

Поделись улыбкою своей!..

ОАО «Тизол» 1 июня провёл развлекательную игровую программу для детей «Праздник детства»

В первый день лета во многих странах отмечается Международный день защиты детей. Этот веселый праздник был создан не только для развлечения, но и для того, чтобы напомнить обществу о необходимости защищать права ребенка. Нынче 1 июня выдался еще и теплым, солнечным, от чего было радостно вдвойне.

В этот праздничный день в ОАО «Тизол» прошла развлекательная игровая программа «Праздник детства». Дети работников предприятия (от 5 до 10 лет) вместе со сказочными героями Микки- (Валерий Красуцкий) и Мини-Маус (Ольга Липова) отгадывали загадки, танцевали, участвовали в увлекательных конкурсах.

На веселой, игровой нотке прошли и спортивные конкурсы, организованные ведущей праздника Е.Д. Елисеевой. Ребята с удовольствием и азартом играли в футбол, кидали мячики в обручи и мастерски выполняли задания с хоккейными клюшками.

Казалось, весь воздух был пропитан весельем и смехом подрастающего поколения. Не могли этого не заметить и другие детишки, живущие в нашем микрорайоне. Самые любознательные и активные маленькие жители прибежали на звуки детских песен, и, конечно же, на нашем празднике детства нашлось место и им. Получился веселый, разноцветный праздник, под занавес которого дети рисовали цветными мелками на асфальте под веселую музыку детства. К сожалению, рано или поздно все заканчивается. Подошел к концу и наш детский праздник, итоги которого подвела председатель профсоюзной организации Т.В. Дудник, вручив детям членов профсоюза сладкие подарки.

День защиты детей в ОАО «Тизол» прошел на «отлично», об этом свидетельствовало буйство красок воздушных шаров, поднявшихся в небо и прекрасное настроение, которое подарили ребятишкам организаторы праздника.

Влада СЛАВСКАЯ.
Фото Андрея ЗАЙЦЕВА.



На весёлой нотке.

Счастья крупница – в родниковой водице

На территории Свердловской области уже 11 лет действует областная государственная целевая программа «Родники»

За время реализации программы в Нижнетуринском городском округе было обустроено 24 источника нецентрализованного водоснабжения. О том, что еще предстоит сделать, наш разговор с главным специалистом по экологии и природопользованию администрации НТГО Г.П. Моисеенко (на снимке).

- Галина Петровна, в каком состоянии находятся сейчас родники округа?

- Большая часть нецентрализованных питьевых источников, обустройством которых я занималась в рамках программы, начиная с самого первого на ул. Береговая, - в удовлетворительном состоянии, но есть объекты, которые уже нуждаются в ремонте. После обустройства эти источники (скважины, колодцы, родники) поступают на баланс Комитета по управлению муниципальным имуществом и далее хозяйствующему субъекту, в зависимости от того, на чьей территории они находятся. В Нижней Туре такие источники обслуживают МКУ «Жилищно-коммунального хозяйства, строительства и ремонта», в поселках этими вопросами занимаются Территориальные управления. Кроме того, порядок на территории источников поддерживают образовательные учреждения. Во время работы трудовых лагерей школьники там прибираются, сажают цветы. У санитарных служб претензий к качеству воды из этих источников нет, однако врачи напоминают жителям округа, что ее перед употреблением обязательно надо кипятить.

- Где и когда будут открыты новые колодцы?

- Уточню, что программа «Родники» не предусматривает строительство новых колодцев или бурение скважин. По программе обновляются уже существующие питьевые источники, причем это должны быть прежде всего источники, соответствующие сани-



тарным требованиям по качеству воды и востребованные населением. В этом году объектами обустройства станут колодец в п. Платина (для этого из областного бюджета выделено 61400 рублей) и питьевая скважина по улице 8 Марта в городе Нижняя Тура (на Минватном), автор этого эскизного проекта – главный архитектор А.В. Иванова. По ее схеме выполнен ремонт большинства источников на территории округа: «Нагорный», «Шайтанка», «Туринская застава», «На Набережной», «На Зеленой» и т.д., и очередь ее творческая идея обещает быть не менее яркой. Обустройство этой скважины начнет осуществляться за счет собственных средств ОАО «Вента», к работам приступят уже в июне.

За помощью по обустройству источников мы обращаемся к различным предприятиям и учреждениям, а также – с просьбой принять участие в оборудовании, ремонте, но, к сожалению, откликаются не все.

- Расскажите об экологических конкурсах, проводимых администрацией округа к Всемирному дню охраны окружающей среды...

- С 5 июня по 31 августа пройдет экологический конкурс «Чистый город начинается с тебя». Смысл его в том, чтобы дать каждому жителю города, от мала до велика, возможность проявить себя в различных направлениях, связанных с экологией округа, в том числе и в обустройстве источников. Участие в конкурсе могут принять как частные, так и юридические. Приятно видеть, как в программу «Родники» включаются дети, чистят территории рядом с источниками, разносят воду ветеранам.

С 5 мая стартовал конкурс детского рисунка «Природа Урала. Окружающий мир глазами юных художников». Работы победите-

лей будут впоследствии нанесены на ограждающие конструкции предприятий. Возможно, мы устроим выставку рисунков ребят для повышения уровня экологической культуры нижнетуринцев.

- Хотелось бы также узнать, как органы местного самоуправления воздействуют на автовладельцев, которые могут свои машины в неуставленных местах, в частности, у Нижнетуринского водохранилища?

- К таким автовладельцам предъявляются штрафные санкции. С нарушителями работает Л.А. Чупин, государственный инспектор отдела государственного контроля, надзора, охраны водных биологических ресурсов и среды их обитания по Свердловской области. Правами составлять протоколы на нарушителей наделены также работники органов внутренних дел – участковые уполномоченные полиции и сотрудники государственной инспекции безопасности дорожного движения. Также в администрации города создана административная комиссия, уполномоченная выносить штрафные санкции в отношении лиц, допустивших правонарушения. Право выписывать протоколы на нарушителей есть и у муниципальных служащих администрации городского округа, в соответствии с полномочиями. Недавно ответственными лицами были произведены объезды города и, помимо мойки машин в неуставленных местах, ими были зафиксированы случаи несанкционированного складирования мусора, захлывание территорий стройматериалами и иные нарушения санитарного благополучия. В настоящее время ведется работа по выдаче предписаний этим нарушителям. При неисполнении в установленные сроки данных предписаний к виновным будут применяться штрафные санкции.

Приходит также констатировать, что не все предприятия, учреждения и граждане нашего округа этой весной добросовестно участвовали в субботниках.

Е. МАЛЫШЕВА.
Фото из личного архива Г.П. МОИСЕЕНКО.

Из первых рук

Свердловэнергобывт – агент? Партнёр? Или мошенник?

Интервью с генеральным директором ООО «НТЖК» А.И. Тарантиным

- Алексей Игоревич, на жилом фонде Нижней Туры появились «двойные квитанции», и если эта болезнь касалась ранее спора двух управляющих компаний за один и тот же дом, то сейчас, как мы понимаем, возник конфликт между НТЖК и Свердловэнергобывтом. В чем суть вопроса, и как правильно поступить жителям в этой ситуации?

- Хотелось бы пояснить, с чего все началось. Долгое время на жилом фонде Нижней Туры хозяйствовали две управляющих компании: ООО «Энергетик» с немногочисленными и относительно новыми, не требующими больших затрат домами и ЗАО «СТЭК», управлявшая, как показало время, не совсем добросовестно, остальным подавляющим большинством объектов жилищного фонда.

После долгих судебных процессов ЗАО «СТЭК», оставив многомиллионные долги, сделало попытку избрания на благополучном фонде города в качестве своей «дочерней» компании «УниверкомСеверЗ». Долю в лакомом пироге жилфонда Нижней Туры пытаются отнять и УК «Энергетик». Как сейчас обстоят дела в этих двух управляющих компаниях, насколько улучшилось, или ухудшилось оказание жилищных услуг, судить не мне, а, прежде всего, жителям.

ООО «НТЖК» достался жилфонд, который никому не был особенно нужен. Этот жилфонд ООО «НТЖК» получило в результате проведенного Администрацией конкурса. Естественно, что НТЖК, выполняя требование закона, направила всем ресурсоснабжающим организациям заявки на заключение договоров. Сейчас между нами заключены договоры на поставку тепловой энергии для отопления и горячей воды водоснабжения; поставку холодной воды и оказание услуг канализации в п. Ис и Сигнальный, вывоз мусора. Заботясь об удобстве оплаты услуг ЖКХ, мы подписали договор с ОАО «Свердловэнергобывт» на формирование единой квитанции. Но как говорится: хотели как лучше, а получилось, как всегда. Не прошло и двух месяцев относительного благополучия и порядка в расчетах, как Свердловэнергобывт показал свою алчность и наплевательское отношение к жителям. По неподтвержденным для меня причинам Свердловэнергобывт в мае перестал перечислять НТЖК день-

ги, оплаченные населением за оказанную жилищную услугу, т.е. по строке «содержание и текущий ремонт». Были проведены переговоры с лицом, ответственным за своевременное перечисление платежей – И.В. Бабкиным. Он пояснил, что сознательно удерживает деньги населения, якобы, в счет долгов за электрическую энергию абсолютно для нас посторонней управляющей компании «УниверкомСеверЗ», с которой, якобы, заключил ряд взаимовыгодных сделок. Естественно, что при такой позиции должностных лиц Свердловэнергобывта, когда ни с того ни с сего удерживаются, а, по моему мнению, просто воруются деньги населения, оплаченные за жилищную услугу, любая управляющая компания откажется от услуг такого жуликоватого агента. Сейчас мы должны, прежде всего, заботиться об успешной подготовке домов к отопительному сезону и летнему благоустройству, должны расплатиться за вывоз мусора, да и просто вовремя платить зарплату дворникам, слесарям, плотникам, а также платить налоги. Естественно, что НТЖК, при таком поведении Бабкина, просто вынуждена была начать выпуск своей собственной квитанции. Дробная квитанция не очень удобна для жителей, но из двух зол нужно выбрать меньшее. От своего имени и за должностных лиц Свердловэнергобывта приношу всем жителям нашего жилого фонда глубокие извинения за причиненные неудобства.

- Объясните, почему в квитанциях НТЖК и Свердловэнергобывта пересекаются только несколько позиций, а именно «содержание и ремонт жилья», «отопление», «горячая вода»? И как нужно оплачивать эти услуги?

- Все очень просто. Сейчас между НТЖК и рядом ресурсоснабжающих организаций заключены договоры на поставку энергоресурсов. Соответственно, в квитанциях НТЖК включены только те статьи, по которым у нас есть договоры. Так, например, в п. Ис и Сигнальном НТЖК заключила договоры: с ООО «СТК» – на услуги отопления и горячего водоснабжения; ООО «УниверкомСеверЗ» (прим. не путать с управляющей компанией ООО «УниверкомСеверЗ») – на поставку холодной воды и канализации, а также на вывоз ТБО. В городе дела обстоят немного иначе. Там дого-

воры на холодную воду и услуги канализационной сети пока не заключены, соответственно мы их не включаем в свою квитанцию. Таким образом, жители поселков Ис и Сигнальный должны оплачивать по квитанции НТЖК услуги: содержание и ремонт жилфонда, отопление, горячая вода, холодная вода, канализация. А городские жители должны оплачивать по квитанции НТЖК услуги: содержание и ремонт жилфонда, отопление, горячая вода. Все остальные услуги население может оплатить по квитанции Свердловэнергобывта. Повторюсь, что платежи по квитанциям НТЖК необходимо произвести в полном объеме и в срок, так как мы должны вовремя расплатиться за тепло, воду и канализацию.

- На Ваш взгляд, чем продиктовано такое незаконное и неадекватное поведение Свердловэнергобывта? Ведь они рискуют, прежде всего, своей репутацией?

- Я человек в Нижней Туре новый. Когда занял эту должность, конечно, общался со старыми и новыми работниками НТЖК и с представителями других управляющих компаний. Поэтому могу поделиться только слухами. По слухам же, теперешнее руководство «УниверкомСеверЗ» очень дружно с отдельными людьми в Свердловэнергобывте, прежде всего, с Бабкиным, который все это затеял. Также мне говорили, что именно Бабкин был инициатором продажи этой управляющей компании и, реализуя свои личные интересы, предпринимает всевозможные схемы для уменьшения долгов всех «УниверкомСеверов» (прим. их на территории Н. Туры три штуки).

- Тогда можно предположить, что под удар легко могут попасть и остальные компании?

- Естественно. НТЖК оказалась всего лишь первой из тех, кто подписал агентский дого-

вор со Свердловэнергобывтом. Задолженность за потребленную электрическую энергию была всегда у водоснабжающих организаций и управляющих компаний, даже самых добросовестных. Это, прежде всего, объясняется процентом сбора платежей населения. Кроме этого, у организаций водоснабжающего комплекса есть большая проблема устаревшего энергоемкого оборудования. Я говорю о насосных группах, потребляющих большое количество энергии. Но даже при наличии долга за электроэнергию (чего НТЖК никогда не допускало), по мнению большинства нормальных людей, нельзя решать свои собственные проблемы за счет денег населения, оплаченных по другим статьям. Так, к примеру, завтра может пострадать компания, оказывающая жителям услуги водоснабжения и водоотведения, ведь подписать договоры переуступки права долга так просто, а перестать платить деньги по счетам проще всего. Думаю, что после таких провалов в работе Свердловэнергобывта ни у кого не останется и капли доверия к этой организации.

- Как вы намерены поступить в этой ситуации?

- Конечно, мы намерены действовать только в соответствии с законом. Подадим иск в суд, заявляя в прокуратуру и антимонопольную службу. Какие проблемы это решит? Думаю, что никакие, особенно на сегодняшнем этапе. Хорошо, что у нашей управляющей компании большой уставной капитал. Сегодня он составляет 500 000 рублей. Мы успели сформировать достаточно приличный аварийный запас материалов, нас не подводят поставщики и подрядчики, а своевременная выплата заработной платы – это моя задача, которую я выполняю, пусть в этом Свердловэнергобывт не сомневается.

Вел интервью В. ЛЕСНИКОВ.

Комментарий по поводу сложившейся в НТГО ситуации на рынке услуг ЖКХ заместителя главы Нижнетуринского городского округа А.Ю. Ведерникова:

- Налицо конфликт двух хозяйствующих субъектов по вопросу исполнения договора на сбор денежных средств населения. Этот конфликт, безусловно, подлежит рассмотрению в суде. Действия ОАО «Свердловэнергобывт» в данном случае мне не понятны, они наносят ущерб простым гражданам и ставят под угрозу энергобезопасность города.

На правах рекламы.