

Если небезразлична судьба дома...

18 августа во дворе дома № 26 на ул. Ленина состоялось собрание собственников, на котором был решен ряд важных вопросов. Инициаторами выступили жители дома. Активистами в организации собрания помогли специалисты предприятия МУП «Технодом»: начальник отдела по работе с населением Н.В. Смарагдова, главный инженер И.М. Вохмяков, ведущий специалист по эксплуатации и ремонту жилищного фонда К.Н. Садовская, специалист домоуправления, техник-смотритель Т.С. Рогачева.

Одной из причин проведения собраний собственников является внесение изменений в Жилищный кодекс, недавно вступивших в силу. В результате чего собственники жилых помещений получили дополнительные права. Сейчас специалисты управляющей компании помогают жителям города самоорганизоваться, обучают старших по домам, объясняют, как привлечь к собраниям наибольшее количество собственников и что требуется для проведения собраний.

В повестку дня были внесены вопросы о выборе счетной комиссии, наделении МУП «Технодом» полномочиями по передаче в пользование объектов общего имущества, капремонте, порядке уведомления о собраниях, ведении и хранении протокола общего собрания и другие.

Вопрос о счетной комиссии был решен заочным голосованием жителей дома: после проведения предыдущего собрания собственникам раздали листы для голосования, на которых они выразили свое решение, выбрав комиссию из числа активных жителей, которые в дальнейшем будут подчитывать голоса собственников при решении вопросов, связанных с домоуправлением.

Также в повестку дня был включен вопрос о наделении МУП «Технодом» полномочиями по передаче в пользование объектов общего имущества



Активные и равнодушные жители дома № 26.

(чердаков, подвалов и т.д.). Переформулировку этого вопроса жители получили на собрании, решение будет вынесено позже. По вопросу капитального ремонта специалисты МУП «Технодом» разъяснили жителям, сколько накоплений содержится на лицевом счете их дома, какие работы жильцы дома могут провести на эти средства, а также дали информацию по ремонтам, которые будут проводиться на доме в ближайшее время.

Особенно горячо обсуждался вопрос по отлову и утилизации бродячих животных. В 30-м номере газеты «Радар» в заметке «1000 проблем одного двора» говорилось о засилье кошек в подвальных помещениях дома. Проблему попытались решить «специалисты» по отлову животных, но, по словам жителей, решили не до конца. Жильцы дома рассказали работникам управляющей компании, что «специалисты» ответственной за отлов животных организации не отлавливали животных, как это полагается, а расстре-

ливали их прямо под окнами жилого дома на глазах у маленьких детей. А после «процедуры», собрав свое оборудование, уезжали, оставив трупы животных на улице.

«Такая работа по отлову бродячих животных – неприемлема! – отметила Н.В. Смарагдова. – Специалисты обязаны были отловить бездомных животных, поместить их в питомник для временного содержания, а затем утилизировать. Со своей работой они справились, но неудовлетворительно».

Надо сказать, что в городе Лесном прошло не одно такое собрание. Их инициаторами выступили активные и равнодушные жители. Уважаемые лесничане, если вам небезразлична судьба вашего дома, берите инициативу в свои руки, а специалисты МУП «Технодом» помогут в проведении собраний.

Н. ПЕРВУШКИНА.
Фото автора.

Шариков жив! или О кошках, собаках и людях

Собаки – существа симпатичные, но вот люди из них получаются так себе; мягко говоря, жутковатые персонажи. Напомню: герой повести Булгакова «Собачье сердце» профессор Преображенский превратил собаку Шарика в человека. Трагический вышел эксперимент. Из симпатичного пса получился отчаянный прохвост: невежественный, агрессивный и бесчеловечный. Главным своим врагом – в силу природных наклонностей – упомянутый Шарик считал кошек, на которых и охотился в своем Бюро очистки... (Правда, читатели повести помнят: кошки были только началом «блистательной» карьеры; следующим объектом стал сам профессор Преображенский, на которого Шариков без церемоний накатал донос.) О кошках, собственно, и речь.

О кошках, которые «прописались» в подвале дома № 26 на улице Ленина – и вот совершили невозможное: объединили таких разных жильцов в одну команду; сделали их единомышленниками и резко повысили общий градус социальной активности. Кошканы – бой! (и то сказать: это там у них собака (читай: кошка) – друг человека! А у нас совсем другое дело...). Короче говоря, жильцы объединились. Пробовали разное: заколачивали подвал, дабы кошки там спокойно передохли; заваливали проход не-малым камнем; объявляли бойкот безрассудной женщине, которая этих кошек регулярно подкармливала; обеспечили поддержку представителей ЖЭКа; наконец, добились вызова соответствующей службы, работники которой застрелили кошку прямо во дворе. Другой вопрос, что кот оказался домашним и просто имел неосторожность прогуливаться во дворе. Вообще – никто не остался равнодушным. Даже дети, наследники идей, быстренько смекнули, что сезон охоты открыт, и принялись закидывать кошек камнями... Надо добавить: закидывать при молчаливом согласии взрослых. Да и что тут говорить! Люди-то важнее кошек (не только важнее, но и сильнее; хотя об этом, видимо, никто не задумывается). Конечно, жильцов понять можно. Подвал с честно добытой картошкой – загажен. Кошки плодятся. И, наверное, разводят блох... У кого-то на кошек вообще аллергия; на кошек, на живых... И это, безусловно, печально. Еще печальнее, что администрация города, который называет себя городом культуры и городом детства, до сих пор не нашла возможности создать в Лесном приют для бродячих животных. На людей, мол, денег не хватает, а тут беспородные твари... Но в том-то и дело, что речь, скорее, о людях, чем о собаках или кошках. О нас. Потому как если сегодня мы выберем способом борьбы за чистоту в городе – уничтожение животных, то давайте перестанем удивляться тому, что наши дети бьют фонари в городском сквере, увечат машины и плюют на прочие правила человеческого общежития. Дети не виноваты. Мы сами научили их этому. Сами продемонстрировали, что Шариков не только жив, но и неплохо устроился; и вот предъявляет свои права, а главное – устанавливает свои правила жизни, свою «шариковскую» культуру. Вот только готовы ли мы по этим правилам жить?

Т. ВЕТРОВА,
преподаватель Детской школы искусств,
жильница дома № 26 на ул. Ленина.

Спилит одно дерево – посади другое!

НА ДНЯХ в редакцию газеты «Радар» поступил звонок от жительницы города Лесного. Она возмущалась тем, что у жилого дома № 39 на ул. Ленина, где в данный момент обустраивается новый магазин, спилили крепкие березы. Женщина хочет знать, кто дал разрешение на вырубку деревьев и как предприниматели собираются возмещать потерю? По мнению лесничанки, необходимости в уничтожении здоровых деревьев не было. Город, как она считает, превратился в сплошной гараж. Для того чтобы спилить дерево, и дня – много, а чтобы вырастить такую же березу, – мало и десятка лет.

За комментарием мы обратились к специалисту отдела по городскому хозяйству Комитета ЖКХ Т.В. КАРПУНИНОЙ:

– На основании Постановления главы город-

ского округа «Город Лесной» № 533 от 24.06.2011 г. «О переводе жилого помещения по адресу Свердловская область, г. Лесной, ул. Ленина, д. 39, кв. 11 в нежилое помещение в целях использования его как магазина непродовольственных товаров», выданного А.В. Толстоброву – владельцу помещения, ему необходимо провести работы, связанные с переустройством и перепланировкой помещения с устройством входной группы (крыльца) и благоустройством прилегающей территории по проекту № 230-11, в котором запланирована стоянка для машин в дополнение к существующей. Для устройства стоянки разрешено спилить существующие деревья. Для компенсации спиленных деревьев А.В. Толстобров выполнит посадку деревьев на городской улично-дорожной сети в сентябре 2011 года».

Есть вопросы к руководству

ДОРОГАЯ редакция, здравствуйте! Если можно, опубликуйте мое письмо. Я хочу задать несколько вопросов руководству нашего города.

Почему у нас третий год пилят деревья, особенно тополя? Как известно, тополь лучше всех очищает воздух. От обелиска и до КПГ выпилили целую аллею крепких здоровых деревьев. Вокруг стадиона и в парке отдыха почти ничего не осталось. А за 71-й школой спилили даже манчжурскую березу! Сотни деревьев спилили по городу какие-то люди. Распиливают на чурки и тут же увозят. Вы, господа, наверное, их продаете? А на вырученные деньги покупаете саженцы?.. У нас что, у восьмидесяти процентов жителей аллергия? Да будет вам известно: аллергия бывает не на тополиный пух, а на пылцу, а она может вызывать аллергические реакции у людей лишь в течение нескольких дней. Мы сажали эти деревья на комсомольских субботниках, и нам боль-

но смотреть на такое безобразие! Вы по-живому режете!

Посмотрите на стенд в честь наших знаменитых спортсменов у кинотеатра «Ретро». Вандалы его добивают. Почему сняли портрет Андрея Прокофьева, чемпиона Олимпиады-80, с дома 61 на ул. Ленина?

И последний вопрос: когда будет открыта почта за сквером Гагарина? Она расположена в самом удобном месте. Работники комбината идут мимо нее с работы, им по пути зайти сюда и что-то купить или получить. У главы нашего округа, говорят, много «замов», пусть они ответят на мое письмо.

Хотел написать в «Вестник», но его редакция не любит беспокоить власть имущих. Боюсь, не опубликуют.

Ю. МАЛЬШАКОВ,
житель города Лесного.

Для вхождения в организацию «Дети войны»

Городское отделение КПРФ продолжает регистрировать жителей города, рожденных с 1932 по 1942 год для вхождения в региональную общественную организацию «Дети войны».

Создание организации необходимо этой категории людей для решения совместными усилиями вопроса о внесении изменений в закон «О ветеранах», где люди указанных годов рождения будут приравнены к «труженикам тыла» со всеми положенными льготами.

Сбор заявлений проходит также в библиотеке им. П.П. Бажова по средам с 17 до 19 часов.

Городское отделение КПРФ благодарит администрацию библиотеки и ее работников за чуткое отношение к пожилым людям, за помощь в работе с заявлениями.

Горком КПРФ.

ТЕПЕРЬ 5 раз в неделю!

Интернет-магазин E96.ru продолжает успешно развиваться. В связи с этим сроки доставки товаров заметно сократились.

– доставка товаров в интернет-магазине E96.ru теперь осуществляется **5 РАЗ В НЕДЕЛЮ**: вторник, среда, четверг, пятница и суббота;

– при оформлении заказа до 12.00 возможна **ДОСТАВКА НА СЛЕДУЮЩИЙ ДЕНЬ**;

– доставка крупной и малой бытовой техники по городам Нижняя Тура, Лесной и поселкам Ис, Таежный производится **ДО КВАРТИРЫ**;

– добавилась возможность оплаты товара **ПЛАСТИКОВОЙ КАРТОЙ VISA ИЛИ MASTERCARD** при получении;

– вся техника подлежит гарантийному обслуживанию.

Напоминаем, что **СТОИМОСТЬ ДОСТАВКИ** – 200 р. для малой бытовой техники и 400 р. – для крупной.

Ознакомиться с ассортиментом и получить более подробную информацию вы можете на сайте <http://www.e96.ru>



На правах рекламы.