

В магазине «КУБЫШКА» (секонд-хенд)
НОВОЕ ПОСТУПЛЕНИЕ ТОВАРА
Адрес: г. Лесной, ул. Юбилейная, 16 (подвал).
тел. 4-20-58
 работаем с 11 до 19 час.,
 сб. - с 11 до 16 час.,
 вс. - с 11 до 15 час. (3-2)

В МУ ПЖРЭП на постоянную работу требуется:
- машинист ДСМ (тракторист, экскаваторщик)
 Обращаться по адресу: ул. Гоголя, 16 (напротив городской поликлиники),
 или по телефону: 3-72-86 (2-2)

Бурим скважины под воду. ГАРАНТИЯ, КАЧЕСТВО.
Т.: 8-902-874-9469, 8-950-631-9569. (5-5)

С МУКА 10, 25, 50
АХАР 4-43-22
 Низкие цены доставка – бесплатно
8-9221246360 (5-2)

МУКА 10, 25, 50
АХАР 4-40-42
8-9506433674 (5-2)

С 8-9530020302
АХАР 3-85-96
 доставка – бесплатно
МУКА 10, 25, 50 (5-2)

С 10, 25, 50
АХАР 2-42-10
МУКА 2-05-44 (5-2)

АВТОШКОЛА
местного отделения ДОСААФ России г. Лесного предлагает следующие образовательные услуги:
 - подготовка водителей транспортных средств категорий «А», «В», «С», «Д», «Е»;
 - переподготовка водителей транспортных средств с «В» на «С»; с «С» на «В»; с «С» на «Д»;
 - подготовка водителей транспортных средств, оборудованных устройствами для подачи специальных световых и звуковых сигналов категорий «А», «В», «С», «Д»;
 - курсы повышения квалификации водителей по 20-часовой программе.
Набор на категорию «В» проводится на сентябрь, октябрь, ноябрь
 Даем дополнительные часы для лиц, имеющих право управления автомобилем.
 Справки по телефонам: 3-70-61, 3-73-95 или по адресу: Коммунистический проспект, 3, каб. 17 (5-6)

Салон-магазин «ФотоАрт»
 - фото на все документы за 5 минут
 - печать фотографий с пленок, с любых цифровых носителей, с сотовых телефонов
 - календари, плакаты
 - некрологи с любой фотографии
 - овалы на памятники
 - восстановление старых фотографий
 - сканирование, копирование, ламинирование
 - запись на цифровые носители (FD, CD, DVD, Flash)
 - печать фото на футболках
 - фоторамки, фотоальбомы (5-2)
 ул. Ленина, 49а (ателье "Силуэт", вход с торца) тел. 6-80-29.

кедр кооператив
 основан в 1990 году
МЕБЕЛЬ
 В НАЛИЧИИ И НА ЗАКАЗ
 ПРИХОЖИЕ, ШКАФЫ-КУПЕ, КУХОННЫЕ ГАРНИТУРЫ
ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА
6-64-90 г. Лесной, ул. Ленина, 64, 1 этаж
8-922-615-6596 (5-2)

Из первых рук

«Промстройсити»: На первом плане – обязательства

На вопросы газеты «Радар» ответил генеральный директор СП «Промстройсити» Игорь Усенко.



– Игорь Анатольевич, расскажите о компании «Промстройсити»: каковы основные направления деятельности, заказчики, география работы?

– «Промстройсити» – быстро развивающаяся строительная компания Лесного. Из небольшой организации, выступавшей подрядчиком на различных промышленных объектах, мы превращаемся в крупный строительный холдинг самого широкого профиля.

Это закономерный итог большой и долгой работы. Напомним, что компания наша работает в строительной отрасли уже больше 10 лет. Долгое время нашим основным заказчиком был комбинат «Электростройприбор». Опыт, полученный при работе на закрытом промышленном строительстве и умение соответствовать самым жестким требованиям, которые предъявляют структуры «Росатома», позволили нам получить уникальный уровень квалификации, который оказался востребован рынком.

К опыту и квалификации добавились серьезные финансы. «Промстройсити» повезло – мы нашли серьезного инвестора, который вложил в модернизацию производства. В результате сегодня мы готовы выходить на самые широкие рынки и заниматься любыми видами строительных работ, от самых узкоспециализированных до выполнения функций генподрядчика на крупных стройках.

– Как компания распорядилась такими серьезными инвестициями? На что были потрачены средства?

Компания «Промстройсити» работает в строительной отрасли уже больше 10 лет. Долгое время ее основным заказчиком был комбинат «Электростройприбор». Опыт, полученный при работе на закрытом промышленном строительстве и умение соответствовать самым жестким требованиям, которые предъявляют структуры «Росатома», позволили ей получить уникальный уровень квалификации, который оказался востребован рынком.

– Мы серьезно вложились в модернизацию производства. Построен бетонный завод, приобретена серьезная производственная площадка в городской черте территории порядка 5 га. В автопарке компании – новая спецтехника: экскаваторы, самосвалы, миксеры, краны, погрузчики. Средний возраст машин – 2 года. Большой автопарк обеспечивает нам высокую мобильность. Кроме того, часть техники мы сдаем в аренду.

Благодаря этим вложениям предприятие обладает всеми необходимыми материально-техническими средствами для быстрой мобилизации строительного участка любой сложности: от уборки снега до проведения монолитных и электромонтажных работ, от строительства заборов до установок систем видеонаблюдения. В материально-техническую базу предприятия входят также отапливаемые гаражи, мастерские, ремонтные цеха, общежитие. Если нужны узкоспециализированные работы, например, установка лифтов, то мы уже приглашаем субподрядчиков – все необходимые лицензии у предприятия для этого есть.

– Кроме того, Вы создали новые производства?

Действительно, одно из новых направлений нашей работы – производство бетона. Сегодня им занимается наше подразделение – компания «Уралбетон». Мощность производственного комплекса – до 30 кубометров в час. Это производство не только полностью покрывает наши собственные потребности, но и позволя-

ет продавать бетон в товарных количествах всем заинтересованным лицам. В нашем автопарке достаточно машин для того, чтобы доставить его на любую площадку. Пользуясь случаем, приглашаю все заинтересованные стороны к сотрудничеству.

Кроме того, нами приобретена производственная площадка в городской черте Лесного площадью порядка 5 гектар. Куплено современное производственное оборудование, средний возраст которого – полтора года.

– Вы планируете привлечь новые кадры?

– Да, нам очень нужны грамотные строители и инженеры. Сегодня на предприятии работает 300 человек, к концу года мы планируем увеличить число рабочих до 500 человек. Уверен, что нам удастся их найти. Зарплата на предприятии выше, чем в среднем по отрасли и платится всегда в срок, без задержек.

Со своей стороны мы можем гарантировать регулярную загрузку производственных мощностей, творческую, интересную работу, современную материально-техническую базу, сплоченный коллектив и хорошие условия труда. Согласитесь, работа на новой технике – это тоже некое преимущество. На предприятии также приветствуется совершенствование профессиональных навыков – повышение квалификации, обучение, предоставляется соцпакет.

Кроме того, мы решаем проблему жилья для персонала, в том числе, для приезжих. Все мы знаем, что Лесной – закрытый город, и приезжих специалистов разместить здесь практически нигде – в городе всего две гостиницы, при этом стоимость размещения в них очень высока. Снять квартиру в Лесном нереально. Поэтому мы решили создать собственное общежитие. Купили здание, сейчас ведем в нем ремонт. Уже к концу года будем иметь как однокомнатные номера со всеми удобствами, так и недорогое доступное жилье для временного проживания. Не исключено, что часть номеров будем сдавать в качестве «доходного жилья».

– Где и что будет строить Ваша компания?

– Область нашего интереса – практически весь север Свердловской области. Наша производственная база расположена в городе Лесном, но высокая мобильность позволяет вести работы в радиусе 250 км от города. В этот круг попадает большинство крупных промышленных центров нашего севера: Нижняя Тура, Качканар, Кушва, Красноуральск, Нижний Тагил, Серов, Верхотурье. В любом из них мы готовы возвести объекты любой сложности – от детской площадки до электростанции или заводского цеха «под ключ».

Допустим, инвестору хочется построить крупный промышленный или энергетический объект. Мы можем выполнить функцию заказчика и генподрядчика в одном лице, организовать работы по выполнению проектно-сметной документации, найти узкоспециализированных подрядчиков, организовать их работу, осуществить технический надзор, сдать в эксплуатацию и передать инвестору готовый объект.

Мы можем строить и жилые объекты, и производственные цеха. У компании также есть ресурсы для монтажа оборудования, благоустройства территории, строительства подъездных дорог.

– Будете ли сотрудничать с городскими властями?

– Мы планируем активно участвовать во всех муниципальных тендерах и конкурсах на строительство, возведение объектов инфраструктуры или облагораживание территории. Для этого у нас есть как необхо-

димый опыт, так и квалифицированные подрядчики. Будем также привлекать технологии строительства, которые пока что в этой части области мало известны, зато активно используются нашими партнерами в крупных городах – это позволит ускорить процесс строительства, сделать его дешевле и качественнее. Кроме того, есть возможность привлечь технологии многоэтажного строительства.

– Какие контракты уже заключены на сегодняшний день?

– Портфель заключенных контрактов позволит в два-три раза увеличить прибыль предприятия в этом году. В ближайшее время мы хотим попробовать свои силы на строительстве крупных объектов. Интересно также принять участие в запуске новых промышленных предприятий, заводов, развитии жилищного и дорожного строительства.

В целом же спрос на наши услуги, потребность в качественных строительных услугах имеется, главное – сделать качественное предложение, иметь работоспособную структуру, чтобы компания была надежной с точки зрения финансово-экономического состояния.

– Вы не боитесь конкуренции?

– Конкуренции бояться не надо. Наоборот, она стимулирует пред-

Производственная база «Промстройсити» расположена в Лесном, но высокая мобильность позволяет вести работы в радиусе 250 км от города. В этот круг попадает большинство крупных промышленных центров нашего севера: Нижняя Тура, Качканар, Кушва, Красноуральск, Нижний Тагил, Серов, Верхотурье. В любом из них строительная компания готова возвести объекты любой сложности – от детской площадки до электростанции или заводского цеха «под ключ».

приятие искать новые технологии, четко выполнять свою работу, грамотно ставить перед собой цели. К тому же у нас есть собственный подход к строительству.

«Промстройсити» – частная компания, которую я создал «с нуля». На предприятии внедрен европейский подход: на первом плане – обязательства. Мы достигаем этого за счет четкого следования графикам строительства – предприятие всегда завершает все работы в срок, уделяя большое внимание выполнению всех договоренностей, как по срокам, так и по качеству. Заказчики это понимают и ценят.

© Интервью вел С. ТИХОМИРОВ.