

АМПИР
САЛОН МАГАЗИН

МЕБЕЛЬ
СПАЛЬНЫЕ ГАРНИТУРЫ
ОФИСНАЯ, ДЕТСКАЯ, ПРИХОЖИЕ
КУХНИ, СТЕНКИ, ШКАФЫ-КУПЕ

ОКНА
ПЛАСТИКОВЫЕ-
ИЗ МАССИВА СОСНЫ
ЛОДЖИИ АЛЮМИНИЕВЫЕ

ДВЕРИ
МЕЖКОМНАТНЫЕ
СЕЙФ-ДВЕРИ

Часы работы: пн-пт 11-19
сб-вс 11-16

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ДИЛЕР
НИЖНЕГОЛЫДСКОГО
МЕБЕЛЬНАЯ ФАБРИКА

Г. Н.-ТУРА, УЛ. 40 ЛЕТ ОКТЯБРЯ, 39,
Т. 8(34342) 2-71-80

СНИЖЕНИЕ
цен на мебель

Комплекующие
для окон

Обшивка лоджий
и балконов

3 недели
и мебель Ваша!

(2-1)

Уважаемые жители г. Лесного!

В здании новой автостанции
возле центральной вахты
ОТКРЫВАЕТСЯ НОВОЕ КАФЕ

в связи с чем требуются:
**БАРМЕНЫ, ОФИЦИАНТЫ,
БЛИНОВЕКИ (обучение),
посадочный КОНТРОЛЕР.**

Достойный и стабильный заработок!

8-950-63-154-30

(2-2)

**ПЛАСТИКОВЫЕ
ОКНА**

Тел.: 8-908-632-5120,
8-904-177-7343

(2-2)

кооператив

Кедр
основан в 1990 году

МЕБЕЛЬ
В НАЛИЧИИ И НА ЗАКАЗ
ПРИХОЖИЕ, ШКАФЫ-КУПЕ,
КУХОННЫЕ ГАРНИТУРЫ

**ПЛАСТИКОВЫЕ
ОКНА**

г. Лесной, ул. Ленина, 64, 1 этаж
4-64-90 8-922-100-1491

(4-1)

**Салон-магазин
"ФотоАрт"**

- фото на все документы за 5 минут
- печать фотографий с пленок, с любых цифровых носителей, с сотовых телефонов
- календари, плакаты, визитки
- некрологи с любой фотографии
- овалы на памятники
- восстановление старых фотографий
- сканирование, копирование и ламинирование
- запись на цифровые носители (FD, CD, DVD, Flash)
- печать фото на футболках и кружках
- фоторамки, фотоальбомы

ул. Ленина, 49а (ателье "Силуэт", вход с торца), тел. 4-80-29.

(4-1)

**КУХНИ, ШКАФЫ-КУПЕ,
ОБЕДЕННЫЕ ЗОНЫ**
и любая корпусная
МЕБЕЛЬ
стандартная и под заказ.
Низкие цены!!!
Мы экономим ваше время и деньги!
Выезд дизайнера на дом.
Телефон 3-95-96, 8-908-632-5120

(2-2)

Информация о товарах и услугах публикуется на правах рекламы.



Продолжаем проект совместно с МУП «Технодом», направленный на повышение правовой грамотности граждан в сфере жилищно-коммунального хозяйства. В адрес МУП «Технодом» поступает много вопросов, связанных с установкой приборов учета и оплатой коммунальных услуг по счетчикам.

В первую очередь давайте рассмотрим постановление Правительства Российской Федерации № 307 от 23 мая 2006 года «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам», согласно которому можно выделить четыре варианта оплаты коммунальных услуг.

ВАРИАНТ 1: общедомового счетчика нет, а в квартирах узлы учета установлены.

Самый простой и лаконичный вариант (согласно пункту 16 раздела III постановления 307) – жильцы дома производят оплату по показаниям своих внутриквартирных счетчиков. Не имеющие оборудования соседи платят по утвержденным властями нормативам потребления.

ВАРИАНТ 2: общедомовой счетчик установлен, поквартирных узлов учета нет.

В этом случае оплата горячей и холодной воды, газа и электроснабжения, (согласно пункту 21 раздела III постановления 307) определяется по подпункту 1 пункта 2 приложения № 2 к настоящим Правилам. То есть:

а) определяем по показаниям узла учета объем потребленного всем домом ресурса, после чего вычитаем из него объем ресурса, который потребляют по установленным нормативам нежилые помещения, не относящиеся к местам общего пользования (т.е. магазины, парикмахерские и другие коммерческие объекты, если таковые в доме имеются);

б) умножаем полученную величину на установленный властями тариф на данный коммунальный ресурс (измеряемый в кубометрах или киловаттах);

в) делим полученное произведение на количество людей, официально проживающих в доме;

г) получаем стоимость пользования коммунальным ресурсом с одного человека. Соответственно, собственникам жилья следует умножить полученную величину на число проживающих в каждой квартире.

ВАРИАНТ 3: счетчик установлен на весь многоквартирный дом, некоторые из жильцов имеют поквартирные узлы учета, некоторые – не имеют.

Жильцы квартир, не имеющие счетчиков, производят оплату коммунальных услуг по установленным властями нормативам потребления ресурсов (согласно пункту 22 раздела III постановления 307).

На жильцов, установивших счетчики, согласно тому же пункту 22 раздела III постановления 307, одновременно ложится ответственность за показания общедомового прибора. Т.е. именно на владельцев счетчиков ляжет оплата внутридомовых потерь ресурсов, перерасходов, допускаемых соседями без счетчиков, а также компенсация энергетических краж.

ВАРИАНТ 4: и общедомовой счетчик есть, и поквартирными узлами учета снабжены все помещения.

В этом случае на всех собственников жилья также возлагается ответственность за внутридомовые потери и энергетическое воровство. Но при этом жильцы не будут компенсировать перерасходы энергоресурсов, допускаемые соседями без счетчиков, – в силу отсутствия таковых.

Теперь по вопросам граждан, которые поступили в редакцию от читателей.

«Я люблю принимать ванну и делаю это каждый день. Установив у себя прибор учета воды, я неизбежно начну платить гораздо больше. Так что мне выгоднее не ставить счетчики, а оплачивать по нормативу! И считаю вашу агитацию неправильной – нужно честно объяснять людям не только плюсы, но и минусы!»

Л. КОРОЛЕВА.

«Технодом»: При рациональном использовании энергоресурсов минусов в приборах учета, как нам видится, нет. Вы же оплачиваете электроэнергию по счетчику, ежемесячно передавая показания, так почему же такое возмущение вызывает установка счетчиков на воду? И, к слову, поинтересуйтесь у своих соседей, как они относятся к тому, чтобы оплачивать Вашу ежедневную любовь к ванне из своего кармана.

«За сколько окупаются затраты на покупку и установку приборов учета? Сомневаюсь, что это выгодно, тем более если приходится ставить сразу несколько приборов учета!»

И. МАЛОВ.

«Технодом»: Практика показывает, что при разумном и рациональном потреблении энергоресурсов окупаемость приборов учета составляет от 1 до 1,5 года.

«Если в квартире несколько вводов, приходится ставить и несколько счетчиков, а это накладно, особенно для пенсионеров и людей с низким достатком. Нет ли в городе какой-нибудь программы поддержки, чтобы помочь малообеспеченным людям в этой ситуации? Например, в Пермском крае нынешним летом как горячие пирожки разлетались электро- и водосчетчики: ре-

гиональная власть взялась субсидировать установку приборов учета, оплатив жильцам от 30 до 90% расходов. Потребители с радостью ухватились за возможность прилично сэкономить...»

А. КОРКОДИНОВА.

«Технодом»: Вопрос немного не по адресу, т.к. МУП «Технодом» выдает только технические условия на проектирование узлов учета. А стоимость технических условий не зависит от количества вводов. Но, к слову сказать, коллективные (общедомовые) приборы учета, которые также должны устанавливаться собственниками жилья, в нашем городе ставятся за счет муниципалитета.

«Скажите, жильцы действительно должны обеспечить свои квартиры индивидуальными приборами учета? В течение какого периода они должны это сделать? Что ждет тех, кто не выполнит этого требования?»

Е. ВИЛЬМЕР.

«Жители должны установить индивидуальные приборы или можно коллективные – по воде, газу, теплу? Выигрывают ли жильцы в случае коллективной установки ПУ?»

В. МАКСИМОВ.

«Технодом»: Согласно пункту 5 статьи 13 Федерального закона № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», до 1 января 2012 года собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию на день вступления в силу настоящего Федерального закона, обязаны оснастить такие дома приборами учета воды, газа, тепловой энергии, электрической энергии, а также обеспечить ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета воды, природного газа, электрической энергии.

Следовательно, в любом жилом доме должны быть и коллективные, и индивидуальные приборы учета энергоресурсов. А «выигрыш» жильцов зависит от самих жильцов: разумная экономия энергоресурсов, своевременная оплата жилищно-коммунальных услуг, которая позволяет поддерживать инженерное оборудование дома в исправном состоянии, – все это и является принципами энергосбережения, а соответственно, и сбережения наших с вами денег.

Подготовила
Жанна РОЖДЕСТВЕНСКАЯ.

Строки благодарности

Низкий вам поклон!

Я (мне 83 года) и мой внук Дима 26 лет, инвалид детства по зрению, прохожим лечение глаз в Центре «Микрохирургия глаза» г. Лесного. Я – 7 лет, внук – более 10 лет. Приходя в это учреждение, попадаешь словно в другой мир. Работающие тут врач **Екатерина Александровна Третьякова**, медицинский сестры – **Лариса Валентиновна Шумкова**, **Юлия Владимировна Щукина**, администратор – **Нина Викторовна Солодова** добры, вежливы с людьми, пришедшими на лечение. Не бывает никакого шума, никто не заходит без очереди. Был у меня случай: я не смогла прийти на прием в указанные в талоне число и время – плохо себя чувствовала. Через неделю пошла на авось, объяснила администратору свою ситуацию. Меня

приняли без упреков и проблем. В наше время, я думаю, редко где найдешь такое уважительное отношение к простым людям, как в микрохирургии глаза г. Лесного. И мы с внуком благодарны, что проходим лечение у добрых, уважительных людей. Хочется сказать сотрудникам микрохирургии глаза спасибо. Низкий вам поклон за все: за ваш необходимый труд, за отношение к пациентам.

Не только ум и ваши знания Больных с постелей поднимают, И ваше чуткое внимание Болезни наши исцеляет.

Валентина Васильевна ШМАТОВА, 83 года, инвалид 2 группы, ветеран труда, труженица тыла.

Официально

В январе – декада отдыха

4 октября глава Роструда Юрий Герций сообщил, что новогодние каникулы россиян продлятся первые десять дней 2011 года, а вот 31 декабря, выпадающее на пятницу, будет рабочим.

Герций пояснил, что с 1 по 5 января включительно россияне ждут новогодние каникулы по Трудовому кодексу. 2 и 3 января приходятся на субботу и воскресенье, следовательно, выходные дни переносятся на среду и пятницу, 6 и 8 января.

«А между ними у нас будет еще один нерабочий праздничный день 7 января – Рождество. 9 и 10 января приходятся на выходные, а первым рабочим днем станет 11 января», – сказал Герций.

Кроме того, руководитель Роструда отметил, что в течение ближайших трех лет бу-

дет происходить однодневный сдвиг в графике новогодних праздников. Согласно этому графику, в 2011-2012-м году россияне будут отдыхать с 31 декабря по 9 января, а в 2012-2013-м году – с 30 декабря по 8 января.

«В 2011 году, согласно постановлению правительства, принятому в августе, ожидается только один перенос праздничных и выходных дней – на 8 марта – Международный женский день», – отметил Герций.

«Суббота, 5 марта, будет рабочим днем, а понедельник, 7 марта, – выходным. Всего россияне отдохнут три дня – с 6 по 8 марта», – сказал он, добавив, что все остальные государственные праздники в 2011 году пройдут «по календарю».

В. КОРОТКИЙ.

РКЦ информирует

График работы касс РКЦ на октябрь

Касса по адресу ул. Юбилейная, 35 (здание МУ «РКЦ»): в рабочие дни (с понедельника по пятницу) – с 9.00 до 19.00.

В рабочие часы: 9.00-10.00, 13.00-15.00 и 18.00-19.00 работает одна касса (возможны технические перерывы). По субботам, 9 и 16 октября, будет работать одна касса – с 10.00 до 15.00 без перерыва.

Касса по адресу ул. Белинского, 22 (здание ДУ №2): в рабочие дни – с 8.00 до 17.00 (с понедельника по пятницу), перерыв с 12.00 до 13.00 (возможен технический перерыв).

Касса по адресу ул. Мира, 30 (здание ДУ №7): в рабочие дни – с 9.00 до 18.00 (с понедельника по пятницу), перерыв с 13.00 до 14.00 (возможен технический перерыв).

График работы выездной кассы:

- в поселок Таежный: 11, 18, 25 октября – с 9.00 до 12.45;
- в поселок Чашавита: 13, 20 октября – с 9.00 до 12.45;
- в поселок Горный: 7, 14, 28 октября – с 9.00 до 12.45, 21 октября – с 13.00 до 16.45.

Необходимую информацию можно получить по телефонам 6-29-96, 3-32-21.

Администрация МУ «РКЦ».