вокального творчества «В стиле ретро». Он пройдет на главной сцене СКДЦ 7 и 8 февраля. И сейчас еще не поздно подать заявки на участие в нем.

Это уже сделали творческие коллективы из пяти городов Свердловской области, но ведь и в Лесном немало по-настоящему творческих исполнителей и коллективов.

Согласитесь, стиль «ретро» становится в последнее время все более популярным: или мы устали от технократии нового века, нам хочется простого, настоящего, искреннего. Все чаще звучат с экранов ТВ, концертных сцен добрые старые песни в современной обработке — песни другого времени, нашей молодости. И это очень важно, каждое поколение должно бережно хранить, приумножать драгоценные песенные сокровища прежних лет.

Итак, вы заинтересовались, готовы участвовать? Фестиваль будет проходить по трем номинациям:

- народная песня, стилизация;
- русская эстрадная песня 40-90 х гг.;
- зарубежная эстрадная песня.

Возраст участников — не моложе 14 лет.

7 февраля с 10 часов начнется регистрация участников, а затем, до 12-ти часов — репетиция. С 14 часов запланировано конкурсное прослушивание.

8 февраля в 15:00 — начало гала-концерта фестиваля. Справки по телефону 4-14-56. Звоните, записывайтесь, принимайте участие и побеждайте, конечно!

Наш. корр.