

О формировании Общественной палаты города

ГЛАВА Лесного В. Гришин представит десять человек, выдвинутых крупнейшими городскими предприятиями и общественными организациями. Нынешний состав Общественной палаты предложит еще десять человек. Остальных выберут горожане.

На сегодняшний день жители Лесного предложили более сорока кандидатур. Сейчас проводится предварительное общение с этими людьми, цель которого — выяснить, согласны ли они работать в Общественной палате при главе округа.

Военные наградили врачей Лесного за спасение жизни полковника Султангабиева

НА МИНУВШЕЙ неделе Лесной со специальной миссией посетил генерал-майор, командир Калиновской дивизии Уральского регионального командования внутренних войск МВД России Владимир Селезнев. 38 работников медсанчасти нашего города получили из его рук благодарности, грамоты и ценные подарки за спасение командира войсковой части 3275, полковника Серика Султангабиева.

В своем выступлении Владимир Селезнев отметил высочайший профессионализм, ответственность и самоотверженность медицинских работников Лесного. Именно их оперативные и слаженные действия в первые, критические часы, после того как полковник подорвался на гранате, сохранили ему жизнь. Военные убеждены, что медики Лесного совершили настоящий профессиональный подвиг.

Дела «дорожные»

В ЭТОМ СЕЗОНЕ ямочный ремонт коснулся 20 тысяч квадратных метров дорог Лесного. К слову, в последние годы удавалось отремонтировать только порядка пяти тысяч. По мнению специалистов, реструктуризация коммунальных служб города и передача асфальтового завода в ведение Управления городского хозяйства позволила эффективнее решать вопрос восстановления дорог, проводить эти работы быстрее и с лучшим качеством. В течение лета ямочный ремонт прошел практически на всех улицах города и многих внутриквартальных территориях. В преддверии зимы рабочие завершают восстановление дорог в поселок Горный.

О строительстве жилья для льготников Лесного

РЕГИОНАЛЬНЫЙ фонд жилищного строительства отчитался перед Правительством Свердловской области. Обсуждались проблемные объекты, которые призваны обеспечить жильем льготников. В частности, речь шла о долгострое в 62 квартале в Лесном.

Возведением этого дома занималось Североуральское управление строительства, но предприятие обанкротилось. Областной фонд утвердил уставные документы потребительского кооператива будущих жильцов. Решением арбитражного суда объект передан в их собственность. Сейчас на строительстве работает другой подрядчик. Сдача дома запланирована на первую половину следующего года. В доме будет 43 квартиры для ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей с ограниченными возможностями здоровья.

Для оздоровления ребятишек

СИТУАЦИЯ, сложившаяся вокруг бассейна детской поликлиники, волнует многих родителей. Реформы финансирования системы здравоохранения вынуждают руководство медсанчасти Лесного приостановить деятельность этого объекта.

Недавно эта проблема обсуждалась в администрации города. Поликлиника находится в федеральной собственности, и муниципалитет не имеет права оказывать учреждению финансовую поддержку. Вопрос необходимо решать на уровне областного правительства. Но программа оздоровления малышей должна выполняться. Как?

Руководство города подготовило для этого ряд мер — это ремонт бассейнов в детских садах и разработка программ оздоровления для родителей с детьми на базе «Факела». После ремонта к программе закаливания подключится и санаторий «Солнышко».

По инф. СМИ

Превышения нормы нет

О влиянии деятельности ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор» на экологическую обстановку в III квартале 2014 года

График контроля химических показателей в объектах окружающей природной среды выполнен в полном объеме. Превышения предельно допустимых концентраций на границе санитарно-защитной зоны и в жилом секторе отсутствуют. Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу в пределах установленных нормативов.

Службой ядерной и радиационной безопасности комбината «Электрохимприбор» было проведено 132 измерения радиационных параметров окружающей среды в санитарно-защитной зоне и зоне наблюдения предприятия. Превышения допустимых уровней не зарегистрировано. Средняя мощность эквивалентной дозы гамма-излучения составляет 0,11 мкЗв/ч.

График отбора проб воды для проведения измерений показателей качества питьевой воды выполнен в полном объеме в соответствии с «Рабочей программой контроля за качеством воды централизованных систем питьевого водоснабжения городов Лесной и Нижняя Тура на 2013-2016 годы». Качество питьевой воды, подаваемой потребителю, по органолептическим, химическим, микробиологическим и радиологическим показателям соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Инф. центр ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор»

«ЧЕМОДАН» для БАБЛА или ТЕРРАРИУМ для ИГРОМАНОВ

УВАЖАЕМЫЙ ВАСИЛИЙ МИХАЙЛОВИЧ!

В очередной раз жители нашего двора жалобами не нашли поддержки у чиновников в защите своих прав. Отсутствие гласности дает нам основание сделать вывод о благополучии в чиновничьем «закулисье», не препятствующем процветанию игромании в нашем городе, затыгивающей в свой черный омут все большее количество жертв. Просим Вас опубликовать наши негласные соображения с опорой на право.

«СТРАННАЯ» ОЗАБОЧЕННОСТЬ БЫДЛА – ГОРОЖАН ЛЕСНОГО

Нужно оговориться, что быдлом становятся не в силу личных качеств, а от предела чиновников. Вероятно, описанная ниже ситуация будет интересна активистам домовых советов и дворов самоуправления. А также послужит примером очень неудачной попытки простых тружеников, родителей малышей, пенсионеров восстановить попорченную справедливость во дворе домов 20, 22 по ул. Пушкина и домов 17, 19 по ул. Ленина путем многократных многолетних коллективных жалоб с опорой на законы и правила матерым чиновникам разного ранга и уровня.

Немногие горожане будут спорить с тем, что всякая деятельность должна быть в рамках правил, норм, законов. Иначе придет своеволие, произвол, беспредел. В архитектурно-строительной индустрии краеугольным камнем является закон №190-ФЗ от 29.12.2004 г. под названием «Градостроительный кодекс» (ГСК). В ст. 39 и 46 этого закона есть требования о проведении публичных слушаний. Такая норма введена с целью обеспечить прозрачность, открытость, прозрачность замыслов и действий чиновников, а так же, как того требует закон, для соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности. По закону публичные слушания проводят с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой находится обсуждаемый земельный участок или объект капитального строительства, реконструкции. Чиновники мэрии Лесного знают закон и дают в печати объявления о предстоящих слушаниях.

Пример первый. В «Вестнике» (№43 от 25.10.2007 г.) были объявлены публичные слушания «Об изменении назначения объекта общественного питания павильонного типа: возле магазина «Молодежный». Новый вид использования объекта — магазин продовольственных товаров». Пример второй. «Вестник» (№37 от 12.09.2013 г.). Публичные слушания «По вопросу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка под гаражи и стоянки». Автор этих объявлений — некто О. НОВИКОВ. Это в его компетенции — определять, что выносить на обсуждение?

Однако не всегда чиновники мэрии так открыты населению. При аналогичных действиях администрации порой публичных слушаний не назначают. А это нарушает основные принципы закона (п.п. 5, 6, ст. 2 ГСК) об участии граждан в градостроительной деятельности, об обеспечении такой деятельности и об ответственности органов самоуправления за обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека. Поэтому отсутствие публичных слушаний при капитальном или изменении условно разрешенного вида использования объекта и земельного участка однозначно можно интерпретировать как позицию чиновничества, нарушающую закон и принципы Кодекса. Чиновник, видимо, полагает так: «Позвольте, какие могут быть принципы, когда сегодня все измеряется баблом и только баблом?». Отсюда безразличие к человеку и пренебрежение к качеству его жизни, которые видны в беспринципных решениях чиновников к среде оби-

тания жителей и, в частности, к дворовой территории жилых домов за магазином «Уютный дом».

Вначале чиновники согласовали открытие на этой территории и регистрацию у налоговиков свидетельством от 17.07.2007 г. №115 нового зала игровых автоматов среди двора в бывшем складе продуктов столовой №1. Их не остановил действующий закон от 29.12.2006 г. №244-ФЗ о запрете оного вне игровых зон. Чиновники не удосужились провести публичные слушания с участием населения об изменении вида использования земельного участка и капстроения на нем склада продуктов общественного питания на новый вид использования — игорное заведение, как этого требует ст. 39 ГСК. Именно это сделали чиновники с торговой точкой в приведенном ранее примере. Таким образом, вопреки протестам жителей, чиновничьи действиями во дворе жилых домов был создан круглосуточный анклавы маргиналов, игроманов, лиц с неадекватным поведением, нарушающих ночной покой и качество жизни граждан и разрушивших инфраструктуру двора. Об этом писало и раньше, например, в «Радаре» №№34, 35 за август 2012г. и в «Резонансе» №41 от 11.10.2012г. На нарушение закона указала городская прокуратура документами от 11.06.2009г. №200-ж 07; от 24.09.2009 г. №195-ж 09; от 25.09.2009г. №200-ж 09. Так мерзость чиновников победила и жителей, и законы, и здравый смысл в угоду баблу. Затем чиновники приняли решение о капитальном строительстве линейных объектов игорного зала (водопровод, канализация, электропитание) через детскую площадку двора без градостроительного плана и публичных слушаний.

Далее, поскольку у склада земельный участок был только в пределах фун-



даменты строения, чиновники решили разработать проект межевания двора без обсуждения проекта на публичных слушаниях, нарушая п. 5 ст. 46 ГСК. Выделенный межеванием от детской площадки земельный участок передан в землепользование игорному залу Постановлением главы г. Лесного №228 от 27.02.2008 г. Да... Кто заказывает музыку — тот и танцует девушку.

Летом 2013 года на выделенном участке началось капстроительство очередного чуда урбанистики Лесного. Нет, это не мост. Им чиновники себя уже ублажили раньше. Это и не баня. Обещанного, по старой пословице, ждут три года, а в новом времени — 33 года. Строят, видимо, террариум для игроманов. Поскольку поведение их отчасти гадкое, можно сказать — строят гадюшник площадью в несколько раз больше старого. Хотя в «Вестнике» №32 от 09.08.2012 г. чиновник первого ряда М. КАШУ уверял читателей, что пока владелец игорной котормы не обращался с заявлением о расширении. Получается, что капстроительство идет без разрешения администрации? Самовольно? Без соблюдения принципов ГСК? Ну и ну! А если кто-то разрешил, то где градостроительный план участка в рамках планировки территории? Где слушания по ст. 39, 44, 46 ГСК? Что все-таки строят под носом жителей двора? Беспредел. За кого держат людей? За быдло? Расскажите в газете, молчуны! Возмущенная общественность спрашивает: «Почему так

получается? Почему в поведении администрации такая мутная прозрачность, закрытая открытость, непонятная транспарентность?» Предположений и загадок много. Кто-то считает, что все продано. Кто-то думает, что просто не повезло жителям, без всякого умысла. Кто-то предполагает, что это естественная стычка чиновников и предпринимателей. Может, таким образом, истеблишмент рассчитывается с бизнесом за поддержку в выборной кампании? Между прочим, в предвыборной листовке с фотографией чиновника, победившего всех, обещана «защита материнства и детства». Обыватель не мог предугадать, что защита означает вахханалию на детских площадках. На заголовок другой его агитки — «Разве у нас нет совести?» — читатель ответит сам.

В партитуре вежливых ответов чиновников рефреном звучат жесткие нотки, которые можно истолковать примерно так: «Хорошие вы наши, какое ваше собачье дело, быдло лесное, спрашивать, почему да почему? Имеем право, возможность и власть. Мы же видим, как вам трудно без винных магазинов шаговой доступности, без общения с маргиналами и игроманами! Мы вам поможем безвозмездно, создадим соответствующую среду обитания. Ужаснетесь со своими принципами!».

Другой поступок чиновников не умещается в рамки законодательства РФ. Это разрешение, поощрение и попустительство круглосуточной торговле алкогольной продукцией во дворах жилых зданий. СанПин 2.1.2.2645-10 (п. 2.10) требует: «на территории дворов жилых зданий запрещается размещать любые предприятия торговли и общественного питания...». Из текста ясно, что магазинная, ресторанный, столовая, «забегаловская» и сопутствующая торговля под окнами квартир запрещена, в том числе и алкоголь.

Ждем через газету разъяснений от надзорных органов и администрации города о торговле питанием и ал-

коголем в игорном заведении, расположенном на детской площадке, на территории жилых домов и исполнении требований Сан-Пина. Запретное исполнение норм чиновниками стало бы большим подспорьем в работе полиции, пресекающей пьяный разгул с нарушением тишины. Закон Свердловской области об административных правонарушениях, ст. 37: «Совершение в жилых помещениях, помещениях общего пользования в многоквартирных домах, на расстоянии ближе, чем сто метров от жилых домов, зданий, в которых размещаются органи-

зации, осуществляющие деятельность в сфере образования, здравоохранения и (или) социального обслуживания граждан, а также организации, оказывающие гостиничные услуги, ... действий, нарушающих тишину и покой граждан, в период с 23:00 до 08:00 по местному времени, в пятницу, субботу, воскресенье и нерабочие праздничные дни — в период с 18:00 до 11:00 по местному времени, влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от 500 до 2 000 рублей; на должностных лиц — от 1 до 5 тысяч рублей; на юридических лиц — от 3 до 7 тысяч рублей».

Конечно, опытные чиновники подстелили себе соломки. Опусы дилетантов им не страшны. На все есть убедительные отговорки. Скажем, нет местного нормативного документа, двор вовсе почему-то не двор, а задворки, капстроительство — это вовсе не капитальное строительство, а так, просто игра в строительные кубики. Они, чиновники, закалены поисками лазеек в законах, чтобы использовать их вместо исключения.

Неужели дворовые неурядицы может решить только Верховный главнокомандующий нашей Родины?

А пока мы рассуждаем, что да как, «чемодан» для бабла во дворе строится...

С. ЖДАНОВ, г. Лесной
Фото Павла Боброва