

КОММУНАЛЬНАЯ ИМПЕРИЯ

ИМ. РАЖИНЫХ

О реформе с душком коррупции

С 2012-го года жилищно-коммунальная сфера ЗАТО «Город Лесной» плавно переключается в руки кучки предприимчивых граждан — узкого круга лиц, имеющих, так называемый блат не только в стенах органов местного самоуправления, но и правоохранительных структур. Каков размах коррупции, именно так называют происходящее в местном ЖКХ не сторонние наблюдатели, предлагаем лично оценить читателям.

Вместо предисловия

Работая под прикрытием «благочестивой» реформы, объявленной в 2013-ом, господа коммерсанты, не лишённые жадности «животной» наживы, ловко принялись за дело. Смастерив нехитрую схему, они по-тихому «увели» под себя практически весь жилищно-коммунальный комплекс округа!

Мы неоднократно писали на страницах «Радара» о том, в каком бедственном положении находится МУП ПЖРЭП и как за счет ресурсов этого предприятия «кормится» некая фирма «Клен». Тогда информацию удалось собрать обрывками. А потому, предлагаем вашему вниманию полную картину того, что творится в муниципалитете «за колючкой».

В общем и целом ситуация в ПЖРЭП выглядит так. В январе 2014 г. организация лишилась 32% объемов работ по уборке лестничных клеток и 65% — по уборке внутриквартальных территорий. Заказы ушли в вышеупомянутый «Клен». Как их могла выиграть по конкурсу компания, где нет ни одной единицы автотракторной техники (!), до сих пор остается загадкой. Специалисты рассказывают, что убрать в ручную проезжую часть дворов, тем паче во время снегопадов, нереально. Взять транспорт в аренду у других организаций, конечно, выход из положения. Однако это влечет за собой удорожание механизированной уборки, ведь в стоимость транспорта обязательно включается рентабельность. Напрашивается вывод, может, никаких конкурсов по раздаче объемов работ вовсе не было, и они плавно перетекали в фирму «Клен»?.. Впрочем, на бумажках для соблюдения законности возможно сваять все, что заблагорассудится, главное, чтоб политическое прикрытия надежным тылом выступило. И оно выступило.

Подтверждение тому — сентябрь текущего года, когда в МУП ПЖРЭП началась кипучая деятельность по добровольно-принудительному увольнению сантехников и электриков с дальнейшим их трудоустройством в «новоиспеченное» ООО «Городские коммунальные сети». С 1 октября у некогда ведущего в городе коммунального МУПа осталось не более 10% объемов работ по электрике и 73% — по сантехнике! В грандиозных планах организаторов этой модной «акции» значится одно — к 2015 году у ПЖРЭПа не должно остаться ни одного заказа по сантехэлектрике! Об этом коллективу доложило непосредственно его начальство в лице директора Ю. САДНОВА.

Думается, результат жилищно-коммунальных преобразований с расписным ЖК-холдингом, о котором власть старательно умалчивала на протяжении года, начинает обретать видимые черты. И черты эти, надо признаться, довольно-таки специфичны. В интересах чиновников они, скорее, требуют тишины, нежели открытого обсуждения. Между тем, действуя во благо лесничан, журналисты неподконтрольного издания не имеют морального и профессионального права скрывать то, к чему горожан подводит и на что обрекает их «заботливая» власть. Но обо всем по порядку.

«Все схвачено, за все заплачено»

Для начала представим двух главных героев жилищно-коммунального «шоу». Знакомьтесь, Юрий Александрович РАЖИН. Ныне зам. директора МУП «Технодом». Он же — основатель и первоначальный учредитель ООО «Городские коммунальные сети» («ГКС»). Официально вышел из состава участников в марте 2014-го. Вместо него с контрольным голосом 62,5% в состав вошел сын — РАЖИН Денис Юрьевич, индивидуальный предприниматель и действующий ДЕПУТАТ городской Думы Лесного. Раньше оба трудились в правоохранительной структуре, но, сняв погонны, махом «перепрыгнули» в коммерцию.

Компания «ГКС» была зарегистрирована 15 мая 2012 г. Основной вид деятельности — уборка территории. Помимо Дениса Юрьевича с пакетом акций в 62,5%, являющегося вдобавок генеральным директором этого ООО, в состав учредителей входит Юлия Владимировна ЩАПОВА (37,5%) — жена родственника «одного из местных авторитетов», так называет наш собеседник предпринимателя Алексея ЩАПОВА по кличке «Навозный король», полу-

чальник юридического отдела МУП «Технодом»!) — 10%.

Основной вид деятельности — подготовка к продаже собственного недвижимого имущества.

Дальше, еще интересней. Народному избраннику Ражину вдобавок принадлежит контрольный голос еще, как минимум, в двух компаниях. Так размер вклада в уставном капитале ООО «АДС Сервис» у Ражина Дениса Юрьевича составляет 80%, оставшаяся двадцатка процентов принадлежит «Городским Коммунальным Сетям». В «УЖК Лесничанка», чьим директором числится еще один серьезный человек — зам. директора по эксплуатации жилфонда МУП «Технодом (!) СЕМЕНИН Николай Федорович, по 20% отдано все той же «ГКС», МУП ПЖРЭП и до боли знакомым «акционеркам»: ООО «Клен», ООО «Консалт ЖКХ» и «АДС Сервис».

Как видим, хорошо подсутились компаньоны! Шуршат деньжатами неплохо, успевая ко всему прочему не только в ЖКХ «рулить», но и «стричь капусту» на дошкольных образовательных учреждениях округа, поставляя овощи, в том числе чищенные, на пару с мясной, куриной и рыбной продукцией в местные детские сады. Заведует «ентим» процессом конторка под названием «ИП РАЖИН Д.Ю.». Ну, прям, талантливый сотрудник полиции! Все умеет: и городским хозяйством заниматься, и морковь чистить со свеклой... Сдается, далеко не все его таланты нами обнаружены. Будем иметь в виду.

Проверить, с кем заключили догово-



чившего ее благодаря тому, что поднялся на известном биологическом материале. «В свое время с согласия В. ГРИШИНА и М. КАШУ через директора совхоза «Тажный» этот товарищ оформил фиктивную куплю-продажу труб водоотведения на полях по очень заниженным ценам», — рассказывает визави. — «После Щапова с полным одобрения администрации выкопал трубы, нарушив, соответственно, всю систему водоплива в деревнях: Именная, Елкино, Чащавита, Таежный и сдал их в металлолом. Даже траншеи не закопал, отрезав в итоге многочисленный скот от пастбищ. Сейчас любитель легких денег держит клуб «Ночной Пиар» в «Таежном», возит стриптизерш из областных городов».

Вторая компания, которой заведует семейство Ражиных — ООО «Клен». Образована 23 августа 2013 г. Акционеры: РАЖИН Юрий Александрович (технодомовский руководитель) — 60%; ООО «Городские коммунальные сети» — 20%; ОКУЛОВСКАЯ Елена Витальевна (бывший профорг в МУП ПЖРЭП, «она же директор «ГКС») — 10%; ШИШИНА Оксана Ивановна — 10%. Основной вид деятельности — чистка и уборка производственных и жилых помещений и оборудования.

Третье бизнес-детище бывших блюстителей правопорядка — ООО «Консалт ЖКХ». Дата его рождения та же — 23 августа 2013 г. Акционеры: муниципал (!) РАЖИН Юрий Александрович — 70%; ООО «ГКС» — 20%; АКУЛОВ Антон Викторович (на-

Срочно!

Недорого продам вертикальный 380 W солярий POWER TOWER 7200 в отличном состоянии с новыми лампами для загара + подарок — комплект ламп для коллагенария.

Цена 150 т.р.

Есть комплект витрин + администраторская стойка. Цена 30 т.р.

8-953-388-0101

ЛИШНИЙ ВЕС АЛКОГОЛИЗМ КУРЕНИЕ



Санкт-Петербург

Петербургский врач
Афанасьев С. В

член Российской (РААТМ) и международной (ICMART) Ассоциаций акупунктуры и традиционной медицины; сертификат специалиста МАПО Санкт-Петербурга; 28 лет успешной практики!

От курения умирают
500 000
россиян ежегодно!

После лечения Вы сможете
легко отказывать себе в сигарете в любой компании.

Прием в Н.Туре 26 октября. т.: 8-904-172-0077

О возможных противопоказаниях проконсультируйтесь со специалистом



У НАС ДЕШЕВЛЕ!!!

ШИНОМОНТАЖ

ЗАПИСЬ ПО ТЕЛЕФОНУ

8-800-25-09-555

КОПИР

канцтовары —

Звонил - 40 руб.с

Бюджет - от 8 руб.с

Бумага «Снегурочка» - 185 руб.с

— копирование документов

— прием объявлений в газеты «Радар» и «Резонанс»

г. Лесной, ул. Свердлова, 30 (2 эт.)

пн-пт: 11-19; перерыв: 14-15; сб,вс: выходные

Улыбайтесь на здоровье!

стоматологические кабинеты

Дентал Совершенство Дентал Мастер

СОВРЕМЕННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

И МЕТОДЫ ЛЕЧЕНИЯ

Совершенство
Нижняя Тура
Машиностроителей, 5
8 (950) 544-15-01
2-333-4

Дентал Мастер
Лесной
Ленина, 64
8 (950) 559-95-86
6-78-49

Дентал
Лесной
Ленина, 72а
8 (912) 626-09-27
4-21-41

терапия (лечение)

хирургия (удаление)

исправление зубов

протезирование

декоративная
стоматология

индивидуальный
подход к каждому

гарантия

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА.