

Денежек-то у народа нашего ведь вагон и маленькая тележка... То-то иные низкооплачиваемые категории горожан после уплаты по безналу через свою бухгалтерию услуг ЖКХ еще должны ежемесячно своему предприятию остаются... Дореформировались...

Это для столоначальников, с их оченно приличными доходами, выложить на коммуналку еще пару-тройку тыщенок — сущий пустяк, а для помощника воспитателя (нянечки) в детском саду — уже катастрофа. И заблудиться маленькому человеку в лабиринте цифр, представленных к оплате квартиросъемщикам и собственникам жилых помещений в многоквартирных домах в последние месяцы нашей многоуважаемой УК «Технодом», проще простого. В этой хитрой арифметике сам черт не разберется. А полный расклад всех предъявленных компаний платежей (квитанцию нового образца) управляющая компания, по информации Роспотребнадзора, представить что-то не спешит, хотя закон обязывает ее сделать это с 1 сентября текущего года.

Да и установка повсеместно, в каждом доме и каждой квартире, приборов учета энергоресурсов, наведение жесткого контроля за начислениями по данным ПУ безответственным хозяйственникам явно не на руку. Ведь тогда им придется работать всерьез — дыры латать в прогнивших трубах, брать на себя все потери в сетях по пути тепла и воды от ресурсоснабжающей организации до конкретного дома, все эти

В области появится дополнительная возможность контроля за УК и ТСЖ, в том числе со стороны жителей многоквартирных домов. Министерство энергетики и ЖКХ совместно с Госжилинспекцией разрабатывают портал по освещению работы этих организаций. В его структуре создадут личные кабинеты каждой из них, где будет содержаться информация о компании в целом и с разбивкой по каждому находящемуся на ее обслуживании дому.

сумасшедшие кубы воды и киловатты электроэнергии, что нам приписали...

Да за такие деньги, что платят сейчас добросовестные квартиросъемщики и собственники, в их квартирах должно быть тепло, как летом в Ташкенте, а что на деле?

В редакции продолжают раздаваться звонки горожан о том, что они замерзают в них. Люди умоляют нас хоть как-то повлиять на руководство коммунальных служб, жалуются, что особенно некомфортно чувствуют себя дети и старики, да и остальным явно не по душе столь нездоровый микроклимат. Да, в некоторых квартирах, возможно, и есть те пресловутые 18 градусов, на чем делает акцент руководство «Технодома». Однако УК, видимо, невдомек, что в наших домах, кроме трудоспособного населения, живут еще и новорожденные, и немощные пожилые люди, которым требуется постоянный уход. Каково им-то приходится в таких «северных» условиях?.. Интересно, у менеджеров (управленцев) нашего города такой же мороз в квартирах стоит? Они в пимах по дому ходят, в шали укутываются?.. Или в апартаментах наших чиновников все же чуточку теплее?..

Одни из лесничан предполагают, что холодно в их жилищах стало потому, что коммунальщики установили в системе теплоснабжения города так называемые «шайбы». Другие жалуются, что вода холодная периодически не поступает в квартиры, в том числе и ночью, по выходным, что фонари у подъездов не горят, и никто включать их не торопится, не функционируют полотенцесушители. Многие жители забыли, когда проводились ревизии канализационных систем их домов, из-за чего постоянно топят тех, кто живет в квартирах на первых этажах, что в домах от этого стоит стойкий запах канализационных стоков. Иные лесничане даже не знают, промывались ли радиаторы (в чем уверяет нас, выставя бешеные счета, коммунальная служба), ведь во многих домах явно «прохладно», батареи чуть тепленькие, и в подъездах, как на улице, особенно при жестких минусах. Список можно продол-

КОЛЛАПС СОВЕСТИ



Рисунок С. Куваева
(г. Лесной).

“Вся власть исходит от народа. И никогда к нему не возвращается.”

Габриэль Лауб

жать и продолжать... Сообщения идут с бульвара Мальского, с Мамина-Сибирияка, Мира, Ленина, Свердлова... И это только начало зимы. Что дальше-то будет?..

И вот за такое качество услуг люди выкладывают огромные по возможностям большинства наших горожан деньги, и никто не спешит им возместить причиненные неудобства. Вот бы в магазине вместо оплаченного батона свежей колбасы нашим господам чиновникам выдавали только грамм по 200 какой-нибудь «тухлятинки»... Небось, зарплатили бы... А народ что, все стерпит? По закону капитализма жить начали — дается минимум, а выжимается все, до последней капли... Лесничане еще не забыли, как при одном из наших бывших глав в их квартирах зимой стало, мягко говоря, прохладнее, возмущений тогда тоже хватало. При С. Шекалеве, правда, тепло в квартиры вернулось. Видать, мужик-то все-таки с головой, как бы плохо о нем ни говорили. А теперь что, за старое принялись? Экспериментировать с системой теплоснабжения города начали? К добру ли?.. Нижняя Тура вон поэкспериментировала, «шайбиру» свои многоквартирные дома... Всю систему, было, разбалансировали, да так, что некоторые дома оставались по несколько дней в 30-градусный мороз без тепла, у людей зуб на зуб не попадал, потому что в их квартирах поселилась стужа. Вы этого же добиваетесь?.. Как бы «Караул!» не пришлось закричать... Так недолго и систему разморозить... А в крепкий минус при пиковой тепловой нагрузке это ой как возможно... И аргумент коммунальщиков в пользу установки «шайб», что делается якобы ради равномерного распределения тепла между домами, простите, не «прокатывается», ведь даже простой опрос сотрудников нашей редакции, живущих в Лесном, показывает, что одни из нас в эти зимние дни изнывают от жары в своих квартирах и спят с открытыми форточками, другие, находясь дома, не могут согреться. В чем же польза коммунальщикам от таких «гениальных» хитростей? Ответ прост — заплатить поставщику за тепло поменьше, а с жителей получить сполна, пусть и ценой экономии на их здоровье.

А когда люди начинают задавать «неудобные» вопросы, то чиновники от ЖКХ этих горожан, как правило, отфутболивают, вместо того, чтобы протянуть им руку помощи. К чему приводит подобное хозяйствование, не трудно догадаться. Большинство остаются рожки да ножки. Наше же чиновничество о себе хорошо позаботилось, наверное. А вот как лесничане выживать будут, ему, видимо, глубоко наплевать. Чего доброго, ведь дойдет до того, что они от таких «кургуzych» услуг и отказываться начнут, напрямую с поставщиками работать будут. Иные людям это закон позволяет.

О высокой плате по графе «Содержание жилья» тоже уместно было бы напомнить... Не надо быть великим математиком, чтобы понять — взимаемые суммы явно завышены. Ну не содержатся наши дома в таком образцовом порядке, на который может претендовать лесничанин, выложивший из семейного бюджета столь огромную сумму на эти цели. Кстати, почему опять по решению муниципалитета, а не по воле самих собственников? Согласны столько платить — ладушки, а если не согласны?.. Будьте добры с их интересами считаться. Они платят, они и музыку заказывать должны... А у нас получается УК — заказчик, что хочет, то и делает? И подтверждение тому обращение в 2012 году по этому вопросу жителей одного из домов Лесного на Областное ТВ, в передачу «Прямая линия ЖКХ». Тогда с экрана телевизора во всеуслышание открытым текстом было сказано о том, что обращение горожан доведено до сведения прокуратуры, ко-

торая и подтвердила то, что тариф, взимаемый с жителей дома за вышеуказанную услугу, завышен. Но ведь счета его жителям, вряд ли, выставляют в Лесном по иным расценкам, чем другим? Однако кому выгодно, чтобы эта информация стала достоянием гласности?

Опять же есть уже и судебная практика в пользу жителей одного из домов нашего города, отсудивших нынче у УК незаконно взятые с них средства на якобы капитальный ремонт. За 2011 год деньги этим людям вернули, а сейчас им снова преспокойненько, как и всем лесничанам, счета выставляют. Только все ли они выразили с этим согласие — снова большой вопрос. А надзорные органы почему-то бездействуют. Видно, людям пора объединяться и стучаться во все двери, пытаться решить наболевшие вопросы сообща, что собственно многие уже и начали делать.

Как стало известно, сейчас средства, собранные на капитальный ремонт, администрация собирается потратить на установку общедомовых приборов учета, привлечь на это и средства Росатома. Но правомочна ли она использовать деньги, собранные на капитальный ремонт домов, «завуалированные» в графе «Содержание жилья», на другие цели? И как будет контролироваться процесс их расходования?.. Кстати, в Н. Туре на «капталку» отчего-то деньги не собирали... А мы опять впереди планеты всей...

Для взаимодействия с коммунальными службами администрацией Лесного сейчас создаются советы жильцов, выбираются их председатели. Бесспорно, без этого не обойтись, но во главе таких общественных объединений должны встать не «особы», приближенные к императору, кто не очень-то ломает голову над посылами власти имущих, всегда слепо говоря ей «одобрям-с», а люди, способные по-настоящему защищать интересы рядового горожанина.

Сложность наведения порядка в сфере ЖКХ нашего города заключается еще и в том, что он «закрытый»,

В. Путин: «... Стоимость услуг ЖКХ растет не только за счет увеличения тарифов естественных монополий, но и из-за запросов управляющих компаний. Надо ввести жесткий контроль за их деятельностью, и в случае необходимости по рукам давать».

это дает чиновникам определенные преимущества на установление здесь «своих» правил игры. Впрочем, схожая ситуация в ЖКХ и в соседнем с нами тоже «закрытом» Новоуральске. Где вынуждены были даже создать антикоррупционный комитет, в который, в частности, вошли представители некоторых политических партий, чтобы противодействовать злоупотреблениям в сфере ЖКХ. И, судя по всему, построена эта инициативная общественная группа весьма решительно. Сейчас наши чиновники пытаются всячески убедить лесничан в том, что принимают все меры, чтобы расходы ЖКХ снизились, но я бы не стала тешить себя подобными иллюзиями — кто станет рубить сук, на котором сидит? До последнего будут упираться, искать очередные лазейки, чтобы обойти закон, и объемы потребления услуг населением проталкивать по максимуму и еще много чего — чиновник у нас изобретателен. А те (большинство), на кого мы возлагали надежды на отстаивание наших интересов, продолжают лоббировать свои — своя рубашка ближе к телу. Вот такую власть мы выбираем...

Елена САВИНА.

В магазине «КУБЫШКА» (секонд-хенд)

НОВОЕ ПОСТУПЛЕНИЕ ТОВАРА

Адрес: г. Лесной,
ул. Юбилейная, 16 (подвал).

работаем с 11 до 19 час.,
сб. - с 11 до 16 час.,
вс. - с 11 до 15 час.

(4-1) тел. 4-20-58

ДИЗЕЛЬТЕХНИКА

**самосвалы — 10–35 т,
услуги экскаватора,
ямобура
и гидромолота**

- ◆ СКАЛЬНЫЙ ГРУНТ
- ◆ ЩЕБЕНЬ
- ◆ ШЛАМ, ОТСЕВ
- ◆ ЖЁЛТЫЙ ПЕСОК
- ◆ КЕРАМЗИТ
- ◆ ЖЖЁНКА
- ◆ ЦЕМЕНТ
- ◆ КИРПИЧ
- ◆ АСФАЛЬТ
- ◆ БЕТОН
- ◆ РАСТВОР



ДОСТАВКА

**Тел.: 8 (34341) 6-48-86
8 (908) 911-23-55**

(22-19)

Стоматология «СОВЕРШЕНСТВО» ПРЕДЛАГАЕТ

современные технологии и методы лечения



кредит
рассрочка

график работы:
пн.-пт. — 8⁰⁰-21⁰⁰
сб., вс. — 10⁰⁰-18⁰⁰

Запись
по тел.
2-333-4

8-950-544-1501

Индивидуальный подход к каждому пациенту!

- ☞ терапия (лечение)
- ☞ хирургия (удаление)
- ☞ ортопедия (протезирование)
- ☞ декоративная стоматология
- ☞ ортодонтия (исправление зубов)

Ждем вас по адресу:
г. Н. Тура,
ул. Машиностроителей, 5.

Лечим с комфортом, без боли!

(2-1)



ТРЕСТ 88
СТРОИТЕЛЬНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ

Тел.: 8-912-244-87-83
8-912-288-18-00

На высокооплачиваемую работу в г. Лесной требуются:

- ПЛОТНИКИ
- ОБЛИЦОВЩИКИ-ПЛИТОЧНИКИ
- МАЛЯРЫ, ШТУКАТУРЫ
- ПОДСОБНЫЕ РАБОЧИЕ

(гибкий график работы, работа в выходные дни, по совместительству).

Рассматриваем привлечение бригад, подрядные организации.

**ВЫПЛАТА ЗАРАБОТНОЙ ПЛАТЫ
ЕЖЕНЕДЕЛЬНО**

(3-2)