

Операции с недвижимостью. Специальные предложения от информационно-правового центра «ДеЮре» (г. Лесной)

1. ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

1.1. Меняется 1,5-комн. квартира, 2 этаж, пр-т Коммунистический, д. 39В на 1-комн. квартиру + доплата 350 т.р.

1.2. Продается 2-комн. квартира, 1 этаж, ул. Ленина, д. 92, цена 1700 т.р., торг.

1.3. Продается или меняется на два отдельных жилья двухэтажный дом, ул. Куйбышева, д. 32. В доме смонтирован газовый котел, имеется сауна с теплыми полами, есть ванна и душ, пристроен гараж, проведено электричество, сделаны черновые полы, черновая отделка во всех помещениях - гипсокартон. Общая площадь 370,8 кв. метра, земельный участок под домом площадью 1042 кв. метра - собственность, цена 3500 т.р., торг.

1.4. Купим 1-комн. квартиру в районе центральной вахты в г. Лесном, возможно в панельном доме, по цене не более 950 т.р.

1.5. Купим 2-комн. квартиру в районе центральной вахты не в панельном доме, по цене не более 1600 т.р.

2. НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

2.1. Продается нежилое помещение по адресу: ул. Ленина, д. 116 (арочный пролет), состоящее из двух комнат 16 и 11 кв. метров + кирпичный киоск. Целевое назначение: под торговлю, офис, цена 2300 т.р., торг, возможен вариант обмена на любое жилое помещение с доплатой.

2.2. Продается под нежилое квартира на 1-м этаже, ул. Ленина, д. 92, общей площадью 47,7 + 3,5 кв. метра лоджия, цена 2000 т.р., торг.

2.3. Сдаются в аренду на длительный срок помещения в здании по адресу: Хвойный проезд, д. 70: гараж + 2 кладовые, общая площадь 589,9 кв. метра, комната 200 кв. метров, 2 комнаты площадью по 50 кв. м (возможен отдельный вход в каждое помещение).

Более подробная информация по телефону: **+7-953-002-5503** с 18.00 до 20.00. Сотрудников агентств без конкретных поручений о подборе недвижимости, а также «черных риэлторов» просим не беспокоить.

**УДАЧНЫХ ВАМ ФИНАНСОВЫХ ВЛОЖЕНИЙ,
УВАЖАЕМЫЕ ГОРОЖАНЕ!!!**

Акцент

Пожароопасный дуэт

Смертоносное значение курения и алкоголя для здоровья давно доказано. Кроме того, они часто становятся сопутствующими факторами пожаров, а от огня последствия трагичны. Опасность грозит не только пьяным курильщикам, но и окружающим.

Чаше люди в форме ходят в жилища граждан из группы риска, если собутыльники затевают драки, устраивают семейные дебоши. В этот раз сотрудники ОМВД и СУ ФПС № 6 МЧС России пришли неожиданно-негаданно. В их визите не было цели наказать граждан, злоупотребляющих спиртным. Младшие инспекторы группы профилактики пожаров СПЧ-2 СУ ФПС № 6 МЧС России **Ирина Демидова** и **Ольга Дрожжина** совместно с участковым уполномоченным полиции ОМВД России по городскому округу «Город Лесной», ст. лейтенантом полиции, **Никитой Емельяновым** пришли в гости с намерениями напомнить гражданам, ведущим асоциальный образ жизни, о риске стать виновником пожара, погорельцем, жертвой огня. Рейды проходят в рамках комплексного межведомственного плана, направленного на профилактику пожаров на территории Лесного. У любителей выпить да покурить визиты гостей вызвали недоумение. Но жильцы с охотой брали памятки, проходили противопожарный инструктаж.

Четкого места для курения, конечно, в таких квартирах не определено. Пепельницы или жестянки, выполняющие их роль, были наполнены до краев, а это значит, что очередной окуроч может быть брошен на пол, в мусорное ведро или кучу горячего хлама. Особо дальновидным можно не быть, чтобы представить ход дальнейшего развития событий.

Минздрав предупреждает: курение опасно для вашего здоровья. Пожарная охрана констатирует: курение в состоянии алкогольного опьянения опасно для жизни.

Наталья БУЗОВЕРОВА.
Фото: В. КОНСТАНТИНОВА.



Я рисую...

«Наша жизнь – В ваших руках»

Подведены итоги городского конкурса рисунков среди учащихся начальных классов образовательных учреждений г. Лесного на тему «Наша жизнь – в ваших руках».

В адрес ГИБДД было направлено огромное количество детских рисунков из многих школ города, также приняли участие в конкурсе и воспитанники детского подросткового центра. Но среди этого многообразия лучшими были признаны работы **Матвея Еловинова** (школа № 76, 16 кл.), **Максима Обязалова** (школа № 75, 36 кл.), **Сергея Трапезникова** (школа № 75,

46 кл.), **Полины Коптеловой** и **Кирилла Хромова** (учащиеся школы № 74, 26 кл.). Победители конкурса были приглашены в отделение ГИБДД, где начальник РЭО ОГИБДД **Д.Г. Шерстобитов** после благодарственной речи за небезразличие детей к насущной проблеме дорожной безопасности вручил детям грамоты и детские удерживающие устройства ФЭСТ (для применения в комплекте со штатными автомобильными ремнями безопасности с креплением в трех точках).

Отделение ГИБДД благодарит учеников образовательных учреждений за активное участие в проводимых ОГИБДД г. Лесного профилактических мероприятиях. Поблагодарили и преподавателей за правильно поставленную работу в области профилактики детского дорожно-транспортного травматизма, за участие в воспитании культурных участников дорожного движения, за творческий и активный подход к работе.

Уважаемые родители, водители! Наши дети действительно нуждаются в заботе, это подтверждает и статистика. На территории Свердловской области только за 19 дней января 2012 года в 19 ДТП погибло 2 ребенка, 29 детей получили травмы различной степени тяжести. Из 29 детей 19 пострадали в качестве пассажиров ТС, причем 6 детей не были пристегнуты ремнями безопасности, и только 1 ребенок находился в детском удерживающем устройстве, 11 детей находились в машинах виновников ДТП, допустивших грубые нарушения ПДД (в том числе повлекшие за собой гибель 2 детей).

Н. ФАЙЗЕЕВА,
инспектор по пропаганде
БДД ОГИБДД.



Пенсионный фонд РФ информирует

Об изменениях в законе о страховых взносах

С 1 января 2012 года вступили в силу изменения, внесенные в закон о страховых взносах. Они коснулись, в первую очередь, ставки страховых взносов, а также льготных категорий работодателей, имеющих право на пониженный тариф страховых взносов.

Напомним, что в 2011 году совокупная ставка страховых взносов составляла 34%. Из них 26% работодатели платили в Пенсионный фонд Российской Федерации, 3,1% и 2% – в Федеральный и территориальный фонды обязательного медицинского страхования соответственно.

Начиная с 2012 года ставка страховых взносов в ПФР уменьшится с 26% до 22%. При этом будет проиндексирована и облагаемая страховыми взносами база каждого работника, то есть

предельный годовой заработок, с которого уплачиваются страховые взносы. Он вырастет с 463 до 512 тысяч рублей. Также установлен тариф страхового взноса свыше предельной величины базы для начисления страховых взносов в размере 10 процентов.

Ставка страховых взносов в ФСС и ФОМС в 2012 году не изменится и останется на уровне 2011 года.

Помимо этого расширен круг застрахованных лиц, в пользу которых работодатель будет уплачивать страховые взносы. К застрахованным лицам теперь относятся иностранные граждане, имеющие статус временно пребывающих на территории РФ.

Как и в 2011 году, отчетность в ПФР необходимо будет предоставлять не позднее 15-го числа второго календарного месяца, следующего за отчетным периодом (кварталом, полуго-

дием, девятью месяцами и календарным годом). Таким образом, последними датами сдачи отчетности в 2012 году становятся 15 февраля, 15 мая, 15 августа и 15 ноября. Ежеквартально надо будет сдавать не только расчеты по страховым взносам в ПФР и ФОМС, но и сведения по персонализированному учету в режиме «одного окна», что позволит работодателям сэкономить время.

Как и в 2011 году, работодатели, численность сотрудников которых по состоянию на 1 января 2012 года составит более 50 человек, должны представлять отчетность в электронном виде с электронно-цифровой подписью.

С вопросами обращаться по адресу: **г. Нижняя Тура, ул. Усошина, 3, т. 2-36-29.**

Управление Пенсионного фонда РФ по Нижней Туре.

Вниманию водителей ТС

Работаем по новому графику

Группа по исполнению административного законодательства отделения ГИБДД с 03.02.2012 года изменила график работы:

День недели	Прием граждан	Перерыв
Понедельник	с 08.30 – 17.30	с 13.00. – до 14.00
Вторник	с 08.30 – 17.30	с 13.00. – до 14.00
Среда	с 08.30 – 17.30	с 13.00. – до 14.00
Четверг	с 08.30 – 17.30	с 13.00. – до 14.00
Пятница	с 08.30 – 17.30	с 13.00. – до 14.00
Суббота	с 08.30 – 17.30	с 13.00. – до 14.00

В часы приема граждан в кабинете № 18 здания ОГИБДД (М.-Сибиряка, 16) вы можете получить информацию по административным штрафам в области дорожного движения, а также водительское удостоверение после лишения (напоминаем, что для этого необходимо иметь при себе действующую медицинскую справку!).

Получить необходимые документы по ДТП вы можете в кабинете № 18 в часы приема граждан, а также в кабинете № 7.

Наш адрес: **г. Лесной, ул. М.-Сибиряка, 16.**
Кабинет № 18 (группа по ИАЗ): **(34342) 4-33-96**
Кабинет № 7 (группа по ИАЗ – разбор ДТП): **(34342) 6-52-85**

Отделение ГИБДД.

Центр занятости сообщает

О ярмарке вакансий

17 февраля ГКУ «Лесной Центр занятости» приглашает ВСЕХ желающих принять участие в **ЯРМАРКЕ ВАКАНСИЙ** рабочих мест для граждан, уволенных с военной службы.

Время проведения ярмарки вакансий: **с 9.00 до 10.00.**

Место проведения ярмарки вакансий: **Центр занятости.**

На ярмарке вакансий вы сможете:

- встретиться с работодателями;
- получить консультации специалистов службы занятости по государственным услугам: содействию в трудоустройстве, профессиональному обучению;
- получить юридические консультации по вопросам занятости населения;
- заполнить анкету или ознакомиться с банком высококвалифицированных специалистов;
- ознакомиться с вакансиями за пределами города.

Все услуги службы занятости предоставляются бесплатно. Дополнительная информация по телефону **3-03-85.**

В. МЕЛЬНИК,
директор ГКУ «Лесной центр занятости».