

18 августа с 10 до 18 час. во Дворце культуры
фирма "Уральский огород" проводит
ДЕНЬ САДОВОДА
 Саженцы с закрытой корневой системой
 (укорененные в горшках) –
100% приживаемость:
САДОВАЯ ЗЕМЛЯНИКА
 Большой ассортимент лучших, новейших
 суперкрупноплодных, высокоурожайных,
 в т.ч. ремонтантных, сортов.
ПЛОДОВЫЕ ДЕРЕВЬЯ И КУСТАРНИКИ
 (яблоня, груша, абрикос, вишня, облепиха,
 рябина, малина, крыжовник, жимолость,
 ежевика, актинидия, лимонник,
 садовая голубика и др.).
МНОГОЛЕТНИЕ ЦВЕТЫ
И ДЕКОРАТИВНЫЕ КУСТАРНИКИ
 (розы, клематисы, астильбы, хосты, флоксы,
 гейхера, медуница, гипсофила, лилейники,
 монарда, очитки, вербейник, лиатрис, лапчатка,
 жасмин, дейция, спирея, курильский чай,
 сирень, бирючина, дерен,
 декоративная калина и мн.др.).
ЛУКОВИЦЫ ЦВЕТОВ
 (тюльпаны, нарциссы,
 лилии, гиацинты,
 рябчики, крокусы и др.).

БУРИМ
СКВАЖИНЫ
под воду
Гарантия, качество, скидки
8-950-631-9569, 8-902-874-9469

Салон-магазин
"ФотоАрт"
 - фото на все **документы за 5 минут**
 - **печать фотографий** с пленок, с любых
 цифровых носителей, с сотовых телефонов
 - календари, плакаты
 - некрологи с любой фотографии
 - **овалы на памятники**
 - восстановление старых фотографий
 - **сканирование, копирование и ламинирование**
 - запись на цифровые носители (FD, CD, DVD, Flash)
 - печать фото на футболках и кружках
 - **фоторамки, фотобомбы**
ул. Ленина, 49а (ателье "Силуэт", вход с торца), тел. 4-80-29.

кедр
 основан в 1990 году
МЕБЕЛЬ
В НАЛИЧИИ И НА ЗАКАЗ
ПРИХОЖИЕ, ШКАФЫ-КУПЕ,
КУХОННЫЕ ГАРНИТУРЫ
ПЛАСТИКОВЫЕ
ОКНА
4-64-90 г. Лесной, ул. Ленина, 64, 1 этаж
8-922-100-1491

Местное отделение "ДОСААФ России"
объявляет набор на курсы
«ВОДИТЕЛЬ транспортных средств
категории «В» на сентябрь.
 Форма обучения:
 дневная - с 8³⁰, вечерняя - с 18⁰⁰
 Срок обучения 2,5 месяца
 А также приглашаем на обучение
 на категории: «А», «ВС», «Д», «Е»,
 с «С» на «В», с «В» на «С».
 Форма обучения - вечерняя - с 18⁰⁰
Обращаться по тел.: 3-70-61, 3-73-95, 3-70-60 или
по адресу: г. Лесной, Коммунистический пр-т, 3

Перегорели лампочки в подъезде: кто заменит?

«Проживаю по Ленина, 101, у нас постоянно перегорают лампочки в подъезде. Звоню в энергоцех, подаю заявки о замене, а энергоцех даже не реагирует на заявку, не говоря уже о замене лампочек!»

Юрий КОТЛЯРОВ, г. Лесной.
 «Скажите, какая организация занимается заменой перегоревших лампочек в подъездах – энергоцех или другая? Сколько лампочек положено заменить в подъезде в течение года и в какие сроки выполняется заявка? А может быть, сами жильцы должны менять лампочки в своем подъезде?»

Валентина МОКСУНОВА, г. Лесной.

На вопрос читателей отвечает первый заместитель главы администрации ГО «Город Лесной» **Михаил КАШУ:**
 - Энергоцех является подразделением МУ ПЖРЭП, в обязанности которого входит техническое обслуживание и санитарное содержание жилищного фонда города. Понятие «техническое обслуживание» включает в том числе и обслуживание электротехнической части инженерного оборудования жилого дома,

а значит, и замену перегоревших лампочек в местах общего пользования. Таким образом, заменой лампочек занимается именно энергоцех.

Заявка подается по телефону аварийно-диспетчерской службы 3-75-63 и должна быть принята диспетчером. Если же звонок был (а он фиксируется автоматической звукозаписывающей аппаратурой), а реакции на заявку жителя нет, можно позвонить по телефону главного инженера 3-72-67 (Виктор Константинович Колмогоров), выяснить причину.

Заявка составляется на основании обращения гражданина, вводится в компьютер, передается на участок – конкретно начальнику электроучастка ПЖРЭП Игорю Германовичу Казимирову, который обязан организовать работу в зависимости от сложности заявки: либо немедленно, либо в течение определенного срока.

В какие сроки выполняется заявка на замену лампочек? Вообще, замена лампочек проводится в период осмотра электрооборудования подъезда 4 раза в год. В связи с этим в договоре между УК «Технодом» и ПЖРЭП сформулированы условия о замене лампочек и оговорено их ко-

личество, с учетом часов нагара лампочек – это тысячи часов. В случае постоянного перегорания лампочки, как в ситуации у читателя, необходимо дать заявку на проверку электрооборудования в подъезде. Поэтому обращение читателя Котлярова будет передано мною в ПЖРЭП для исполнения – в части проверки состояния электрооборудования в подъезде.

Кроме того, нельзя исключать МУП «Технодом», которое занимается управлением жилищным фондом города. Ответственный за электрохозяйство – Валерий Николаевич Русинов, который, согласно должностным обязанностям, может подойти на объект по адресу: Ленина, 101, разобраться в ситуации и дать соответствующие указания работникам ПЖРЭП.

Конечно, не сами жильцы должны менять лампочки в своих подъездах. Стоимость замены лампочек – 4 шт. в год – заложена в квартирную плату. Но, как правило, в течение года лампочки меняются гораздо чаще: это не такое уж дорогостоящее мероприятие, которое невозможно было бы осуществить в нашем городе...

Общежитие «Орбита»: нужно жить согласно статусу

ЕКАТЕРИНА ВАСИЛЬЕВНА, проживающая в общежитии «Орбита», возмущена тем, что места общего пользования не моют и не убирают уже второй месяц – по причине того, что, как пояснили ей в Домоуправлении № 3, уволились уборщицы – нет персонала.

«В связи с отсутствием вахтера у нас тут полный бардак, – жаловалась читательница, – бьют бутылки, гадят, мусорят. На днях замазали лампочку в лифте черной краской... Никому ни до чего нет дела! Как быть с этой проблемой, ведь дом переведен в разряд жилого! Как содержать общежитие – лестничные пролеты и подъезд? Кто должен это делать?»

Ситуацию комментирует первый заместитель главы администрации ГО «Город Лесной» **Михаил КАШУ:**

- Общежитие «Орбита» имеет приставку «общежитие» по старинке – на самом деле сегодня это обычный жилой дом с адресом Чапаева, 6, который содержится управляющей компанией «Технодом» на общих основаниях, как любой другой дом жилищного фонда нашего города. Соответственно, наличие вахтера – это не обязанность «Технодома», это одна из дополнительных услуг, которая может быть оказана жильцам за отдельную плату, согласно решению общего собрания.

По поводу мусора – задам встречный вопрос: а кто это делает? Если «бьют бутылки, гадят, мусорят» сами же жильцы – значит, берите ситуацию в свои руки. Если это люди посторонние, тем более

если их присутствие сопряжено с распитием спиртного в данном жилом доме, – немедленно реагируйте, звоните 02. За каждое из трех названных правонарушений нарушитель может получить серьезный штраф.

Как содержать общежитие? Я допускаю: может быть такая ситуация, когда никто не убирает лестницы, поэтому что уволились уборщицы. Наверняка потому и уволились: работа неблагоприятная, малооплачиваемая, люди не в силах терпеть, когда через час их трудов уже почти не видно и в подъезде вновь творится беспорядок. Повторю: это вопрос нашей нравственности – из других домов ведь персонал почему-то не бежит. А штат уборщиков лестничных клеток в ПЖРЭП достаточно полный.

Я беру вопрос по общежитию на карандаш: надо разобраться, есть там уборщица или нет. Если действительно уволилась и на ее место никто не идет на такой проблемный дом, – это один разговор. Если уборщица на объекте есть и не



Заходя в общежитие «Орбита», видишь вот такую картину...

выполняет свои обязанности, – это другое дело.

В заключение отмечу: проблемы «Орбиты» и «Планеты» администрация знает. Но хотелось бы обратиться прежде всего к жильцам: надо перестраиваться и жить согласно статусу. Решили однажды приватизировать квартиры и пустить их в гражданско-правовой оборот – нести ответственность за свое имущество. А перевести общежитие в жилищный фонд и при этом продолжать жить как в общежитии – так не получится.

Жанна РОЖДЕСТВЕНСКАЯ.
Фото Ивана МЫШКИНА.

О компенсационных выплатах по вкладам

«Расскажите, пожалуйста, о компенсационных выплатах по вкладам: например, мы никак не можем разобраться, в каком случае компенсация осуществляется в трехкратном размере, а в каком – в двукратном? И какие применяются коэффициенты?»

Семья ГОГОЛЕВЫХ, г. Лесной.

Компенсационные выплаты гражданам Российской Федерации осуществляются по вкладам в Сберегательном банке Российской Федерации по состоянию на **20 июня 1991 года** в порядке, определенном постановлением Правительства Российской Федерации от **25 декабря 2009 г. № 1092** «О порядке осуществления в 2010 году компенсационных выплат гражданам Российской Федерации по вкладам в Сберегательном банке Российской Федерации». В 2010 году право на получение компенсационных выплат предоставлено **гражданам Российской Федерации** (в том числе наследникам, относящимся к указанной категории граждан):

- по 1945 год рождения включительно – осуществляется выплата компенсации в трехкратном размере остатка вкладов по состоянию на 20.06.1991 (исходя из нарицательной стоимости денежных знаков в 1991 году);

- 1946-1991 годов рождения – осуществляется выплата компенсации в двукратном размере остатка вкладов по состоянию на 20.06.1991 (исходя из нарица-

тельной стоимости денежных знаков в 1991 году).

Размер трехкратной (двукратной) компенсации уменьшается на сумму ранее полученной предварительной компенсации (компенсации) и дополнительной компенсации по вкладам.

Размеры компенсаций зависят от срока хранения вкладов и определяются с применением следующих коэффициентов:

1 – по вкладам, действующим в настоящее время, а также по вкладам, действовавшим в 1992-2010 годах и закрытым в 1996-2010 годах;

0,9 – по вкладам, действовавшим в 1992-1994 годах и закрытым в 1995 году;

0,8 – по вкладам, действовавшим в 1992-1993 годах и закрытым в 1994 году;

0,7 – по вкладам, действовавшим в 1992 году и закрытым в 1993 году;

0,6 – по вкладам, закрытым в 1992 году.

По вкладам, закрытым в период с 20 июня по 31 декабря 1991 года, выплаты трехкратной или двукратной компенсации не осуществляются.

В случае смерти владельца вкладов в 2001-2010 гг., являвшегося на день смерти гражданином Российской Федерации, наследникам либо физическим лицам, осуществившим оплату ритуальных услуг, выплачивается **компенсация на оплату ритуальных услуг** в размере 6 тыс. рублей, если сумма вкладов умершего владельца, указанных в заявлении,

равна или превышает 400 рублей (исходя из нарицательной стоимости денежных знаков в 1991 году); в размере, равном сумме вкладов умершего владельца, указанных в заявлении, умноженной на коэффициент 15, если сумма вкладов меньше 400 рублей (исходя из нарицательной стоимости денежных знаков в 1991 году).

При наличии у владельца вкладов в разных подразделениях банка нескольких вкладов выплата компенсации на указанную цель осуществляется только в одном из них.

Выплата компенсации на оплату ритуальных услуг в размере до 6 тыс. рублей осуществляется независимо от компенсаций, полученных владельцем вкладов при жизни.

По вкладам граждан Российской Федерации, по которым ранее были произведены начисления и выплата предварительной компенсации (компенсации), дополнительной компенсации, компенсации на оплату ритуальных услуг в размере до 6 тыс. рублей, повторная выплата указанных компенсаций не осуществляется.

Информацию о документах, необходимых для выплаты компенсации по вкладам, вы можете получить у операционных работников Банка или по телефону справочной службы Банка.

По материалам сайта www.sbrf.ru подготовил И. ЖЕЛЕЗНОВ.