

Успеха в благородном деле!

Всех работников и ветеранов строительной отрасли поздравляем с профессиональным праздником!

Вы представляете одну из самых мирных и созидательных профессий. Без самоотверженной работы строителей невозможно даже представить себе наш город таким, каким он стал сегодня. Именно профессионализм, опыт, ответственность являются гарантией решения поставленных перед строителями задач, в том числе и по реализации национального проекта. Несмотря на экономические трудности, наш город строится, ремонтируется, расширяется. Новое поколение строителей достойно продолжает славные традиции строительной отрасли, делая Лесной современным и уютным городом.

Здоровья вам, успехов в вашем благородном деле! Пусть ваш труд будет всегда востребован! Уверены, что благодаря вам появятся в Лесном новые жилые дома и новые уникальные объекты.

С. ЩЕКАЛЁВ, глава городского округа «Город Лесной»,
Е. ГУЩИН, председатель Думы городского округа «Город Лесной».

Спасибо за труд на благо города

Уважаемые работники строительной отрасли! Поздравляю вас с профессиональным праздником – Днем строителя!

Многие века профессия строителя пользуется почетом и уважением. Вы создаете то, без чего невозможно существование современного человека – условия для комфортной жизни.

Со дня основания Нижней Туры именно строители формировали неповторимый облик нашего города, благоустроивали его, строили жилые дома, школы, больницы, детские сады, магазины. И сегодня вы продолжаете трудиться на благо города и края. Благодаря вашим усилиям хорошеют улицы, улучшается качество жизни людей. Вы прокладываете дороги, строите качественное жилье, новые социальные, культурные и промышленные объекты. Бережно реставрируете старые здания, помогая сохранить для наших потомков то, что было создано их отцами и дедами. Успешно осваиваете современные технологии, внедряете новейшие строительные материалы, развивая свою отрасль.

Спасибо вам за это!

Фёдор ТЕЛЕПАЕВ, глава НТГО.

Хорошая новость

Заслуженные награды

В преддверии профессионального праздника огромной армии строителей нашей страны – Дня строителя – различными правительственными наградами, почетными грамотами и благодарностями награждена и отмечена большая группа работников ведущей в городе строительной организации – строительно-промышленного открытого акционерного общества «Североуральское управление строительства».

Знаком «Почетный строитель России» награжден **Михаил Васильевич Волошин**, начальник управления промышленными предприятиями, отдавший строике более тридцати лет своей трудовой биографии.

Ведомственным знаком отличия «Академик И.В. Курчатов» награждены четверо строителей СП ОАО «СУС»: бригадир плотников СМУ-6 **Сергей Николаевич Буйбаров**, главный инженер стройки **Сергей Владимирович Машков**, начальник участка СМУ-3 **Владимир Николаевич Гришаев**, бригадир штукатуров СМУ-6 **Лидия Николаевна Коржавина**.

Почетные грамоты Министерства регионального развития получили: **Станислав Федорович Логинов**, начальник СМУ-3, **Гумяр Гильмутдинович Гимадеев**, электромонтер УПП.

Тридцать два работника СП ОАО «СУС» получили звание «Ветеран атомной энергетики и промышленности». Пять человек награждены нагрудным знаком ЦК РПАЭП «За активную работу в профсоюзе», семеро работников управления отмечены Почетными грамотами ЦК профсоюза атомной энергетики России.

Почетной грамоты Правительства Свердловской области удостоена **Татьяна Николаевна Храпунова**, экономист первой категории Управления строительства, а Почетных грамот Министерства строительства и архитектуры Свердловской области – пятеро работников стройки Лесного и среди них **Рамил Казиевич Гилязов**, начальник УСК, **Людмила Николаевна Гладунина**, штукатур СМУ-6, **Сергей Николаевич Мартянов**, каменщик СМУ-2, **Александр Петрович Пиксаев**, водитель автомобиля, **Владимир Михайлович Фомичев**, начальник участка СМУ-3.

Пятеро строителей получили Почетные грамоты главы городского округа «Город Лесной». Двенадцать работников СП ОАО «СУС» удостоены Почетных грамот руководства и профсоюза стройки. Фотографии десяти работников СП ОАО «СУС» занесены на Доску Почета стройки. Двенадцати работникам стройки объявлена благодарность.

Наталья КОЛПАКОВА.

Интервью по поводу

«Рифей-2» живёт верой в будущее

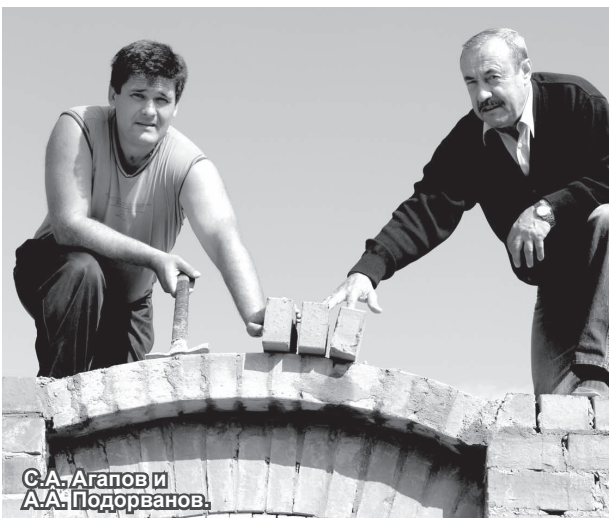
Ежегодно второе воскресенье августа вся страна чувствует строителей. Профессия строителя всегда пользовалась заслуженным почетом и уважением, а поэтому быть причастным к ней – большая честь и ответственность.

Предприятие «Рифей-2» встречает профессиональный праздник с оптимизмом и верой в будущее, несмотря на серьезные трудности в строительной отрасли, связанные с мировым экономическим кризисом, – рассказывает **Анатолий ПОТАПОВ**, генеральный директор ООО «Рифей-2».

К сожалению, сокращение бюджетного финансирования на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию в разы (исключение – федеральные субвенции на строительство социального жилья) вызвало значительное уменьшение количества заказов для подрядных организаций на строительном рынке и, как следствие, необоснованное снижение цены при проведении конкурсов и аукционов.

– Анатолий Андреевич, и как же предприятие выживает в непростых условиях?

– Как и для большинства строительных компаний, 2009 год стал для нас, пожалуй, самым



С.А. Агапов и А.А. Подорванов.

сложным за весь период деятельности, начиная с 1991 года. Отсутствие необходимых объемов работ и задержка оплаты за выполненные работы вызвали необходимость привлечения заемных средств под большие проценты. С целью обеспечения занятости коллектива пришлось принимать не совсем популярные для нас решения. Это выполнение подрядных работ по заказам частных лиц, участие в проектах по методу «народной стройки» – строительство храма в Лесном; совместно с СП ОАО «СУС» – капитальный ремонт городской бани, где также приняли участие неравнодушные к нуждам горожан предприятия малого и среднего бизнеса: ООО «Пожсервис» (**Ю.В. Маринин**), ООО «Рубеж» (**О.Ю. Макаров**), ООО «Урал-Форд» (**И.А. Усенко**), ООО «Континент» (**Т.Л. Новиков**), ООО «Родонит» (**А.Е. Санталов**), ООО «Ураллес» (**А.Н. Жеребцов**), ООО «Тензор» (**А.Ю. Семенов**); ИП «Уралком» (**С.Л. Брюхин**). Финансовую сторону, благодаря программам правительства РФ, частично взял на себя городской центр занятости населения. Спасибо всем сотрудникам ГУ «ЦЗН» и лич-

но директору **В.Ф. Мельнику** за своевременную информационную и материальную помощь.

– И все же – впереди праздник...

– Действительно, и в преддверии наступающего праздника хочется говорить только о позитивном. На сегодняшний день целый огромный усилий сформирован пакет заказов на строительство и капитальный ремонт, который позволит обеспечить занятость работников до конца года.

От всего сердца поздравляю весь коллектив ООО «Рифей-2» с профессиональным праздником! Спасибо огромное всем и каждому в отдельности за созидательную работу, в которой есть частичка вашей души, вашего таланта. Ведь только благодаря вашему труду и профессиональному подходу к делу у нашего предприятия есть свое, «рифеевское», лицо. Надеюсь, что трудности только закалят нас, позволят стать сплоченнее и сильнее – вместе мы все преодолеем! Здоровья, любви, удачи, благополучия вам, вашим родным и близким!

Беседовала Наталья ФРОЛОВА, г. Лесной.

Фото Ивана МЫШКИНА.



Е.И. Еремич.



На строительство храма.

Ракурс

Кризис стройке не мешает

Не лишним будет узнать, как у нас в городе обстоят дела со строительством жилья, тем более – накануне Дня строителя, когда принято подводить определенные итоги. Еще интереснее эта информация во время экономического кризиса, ведь многие экономисты считают строительство тем самым «рычагом», способным вытянуть экономику из кризиса.

Так вот – никакого кризиса в строительной сфере нашего города нет. Это стало ясно из интервью с начальником Управления капитального строительства города Лесного **Сергеем Борисовичем ЕВСИКОВЫМ**, в ведении которого вся информация о возводимых в городском округе объектах.

– Пока кризиса у нас не наблюдается, – говорит Сергей Борисович, – главным образом потому, что многие долгосрочные проекты были начаты еще в прошлом году и в этом году только завершаются. Финансируются работы в основном из федерального бюджета, и Федерация выделила на капитальное строительство в закрытом городе Лесном на 2009 год 338 млн 259 тыс. рублей. Это на 65 с половиной млн меньше, чем мы планировали, но строительство все равно не пострадало. В Лесном в полной мере реализуется национальный проект «Доступное жилье» – мы до сих пор строим бесплатное жилье. И дальше планируем строить, если удастся решить ряд проблем, при таких же объемах финансирования.

О каких объектах идет речь?

Жилье. В декабре этого года, к радости обладателей новых, а главное – бесплатных – квартир, будет сдан в эксплуатацию жилой дом под строительным номером 18 в конце улицы Ленина. Закончено проектирование еще двух многоквартирных домов в том же районе, с инженерной инфраструктурой к ним. Немного сдерживает развитие города в западном направлении

перенос периметра, но с октября комбинат запланировал-таки перенести периметр, поэтому на участке, ограниченном улицами Победы – Васильева – Ленина, тоже со временем будет дома. Важно, по словам Сергея Евсикова, «зацепиться», то есть начать строить с фундаментом эти дома уже сейчас, чтобы заручиться работой на несколько ближайших лет – в этом и польза долгосрочных проектов. С этой же целью УКС как заказчик администрации бьется, чтобы выйти на правительство и до 1 сентября внести изменения в перечень строящихся объектов – добавить туда еще один дом (на площади между детской поликлиникой и жилой застройкой на улице Ленина). Проектная документация проходит госэкспертизу. Планируется нечто необычное: две секции блочные, одна – кирпичная. Все новое – хорошо забытое старое, но с учетом новых требований.

Но возведение новых домов вплотную связано с главной проблемой строительства городской инженерной инфраструктуры – на пределе своих возможностей работает канализация, не хватает воды. Проблема надо глобально решать, даже в кризис, иначе не будет смысла строить жилье.

Очистные сооружения поселка Горного. Начато «продвижение» застарелого вопроса в 2007 году. В поселке Горном 90% бытовых сточных вод очищается с нарушениями санитарных требований. Сейчас Федерация выделила 29 млн руб., область «подкинула» 1 млн 100 тыс. рублей, из местного бюджета выделено 330 тысяч рублей, идет строительство очистных сооружений, завершится оно в 2011 году. Проблема наконец-то будет снята.

Ливневая канализация. Таковой вообще не было в плане застройки города, а она, бесспорно, нужна при нашем климате. Перспективный проект готов, отправлен на экспертизу, получение положительное заключение, и можно будет у Минэкономики «выбивать» финансирование строительства объекта, рассчитанное на несколько лет.

Полигон твердых бытовых отходов. Серьезность проблемы в том, что он исчерпал свой ресурс чуть ли не в два раза, одно время городу даже запрещали складировать там отходы. Однако экспертиза в прошлом году пройдена, городская Дума выделила на расширение полигона 1 млн рублей. Работы начаты.

Стадион. Здесь хорошая новость. В конце сентября – начале октября его должны закончить. Обязательства администрации по подготовке площадки (из местного бюджета) в прошлом году выполнены, осталось сделать покрытие футбольного поля, беговых дорожек, установить оборудование, предоставленное областью, – футбольные ворота, баскетбольные стойки и так далее. Словом, стадион все-таки будет!

Музейно-выставочный комплекс. Реконструкция здания музея идет пол-

ным ходом. Срок окончания работ (назначенный на следующий год) полностью зависит от финансирования.

Малые архитектурные формы. Имеются в виду разные «способы украшения» дворов. Иными словами – интересные технические решения по благоустройству жилых домов – тоже за УКСом. Это и площадки прославленного детского сада «Жемчужина», и сквер у дома № 109 на улице Ленина, и двор у сданного в прошлом году дома на перекрестке улиц Мира – Победы. Красиво, современно. Декабрьские новоселы увидят в своем дворе даже скейт-двор.

Водопривод от Бушуйки. Самый тяжелый проект сдвигается с «мертвой точки». Не сам, конечно. Разведка водного месторождения начата еще в 2002 году. За прошедшие годы масса документации с просьбой об оказании содействия отправлена в соответствующие инстанции. Не секрет даже для неспециалистов, что городу пора переходить от поверхностного водоснабжения к подземному. С каждым годом Лесной увеличивает забор воды, а пруд не успевает восстанавливать свой ресурс, и реки мелеют. А объем вод карстовых разломов Усть-Быйского месторождения позволит получать 15 тысяч кубов так необходимого городу воды в сутки. Хотя и считается, что качество воды в Лесном – одно из лучших по всей Свердловской области, но подземные источники улучшат его на порядок.

Сегодня проект многоуровневой системы подачи воды находится на экспертизе в Москве. Глава города совместно с генеральным директором комбината ведет серьезную работу по поиску инвестиций (1 миллиард рублей). Проект большой – 7 скважин, несколько насосных станций, новая фильтровальная станция, два разгрузочных водовода и так далее. А кроме того – реконструкция сетей по улицам Свердловла, Орджоникидзе, Коммунистическому проспекту.

Перспективы. Планы у города тоже большие. В первую очередь – дальнейшее строительство жилья, новых дорог, инженерной инфраструктуры, малоэтажная застройка. Завершение всего начатого. И создание такой системы «строительного оборота» в Лесном при наиболее эффективном использовании инвестиций, чтоб никакой кризис не мешал.

Надо отметить вклад специалистов Управления капитального строительства в развитие города. Без грамотной, четкой, своевременной строительной документации, которую как раз они и готовят, без профессионального контроля за строительным процессом развитие было бы невозможно – нельзя было бы построить ни одного объекта. Большое вам спасибо за большой труд и с профессиональным праздником вас, уважаемые! А от имени УКСа разрешите поздравить с праздником подрядчиков: строителей СП ОАО «СУС», «Рифей-2», «Альфастрой», «Родонит», «Меридиан» и коллектив Уральского проектно-исследовательского института в Озерске! Здоровья, счастья, удачи!

Светлана ЦИПАКОВА.