

СЛОВНО ОБУХОМ ПО ГОЛОВЕ

Как нас дураят

Уже второй месяц печатать, радио сотрясают возмущенные выступления горожан очередным сюрпризом — постановлением региональной энергетической комиссии Свердловской области № 131-ПК от 27.08.2012.

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ

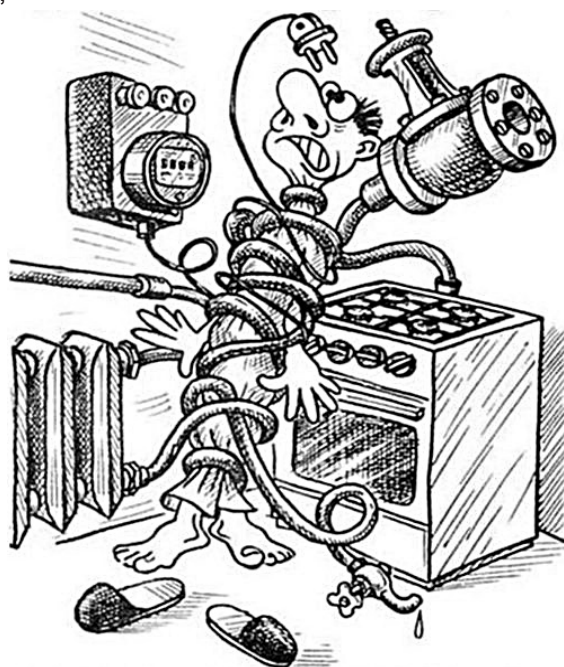
на срок между утверждением и вводом в действие — с 01.09.2012 г. Три дня на обдумывание новых нормативов, мудреных, не совсем понятных даже тем службам, которые этим должны заниматься. А уж что говорить о простых жителях, тут, как говорят, «без бутылки не разобраться». Вряд ли кто из простых обывателей постоянно в курсе всех новых постановлений правительства, а потому и это новое постановление всех как обухом по голове.

Казалось бы, при такой важности документа, касающегося каждого жителя города, следовало дать заранее исчерпывающую информацию в местной печати, телевидении с разъяснением расчетных формул и приведением примеров расчета, чтобы каждый житель имел четкое представление о появившихся в платежных квитанциях цифрах.

Но дождался легкой волны возмущений жителей только по первым появившимся цифрам по холодной и горячей воде. Но аппетиты выросли уже по электроэнергии. Любый здравомыслящий человек не может переварить этих цифр, ведь ежемесячно каждый из нас помимо использованной реально холодной и горячей воды по индивидуальным счетчикам еще должен выплывать полноводные реки по статье «Общедомовые расходы», куда и зачем? А предъявленной электроэнергией дополнительно прожесторами осветить всю округу.

И все это — на так называемые «общедомовые» нужды, куда входят чердаки, подвалы, лестничные клетки, лифтовые и колясочные и т. д. Состав этих помещений закреплен постановлением Правительства РФ № 491 от 13.08.2006. Но, простите, в соответствии с Жилищным кодексом мокрая уборка лестничных клеток производится один раз в месяц (одним ведром весь подъезд), и это не более двух ведер — 12 л. Заполнение системы отопления не производится, она даже летом находится в заполненном состоянии. Чердак засыпан утеплителем, и нет необходимости помывки чердака, более того, на чердаке отсутствует какое-либо водоспускное устройство и освещение.

Возникает резонный вопрос — а правомерно ли включение в расчет расходов на общедомовые нужды холодной, горячей



ЖКХ: цифры без обоснования, о платежных квитанциях и не только...

воды и электроэнергии площадей подвала и чердака? Все прочие расходы (по промывке системы отопления, проверке водосчетчиков) производятся точно по графику и паспортным данным приборов и легко поддаются расчетам.

Постановление правительства РФ № 306 от 23.05.2006 и неоднократные напоминания через печать и радио обязывают каждого квартиросъемщика установить до 01.07.2012 г. приборы учета холодной и горячей воды и (п. 37а) производить расчеты только по показаниям приборов. Цель постановления была благородная: приучить людей экономить, рационально использовать воду. Чего проще — сколько израсходовал, за то и плати, а все потери относить на тех квартиросъемщиков, которые не имеют приборов, не желают экономить дорогой энергоресурс и жи-

вут за тех, кто ее экономит. Но нет, еще в бытность г-на Фрадкова был «изобретен» способ выкачивания денег с законопослушных граждан введением малопонятной расчетной формулы и дополнительного коэффициента к показаниям индивидуальных приборов. Уже тогда это вызвало множество возражений со стороны жителей, установивших приборы учета воды — люди не хотели платить за утечки у соседа. Хотели как лучше, а вышло как всегда.

Известно, что освещение подъездов и придомовой территории начинается с наступлением осеннего периода и, как правило, производится в вечернее время (с 17.00 до 8 утра), т. е. время потребления электроэнергии как по первому, так и по второму тарифу — ночному. Почему в квитанциях предъявлено все по одному тарифу и самому большому? Если это относится к конкретной квартире, то почему на эту величину не распространяются льготы для ветеранов?

Поскольку все расчеты отталкиваются от общедомовой площади дома, то возникает вопрос, а что нам будет предъявлять в летнее время, когда у нас стоят «белые» ночи?

Конкретно по нашему дому, уже более трех лет здесь исправно работает водосчетчик, передаются показания, но заинтересованным жителям дома упорно сообщают, что счетчик не работает! Установленный еще в июле общедомовой электросчетчик двухтарифный до сих пор на учет не поставлен, и по нему не производится сьем показаний, в результате по холодной и горячей воде в общей сложности жителям предъявлено больше на 38 м³, по электроэнергии — на 2,5 тыс. кВт.

Думаю, что эти вопросы уже не остались без внимания руководства города и часть из них направлены непосредственно в РЭК, а жителям будет дано четкое обоснование цифр, а не ссылка на Постановление.

Разработанная городская программа энергосбережения должна быть не только на бумаге, но и, в первую очередь, в жилищно-коммунальном хозяйстве, понятными и доступными средствами доведена до каждого жителя города, с обследованием и выдачей предписаний по установке электро- и водосчетчиков, устранением утечек в установленные сроки. Для этого у нас все есть — печать, радио и телевидение, соответствующие контролирующие службы и неравнодушные жители.

Н. ФАКОВА.



Взгляд

Ободрали как липку

Когда А. Иванников работал в органах управления города во времена СССР — тогда все было проще, была видна работа и забота о людях. Город тогда процветал, расширялся, строился. Он был очень уютным и чистым. Сменился политический курс, распался СССР, в общем, настали другие времена и законы.

ВОТ ПО ЭТИМ ЗАКОНАМ тогда и начали распродавать имущество — недвижимость города. Первые в этом списке — бани и прачечная. Появились новые хозяева этой общегородской народной недвижимости. Помню эти приватизационные чеки. Вначале акционировали, потом приватизировали, и имущество — недвижимость — оказалось в частных руках, т. е. появился собственник.

ОРС — какое это было большое предприятие, от которого остались рожки да ножки. Тогдашний начальник ОРСа В. Звонков не устоял перед соблазном обогатиться — развалил ОРС на 3 структуры. Возникли ссоры и разлад, и опять — кто успел, тот и отхватил кусок послаще. Тогда было картофелехранилище, все свое и от совхоза «Тажинский». Пивзавод, колбасный цех, рыбокоптильный, молочный цех. Да, продукция была высокого качества. Помню, как Звонков и Иваненко без уведомления А. Иванникова стали распродавать госрезерв — продукты питания на чрезвычайный случай, НЗ — неприкосновенный запас. И пошло-поехало. Бани, прачечные, ОРС и многое другое...

Выстроили дом для ветеранов, туда многие желали попасть, но условие было одно: человек должен сдать свое жилье в обмен на это. Перспективы были хорошие: дежурный, дворник, сестра-хозяйка, медсестра и еще много какие единицы в штатном расписании. Что стало с этим домом, надеюсь, горожане знают. Об этом много писалось в газетах. Теряем, теряем и будем терять... Ну, несколько столовых потеряли — так ведь это сущий пустяк. Самое главное, что А. Иванников пошел

на очень рискованное дело, помнится, за ЖКХ по мировкам с населения было собрано 50 миллионов рублей. Спасибо С. Кальному, что он судился с А. Иванниковым — администрацией города и выиграл суд в пользу горожан. Потом нам эти деньги выплачивали 2 года. После всего этого я уже не думаю, что это была забота о людях. Да и раньше она была мнимая. А горожане падали на мелочи, когда А. Иванников давал по 250 рублей раз в квартал. Если бы не деньги «Юко-са» — мы никогда бы эти деньги не получили. Это неоспоримый факт. Потеряли магазин «Ермак», что был выстроен на наши деньги в г. Нижняя Тура. Это была собственность города. А эти бензоколонки, 136 (может, и больше — мы точное число этих бензоколонок не знаем), где они? А налоги уходили туда, где они были зарегистрированы (не на нашей городской территории). Как легко расстались с 1 миллиардом, и всяческое было препятствие, чтобы не возбуждать по нему уголовное дело. Это только половина «добрых дел» А. Иванникова.

Почему в те 90-е лихие годы Нижняя Тура жила лучше нас? Да и сейчас там живут лучше, чем у нас в городе. А бюджет Н. Туры не сравним с бюджетом Лесного. Там никогда даже во сне не видели, что бюджет может быть таким, как у нас — в 1 млрд 800 млн рублей. Если я ошиблась немножко в цифрах, то прошу меня великодушно простить, не со зла. Разве все перечисленное может быть возведено в ранг «добрых дел»? Больно много у нас почетных граждан города. Хорошее дело сделал и экс-мэр С. Щекалев,

Так «заботятся» о лесничанах

в свое правление совместно с городской Думой сняли 50%-ую льготу с инвалидов за содержание и ремонт ЖКХ. Мотив был такой, что проявили «заботу о инвалидах», сняв с них эту льготу, что де городской бюджет надо пополнять, а на чем можно экономить? На социальке да на инвалидах. Вот и весь разговор.

Сейчас с оплатой ЖКХ такой же сговор, как и тогда. Наши мудрые депутаты городской Думы утверждают любые тарифы, чтобы «пощипать» квартиросъемщиков. Имея счетчики, мы за сентябрь очень много уплатили на общедомовые нужды — необоснованно и неправомерно. За октябрь еще другая напасть — я по счетчику израсходовала энергии 65 кВт/час, а на общедомовые нужды — 98 кВт/час. Жаль, что у нас нет второго С. Кального. Может, кто-то найдется, и будет возбуждено уголовное дело за неправомерное взимание денег «Технодомом»? Новый директор «Технодома» И. Дубков покажет нам «кузькину мать» (по Н. Хрущеву), обердет как липочку. Люди, получившие жироки за октябрь, доведены до крайности, было много случаев обращений в «скорую», и приступы сердечные умножились.

Вот так берегут наше здоровье и заботятся о нас глава города В. Гришин, глава администрации Ю. Иванов и, конечно же, наш депутатский корпус. А чьи интересы защищает прокуратура города, одному Богу известно. Жуть, как страшно стало жить в стране в целом и, в частности, в нашем городе.

А. ЛАЗУНЬКО.

РЕКЛАМА

Музей (Советская, 2, старая часть города)
14 ноября с 10.00 до 11.00

РАДУГА ЗВУКОВ. СЛУХОВЫЕ АППАРАТЫ

Звушные, карманные (пр-во Россия, Германия). Цена: от 5500 до 9000 руб.

Запчасти. Цифровые (пр-во Дания, Германия, Швейцария)

Цена: от 9500 до 15000 руб. Подбор. Настройка.

Товар сертифицирован. Гарантия 1 год.

ВЫЕЗД НА ДОМ БЕСПЛАТНО (+ ПО РАЙОНУ)

Справки по тел.: 8-901-866-81-57. Скидки пенсионерам.

Акция! Скидка от 1000 до 2000 руб. за старый слуховой аппарат при покупке нового слухового аппарата.

Имеются противопоказания. Необходима консультация специалиста.

ООО «Юридическая фирма «ЛиС»

Юридические услуги: консультации; составление исковых и других заявлений; представительство в судах; составление договоров; взыскание средств по ОСАГО и другое. Осуществляем юридическое сопровождение бизнеса.

С Вами работают юристы: Лыжин А.В., Сергеев С.В.

Наш адрес: г. Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, д. 38,

офис 12 (вход со двора, 3 подъезд).

Телефоны: 8-922-145-7407, 8-902-878-2223

Предприятию ООО «Агропром Н»
г. Лесной на постоянную работу требуются:

- заведующая магазином;
- продавцы продовольственных товаров.

По интересующим вопросам обращаться
по телефону 3-70-40 или по адресу:

г. Нижняя Тура, ул. Свердлова, 135, 2 этаж.

производственное объединение БОЛЬШОЙ ПЛЮС

на постоянную работу
приглашает мужчин и женщин

На производство требуются:

- СБОРЩИКИ МЕБЕЛИ
- СТАНОЧНИКИ
- УПАКОВЩИКИ
- ГРУЗЧИКИ

Возраст от 20 до 45 лет

В офисы продаж требуются:

- МЕНЕДЖЕРЫ ПО ПРОДАЖАМ
- ДИЗАЙНЕРЫ КОРПУСНОЙ МЕБЕЛИ

Гарантируем:

официальное трудоустройство,
полный соцпакет,
достойную и стабильную зарплату.

По вопросам трудоустройства
обращаться: 3-87-06, г. Лесной,
Коммунистический пр-т, 15,
магазин «Командор».

(5-2)

кооператив
Кедр
основан в 1990 году

МЕБЕЛЬ
В НАЛИЧИИ И НА ЗАКАЗ
ПРИХОЖИЕ, ШКАФЫ-КУПЕ,
КУХОННЫЕ ГАРНИТУРЫ

(5-2)

**ПЛАСТИКОВЫЕ
ОКНА**

6-64-90

г. Лесной, ул. Ленина, 64, 1 этаж
8-922-615-6596