

ЖКХ – отечественный Клондайк



cartoon.kulichki.ru

Есть службы, без которых нельзя обойтись: они дают в наши квартиры газ, воду, тепло, свет и прочие блага. Только цены на услуги таких служб больно кусаются. Чтобы иметь эти блага, в России есть все ресурсы (сырье), мы ничего не покупаем, наоборот, продаем многое и дешево, хотя в мире ресурсы дорожают. Так, пример, в ЖКХ занято более 2,5 миллиона человек, в этой сфере формируется 4% ВВП, а доля основных его фондов – 26% общего их объема стоимостью свыше 5 триллионов рублей. Годовой оборот отрасли – более 3 триллионов рублей. То есть наше ЖКХ – «коммуналка» – не похоже на бедного родственника, перебивающегося с хлеба на воду и готового вот-вот отдать концы. Расходы на его содержание за последние 5 лет выросли в среднем на 117%, что в 1,8 раза превышает инфляцию. За счет чего?

В ряде наших регионов тарифы на услуги ЖКХ удвоены, утроены, а качество их предоставления не улучшается. Задаются вопросом и обыватели, и власти всех уровней: куда же уходят средства? Бесконтрольность, расхлябанность, апатия покрываются из карманов потребителей услуг. Для значительной части российских семей оплата коммунальных услуг уже превышает 40% сово-

купного дохода семьи. К примеру, в Австрии у обычной семьи на это уходит 9,2%, в Швеции – 3,4%, в Польше – 9,9%. Хотя верхняя планка для таких платежей не должна превышать 10% семейного бюджета, ибо за нею – сокращение расходов на питание, лечение, образование... Тарифы растут прежде всего из-за неэффективного управления в системе ЖКХ. Задирание цен лишь поощряет безудержную алчность поставщиков тепла, воды и электричества. Нет нужды беспокоиться о снижении собственных издержек, если за все платит потребитель. ЖКХ – «золотая жила», оно, пожалуй, мощнее, чем нефтегазовый комплекс. Тут нормативы завышаются в 2, 3 и более раз. Да еще прилипали-посредники пьют, как пиявки, кровь народную. В Саратове нормы потребления воды в 5 раз выше реального расхода. Не отстает и Москва. Лишь в 2010 году москвичи «подарили» поставщикам тепла более 1 миллиарда рублей. Бывают слу-

чай, когда объем потребляемой городом воды больше, чем ее приняли канализационные сети. Выходит, вода осталась в квартирах?.. Весьма интересные факты из отчетов ТСЖ и управляющих компаний Псковской области. Пример: записано, что вставили 20 новых рам. При проверке оказалось: дом маленький, в нем всего 10 окон. Или отремонтировали водопровод. Но в здании его нет, жильцы пользуются колонкой во дворе.

Много нарушений и всяких казусов в сфере ЖКХ, но лишь высшее руководство страны сможет остановить этот беспредел. Тарифы в среднем по России выросли почти на 20%, а электроэнергия в 38 регионах подорожала на 30%. Следственные подразделения МВД за 2009–2011 гг. возбудили 368 уголовных дел о преступлениях в сфере ЖКХ. Пять лет назад был принят Жилищный кодекс, а поясняющей документации к нему нет. И это неспроста: в мутной воде всегда есть что выловить. Коммунальщики Ленинградской области вознамерились ввести для жильцов дополнительную «тринадцатую» платёжку. Вмешательством депутатов Законодательного собрания удалось остановить этот процесс. Тарифы опережают инфляцию, расчетные центры в муниципалитетах навязывают свои услуги. Частные структуры растут как грибы после дождя. Эти организации не имеют ни технической базы, ни кадров – ни-

чего, кроме аппарата чиновников, которых вынуждены содержать жильцы.

В плохом состоянии находится лифтовое хозяйство. Только 6% лифтов модернизировано, как минимум 160 тысяч ждут ремонта. Существует федеральная целевая программа «Жилище», и по ней выделяются огромные суммы на ремонт домов. Но идет этот процесс туго, количество ветхих домов, к сожалению, не уменьшается. Все чаще и чаще многие говорят, коммуналка должна быть в руках государства. Трудно предположить, чтобы частная компания за свои деньги занялась ремонтом крыш, очистных сооружений, заменой сгнивших трубопроводов и т.п. И все чаще и чаще государственные люди, к примеру Галина Хованская, ратуют за то, чтобы ЖКХ вернули государству и чтобы стоимость его услуг не превышала 10% совокупного дохода семьи. Под программу «Жилище» выделяются миллиарды рублей, только вот куда они деваются?.. Всех волнуют цены на услуги ЖКХ. Доколе будут они «нокаутировать» население? Привожу динамику роста тарифов на услуги ЖКХ. Стоимость электроэнергии (коп./кВт/час) выросла в 5 раз, или на 400%; тепла (руб./кв.м общей площади) – в 7 раз, или на 600%; горячей воды (руб./чел.) – в 9 раз, или на 800%; холодной воды (руб./чел.) – в 6 раз, или на 500%; газа (руб./чел.) – в 5 раз, или на 400%. И эти цены значительно опережают инфляцию.

Чем больше мы платим за ЖКХ, тем меньше денег расходуем на одежду, отдых, питание, лечение, проезд и образование.

Хочу обратно в СССР. Там не было такого безобразия, не было квот, тендеров, аукционов, не было такого слова, как «сити-менеджер» – оно чужеродно для нас, в нашей стране не приживается! У нас была плановая экономика, пятилетки, было одно ЖКХ, не было УК, РКЦ, не было такого количества чиновников, которые сидят на шее народа. Система ЖКХ была всем понятна и доступна. Сейчас же глаза из орбит вылезают, когда получаешь жироку и смотришь, сколько тебе начислили за услуги ЖКХ. Очевидно, что происходящее в нашей стране преобразования жизни простого народа не улучшают. И какие еще нам ждать от государства сюрпризы?

В. ПРАВДИНА.

P.S. Почему же олигархи не вкладывают инвестиции в нашу промышленность, в наше образование? А только покупают замки, самолеты, вертолеты, яхты, клубы... С таким отношением нашу экономику не поднимешь и Россию процветающей страной не сделаешь...

Почему не уважают абонента?

Увы, я уже судилась с «Сити-Телекомом», и, видимо, придется эту акцию повторить. Начиная с 29 августа не могу дозвониться до нужного абонента по междугородке. Да и местная связь работает плохо. Наберешь номер, начинающийся на цифру «3», а в ответ: «Такого номера не существует», так как «3» заменена на «4». Но ни на телефонные номера, начинающиеся с «3», ни на номера, начинающиеся с «4», не дозвонишься.

Получила извещение об оплате услуг связи за август 2011 года и удивилась, что плата за предоставление абонентской линии индивидуально пользования повысилась на 15 рублей: была 155 рублей, стала 170 рублей, да плюс сколько наговоришь по повременному тарифу за каждую минуту разговора. Кстати, он был 32 копейки за 1 минуту, стал 38 копеек. Абонентов на цифру «6» было более 10 тысяч, но в связи с такими высокими ценами на услуги местной связи многие абоненты отказались от стационарного телефона, перейдя на сотовую связь. Для «Сити-Телекома» это существенная потеря. Вывод: цены на услуги связи надо было снижать, а не повышать, тогда бы число абонентов не уменьшилось. Но, видимо, руководство «Сити-Телекома» это не волнует, а ведь не исключено, что в ближайшей перспективе большинство абонентов данного предприятия связи откажется от дорогих услуг. И не надо надеяться на то, что повышение цен улучшит ваше финансовое положение. Долго на высоких ценах не продержаться. Так и до банкротства недалеко...

А посмотрите, с каким пренебрежением относятся к нам «Сити-Телеком». Информацию о повышении стоимости услуг связи оно опубликовало в «Областной газете», не учитывая то, что ее выписывают не все. А ведь вы, господа, существуете за наш счет, так почему же вы нас так не уважаете, почему не проинформировали своих абонентов об изменении стоимости услуг через местные СМИ?

К. ВАЛЕНТИНОВА.

Строится мост от «Калинки» до бульвара



Жители Лесного в течение нескольких недель наблюдают за подготовкой к строительству нового подвесного моста по ул. Ленина. О проекте постройки нам рассказали в МУ «Управление капитального строительства».

В 2000 году был создан проект подвесного моста, который бы соединял площадь у магазинов «Калинка» и «Метелица» с бульваром, который протягивается через ул. Ленина и ул. Мира. В 2008 году проект был подкорректирован, после чего прошел проверку в государственной эксплуатационной ко-

миссии. Аукцион на постройку выиграла строительная компания из г. Кирова. В августе текущего года началось строительство. Подвесной мост будет пешеходным, его протяженность в соответствии с проектом составляет примерно 40 метров. Построен он будет из надежных металлоконструкций.

В данный момент проходит подготовительные работы, после которых будет возводиться конструкция моста. Однако строительство планируется закончить уже в ноябре 2011 года.

Соб. инф.

Обсуждаем целевую программу «Старшее поколение»

СОЗДАНИЕ комфортной среды для жизни пожилых людей – одна из важнейших социальных задач развития региона. Об этом на днях на заседании президиума правительства Свердловской области заявил губернатор Александр Мишарин. Он также отметил, что поддерживает инициативу ветеранских организаций вернуться к всенародному обсуждению целевой программы «Старшее поколение».

По его мнению, этот проект должен уже сегодня создавать условия для тех, кто вступит в пенсионный возраст через несколько лет. В качестве основных задач Мишарин назвал такие, как улучшение материального, медицинского и лекарственного обеспечения пожилых людей, а также создание условий для досуга и отдыха. Глава области еще раз обратил внимание на то, что обсуждение областной программы должно быть максимально открытым и доступным для жителей региона. Публичное обсуждение областной программы «Старшее поколение» начнется в Лесном уже на этой неделе и пройдет в несколько этапов.

В «Ретро» будет второй зрительный зал

В КИНОТЕАТРЕ «Ретро» начался ремонт второго зрительного зала. В ближайшее время здесь установят новый экран, звуковую аппаратуру Dolby и современные комфортные кресла.

По словам директора Павла Матвеева, ремонт ведется за счет собственных средств кинотеатра. Завершить его планируется к началу нового года. А в течение сентября и октября планируется провести капитальный ремонт кровли. Из средств городского бюджета на эти цели выделено более двух миллионов рублей. На работах по восстановлению кровли кинотеатра будет задействована фирма «Дартс».

Да здравствует турслёт!

10 СЕНТЯБРЯ на «Журавлике» прошел городской турслет. В нем приняли участие 17 команд. Соревнования проводились по двум подгруппам – А и Б.

В преодолении полосы препятствий сильнейшими оказались команды «Пилот» 37-го отдела комбината «Электрохимприбор» и команда образовательного центра «Европа». На водном этапе победили спортсмены «Прометей» (противопожарная служба) и «Гагарики» (реабилитационный центр «Чайка»). Самые вкусные туристические обеды приготовили сборная представительная потребительского рынка «Торгландия» и команда отдела внутренних дел «Убойная сила». После подведения итогов всех соревнований и конкурсов были названы победители. В группе «А» лидером стала команда «Прометей». Второе и третье места у туристов сборной молодежной общественной организации комбината «Электрохимприбор» «Ясен пень» и команды «Пилот».

Во второй подгруппе сильнейшими оказались спортсмены команды «Ультрамега» («Урал-Мебель»). На втором месте «Ремесленники Галактики» из профлинии 78. А на третьем – «Мобильные» управления образования. Тройка лидеров группы Б переходит в группу А и в следующем году будет выступать уже среди сильнейших команд.

С сайта компании «Трансформ».

Знание – сила!

С 6 ПО 8 СЕНТЯБРЯ в Екатеринбурге проходил «Агрофорум», в этом году вошедший в состав II Межрегиональной агропромышленной выставки УрФО.

«Агрофорум» более 11 лет является главным форумом Уральского региона, объединяющим лучших представителей аграрного бизнеса Урала, России и зарубежных стран. На форуме бывали и сотрудники хлебокомбината города Лесного, посетившие выставку с познавательной целью. Лесничане обменялись опытом со специалистами хлебокомбинатов Тюменской, Курганской областей, ознакомились с продукцией межрегиональной выставки, а также уделили особое внимание представленному хлебопекарному оборудованию приезжих и уральских представителей хлебокомбинатов. Сотрудники хлебокомбината Лесного отметили, что на «Агрофоруме» был представлен огромный ассортимент продукции, однако самое главное в том, что лесничане узнали на нем много нового и полезного для себя.

По материалам сети Интернет.

Защита против гриппа

ПРИВИВОЧНАЯ кампания против гриппа со дня на день начнется в Лесном. Сейчас в распоряжении врачей 3 200 доз вакцины. В ближайшее время она поступит в прививочные кабинеты городской и заводской поликлиник. Кроме того, ожидается федеральная поставка еще 5,5 тысячи доз. По прогнозам медиков, в этом году ожидается грипп трех штаммов — групп А и Б. Они идентичны тем, что циркулировали на территории России в прошлом году. Поэтому иммунизация будет проводиться поливалентной вакциной отечественного производства. Как отмечают специалисты, в сентябре и октябре необходимо привить не менее 40% населения для предотвращения масштабной эпидемии гриппа. В первую очередь иммунизацию проходят работники образования, здравоохранения, транспорта, коммунальной сферы и торговли, а также дети и люди старше 60 лет. Отметим, что иммунизация против гриппа в Лесном проводится бесплатно.

Знай наших!

ЗАВЕРШИЛСЯ Международный конкурс детского и юношеского творчества «Иллюстрации по произведениям Петрония Гай Амауни», прошедший в Ростове-на-Дону.

В нем принимали участие и ученики Детской школы искусств Лесного и завоевали призовые места. Диплом III степени получила **Анна Дьячкова**, специальным призом был удостоен **Виталий Данилов**, а также школа искусств получила 3 диплома за участие. Все эти конкурсанты обучаются под руководством **Анны Владимировны Кунгиной**. Поздравляем!

Соб. инф.

Для вас, первоклассники!

ДОРОГИЕ родители первоклассников! Приглашаем вас с детьми 18 сентября в 14.00 на тематическую встречу «Противопожарный час для первоклассников». В программе: экскурсия с показом действующих макетов, рекомендации по привитию навыков осторожного обращения с огнем в семье. Ждем вас на пожарно-технической выставке по адресу: **Коммунистический проспект, 14а** (район заводоуправления ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор»). Справки по телефону: **3-08-39**.

ЦТП и ОС СУФПС № 6 МЧС России.