

ЧТО ЖДЕТ НИЖНЮЮ ТУРУ?

(Окончание. Начало в «Резонансе» №50)

ОТ ПАМЯТНИКОВ архитектуры можно перейти к современной застройке. Дом №1 по ул. Усошина с его уродливыми пристроями и магазинами превратился в настоящую трущобу. Если в городе есть такой дом, значит, в городе нет главного архитектора! А что творится с фасадами других домов? Если уж давать разрешение на размещение объекта на первом этаже жилого дома, не нужно забывать об облике города.

Состояние архитектуры — лишь лакмусовая бумажка, демонстрирующая признаки надвигающегося развала системы городского благоустройства Нижней Туры. Стоит только пройти по центральной улице Нижней Туры — 40 лет Октября, чтобы в этом убедиться. Летом газоны практически не стригутся и превращаются в непроходимый бурьян, мусор не убирается. Дворников, наверное, уже нет в городе. Вот, например, как выглядят газоны перед фасадами до-



Фото 2



Фото 4



Фото 1



Фото 3

мов, находящихся напротив администрации города Нижней Туры (фото 1 и 2), а вот как выглядит двор дома №3 по этой же улице (фото 3). Страшно представить, что там будет весной. А вот как смотрятся «ворота города» — автовокзал (фото 4). Кстати, в момент моего последнего визита в Нижнюю Туру в ноябре 2013 г. в здании автовокзала мирно спал и «благотухал» бомж, а пассажиры в мороз стояли на улице. Жители рассказывают о повторяющихся уже два года проблемах с отключением отопления во многих домах в холодное время года, когда за окном до -30.

Вывод у меня один — в городе нет настоящего хозяина. Жители Нижней Туры в разговорах часто вспоминают бывшего главу ЧЕЧЕТКО: «Вот это был настоящий глава города, настоящий хозяин». Интересно, как нижнетуринцы будут вспоминать его преемников?

М. МОРОЗОВ,
г. Москва

Экология

СТРОИТЬ — НЕ ЛОМАТЬ?

ОЧЕНЬ это оказалось непросто — написать о городских очистных сооружениях. Увидели люди грязную пену в реке, почувствовали неприятный запах от воды и все — вывод готов: не работают наши очистные, всех сотрудников пора к ответу за халатность. Мол, ходят на работу отсидеться да зарплату получить...

Если и есть в этом хоть какая-то доля правды, то прежде всего в том, что очистка сточных вод у нас действительно не на должном уровне. Но не зависит качество очищенных стоков лишь от профессионализма коллектива очистных сооружений...

Я не понаслышке знаю, как работали очистные в 90-е годы, не говоря уже о 80-х. Тогда не было особых проблем, если выходил из строя двигатель или насос. И тот, и другой всегда были в запасе, только поменяй. Хватало и труб практически любого диаметра. Если износ труб был большим, шла замена новыми. Любая запорная арматура имела в наличии, расходные материалы, инструмент... Штат предприятия формировался так, что не приходилось задушивать о том, кого и куда отправить в первую очередь. Полноценный, хорошо обеспеченный коллектив мог произвести любой ремонт в срок. Вот тогда можно было с людей спросить и за качество работы.

Сегодня картина иная. Все знают, сколько закрылось предприятий самого разного профиля за последние годы, сколько влачат жалкое существование, кое-как пережив конец 90-х, начало 2000-х. Все эти лихие годы очистные сооружения работали. Работали на пред-

В Нижней Туре начался процесс восстановления очистных сооружений

ле возможностей. И постепенно не оставалось в запасе того, чем можно было заменить вышедшее из строя оборудование. Не стало и того полноценного коллектива, который мог бы выполнить работу любой сложности. Конечно, качество очистки стоков стало хуже.

Но, тем не менее, предприятие действовало и функционирует сегодня.

О деятельности коллектива очистных сооружений, о современных проблемах и планах на будущее мне рассказали директор МУП «Горканал» Наталья Викторовна КОПАЛОВА, главный инженер Сергей Павлович ЕЛОВИКОВ, начальник ПТО Ирина Викторовна МАВРИНА, мастер-технолог Любовь Михайловна ПАРАМОНОВА.

По их словам, не так давно МУП «Горканал» направило в администрацию города служебную записку, где изложило проблемы очистных сооружений на текущий момент, отметило необходимость проведения ряда комплексных работ для улучшения работы предприятия, что в конечном итоге должно повысить качество очистки сточной воды. Была создана комиссия, определены первоочередные задачи, выделены средства на реконструкцию очистных сооружений. В текущем году проведены определенные ремонтные работы. В частности, капитально починили одну из песколовков, начали ремонт фильтров. Закуплены материалы для фильтрации и аэрации. В планах на 2015 год ремонт других песколовков, установка шнековых решеток (что в дальнейшем позволит измельчать определенные виды твер-

дых отходов), загрузка фильтров и другие работы по ремонту технологического оборудования.

В капитальном ремонте нуждаются все рабочие здания. В первую очередь это касается зданий канализационно-насосных станций. Здесь требуется замена дверей, окон, ремонт крыш. Зачастую прямо по стенам в насосное отделение стекает вода, тем самым разрушая стены и создавая на полу лужи. Кстати, на КНС планируют замену насосов, запорной арматуры, установку устройств плавного пуска электродвигателей. Все это, несомненно, должно увеличить сро-

ки эксплуатации оборудования станций.

Можно очень много и очень долго говорить о ремонтных работах, которые начали проводиться на очистных сооружениях, называя при этом своими именами то или иное оборудование. Но большинству людей знать эти термины необязательно, они им просто ни о чем не скажут. Отмечу лишь, что процесс восстановления начался, процесс не быстрый, ведь строить — не ломать. Поживем — увидим, как он пойдет, тогда и можно будет о чем-то судить.

КНС находятся по всему городу, и добираться с одного объекта на другой слесарям или электрикам приходится пешком. А на это требуется время, порой очень даже драгоценное, особенно при аварии. Да и попутный побегать по всей Нижней Туре!.. Вот вам еще один тормоз в работе — отсутствие транспорта.

Нужна и каналопромывочная машина. С этим иногда выручают коллеги из города Лесного. Только выход этот ненадежный. Хозяин машины может просто уехать в любой момент, ему твои проблемы не нужны.

Когда нынче выпал первый снег, очистные в старой части города оказались вообще недоступными. Их просто напросто засыпало снегом, и никому до того не было дела. Да и кто там чего почистит, если весь город накрыло белым «одеялом».

И еще такой интересный факт. Чем больше людей ставят в квартирах счетчики на воду, тем меньше расходуется чистой воды и меньше стоков поступает на очистные сооружения. Экономия дома, экономим в объеме города.

Остается добавить, что стоки хлорируют на очистных сооружениях гипохлоридом кальция. Это для тех, кто самоуверенно утверждает, что сейчас вообще ничем такая вода не обеззараживается.

А. МАЛЫГИН, г. Нижняя Тура

Предложение

Как потратить материнский капитал

ПРЕМЬЕР-МИНИСТР России Д. Медведев поручил правительству рассмотреть вопрос о том, чтобы расширить возможности по использованию материнского капитала.

Действующее законодательство предусматривает три направления по вложению этих средств: улучшение жилищных условий семьи, оплата обучения ребенка и формирование накопительной части трудовой пенсии для матери.

Теперь власти намерены разрешить использовать материнский капитал для приобретения автомобиля. Цель этой инициативы — поддержка отечественного автопрома. Эксперты также отмечают и социальную сторону данного вопроса. Ведь в современном мире семье, где растут несколько детей, трудно обойтись без личного автотранспорта. Но далеко не все родители могут позволить себе приобрести машину. И возможность использовать для этого материнский капитал стала бы хорошей помощью в решении проблемы.

Окончательное решение по данному вопросу Правительство России намерено принять в феврале следующего года.

По инф. СМИ

Финансы

Об уплате взносов на капремонт

ВНИМАНИЮ индивидуальных предпринимателей — собственников нежилых помещений многоквартирных домов Лесного!

МБУ «РКЦ» напоминает, что с ноября 2014 года собственники нежилых помещений в жилых многоквартирных домах Лесного, включенных в Региональную программу капремонта Свердловской области, обязаны уплачивать ежемесячные взносы на капитальный ремонт (пункт 1 ст. 169 ЖК РФ). Получить платежный документ (счет-квитанция) с начисленной суммой взноса за капитальный ремонт можно, обратившись в приемную МБУ «РКЦ» (кабинет №1).

Независимо от выбранного способа управления многоквартирным домом, собственники жилья (домов, включенных в региональную программу капремонта) обязаны уплачивать ежемесячные взносы на капремонт общего имущества в многоквартирном доме в установленном размере (размер минимального взноса устанавливается Правительством Свердловской области, на 2014 год он составляет 6 руб. 10 коп. за 1 кв. метр общей площади занимаемого помещения) или, если соответствующее решение принято общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, то и в большем размере. С января 2015 года — 8 руб. 20 коп.

Обязанность по оплате взноса на капитальный ремонт распространяется на всех собственников помещений в многоквартирном доме, как жилых, так и нежилых (п.3 ст. 154 ЖК РФ).

Перечисление денег на капремонт общего имущества дома будет осуществляться на специальный счет Регионального Фонда содействия капитальному ремонту МКД.

Самостоятельно рассчитать сумму взноса на капремонт вы сможете, воспользовавшись нашим калькулятором на сайте МБУ «РКЦ» <http://rkcs-lesnoy.ru/>, вкладка «Капремонт».

По возникшим вопросам или при обнаружении расхождений данных, указанных в счете-квитанции, необходимо обратиться лично в МБУ «РКЦ» (ул. Юбилейная, 35) или позвонив по телефонам: 4-32-21, 6-80-28

С сайта администрации города Лесного



Из почты редакции

Повезло ребятам нашего двора!

ИМ ЕСТЬ ЧЕМ заняться в свободное время. Дело в том, что живет в нашем дворе человек, которому не все равно, что делает наша ребятня после уроков, в выходные. Вот он и решил организовать их досуг, построив для детей катушку. Задумал он это еще в октябре, когда в городе был обильный снегопад. Строил один, долго и терпеливо, по всем правилам: со ступеньками для подъема, бортиками по краям. Высотой метра 1,5, полая и длинная, она имеет дорожку для катания не меньше 20 м. Ежедневно выходил он с лопатой и ведром с водой, подправлял в ледянке что-то, заливал ее. А ведь живет этот добрый человек на 4-м этаже!.. И катушка получилась отменной, что сразу же оценила детвора: все осенние каникулы катались дети на ней, и до сих пор для них это любимое место. Здесь они бывают ежедневно, порой прямо по дороге из школы, отложив в сторону рюкзаки, катаются-кувыркаются. Любо-дорого посмотреть! И эти забавы продолжаются до позднего вечера, одни уходят, другие приходят, а по субботам и воскресеньям горка не пустует целыми днями. И вот что интересно: шума от ребятни никакой нет, все заняты катанием. Споров между совсем маленькими и почти взрослыми ребятами не бывает. Отметим надо и то, что построена катушка по уму: и проходящим по тротуару пешеходам не мешает, и транспорта в этой части двора почти нет. А иногда идущие мимо взрослые останавливаются около горки и подолгу стоят, наблюдая за ребячьей игрой, и, наверное, вспоминая, свое детство.

А зима ведь только начинается, строительство ледяных горок до Нового года еще впереди. Могут возникнуть проблемы со снегом (как у нас нередко бывает), и скотлет опять деревянные горки, на которых дети охотнее играют летом, чем зимой. У ребят же нашего двора такой проблемы не будет!

Хочу еще отметить, что этот человек не оставляет без внимания свое творение. Периодически с лопатой и водой идет сюда, чтобы убрать снег и исправить появившиеся дефекты. Побольше бы таких людей! Мы ведь привыкли «надеяться на дядю», а какая может быть надежда на наши коммунальные службы, если они не могут привести в должный порядок даже дороги и тротуары, не говоря уж о каких-то катушках для детворы?

Фамилию и имя создателя «детской радости» не называю по его просьбе, а катушка наша стоит возле дома №24 по ул. Энгельса.

А. Л., жительница г. Лесного