

Погасить ипотеку материнским капиталом

В 2011 году это можно будет сделать независимо от даты получения ипотеки и возраста второго ребенка.

В 2011 году и далее средства материнского капитала можно продолжать направлять на погашение жилищных кредитов и займов (в т.ч. ипотечных) вне зависимости от даты их получения, а также вне зависимости от возраста ребенка, который дал право на материнский капитал. Данное изменение введено в связи со вступлением в силу Федерального закона РФ от 29 декабря 2010 г. N 440-ФЗ «О внесении изменений в статьи 7 и 10 Федерального закона «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей».

Напоминаем, что в 2009-2010 гг. было разрешено погашать материнским капиталом жилищные кредиты, не дожидаясь трехлетия второго ребенка. Эта мера оказалась очень востребованной: почти 300 тысяч российских семей частично или полностью направили средства материнского капитала на расчеты по жилищным кредитам. Общая сумма займов и кредитов, погашенных за счет материнского капитала, превысила 89 млрд рублей. Однако это правило действовало только для кредитов и займов, взятых до конца 2010 года. Теперь это ограничение отменено – **гасить жилищные кредиты, взятые в 2011 году и далее, можно, не дожидаясь трехлетия второго ребенка.**

Государственные сертификаты на получение материнского капитала выдает Пенсионный фонд Российской Федерации. Основными направлениями использования средств материнского капитала являются улучшение жилищных условий семьи, образование детей и увеличение будущей пенсии мамы. Направить средства материнского капитала по этим направлениям семья может, когда ребенку, после рождения которого был получен сертификат, исполнится 3 года. Исключением является погашение жилищных кредитов (см. выше).

Чтобы направить средства материнского капитала по одному из трех направлений, необходимо обратиться в территориальное управление ПФР по месту жительства. В связи с вступлением в силу Федерального закона Российской Федерации от 28 июля 2010 г. N 241-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и о порядке предоставления единовременной выплаты за счет средств материнского (семейного) капитала» и Постановления Правительства РФ от 27.11.2010 № 937 «О внесении изменений в правила направления средств материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий», в 2011 году средства материнского капитала можно также направить на строительство индивидуального жилого дома (получив половину суммы материнского капитала в качестве аванса, другую – через 6 месяцев, при подтверждении производства основных работ). Еще одно нововведение – семья, уже построившая дом после 1 января 2007 года, может получить средства материнского капитала частичной компенсации понесенных затрат.

Узнать подробности погашения жилищных кредитов средствами материнского капитала, строительства индивидуального жилого дома и т.д., уточнить список необходимых документов можно в своем территориальном управлении Пенсионного фонда России.

Размер материнского капитала ежегодно индексируется государством. **С 1 января 2011 года он составляет 365 698 рублей 40 копеек.**

ГРУППА социальных выплат УПФР в г. Лесном.

Федеральным льготникам

Набор социальных услуг: изменения

С 1 января 2011 года набор социальных услуг состоит из трех частей, любую из которых федеральный льготник может получать в натуральной форме либо в денежном выражении путем подачи соответствующего заявления в территориальное управление Пенсионного фонда Российской Федерации. Данное изменение введено в связи со вступлением в силу Федерального закона РФ № 345-ФЗ от 08.12.2010 «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной социальной помощи» № 178-ФЗ от 17.07.1999».

Набор социальных услуг включает в себя: обеспечение лекарственными препаратами, предоставление путевки на санаторно-курортное лечение, оплату проезда на пригородном железнодорожном транспорте и на междугородном транспорте к месту лечения и обратно.

Стоимость набора социальных услуг с 1 января 2011 года составляет 705 рублей в месяц, в том числе это: оплата обеспечения лекарственными препаратами – 543 рубля, оплата предоставления путевки на санаторно-курортное лечение – 84 рубля, оплата проезда на пригородном железнодорожном транспорте и междугородном транспорте к месту лечения и обратно – 78 рублей.

В связи с тем что структура набора социальных услуг изменена, для той категории граждан, которые до 1 октября 2010 года подали заявление об отказе от получения набора социальных услуг либо об отказе от социальной услуги в части медицинской помощи, а также о возобновлении получения набора социальных услуг или социальной услуги в части медицинской помощи, предусмотрены особые условия. В срок до 1 апреля 2010 года они могут подать заявление о возобновлении предоставления одной или двух одновременно из социальных услуг: бесплатных медицинских препаратов и (или) путевки на санаторно-курортное лечение или заявления об отказе от получения одной или двух одновременно из указанных услуг.

Поданное заявление на основании указанного Федерального закона действует с 1-го числа месяца, следующего за месяцем его подачи.

Внимание: одновременно с 1 января 2011 года на общих основаниях принимаются заявления об отказе от получения набора социальных услуг (социальной услуги) и заявления о возобновлении предоставления набора социальных услуг (социальной услуги), которые будут действовать с 1 января 2012 года.

ГРУППА социальных выплат УПФР в г. Лесном.

ЦЗН информирует

О рабочих местах для инвалидов

Государственное учреждение «Лесной центр занятости» обращает внимание работодателей всех форм собственности на необходимость неукоснительного исполнения положений пункта 3 статьи 25 Закона Российской Федерации от 19.04.1991 г. № 1032-1 «О занятости населения в РФ» в части, касающейся представления органам службы занятости населения информации о наличии вакантных рабочих мест (должностей).

Организациям (предприятиям) с численностью работников более 100 человек в соответствии со статьями 5 и 22 Федерального закона от 24.11.1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», пунктами 1, 3 статьи 25 Закона Российской Федерации от 19.04.1991 г. № 1032-1 «О занятости населения в РФ», Постановлением Правительства Свердловской области от 31.03.2005 г. № 246-ПП «Об установлении квоты для приема на работу инвалидов в организациях, расположенных на территории Свердловской области» установлена квота для приема на работу инвалидов в размере 3% от среднесписочной численности работников. Такие организации (предприятия) кроме информации о наличии вакантных рабочих мест обязаны ежемесячно представлять органам службы занятости информацию, необходимую для осуществления деятельности по профессиональной реабилитации и содействию занятости инвалидов, информацию о выполнении квоты для приема на работу инвалидов.

В соответствии со статьей 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 г. № 195-ФЗ непредставление или несвоевременное представление в государственный орган сведений (информации), представление которых предусмотрено законом и необходимо для осуществления этим органом законной деятельности, влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от трехсот до пяти сот рублей, на юридических лиц – от трех тысяч до пяти тысяч рублей. Дополнительная информация по телефону 3-03-85.

В. МЕЛЬНИК, директор Центра занятости.

Профилактика

Пассивное, или недобровольное, табакокурение

Курящие нарушают права некурящих на безопасный и чистый воздух. Существенная отягчающая особенность курения состоит еще и в том, что оно вредит не только самим курильщикам, но и окружающим их некурящим людям, которые живут, работают или общаются с ними. **Дым от тлеющей сигареты является более токсичным, чем дым, вдыхаемый самим курильщиком,** так как образуется при более высокой температуре и не проходит через сигаретный фильтр. Если некурящий находится в машине с курящим водителем, то он получает дозу табачных токсинов, близкую к той, что и сам курящий. При этом концентрация табачной окиси углерода в салоне может приблизиться к таковой, как если бы выхлопные газы выводились в салон. Разница в том, что в сигаретном дыму угарный газ замаскирован ароматическими соединениями, а выхлопные газы, напротив, содержат соединения с неприятным запахом.

Меньшую, но тоже достаточно высокую дозу табачного дыма поглощают некурящие, находясь с курящими в замкнутых, даже очень больших, помещениях. Табачный дым обладает высокой способностью вездесать в различные предметы, ткани, волосы, в обивку мебели, шторы. В таких помещениях загрязнение воздуха табачными токсинами, прежде всего угарным газом, ацетальдегидом, акролеином, может увеличиваться в 6 раз и держаться на этом уровне довольно долго.

Обычно при пассивном курении человек поглощает табачных токсинов, конечно, меньше, чем сам курильщик. Но некурящие люди могут быть более чувствительны к токсическому воздействию табачного дыма. Воздействие пассивного курения может вызывать как долгосрочные, так и немедленные эффекты на здоровье человека. **Немедленные эффекты** – раздражение глаз, носа, горла и легких, могут возникнуть тошнота, головная боль, головокружение. **Долгосрочное действие** пассивного курения на здоровье через годы обобщается повышенным риском развития некоторых раковых и сердечно-сосудистых заболеваний.

Многие годы пассивное курение никого не беспокоило. Никто о нем просто не задумывался. Первые опасения и подозрения возникли, когда обострилась проблема загрязнения окружающей среды. Для охраны окружающей среды стали создавать службы контроля за чистотой воздуха в различных зонах, помещениях. И вот тогда работники этих служб стали обнаруживать высокую концентрацию ряда токсических соединений в помещениях, куда не могли поступать производственные или транспортные выбросы. Но в этих помещениях часто и много курили, и единственным источником загрязнения в них был табачный дым.

К настоящему времени курение признано одним из главных источников загрязнения окружающей среды. При этом накоплено огромное количество убедительных данных о вредных последствиях пассивного курения. Например, было установлено, что у **некурящих жен курящих мужчин в 5-6 раз повышается содержание в организме определенных канцерогенных соединений табака – в сравнении с женами, мужа которых не курят.** Поэтому у них существенно повышается риск развития рака легкого и некоторых сосудистых заболеваний по сравнению с жен-



щинами, у которых мужа не курят. Жены активных курильщиков умирают в среднем на 4 года раньше, чем жены некурящих мужей.

В семьях с курящими родителями в несколько раз повышаются заболеваемость детей тонзиллитом, бронхитом, отитом, риск внезапной смерти грудных младенцев по сравнению с семьями, где родители не курят.

К настоящему времени получены достоверные данные, что в результате воздействия табачного дыма из окружающей среды **у некурящего повышается риск возникновения:** рака легких, заболеваний сердца, органов дыхания. В результате пассивного курения ежегодно умирают 3000 человек от рака легкого и 62000 человек – от болезней сердца. Все эти люди никогда не курили сами, они стали жертвами табакокурения других.

В последние годы заметно меняется отношение некурящих, да и всего общества к табачному дыму в окружающей среде. То, что курящий делает с собой сам, – это его дело. Но то, что курящий делает с некурящим, – это в этическом и юридическом плане совершенно другая ситуация. Некоторые курильщики считают, что запрет курения на рабочем месте, в ресторане или других общественных местах – это нарушение прав человека. На самом деле это ограничение возможностей для них наносит ущерб другим. **Курящие нарушают права некурящих на безопасный и чистый воздух.**

В развитых странах появились законы, защищающие некурящих от курящих. Вводится запрет на курение в общественных местах, включая кафе и рестораны. Все авиакомпании запрещают курение в самолетах. В ряде западных стран введены жесткие ограничения или запрет на курение на рабочих местах.

В нашей стране Федеральным законом от 10 июля 2001 года № 87 запрещено курение табака на рабочих местах, в городском, пригородном транспорте и на воздушном транспорте, в закрытых спортивных сооружениях, организациях здравоохранения, культуры, образовательных учреждениях, в помещениях, занимаемых органами государственной власти.

Надо всем – и курящим, и некурящим – понимать, что курение – это ненормальная и неестественная форма поведения, которая не является произвольной привилегией курильщика. Это действие является разрушительным и разорительным для здоровья человека и всего общества в целом.

О. МУРАШОВА,
заведующая кабинетом медицинской профилактики ЦМСЧ № 91.

ИФНС сообщает

Земельный и транспортный налоги: новый порядок уплаты

Федеральным законом от 27.07.2010 № 229-ФЗ внесены изменения в порядок уплаты земельного и транспортного налога физическими лицами: срок уплаты указанных налогов не может быть установлен ранее 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Соответствующее дополнение в п.1 ст. 397 НК РФ вступило в силу 01 января 2011 года. Налоговым периодом по транспортному и земельному налогам является календарный год (ст. 360 и 393 НК РФ). Федеральным законом от 27.07.2010 № 229-ФЗ не придана обратная сила положениям статей 363 и 397 Налогового кодекса РФ в части распространения их действия на налоговый период 2010 года. Согласно информационному сообщению Министерства финансов «О применении Федерального закона от 27.07.2010 № 229-ФЗ в части установления сроков уплаты транспортного и земельного налогов» внесенные изменения применяются начиная с налогового периода 2011 года со сроками уплаты в 2012 году.

В силу ст. 5 Налогового кодекса РФ законодательные (представительные) органы субъектов Российской Федерации и представительные органы муниципальных образований вправе распространить новые сроки уплаты этих налогов на налоговый период 2010 года, если законом субъекта Российской Федерации о транспортном налоге и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований о земельном налоге установлено, что уплата этих налогов физическими лицами за 2010 год будет производиться в срок не ранее 1 ноября 2011 года.

Закон Свердловской области № 43-ОЗ «Об установлении и введении в действие транспортного налога на территории Свердловской области» в редакции от 18.10.2010, решения Думы городского округа «Город Лесной» № 348 от 14.10.2010 «О внесении изменений в постановление Думы муниципального образования «Город Лесной» № 151 от 12.10.2005 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории МО «Город Лесной» и № 376 от 17.11.2010 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории городского округа «Город Лесной» не содержат положений о распространении новых сроков уплаты на налоговый период 2010 года.

Таким образом, транспортный и земельный налоги за 2010 год физическими лицами уплачиваются в сроки, ранее установленные региональным и местным законодательством, – до 01 апреля 2011 года. Рассылка будет производиться в феврале 2011 года по месту регистрации налогоплательщика. При отсутствии квитанций необходимо до установленного срока уплаты обратиться в 101 кабинет инспекции в часы приема, тел. 3-19-25.

А. МИТРОХИН, и. о. начальника ИФНС России по г. Лесному
Свердловской области, советник государственной гражданской службы Российской Федерации 2 класса.