

Играть в «русскую рулетку» АТП не будет

Лесничане неохотно покупают льготные проездные билеты

В минувшее воскресенье, 1 февраля, в области вступила в свои права монетизация транспортных льгот. Вопросы по этому явлению у наших читателей по-прежнему много, к тому же люди активно интересуются положением «монетизационных» дел в городах-соседах, сравнивают позиции, благодаря чему вопросов становится еще больше.

А потому сегодня вновь мы беседуем с директором ОАО «Автотранспортное предприятие» г. Лесного Александром Владимировичем ЮВЕНКО.

- Александр Владимирович, в Лесном проездные билеты поступили в продажу с 26 января. Какое их количество было приобретено горожанами за эту неделю и оправдались ли ожидания АТП?

- Надежды наши не оправдываются: на 3 февраля было продано всего 485 льготных проездных билетов. Для сохранения существующих объемов перевозок необходима продажа порядка 10000 льготных проездных билетов в месяц, уже видно, что это нереально.

- Вы говорили, что АТП вводит проездные в качестве эксперимента сроком на 2 месяца, а на «круглом столе», который провели специалисты администрации Лесного на прошлой неделе, глава ГО Сергей Щекалев сказал, что это не эксперимент и проезд льготников по проездным будет осуществляться и по прошествии двух месяцев. Выходит, вы не пришли к единому мнению?

- Глава высказал свое мнение – видимо, на это есть основания, я – свое, поэтому переговоры будут продолжены, и ближе к 1 апреля, на основании анализа реализованных льготных проездных билетов, будет принято окончательное решение. В настоящее время нами изучаются и анализируются возможные варианты проезда льготной категории пассажиров, этот вопрос не пущен на самотек, а активно обсуждается. Еще раз повторю, что окончательное решение будет зависеть от результатов анализа.

- На взгляд читателей, зима – не лучшее время для экспериментов. Вполне возможно, что сейчас гораздо меньше народу пожелает приобрести проездные, а вот если бы вы задумали провести мониторинг весной, во время садово-огородного сезона, вы наверняка получили бы другие результаты...

- Согласен полностью, но закон о «монетизации» принят и вступил в силу с 1 февраля 2009 г. (а по календарю это зима). Мониторинг проводился нами во все времена года и результаты, естественно, разнятся. Практически все перевозчики нашей области находятся в состоянии ожидания результатов, ведь от этого зависит движение городских автобусов не только в садово-огородный сезон, но и вообще по всем маршрутам. До лета еще нужно дожить, приобретая сейчас ГСМ, выплачивать заработную плату, оплачивать счета за энергоснабжение, платить налоги и т.д.

- Вопрос, который вызвал самое сильное возмущение среди лесничан: ограничение по срокам проезда. Люди считают, что установление часовых рамок нарушает их права, и интересуются, нельзя ли ваши проблемы с налоговой решать не за счет жителей, а как-то иначе?

- В цивилизованном обществе есть один хороший способ решения конфликтов – обращение в суд. Решение суда можно опубликовать в местных СМИ, и вопрос о правах наших граждан отпадет. А играть в «русскую рулетку» с нашим законодательством мы не собираемся и другим не советуем.

- Тогда объясните, почему в других городах области, где введены проездные, нет никаких ограничений по времени? Там другой Налоговый кодекс или иной подход к решению проблемы? Стоимость проездных во всех муниципальных образованиях разная: от 230 до 360 рублей, но нигде не установлено никаких ограничений по проезду.

- Это не совсем так. В Каменске-Уральском проездной билет стоит 360 рублей и введены примерно такие же ограничения по времени, а Налоговый кодекс един для всех.

Когда СМИ говорят, что билет стоит 275 рублей и меньше, а ограничений нет, то читатель видит только верхушку айсберга. А под водой находится следующее...

Есть три объяснения данной ситуации.

Первое: руководители перевозчиков, возможно, не до конца осознают трактовку главы 40 НК РФ или надеются на «русский авось» (может, имеют устную договоренность с местной налоговой службой).

Второе: глава администрации муниципалитета может издать постановление для перевозчика с указанием точной стоимости проездного билета, тем самым перенеся налоговую ответственность с перевозчика на администрацию муниципалитета, то есть на местный бюджет.

Третье: местный бюджет может оплачивать разницу между 500 рублями и 275 рублями за каждый купленный у перевозчика льготный проездной билет, в этом случае налоговой ответственности ни у кого нет, и можно ездить без ограничений.

- Администрация не может выполнить эти пункты?

- На этот вопрос может ответить только администрация.

- Вопрос от работников комбината «Электрохимприбор», конкретно – от работающих пенсионеров, которые, добравшись на работу, не могут воспользоваться проездными и платят за билет. Им был бы выгоден проездной, но из-за ограничений сроков проезда они не могут им воспользоваться. Есть ли какой-то выход?

- Вопрос не совсем понятен. По требованию заказчика (руководителей комбината) на «заводских» маршрутах отменены проездные билеты с 2007 года. А работающим пенсионерам – работникам ФГУП «Комбинат ЭХП» – эти 275 рублей хорошее подспорье в семейном бюджете.

Если у читателей есть вопросы по волнующей «монетизационной» теме, их можно задать, позвонив в редакцию по телефону 3-66-89, и мы адресуем их в соответствующие инстанции.

Жанна РОЖДЕСТВЕНСКАЯ.

Привились только газовики и нефтяники

Грипп по-прежнему остается опасной инфекцией, приводящей к серьезным осложнениям. В России ежегодно только официально фиксируется более четырех миллионов случаев заболевания гриппом. Среди всех инфекций на долю гриппа приходится наибольшее число случаев и связанных с ним смертельных исходов.

Причины гриппа

Причиной гриппа является вирус, поражающий, главным образом, верхние дыхательные пути: нос, горло и бронхи, а в редких случаях также и легкие. Передается вирус воздушно-капельным путем. Источником инфекции являются люди, больные острой и стертыми формами болезни, и вирусоносители. Гриппом можно заразиться практически везде: в домашних условиях, по месту учебы, работы, на улице, в транспорте, в общественных местах, при контакте с больным человеком. Восприимчивость к болезни всеобщая.

Симптомы болезни

Обычно болезнь длится около недели. Ее характерными признаками являются резкое повышение температуры, мышечные и головные боли, сильное недомогание, непродуктивный кашель, боль в горле и ринит. Особенно грипп тяжело протекает у детей младшего возраста, пожилых лиц и лиц, страдающих различной патологией сердечно-сосудистой и дыхательной систем.

На первый взгляд, грипп может казаться безобидным заболеванием, но на самом деле он чреват серьезными осложнениями (пневмония, бронхиты, синуситы, фронтиты и т.д.) и последствиями вплоть до смертельных исходов. Поэтому в целях предупреждения возникновения гриппа важными являются своевременная организация и проведение профилактических и противоэпидемических мероприятий.

Своевременная вакцинация

Установлено, что при своевременной вакцинации можно предотвратить заболевание гриппом у 80-90%

детей и взрослых. В процессе вакцинации в организм вводится ослабленный или убитый возбудитель болезни. Вирус, содержащийся в вакцине, не способен вызвать заболевание, однако может стимулировать организм к выработке антител. Эти антитела организм и использует впоследствии для борьбы с вирусом. Вакцину должны получить все группы населения, начиная с 6-месячного возраста. В первую очередь вакцинацию проводят детям дошкольного возраста, учащимся школ, медицинским работникам, работникам сферы обслуживания, транспорта, учебных заведений, взрослым старше 60 лет. Вакцинацию против гриппа проводят ежегодно с учетом изменчивости вирусов гриппа. Со слов заведующей детской консультацией **О.А. Черкасовой**, грипп в этом сезоне у привитых протекает в легкой форме и в короткие дни. Оптимальным временем для проведения вакцинации является осенний период – с сентября по ноябрь.

Прививочная кампания начала несвоевременно

В результате целенаправленной вакцинопрофилактики в последние годы в области не регистрируется широкомащтабное распространение гриппа. В этом сезоне по Нижнеуральскому городскому округу в рамках приоритетного национального проекта «Здоровье» бесплатная вакцина поступила для взрослых в ноябре, для детей – в декабре, поэтому прививочная кампания была начата несвоевременно. Из предприятий только газовики и нефтяники позаботились о здоровье своих работников и приобрели вакцину своевременно. В данный момент в прививочном кабинете имеется вакцина против гриппа, желающие могут обращаться в прививочный кабинет. Будьте здоровы! Защищите себя и своих близких прививкой от опасного вирусного заболевания. Ведь болезнь легче предупредить, чем лечить.

М. СИВЦЕВ,
специалист-эксперт
ТО Роспотребнадзора по г. Красноуральск и Нижняя Тура.

Квартплата-2009: за что и сколько?

В феврале горожане получили первые в этом году «жировки» по оплате жилья и коммунальных услуг и увидели, что цифры во всех графах значительно подросли, существенно увеличилась и итоговая сумма платежей.

Кто-то, как всегда, возмущается, кто-то, более сориентированный в вопросах роста тарифов, отнесся к этому с пониманием. Тем не менее, некоторые разъяснения горожанам дать все же необходимо. Этой цели 29 января была посвящена встреча, которую провели с прессой директор МУП «Технодом» **Евгений Владимирович БОЖКО** и начальник финансово-экономического отдела предприятия **Ирина Вячеславовна ПЕТРОВА**.

Вначале были обобщены особенности тарифной кампании-2009.

Напомним, что, согласно установленным предельным индексам платежей за жилое помещение, плата граждан за содержание жилья не должна вырасти более чем на 27% относительно 2008 года и за коммунальные услуги – не более чем на 23%.

Жилищные услуги (содержание и ремонт жилья) выросли в текущем году на 15,85%. Таким образом, увеличивая тарифы до предельных 27%, город выходит на уровень оплаты населением жилищных услуг – 92,7% (вместо 86% в 2008 году), и мы постепенно приближаемся к тому, чтобы оплачивать услуги в полном объеме. Не достигли 100% уровня оплаты такие услуги, как плата за жилое помещение и плата за отопление. По этим видам услуг будет осуществляться компенсация, которую РКЦ будет производить в текущем году, как и в предыдущем.

- Ирина Вячеславовна, если горожанин в среднем платил за квартиру 2 тысячи, сколько он заплатит теперь, с учетом выросших тарифов?

И. Петрова: Для примера возьмем квартиру в жилом доме с лифтом, мусоропроводом, электроплитой, системой дымоудаления и пожарной сигнализацией. В прошлом году квартиросъемщик платил за жилищные услуги 663 рубля 09 копеек, в текущем году плата составит 839 рублей 09 копеек. То есть рост платежа – 26,5%. По коммунальным услугам: в 2008 году плата составляла 2072 рубля 19 копеек, в

2009 году этому квартиросъемщику за январь будет начислено 2683 руб. 41 копейка, рост составит 29,5%.

- Что сделали администрация, «Технодом» для того, чтобы рост тарифов по содержанию жилья не был таким стремительным?



И. Петрова.

- Были снижены накладные расходы предприятий жилищно-коммунального хозяйства города с 17,2% до 13,5%. Проведен в 2008 году ряд мероприятий по сокращению расходов на управление жилищным фондом – уменьшены расходы на сбор квартирной платы. Также изменены перечень и периодичность работ по технической эксплуатации жилищного фонда, что закреплено постановлением главы городского округа.

- А если жители не согласны с новым перечнем работ и хотели бы его изменить в сторону увеличения?

- Такие возможности у нашего предприятия есть, но это потребует увеличения платы граждан к установленной на сегодняшний день плате граждан за жилое помещение. Вообще, если квартиросъемщики хотят получить дополнительные услуги, они должны провести общее собрание жилого дома, решить, что им нужно, закрепить решение в протоколе, а наша управляющая компания «Технодом» всегда готова пойти жителям навстречу. Но повторю: это потребует дополнительной платы.

Затем была рассмотрена ситуация по коммунальным услугам. Напомним, что на 2009 год предельный индекс платежей за эти услуги составил 112,9%, то есть те тарифы, которые регулируются на местном уровне (а это тарифы по горячей и холодной

воде и водоотведению), должны быть увеличены не более чем на 12,9%. Остальные тарифы – на отопление, на электроэнергию и газ – утверждает область. Сегодня тариф на отопление вырос на 17,4%, на электроэнергию – на 26,6%, на газ – на 26% (на единицу коммунальной услуги).

Кроме того, постановлением главы утверждены новые нормативы потребления коммунальных услуг (отопление, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение). При расчете нормативов водоснабжения учтена этажность жилых домов, оснащенность жилых помещений водоразборными устройствами и санитарно-техническим оборудованием.

Особо было отмечено, что появился новый норматив – из расчета 236 суток отопительного периода, то есть город перешел на посезонную оплату отопления.

- Ирина Вячеславовна, расскажите, что в связи с этим нужно знать жителям?

- Прежде всего, что отопительный период длится 236 суток – с 15 сентября по 8 мая. Норматив на отопление, согласно новому постановлению, составил 0,034 Гкал на 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц на время отопительного сезона. Таким образом, граждане заплатят: в сентябре за 16 дней, в мае – за 8 дней, в период с октября по апрель – по нормативу 0,034 Гкал на 1 кв. метр общей площади. А в летние месяцы – июнь, июль, август – начисление в графе «Отопление» будет отсутствовать, и плата с граждан взиматься не будет. Зимой нагрузка на жителей, конечно, возрастет, летом, напротив, снизится. Такова необходимость времени: платить по факту за потребленные ресурсы.

- Изменились ли нормативы потребления газа и электроэнергии?

- Прежний норматив по газу был 9,13 куб.м на 1 человека в месяц. В этом году, согласно областному постановлению, он составляет 10,2 куб.м на 1 человека в месяц. Таким образом, рост норматива составит 112%. Далее, тарифы на электроэнергию утверждены РЭК без разделения, как было раньше – в пределах социальной нормы и сверх социальной нормы. Для населения, проживающего в жилых до-

мах с газовыми плитами, тариф установлен в размере 2,0 рубля за 1 кВт/ч с НДС; для населения, проживающего в жилых домах с электроплитами, – 1,84 рубля за 1 кВт/ч с НДС.

- Коль скоро мы сказали, что требование времени – платить по факту за потребленные ресурсы, то давайте поговорим о роли в этом приборов учета – проща говоря, об установке счетчиков.

Е.В. Божко: - Прежде всего, хочу напомнить жителям, что сегодня каждый дом имеет свой общедомовой узел учета холодной воды. Общедомовые приборы учета холодной воды были установлены согласно принятому Думой постановлению, реализация этой программы велась с 2006 по 2008 год. Общедомовой прибор учета scrupulously просчитывает то количество воды, которое домом использовано. Алгоритм распределения потребленной воды следующий: из общей суммы вычитается количество воды, потребленное квартирами, где есть индивидуальные счетчики, вся оставшаяся масса распределяется по проживающим в соответствии с потреблением воды.



Е. Божко.

- Тарифы растут, ресурсы дорожают, поэтому необходимость установки счетчиков в каждой квартире очевидна. Евгений Владимирович, во что сегодня обойдется жителям установка приборов учета?

- Если собственник пожелал установить счетчик, он обращается с заявлением в «Технодом», и мы выдаем ему технические условия для проектирования. Отмечу: ветеранам Великой Отечественной войны и почетным гражданам города эту услугу МУП «Технодом» предлагает бесплатно. Осталь-

ные жители оплачивают стоимость технических условий – 250 рублей.

Если в квартире стоит два водосчетчика (холодной и горячей воды), стоимость составит 1740 р. Проектные работы – 1200 р., установка – порядка 300 р. Итого на установку двух водосчетчиков житель потратит порядка 4240 р. От специфики квартиры эта величина может меняться. Если требуется установить 4 водосчетчика (скажем, на кухне и в ванной), сумма ориентировочно составит 5980 р. Теперь об оборудовании приборов учета. Если в квартире проживает 4 человека и стоит 2 счетчика, окупаемость составит порядка 12 месяцев. Если 4 счетчика, то окупаемость – от 7 до 9 месяцев.

- С установкой электросчетчиков ситуация аналогична?

- Аналогична. Стоимость двухтарифного электросчетчика (СОЭ-5) – 1400 р. (рыночная). Стоимость работ по замене – 150 р. В среднем, месячная экономия при двухтарифном счетчике составит: для квартир с газовыми плитами – 62 р., для квартир с электроплитами – 40 р. Срок окупаемости для квартир с газовыми плитами – 1,8 года, для квартир с электроплитами – 3,2 года. При большем числе человек, проживающих в квартире, срок окупаемости затрат значительно сокращается. Экономия для жителей очевидна. Это тем более важно, что произошли изменения в тарифах на электроэнергию, о чем мы сказали выше, и рост тарифов, понятно, будет происходить ежегодно.

В заключение Евгений Владимирович попросил информировать жителей о том, что перечень всех тарифов на жилищно-коммунальные услуги можно будет увидеть в «жировках», которые горожане получат на днях. Там же будут прописаны необходимые контактные телефоны – это особенно важно для квартиросъемщиков, в квартирах которых установлены приборы учета. Также в «жировках» жители найдут много полезной информации, примеры расчета платежей за предоставленные услуги, чтобы каждому было понятно, из чего складывается его квартплата.

Жанна РОЖДЕСТВЕНСКАЯ.
Фото из архива редакции.