

ПРАЗДНИК ВСЕХ, КТО ЛЮБИТ ОТЕЧЕСТВО

Уважаемые лесничане! От всей души поздравляем вас с государственным праздником – Днем Конституции Российской Федерации!

День Конституции – праздник особый. Это праздник каждого гражданина России, всех, кто любит свое Отечество. Это праздник нашей свободы, наших надежд на созидательный мирный труд, активное участие в делах государства.

Желаем вам, дорогие земляки, уверенности в завтрашнем дне, высоких творческих замыслов и успехов в их реализации! Здоровья, счастья, мира и благополучия!

В. ГРИШИН, глава ГО «Город Лесной».
Ю. ИВАНОВ, глава администрации ГО «Город Лесной».

...

С ДНЁМ КОНСТИТУЦИИ!

Уважаемые работники и ветераны комбината «Электрохимприбор»! Дорогие лесничане!

От всей души поздравляем вас с Днем Конституции Российской Федерации!

Этот праздник символизирует ответственность за будущее нашей Родины. Оно напрямую зависит от того, можно ли будет назвать наше государство правовым. Особенно важен для создания гражданского общества высший нормативный правовой акт – Конституция. В Российской Федерации она была принята народом 12 декабря 1993 года. Желаем вам благополучия, процветания, нерушимой личной свободы и правовой России!

А. НОВИКОВ, генеральный директор ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор».

Е. ВЕНГЛОВСКИЙ, председатель профсоюзной организации предприятия.

Открытое письмо

КОМУ МЫ ПЛАТИМ ЗА ЖИЛИЩНУЮ УСЛУГУ?

Есть предложение создать управляющую компанию под патронатом администрации округа

ООО «НТЖК» было создано в качестве управляющей компании в марте 2011 года с благими намерениями – заявиться для управления домами в конкурсе, проводимом администрацией Нижнетурунского городского округа.

В мае был проведен конкурс, и по всем 11 лотам (более 180 домов) предпочтение было отдано ей. В основном потому, что в перечне дополнительных работ и услуг они набрали наибольшее количество баллов с обязательством вложения собственных средств. Компания работала, были заключены договоры подряда по обслуживанию и ремонту домов с тремя подрядными организациями ООО «УниверкомСевер».

С февраля 2012 года ситуация резко изменилась в связи с непониманием между четырьмя учредителями и не в лучшую для жителей сторону.

Если до того только учредители не были «нижнетурунцами», то теперь и генеральный директор также был назначен из г. Екатеринбурга. В апреле, не получая оплаты за выполненные работы, все три ООО «УниверкомСевер» отказались от обслуживания домов ООО «НТЖК».

То есть, с 18 апреля 2012 года подрядных организаций по обслуживанию и ремонту домов «НТЖК» нет (кроме вывоза мусора). Штата нет, зарплаты нет, налоги не платятся, сдаются так называемые «нулевые» отчеты. Работ тоже нет, кроме аварийных. В штате ООО «Нижнетурунская жилищная компания» официально нет ни одного жителя города Н. Туры?!

А нижнетурунцы аккуратно платят за содержание и ремонт своих домов. А это очень неплохая сумма, которую совсем трудно подсчитать. Куда же уходят деньги или кому? Расчетные счета отследить невозможно. Вопросов ни у администрации, ни у прокуратуры, ни у ОБЭП не возникает!

Я предлагаю выход из ситуации жителям города, чьи дома находятся в управлении ООО «НТЖК», ряд домов города уже так поступили.

Выход 1. Просто вычеркивать жилищную услугу в квитанции и оплачивать за ее вычетом. Любой юрист вам скажет, что, если работы не выполнялись, вам ничего не грозит.

Выход 2. Выбрать Совет дома, председателя Совета, с их помощью собирать деньги за жилищную услугу, и на эти средства самим заказывать выполнение работ любой другой организацией, которых в городе немало (при этом необходимо большинством голосов собственников письменно отказаться от услуг ООО «НТЖК»). Это называется «непосредственным управлением дома». Можно также заключить договор с любым юридическим агентством на юридическое сопровождение ваших действий.

Кстати, для справки, согласно Уставу ООО «НТЖК» на 1 марта 2011 года на ее счетах должны были находиться 250 тысяч рублей уставного капитала. А всего уставного капитала должно быть 500 тысяч. Но это для компетентных органов.

Дополнительные работы, по условиям конкурса, также не выполнены, никакие средства не вложены. Это уже в компетенции администрации округа.

А администрации – задаться, наконец, вопросом: кому и для чего нужна такая управляющая компания? Которая, кстати, уже находится в «черном списке» управляющих компаний области. Может быть, под патронатом и при непосредственном участии нашей администрации создать свою, городскую «управляшку»? Как в Качканаре или Лесном.

Неравнодушный житель города Анатолий.

Благоустройство

ДО ИДЕАЛА ДАЛЕКО

Легко ли приходится зимой водителям и пешеходам на улицах Нижней Туры?

(Окончание. Начало на с. 1)

Чтобы проверить качество их работы, я на днях прошла по улицам Нижней Туры, по дворам жилых домов, и вот какую картину увидела.

Сказать, что дороги в городе совсем не чистят, было бы несправедливо. Работа дворников и снегоуборочной техники видна, но при этом до идеального порядка еще далеко. И на то есть причины.

Уже второй год уборкой снега и подсыпкой дорог в зимнее время в Нижнетурунском городском округе занимается ООО «Город 2000». Как мне удалось выяснить у директора компании **В.В. Мартемьянова**, их организация располагает 2 грейдерами, 4 тракторами и 1 пескоразбрасывателем. Еще есть «Газель», с которой рабочие посыпают тротуары вдоль проезжей части. Не нужно быть специалистом, чтобы понять: такого количества техники для округа явно недостаточно. И хотя сейчас «Город 2000» оперативно справляется с работой – видно, что дороги, территория автобусных остановок различных районов города почищены и посыпаны – в сильный, затяжной снегопад коммунальщикам придется несладко. Само руководство организации признает, что количество специальных машин непомехо было бы увеличить в три раза, но в ближайшее время этого, увы, не произойдет (договор между компанией и Отделом жилищно-коммунального хозяйства, строительства и ремонта заключен до 31 декабря текущего года). Расчисткой и посыпкой дорог рабочие занимаются главным образом по маршруту движения городского автобуса №3, на остальных участках эти работы ведут-

ся по остаточному принципу, хотя если бы количество техники позволяло, они распределялись бы равномерно по всей территории.

Вероятно, по той же причине автомобильные дороги по-прежнему остаются скользкими. Их посыпка отсевом (компания не использует ни соду, ни реагенты) производится каждый день, но вот, например, у магазина «Магнит» по ул. Машинострои-



Лужи – зимой?..

телей, у «Монетки» в районе Центральной вахты и прочих оживленных местах Нижней Туры и пешеходам, и автомобилям двигаться очень сложно. Большой поток транспорта «раскатывает» проезжую часть, ее поверхность становится труднопроходимой для людей, той подсыпки, которую производят пескоразбрасывателем, явно не хватает. К тому же серьезно затрудняют их передвижение снежные колеи, образовавшиеся на многих дорогах.

Свежий взгляд

МЫ ПРОДАЁМ НЕ ОЧКИ, А НОВЫЕ ОЩУЩЕНИЯ!

Ах, сколько же нас таких! Молодых, пожилых, совсем юных... Тех, кто смотрит на мир сквозь очки. Мы — очкарики. И звучит это не только гордо, но и модно.

Сегодня достаточно зайти в хороший оптический салон, чтобы понять: очки из «необходимого зла» уже давно превратились в эффектный аксессуар. Многообразие форм и материалов, цветов и оттенков, стилей и модных направлений... Легендарный голливудский актер Джек Николсон еще десять лет назад сказал про себя: «В очках я – Джек Николсон, а без очков я толстый и мне 65 лет».

Очки меняют имидж, нас и меняются сами. Вот, к примеру, ноу-хау в области бесконтактной коррекции

зрения – прогрессивные линзы, которые одновременно корректируют и дальнозоркость, и близорукость. То есть буквально показаны тем, кто после сорока лет начинает испытывать трудности при фокусировке на ближнем расстоянии и одновременно плохо видит вдаль.

Означает это одно: больше не надо носить с собой две пары очков, потому что прогрессивные линзы обеспечивают идеальное зрение на разных расстояниях.

И чем больше медицинские очки становятся похожи на сложные приборы для коррекции зрения, тем выше стандарты качества и сервиса устанавливают производители.

«Айкрафт» – единственная сеть салонов оптики в России, которая предоставляет своим клиентам 5 лет гарантии на изготовленную продукцию.

Вся оптика салонов «Айкрафт» изготавливается в центральной мастерской в Москве, оснащенной высокотехноло-



Роботизированная лаборатория «Айкрафт» – единственная в СНГ.

гичным оборудованием такого класса, которое не может себе позволить ни одна другая сеть. Уникальная роботизированная лаборатория – единственная на территории СНГ. В отличие от ручного труда, автоматизированная технология позволяет производить очки максимально качественно и быстро. А роботы, будьте уверены, справятся с заказами любой сложности!

Кроме того, только в салонах оптики «Айкрафт» можно проверить зрение. Всем желающим – бесплатно!

И, наконец, новогодний сюрприз: весь декабрь действует акция «Вторые очки – в подарок!»

☉

Надежда КРУТИХИНА.